Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Шутов Олег Леонтьевич
Должность: Директор
Дата подписания: 01.06.2026 17:23:16
Уникальный программный ключ:
2ee6ded937fc2877009a3b03e0f0a7f33d8083d5

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
(АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

программы подготовки специалистов среднего звена
по специальности
21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО
(на базе средеднего общего образования)
очная форма обучения

Краснодар, 2026

Оценочные материалы (далее – ОМ) предназначены для оценки достижений обучающихся, запланированных по отдельным дисциплинам (модулям) и практикам в соответствии с требованиями образовательной программы по специальности 21.02.19 Землеустройство.

ОМ позволяют оценить умения, знания, практический опыт (навыки) и освоенные общие и профессиональные компетенции обучающимися специальности 21.02.19 Землеустройств очной формы обучения.

ОМ разработаны на основе требований Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности 21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 18.05.2022г. №339, зарегистрированного Министерством Юстиции России 02.06.22г. №68941) с учетом примерной основной образовательной программы, разработанной Федеральным учебно- методическим объединением в системе среднего профессионального образования по укрупненным группам профессий, специальностей (код 21.00.00 ПРИКЛАДНАЯ ГЕОЛОГИЯ, ГОРНОЕ ДЕЛО, НЕФТЕГАЗОВОЕ ДЕЛО И ГЕОДЕЗИЯ).

Оценочные материалы одобрены на заседании Педагогического совета (протокол №6 от 28.05.2026 г.) и утверждены приказом директора №38-О от 28.05.2026 г.

Организация - разработчик: АНПОО «Кубанский ИПО»

СОДЕРЖАНИЕ

Шифр	Наименование дисциплины/ профессионального модуля
СГ.01	История России
СГ.02	Иностранный язык в профессиональной деятельности
СГ.03	Безопасность жизнедеятельности
СГ.04	Физическая культура/Адаптивная физическая культура
СГ.05	Основы бережливого производства
СГ.06	Основы финансовой грамотности
СГ.07	Основы предпринимательской деятельности
ОП.01	Математические методы решения прикладных профессиональных задач
ОП.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности/Адаптивные информационные технологии в профессиональной деятельности
ОП.03	Основы геодезии и картографии, топографическая графика
ОП.04	Здания и сооружения
ОП.05	Основы геологии, геоморфологии, почвоведения
ОП.06	Основы экономики организации, менеджмента и маркетинга
ОП.07	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.08	Документационное обеспечение управления
ОП.09	Метрология, стандартизация и сертификация
ОП.10	Охрана труда и техника безопасности
ПМ.01	**Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям**
МДК.01.01	Выполнение полевых и камеральных работ по созданию геодезических сетей специального назначения
МДК.01.02	Выполнение топографических съемок и оформление их результатов
УП.01.01	Учебная практика
ПП.01.01	Производственная практика
ПМ.01.01(К)	*Экзамен (квалификационный)*
ПМ.02	**Проведение технической инвентаризации**
МДК.02.01	Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости
МДК.02.02	Территориальное планирование
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика
ПМ.02.01(К)	*Экзамен (квалификационный)*
ПМ.03	**Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или)государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости**
МДК.03.01	Правовое регулирование отношений в землеустройстве, кадастре и градостроительстве
МДК.03.02	Основы ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)
МДК.03.03	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика
ПМ.03.01(К)	*Экзамен (квалификационный)*

ПМ.04	**Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель**
МДК.04.01	Выполнение комплекса работ в рамках мониторинга состояния земель
МДК.04.02	Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия
УП.04.01	Учебная практика
ПП.04.01	Производственная практика
ПМ.04.01(К)	*Экзамен (квалификационный)*
ПМ.05	**Освоение видов работ по профессии 12192 Замерщик на топографо-геодезических и маркшейдерских работах**
МДК.05.01	Проведение топографо-геодезических и маркшейдерских работ
ПДП.01	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (ПРЕДДИПЛОМНАЯ)
ГИА.	**Государственная итоговая аттестация**

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.01 ИСТОРИЯ РОССИИ

по специальности

21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированность общих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 03 ОК 05 ОК 06	– выделять факторы, определившие уникальность становления духовно-нравственных ценностей в России; – анализировать, характеризовать, выделять причинно-следственные связи и пространственно-временные характеристики исторических событий, явлений, процессов с времен образования Древнерусского государства до настоящего времени; – анализировать историческую информацию, руководствуясь принципами научной объективности и достоверности, с целью формирования научно обоснованного понимания прошлого и настоящего России; – защищать историческую правду, не допускать умаления подвига российского народа по защите Отечества; – демонстрировать готовность противостоять фальсификациям российской истории; – демонстрировать уважительное отношение к историческому наследию и социокультурным традициям Российского государства	– ключевые события, основные даты и исторические этапы развития России до настоящего времени; – выдающихся деятелей отечественной истории, внесших значительный вклад в социально-экономическое, политическое и культурное развитие России; – традиционные российские духовно-нравственные ценности; – роль и значение России в современном мире

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– определять последовательность и длительность исторических событий, явлений, процессов	6, 15,23
– характеризовать место, обстоятельства, участников, результаты важнейших исторических событий – работать с историческими документами	5,6,8,
– отражать понимание России в мировых политических и социально-экономических процессах XX – начала XXI века, знание достижений страны и ее народа; умение характеризовать историческое значение Российской революции, Гражданской войны, Новой экономической политики, индустриализации и коллективизации в СССР, решающую роль СССР в победе над нацизмом, значение советских научно-технологических успехов, освоения космоса;	9,10,14,21
– отражать понимание причин и следствий распада СССР, возрождения Российской Федерации как мировой державы, воссоединения Крыма с Россией, специальной военной операции на Украине и других важнейших событий XX – начала XXI века; особенности развития культуры народов СССР (России);	20,
– составлять описание (реконструкцию) в устной и письменной форме исторических событий, явлений, процессов истории родного края, истории России и всемирной истории XX – начала XXI века и их участников, образа жизни людей и его изменения в Новейшую эпоху;	26
– формулировать и обосновывать собственную точку зрения (версию, оценку) с опорой на фактический материал, в том числе используя источники разных типов;	5,6,24
– выявлять существенные черты исторических событий, явлений, процессов; систематизировать историческую информацию в соответствии с заданными критериями;	3,16,17
– сравнивать изученные исторические события, явления, процессы;	1,22,
– осуществлять с соблюдением правил информационной безопасности поиск исторической информации по истории России и зарубежных стран XX – начала XXI века в справочной литературе, сети Интернет, СМИ для решения познавательных задач; оценивать полноту и достоверность информации с точки зрения ее соответствия исторической действительности;	25

– анализировать текстовые, визуальные источники исторической информации, в том числе исторические карты/схемы, по истории России и зарубежных стран XX – начала XXI века;	4,18,
– сопоставлять информацию, представленную в различных источниках;	12,13
– формализовать историческую информацию в виде таблиц, схем, графиков, диаграмм;	11,
– защищать историческую правду, не допускать умаления подвига народа при защите Отечества, готовность давать отпор фальсификациям российской истории;	24
– демонстрировать патриотизм, гражданственность, уважение к своему Отечеству – многонациональному Российскому государству, в соответствии с идеями взаимопонимания, согласия и мира между людьми и народами, в духе демократических ценностей современного общества;	5,6,
– анализировать, характеризовать и сравнивать исторические события, явления, процессы с древнейших времен до настоящего времени; – причинно-следственные, пространственные связи исторических событий, явлений, процессов с древнейших времен до настоящего времени.	2,7,12,13,19
Знать	**Номер вопроса**
– историческая обусловленность современных общественных процессов – традиционные ценности многонационального народа России	3,4,8,9
– основные периоды истории Российского государства, ключевые социально-экономические процессы, а также даты важнейших событий отечественной истории;	6,7,10,11,16,17,18
– имена героев Первой мировой, Гражданской, Великой Отечественной войн, исторических личностей, внесших значительный вклад в социально-экономическое, политическое и культурное развитие России в XX – начале XXI века;	19,23,24,26,27
– ключевые события, основные даты и этапы истории России и мира в XX – начале XXI века; выдающихся деятелей отечественной и всемирной истории; важнейших достижений культуры, ценностных ориентиров;	27,28
– основные этапы эволюции внешней политики России, роль и место России в общемировом пространстве;	12,13,14,15
– основные тенденции и явления в культуре; роль науки, культуры и религии в сохранении и укреплении национальных и государственных традиций;	5,29,30
– Россия накануне Первой мировой войны. Ход военных действий. Власть, общество, экономика, культура. Предпосылки революции;	19

– Февральская революция 1917 года. Двоевластие. Октябрьская революция. Первые преобразования большевиков. Гражданская война и интервенция. Политика «военного коммунизма». Общество, культура в годы революций и Гражданской войны;	20,21
– Нэп. Образование СССР. СССР в годы нэпа. «Великий перелом». Индустриализация, коллективизация, культурная революция. Первые Пятилетки. Политический строй и репрессии. Внешняя политика СССР. Укрепление Обороноспособности;	22
– Великая Отечественная война 1941-1945 годы: причины, силы сторон, основные операции. Государство и общество в годы войны, массовый героизм советского народа, единство фронта и тыла, человек на войне. Нацистский оккупационный режим, зверства захватчиков. Освободительная миссия Красной Армии. Победа над Японией. Решающий вклад СССР в Великую Победу. Защита памяти о Великой Победе;	23
– СССР в 1945-1991 годы. Экономические развитие и реформы. Политическая система «развитого социализма». Развитие науки, образования, культуры. «Холодная война» и внешняя политика. СССР и мировая социалистическая система. Причины распада Советского Союза;	24,25
– Российская Федерация в 1992-2022 годы. Становление новой России. Возрождение Российской Федерации как великой державы в XXI веке. Экономическая и социальная модернизация. Культурное пространство и повседневная жизнь. Укрепление обороноспособности. Воссоединение с Крымом и Севастополем. Специальная военная операция. Место России в современном мире; – роли России в мировых политических и социально-экономических процессах с древнейших времен до настоящего времени.	1,2,26,30

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Изменения в территориальном устройстве России. Возвращение Крыма.
2. Россия в 2000-е годы: выводы времени и задачи модернизации.
3. Древние авторы о быте и нравах восточных славян
4. Княжение Игоря, св. Ольги и Святослава
5 Крещения Руси и его значение
6. Невская битва и Ледовое побоище
7. Русь и Орда
8. Иван Калита.
9. Правления Ивана III.
10. Причины Смутного времени
11. Столкновение с иностранными захватчиками и зарождение гражданско-патриотической идентичности в ходе 1-2 народного ополчений.
12. Борьба за свободу под руководством Богдана Хмельницкого
13. Строительство великой империи: цена и результаты (Петр 1)
14. Просвещённый абсолютизм в России
15. Причины и основные этапы Крестьянской войны 1773 – 1775 гг.

16. Реформы Александра I.

17. Отечественная война 1812 г.

18.Курс императора Николая I. Расстановка сил перед Крымской войной

19. Первая мировая война и её значение для российской истории: причины, предпосылки, ход военных действий

20. Февральская революция и Брестский мир. Причины и ход Октябрьской революции

21. Гражданская война: причины, участники

22. Коллективизация и ее последствия. Индустриализация.

23. Основные этапы и события Великой Отечественной войны.

24. . Экономика и общество СССР после Победы

25. Локальные национальные и религиозные конфликты

26. Последний этап «перестройки»: 1990-1991 годы

27. Задачи инновационного развития. Россиянин в глобальном информационном пространстве

28. Антисоветская пропаганда эпохи Холодной войны

29. Россия в системе современных международных отношений: место, роль, основные направления внешней политики.

30. Инновационная деятельность – приоритетное направление в науке и экономике.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

Задание 1. **Крупнейшие политические центры Руси**

Вопросы для сравнения	Киевское княжество	Галицко Волынское княжество	Владимиро-Суздальское княжество	Новгородская земля
Особенности географического положения				
Природные условия				
Система управления				
Особенности хозяйствования				

Задание 2. Расположите в хронологической последовательности исторические события. Запишите цифры, которыми обозначены исторические события, в правильной последовательности.

1. Подписание договоров о принятии ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей в состав России.
2. Кругосветное путешествие Ф. Магеллана.
3. Запуск в промышленную эксплуатацию первой в мире атомной электростанции.

Задание 3. О каких явлениях, характерных для данного периода, свидетельствует документ? Назовите не менее двух явлений. Используя текст документа и знания по истории, укажите причины этих явлений (не менее двух причин).

Прочтите отрывок из исторического документа и кратко ответьте на вопрос(-ы). Ответы предполагают использование информации из источника, а также применение исторических знаний по курсу истории соответствующего периода.

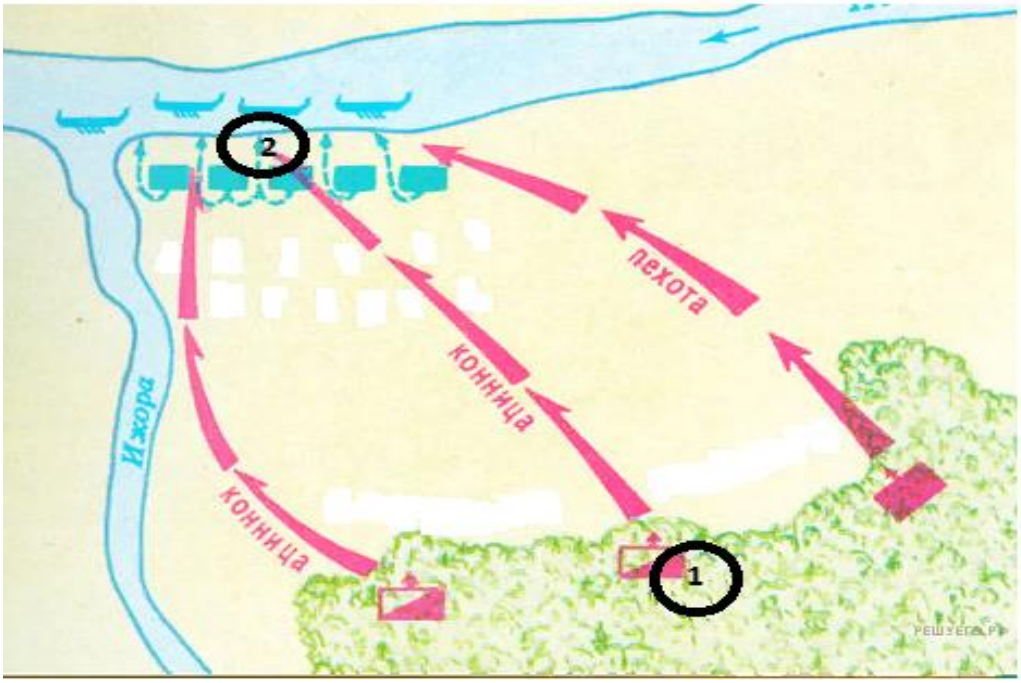
Из сочинения историка В. О. Ключевского:

«С половины XII в. становятся заметны признаки запустения Киевской Руси. Речная полоса по среднему Днестру с притоками, издавна так хорошо заселённая, с этого времени

пустеет, население ее исчезает куда-то. <...> В числе семи запустелых городов Черниговской земли мы встречаем один из самых старинных и богатых городов Поднепровья —Любеч. Одновременно с признаками отлива населения из Киевской Руси замечаем и следы упадка её экономического благосостояния: Русь, пустея, вместе с тем и беднела. <...> Отлив населения из Поднепровья шёл в двух направлениях, двумя противоположными струями. Одна струя направлялась на запад, на Западный Буг, в область верхнего Днестра и верхней Вислы, в глубь Галиции и Польши. Так южнорусское население из Поднепровья возвращалось на давно забытые места, покинутые его предками. Другая струя колонизации из Приднепровья направляется в противоположный угол Русской земли, на северо-восток, за реку Угру, в междуречье Оки и Верхней Волги. <...>Она — источник всех основных явлений, обнаружившихся в жизни верхневолжской Руси с половины XII в.; из последствий этой колонизации сложился весь политический и общественный быт этой Руси».

Задание 4 Рассмотрите схему и выполните задание.

Напишите название битвы, представленной на схеме.



Задание 5. Прочитайте документ, ответьте на вопросы

«*Пресняков А.Е. Смутное время//Люди Смутного времени. СПб., 1905г.»*

«Причины Смуты коренились в самом строе Московского государства XVI в. В их основе лежало противоречие между целями, которые должно было преследовать правительство, и средствами, какими оно располагало. В стране, слабо развитой в экономическом отношении и редко населенной, создать достаточную крепость государственной самообороны при сложных международных отношениях было возможно только с большим трудом, и при том сосредоточивая в распоряжении правительства все средства и силы народные. Оно и борется в XVI в. за установление безусловной власти, сокрушая все частные и местные авторитеты, какими отчасти оставались в своих вотчинах потомки удельных князей, бояре-княжата. Привилегии, какими пользовалась эта аристократия, претендовавшая на первую роль в управлении и в царской думе, на подчинение себе в деле суда, расправы и военной службы населения своих вотчин, были сломлены бурей опричнины Грозного. Уничтожая в боярстве старое и привычное орудие своей власти, Московское правительство одновременно создает взамен новую администрацию и новое войско, администрацию приказов и войско служилых людей, детей боярских и дворян. В этом классе, вершину которого составила новая придворная знать, сильная не родовитостью, а высоким служебным положением и

царскою милостью, — ищет опоры царская власть. Этот класс она стремится обеспечить поместьями и крепостным крестьянским трудом, постепенно сводя на нет крестьянскую свободу. Но интересы помещиков часто противоречили интересам казны: делясь **со**служилыми людьми доходом с крестьянского труда, она рисковала потерять источник своей финансовой системы при разорении крестьян и обращении их в холопов, податей не плативших. К ***то***му же потребность колонизировать Поволжье и южные области заставляла правительство покровительствовать переселениями земледельцев на новые земли наперекор выгоде служилых землевладельцев. Переселенческое движение вызвало сильный отлив |населения из центральных областей, что довело их до тяжелого сельскохозяйственного кризиса.

Сложный исторический процесс вызвал глубокое брожение и в сознании русского общества. Столкновение противоположных интересов, усиленное кроваво-жестокими действиями Грозного, привело к двум главным последствиям: падению правительственного авторитета..., и к сознанию каждым общественным классом своих особых интересов. Совпадение общего социально-политического кризиса с прекращением династии было последним толчком к Смуте».

Вопросы и задания к тексту.

1.Каковы причины Смуты по мнению А.Е. Преснякова? Что стало поводом к началу Смутного времени?

2. Согласны ли вы с предложенной позицией? В случае необходимости предложите свой вариант объяснения произошедших событий.

Задание 6. Работая с текстом документов, ответьте на предложенные вопросы

Документ №1. *Из окружной (разосланной повсюду) грамоты князя Д.М. Пожарского в Путивль. 12 июня 1612 г.*

За грехи наши навел Бог гнев на землю нашу: стал на государство Московское Жигимонт (Сигизмунт III), король польский, преступя крестное целование и мирное постановление… пришел сам под Смоленск со многою силою и злопагубным нападением послал к Москве гетмана Жолкевского с польскими и литовскими людьми, но с ними же предатель веры христианской Михайло Салтыков да Федька Андронов со своими злобестными советниками… И вошли внутрь царствующего города Москвы… и Московское государство выжгли и церкви обругали и тьмочисленные крови христианские пролили…, и всю царскую казну отослали к королю… И в Нижнем Новгороде гости и посадские люди и выборный человек К. Минин, ревнуя пользе, не пощадя своего имения, стали ратных людей сподоблять денежным желанием и присылали ко мне. Князю Дмитрию, много раз, чтобы мне ехать в Нижний для земского совета. И я приехал в Нижний, и стали ко мне приезжать бояре и воеводы и дворяне и дети боярские (мелкие дворяне). И я начал с ними и с выборным человеком К. Мининым и с посадскими людьми советоваться, чтобы нам против врагов и разорителей веры христианской польских и литовских людей за Московское государство стоять всем единомышленно… И слыша наш совет, Казанское государство всякие люди с ними учинились единомысленны, и Заволжские, и Поморские, и Замосковские города стали с нами во едином же твердом совете. И из украинских из многих городов к нам приехали многие дворяне и дети боярские…

И вам бы, господа, Бога помня и души свои, православную христианскую веру, и свое Отечество… со всею землею быть. И вам бы, господа, вместе с нами…И Московское государство от польских и литовских людей очищать… а выбирать государя на Московское государство общим советом…И совет бы вам, господа, отписать к нам вскоре.

1. Найдите в послании слова и высказывания, раскрывающие цели ополченцев.

2. Почему, Д. Пожарский подчеркивает необходимость совета во всей земле при решении всех важных вопросов? Как вы считаете, кого он имел в виду под понятием «вся земля»?

Задание 7. Прочтите отрывок из исторического источника и кратко ответьте на вопросы Ответы предполагают использование информации из источника, а также применение исторических знаний по курсу истории соответствующего периода.

Из исторического очерка:

«В год 6370 изгнали варягов за море, и не дали им дани, и начали сами собой владеть, и не было среди них правды, и встал род на род, и была у них усобица, и стали воевать друг с другом. И сказали себе: „Поищем себе князя, который бы владел нами и судил по праву". И пошли за море к варягам, к руси... Сказали руси чудь, словене, кривичи и весь: „Земля наша велика и обильна, а порядка в ней нет. Приходите княжить и владеть нами". И избрались трое братьев со своими родами, и взяли с собой всю русь, и пришли, и сел старший, Рюрик, в Новгороде, а другой, Синеус,— на Белоозере, а третий, Трувор,— в Изборске. И от тех варягов прозвалась Русская земля».

Вопрос: Приведите название документа и имя его автора. К какому времени относится создание этого документа?

Задание 8. *Прочтите отрывок из исторического источника и кратко ответьте на вопросы. Ответы предполагают использование информации из источника, а также применение исторических знаний по курсу истории соответствующего периода.*

Из труда современного историка.

«Вокруг его имени вращаются почти все важные события русской истории конца XI - начала XII века... Он выделялся блестящими способностями государственного деятеля, умением противопоставить узким, корыстным интересам нужды своего государства... В период его правления была составлена древнейшая из известных летописей — "Повесть временных лет". Сам он написал "Поучение детям", которое показывает, что этот князь обладал литературным талантом. В этом произведении он отмечал, что совершил более восьмидесяти крупных походов против половцев, а мелких - и не упомнить. В более поздние времена появилась легенда о том, что византийский император - его родной дед - прислал ему знаки царского достоинства».

Привлекая знания по истории и текст документа, отметьте, в чём состояли главные заслуги князя. Приведите не менее трёх положений.

Задание 9. Рассмотрите изображение и выполните задание.

Заполните пропуск в предложении: «На данной фотографии изображены события _____тысяча девятьсот сорок пятого года». Ответ запишите словом (необходимо указать месяц).

Задание 10. Охарактеризуйте новую экономическую политику. Результаты представьте в форме таблицы

Содержание учебного задания

	Причины НЭПа	Меры правительства	Итоги НЭПа	
			положительные	отрицательные
Экономика				
Политика				
Социальные отношения				

Задание 11. Заполнить таблицу « Основные военные действия в 1943- 1945 гг

Год	**Основные операции**	**Итоги**
1943г.		
1944г.		
1945г.		

Задание 12.

Установите соответствие между фрагментами исторических источников и их краткими характеристиками: к каждому фрагменту, обозначенному буквой, подберите по две соответствующие характеристики, обозначенные цифрами.

ФРАГМЕНТЫ ИСТОЧНИКОВ	
А)	«Выступил в поход Олег, взяв с собою много воинов: варягов, чудь, славян, мерю, весь, кривичей. И пришли к горам Киевским, и узнал Олег, что княжат тут Аскольд и Дир. Спрятал он одних воинов в ладьях, а других оставил позади, и сам отправился к ним вместе с младенцем. И подплыл к Угорской горе, спрятав своих воинов; и послал к Аскольду и Диру, говоря им, что-де "мы купцы, идём к грекам от Олега и княжича Игоря. Придите к нам, к родичам своим". Когда же Аскольд и Дир пришли, все спрятанные воины выскочили из ладей, и сказал Олег Аскольду и Диру: "Не князья вы и не княжеского рода, но я княжеского рода", а когда вынесли Игоря, добавил: "Вот он сын _____". И убили Аскольда и Дира, отнесли на гору и погребли».
Б)	«Ольга с сыном своим собрала много храбрых воинов и пошла на Деревскую землю. И вышли древляне против неё. И когда сошлись оба войска для схватки, _____ бросил копьём в древлян, и копьё пролетело между ушей коня и ударило коня в ногу, ибо был он ещё ребёнок. И сказали Свенельд и Асмуд: "Князь уже начал; последуем, дружина, за князем". И победили древлян. Древляне же побежали и затворились в своих городах. Ольга же устремилась с сыном своим к городу Искоростеню, так как жители его убили её мужа, и стала с сыном своим около города, а древляне затворились в городе и крепко боролись из города, ибо знали, что, убив князя, не на что им надеяться после сдачи».

ХАРАКТЕРИСТИКИ	
1)	Описываемые события происходили в X в.
2)	Описываемые события произошли после крещения Руси.
3)	Пропущенное в отрывке имя князя — Рюрик.
4)	Следствием описываемых событий стало объединение Киева и Новгорода под властью одного князя.
5)	Причиной описываемых событий было убийство князя Игоря.
6)	Упоминаемый в отрывке князь написал «Поучение детям».

Задание 13. Установите соответствие между процессами (явлениями, событиями) и фактами, относящимися к этим процессам (явлениям, событиям): к каждой позиции первого столбца подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПРОЦЕССЫ (ЯВЛЕНИЯ, СОБЫТИЯ)	
А)	антиордынское восстание в Твери
Б)	городские восстания середины XVII в.
В)	восстание под предводительством Е.И. Пугачёва
Г)	революционные события 1917г.

ФАКТЫ	
1)	Соляной бунт
2)	осада Смоленска
3)	осада Оренбурга
4)	отречение Николая II от престола
5)	убийство ханского посла Чолхана
6)	«Кровавое воскресенье»

Задание 14. Прочтите отрывок из послания руководителя СССР и укажите его фамилию.
«Советское правительство считает, что нарушение свободы пользования международными водами и международным воздушным пространством — это акт агрессии, толкающий человечество к пучине мировой ракетно-ядерной войны. Поэтому Советское правительство не может дать инструкции капитанам советских судов, следующих на Кубу, соблюдать предписания американских военно-морских сил, блокирующих этот остров… Конечно, мы не будем просто наблюдателями пиратских действий американских кораблей в открытом море. Мы будем тогда вынуждены со своей стороны предпринять меры, которые сочтём нужными и достаточными для того, чтобы оградить свои права».

Задание 15. Установите соответствие между событиями (процессами, явлениями) и их участниками: к каждой позиции первого столбца подберите соответствующую позицию из второго столбца.

СОБЫТИЯ (ПРОЦЕССЫ, ЯВЛЕНИЯ)	
А)	борьба Руси с печенегами
Б)	движение декабристов
В)	начало покорения Сибири
Г)	XX съезд КПСС

УЧАСТНИКИ	
1)	Ермак Тимофеевич
2)	Ярослав Мудрый
3)	И.В. Сталин
4)	Александр Невский
5)	П.И. Пестель
6)	Н.С. Хрущёв

Задание 16. Ниже приведён список терминов (названий). Все они, за исключением **двух**,

относятся к событиям (явлениям) 1964—1984 гг.
1) *«Пражская весна»*; 2) *Хельсинкские соглашения*; 3) *диссиденты*; 4) *федеральные округа*; 5) *доктрина «ограниченного суверенитета»*; 6) *концепция «нового политического мышления»*.
Найдите и запишите порядковые номера терминов (названий), относящихся к другому историческому периоду.

Партии начала XX в.	**Лидеры**	**Программные установки**
_____(А)	Ю. О. Мартов	муниципализация земли
большевики	_____(Б)	_____(В)
_____(Г)	П. Н. Милюков	_____(Д)
эсеры	_____(Е)	социализация земли с передачей её в распоряжение крестьянских органов самоуправления

Задание 17. Заполните пустые ячейки таблицы, используя приведённый ниже список пропущенных элементов: для каждого пропуска, обозначенного буквами, выберите номер нужного элемента.

Пропущенные элементы:

1) В. И. Ленин
2) установление диктатуры пролетариата
3) А. И. Гучков
4) меньшевики
5) В. М. Чернов
6) кадеты
7) октябристы
8) единство империи при предоставлении нациям права на культурную автономию
9) сохранение самодержавной власти в её полном объёме

Задание 18. Назовите советского руководителя, политике которого посвящен данный текст. Укажите годы, в которые он возглавлял коммунистическую партию. Какое название в истории нашей страны получил период его нахождения у власти?
Из статьи: «Провозглашение [им] курса на коммунизм как непосредственную, практически исполнимую в исторически реальный двадцатилетний срок задачу является одним из узловых моментов его десятилетней эпохи. Почему [он] решился на обещание, от которого, в общем-то, уклонились и В. И. Ленин, и И. В. Сталин, — на лозунг: «Нынешнее поколение советских людей будет жить при коммунизме»? Что означал этот курс и почему он был принят?
Прежде всего сказалось «головокружение от успехов». Первые же меры по материальному стимулированию, по развитию товарного производства, по децентрализации экономики по линии совнархозов, по ослаблению идеологического контроля в науке и искусстве, репрессий в жизни общества — принесли несомненные и ощутимые положительные результаты, в том числе и чисто экономические.
Произошли изменения и в положении самого [руководителя]. Разгромлен второй эшелон сталинской системы в лице Молотова, Маленкова, Кагановича и других (первым эшелоном был Берия и его группа). Сосредоточена вся власть в руках лично [руководителя], устранен Жуков... Думаю, что ему очень импонировала идея облагодетельствовать и осчастливить народ».

Задание 19. Какие суждения о данном изображении являются верными? Выберите два суждения из пяти предложенных. Запишите в таблицу цифры, под которыми они указаны.

1) Событие, которому посвящена монета, произошло в период руководства СССР Л. И. Брежнева.
2) В том же десятилетии, к которому относится событие, которому посвящена монета, прошёл XX съезд КПСС.
3) За год до события, которому посвящена монета, ограниченный контингент советских войск был введён в Афганистан.
4) Руководитель СССР, при котором произошло событие, которому посвящена монета, был отправлен в отставку со всех своих постов.
5) В год события, которому посвящена монета, в СССР была принята новая Конституция.

Задание 20. Какие из представленных марок посвящены событиям того же десятилетия, что и десятилетие начала периода, которому посвящён плакат? В ответе запишите две цифры, под которыми они указаны.

1)

2)

3)

4)

Задание 21. Какие из представленных монет посвящены событиям, произошедшим в период жизни исторического деятеля, изображённого на марке? В ответе запишите две цифры, под которыми они указаны.

1)

2)

3)

4)

Задание 22. Установите соответствие между памятниками культуры и их краткими характеристиками: к каждой позиции первого столбца подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПАМЯТНИКИ КУЛЬТУРЫ	**ХАРАКТЕРИСТИКИ**
А) повесть «Один день Ивана Денисовича»	**1)** Автор — монах Нестор.
Б) памятник Минину и Пожарскому в Москве	**2)** Автор — А.И. Солженицын.
В) «Слово о законе и благодати»	**3)** Данный памятник культуры посвящён событиям XIV в.
Г) Грановитая палата Московского Кремля	**4)** Памятник культуры создан в XV в.
	5) Данный памятник культуры посвящён событиям XVII в.
	6) Автор — митрополит Иларион.

Задание 23. Ниже приведён список терминов (названий). Все они, за исключением **двух**, относятся к событиям (явлениям) истории СССР 1930-х гг.

1) *Пакт о ненападении*; 2) *приватизация*; 3) *«линия Маннергейма»*; 4) *коллективная*

безопасность; 5) *стахановское движение*; 6) *Берлинская стена*.
Найдите и запишите порядковые номера терминов (названий), относящихся к другому историческому периоду.

Задание 24. В исторической науке существуют дискуссионные проблемы, по которым высказываются различные, часто противоречивые, точки зрения. Ниже приведена одна из спорных точек зрения, существующих в исторической науке:
Индустриализация 30-х гг. XX века − главная причина победы СССР в Великой отечественной войне
Используя исторические знания, приведите два аргумента, которыми можно подтвердить данную точку зрения, и два аргумента, которыми можно опровергнуть её.

Ответ запишите в следующем виде.
Аргументы в подтверждение:
1) …
2) …
Аргументы в опровержение:
1) …
2) …

Задание 25. Какое из понятий характеризует общественно-политическую жизнь в РФ в начале 1990-х гг.?
1) «оттепель»
2) неосталинизм
3) «железный занавес»
4) многопартийность

Задание 26. Опишите историческое событие, которое произошло в декабре 1993 года. Как это событие повлияло на жизнь людей.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.02 ИНОСТРАННЫЙ ЯЗЫК В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ПК 3.1, ОК 02, ОК 03, ОК 09	Уметь: - строить простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; взаимодействовать в коллективе, принимать участие в диалогах на общие и профессиональные темы; - применять различные формы и виды устной и письменной коммуникации на иностранном языке при межличностном, межкультурном и профессиональном взаимодействии; - понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на общие и базовые профессиональные темы; понимать тексты на базовые профессиональные темы; - составлять простые связные сообщения на общие или профессиональные темы; общаться (устно и письменно) на иностранном языке на профессиональные и повседневные темы; - переводить иностранные тексты профессиональной направленности (со словарем); - самостоятельно совершенствовать устную и письменную речь, пополнять словарный запас	Знать: - лексический и грамматический минимум, относящийся к описанию предметов, средств и процессов профессиональной деятельности; - лексический и грамматический минимум, необходимый для чтения и перевода текстов профессиональной направленности (со словарем); - общеупотребительные глаголы (общая и профессиональная лексика); правила чтения текстов - профессиональной направленности; правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы; - правила речевого этикета и социокультурные нормы общения на иностранном языке; - формы и виды устной и письменной коммуникации на иностранном языке при межличностном, межкультурном и профессиональном взаимодействии

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение экзамена

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
- понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы (профессиональные и бытовые),	ПЗ. 1-34
- понимать тексты на базовые профессиональные темы;	ПЗ. 1-34
- участвовать в диалогах на знакомые общие и профессиональные темы;	ПЗ. 1-34
- строить простые высказывания о себе и о своей	ПЗ. 1-4, 26, 23, 20,

профессиональной деятельности;	
- кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые);	ПЗ. 1-34
- писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	ПЗ. 1-34
- *объяснять (в том числе по телефонной связи) правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН*	ПЗ. 23, 20, 34
- *консультировать по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на объекты недвижимости, о правилах и порядке внесения сведений в ЕГРН*	ПЗ. 1-34
Знать	**Номер вопроса**
- правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы;	1-38
-основные общеупотребительные глаголы (бытовая и профессиональная лексика);	1- 38
- лексический минимум, относящийся к описанию предметов, средств и процессов профессиональной деятельности;	29, 30, 31, 33, 35
- особенности произношения;	1-38
- правила чтения текстов профессиональной направленности	1-38
- *этика делового общения и правила ведения переговоров*	29, 31, 32, 37-38

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Моя семья.

Представьтесь\представьте человека, о котором хотите рассказать (ваш друг, родственник и т.д.)

Описать ваших близких родственников, или всю семью.

Опишите внешность, черты характера, какие у вас отношения.

2. Мой друг.

Представьтесь\представьте человека, о котором хотите рассказать (ваш друг, родственник и т.д.)

Опишите телосложение. Опишите черты лица.

3. Моя дружная семья.

Представьтесь\представьте человека, о котором хотите рассказать (ваш друг, родственник и т.д.)

По желанию можно описать ваших близких родственников, или всю семью.

Опишите какие у вас отношения.

4. Мое учебное заведение

Ваше имя, возраст.

Где вы живете\учитесь.

Расскажите, на каком направлении учитесь.

Какой предмет вам больше нравится.

5. Мой рабочий день

Ваше имя, возраст.

Где вы живете\учитесь\ваши увлечения.

Опишите ваш распорядок рабочего дня

Чем вы занимаетесь утром\в обед\вечером

6. Мой выходной

Ваше имя, возраст.

Где вы живете\учитесь\ваши увлечения.
Опишите ваш распорядок выходного дня
Чем вы занимаетесь утром\в обед\вечером

7. Дом моей мечты

Ваше имя, возраст.
Где вы живете\учитесь.
Опишите место, где вы живете: двор, квартиру, дом, вашу комнату.

8. Хобби

Ваше имя, возраст.
Где вы живете\учитесь\ваши увлечения.
Какие у вас увлечения (когда вы начали заниматься? Почему вам интересно данное занятие?)

9. Особенности проживания в городе. Инфраструктура.

Где вы живете\учитесь?
Географическое расположение населенного пункта.
Какие достопримечательности вы помните.
Какие проблемы проживания в вы встречаете в городе?

10. Соблюдение здорового образа жизни.

Где вы живете\учитесь, на каком направлении.
Какой образ жизни вы ведете?
Какие ваши любимые виды спорта?

11. Образование в России и за рубежом, среднее профессиональное образование

Ваше имя, возраст.
Опишите молодежь России и за рубежом (возраст, увлечения и тд.)
Где вы живете\учитесь, на каком направлении.
Расскажите о вашей будущей профессии. Обоснуйте ваш ответ.

12. Культурные и национальные традиции, краеведение, обычаи и праздники

Расскажите о географическом расположении России/Великобритании/США на карте, с какими странами граничит.
Назовите столицу России/Великобритании/США.
О каких традициях и обычаях вы знаете?
Какие ваши любимые праздники?

13. Государственное устройство России, правовые институты

Ваше имя, возраст.
Расскажите о географическом расположении России на карте,
с какими странами граничит.
Назовите столицу России.
Расскажите о политическом устройстве России, какая форма власти?

14. Москва - столица России. Достопримечательности Москвы.

Ваше имя, возраст.
Что вы знаете о столице нашего государства?
Назовите места, которые хотели бы посетить?

15. Отдых, каникулы, отпуск. Туризм

Ваше имя, возраст.
Любите ли вы путешествовать?
В какую страну вы бы хотели отправиться?
Какой способ путешествия вам ближе всего?
Какие достопримечательности хотите посетить в выбранной стране?

16. Профессии, карьера

Ваше имя, возраст.
Где вы живете\учитесь, на каком направлении.
Расскажите о вашей будущей профессии.

17. Организация бизнеса в России. Предпринимательство в России.
Ваше имя, возраст.
Расскажите об организации бизнеса в России.
Нужен ли бизнес-план для ведения бизнеса?
Кто такие партнеры и конкуренты?
18. Организация бизнеса в США и Великобритании
Ваше имя, возраст.
Расскажите об организации бизнеса за рубежом.
Какие виды бизнеса вы знаете?
19. Определение кадастровой стоимости земли
Дайте определение «кадастровой стоимости земли».
Для чего нужна кадастровая стоимость земли? Обоснуйте ваш ответ.
20. Изучение иностранного языка в профессиональной деятельности
Ваше имя, возраст.
Расскажите, для чего нужно изучать иностранный язык.
Нужен ли иностранный язык в вашей профессии? Почему?
21. Мегаполисы будущего
Дайте определение слову «мегаполис».
Какими вы себе представляете города будущего? Опишите.
22. Геодезические приборы и системы.
Ваше имя, возраст.
Дайте определение «геодезические приборы».
Для чего они нужны.
Опишите свой «любимый прибор», которым вы чаще всего пользуетесь.
23. Землеустроительные работы
Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Что включают в себя землеустроительные работы?
Приведи примеры приборов, при помощи которых выполняются эти работы
24. Топографические, межевые планы
Что такое Геодезия?
Для чего нужны планы и карты?
Топографические и межевые планы.
Описание карты и плана участка.
25. Техническая оценка объектов недвижимости
Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Какие объекты недвижимости вы знаете?
Техническая оценка объектов недвижимости
26. Оформление отчетной документации
Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Как проходит обмерка и паспортизация конструкции?
Что нужно для оценки объектов недвижимости
27. Хранение документов
Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Как мы используем технические средства в работе?
Какие интернет-источники помогают в этом виде деятельности?
28. Заполнение документа по ситуации:Техническая оценка объектов недвижимости
Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Как мы используем технические средства в работе?
Напишите алгоритм заполнения документов
Какими интернет-источниками можно пользоваться?
29. Ведение электронного документооборота

Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Какие интернет-источники помогают в этом виде деятельности?
Для чего нужна регистрация прав на недвижимость?

30. Профессиональное здоровье

Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Что такое профессиональное здоровье
Расскажите о том, зачем оно нужно.
Какую роль оно играет в вашей карьере? Обоснуйте ваш ответ.

31. Технический прогресс

Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Что такое технический прогресс.
Как он повлиял на развитие общества.

32. Правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости

Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Объясните правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета
Какие вопросы нужно использовать при консультировании регистрации прав на объекты недвижимости

32. Изучение социального воздействия рекламы в профессиональной деятельности

Ваше имя, возраст. Где вы учитесь?
Расскажите, социальном воздействии рекламы.
Нужна ли реклама?
Как избежать негативного влияния рекламы?

33. Природоохранные мероприятия в России

Назовите пункты нормативно-технических актов и документов, регулирующих использование и охрану окружающей среды.
Охраны земельных ресурсов и окружающей среды

34. Бессознательное потребление

Что такое бессознательное потребление?
Расскажите о преимуществах и недостатках бессознательного потребления.
Обоснуйте ваш ответ.

35. Что такое земельный кадастр

Что такое земельный кадастр?
Является ли он важным элементом для людей? Обоснуйте ваш ответ.

36. Технологии будущего в профессии

Что такое технологии будущего?
Опишите технологии будущего в вашей профессии.

37. Методы планирования землепользования

Что относится к методам планирования землепользования?
Что входит в национальные планы развития землепользования? Обоснуйте ваш ответ.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

№1

ЗАДАНИЕ 1. ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

1. My father is tall. He has large hands and his feet are size 45. He has short, dark, curly hair and a small beard. His arms, legs and chest are hairy. He's a cheerful person and when he laughs, you can see even white teeth. He wears spectacles (glasses) and you can't see his eyes, but I know they are steel gray. He's 43. He usually wears jeans and checked shirts or sweaters. But for work he wears a suit and a tie and looks every inch a teacher.

My *mother* is a very different person. She's short and plumpish. She has small hands and feet. She has long, strong, fair hair. She has dimples and rosy cheeks. She has long eyelashes which she darkens with mascara. She likes pink nail-varnish, high-heeled shoes and fashionable clothes. Her favouritecolours are red and light blue.

My 20-year-old *sister* likes to be well-dressed. She used lots of make-up, is always going to the hairdresser's and has fantastic hairstyles. She's tall and slim, with slender arms and elegant legs. Her full lips are always red. She's open-minded and nice. She is married and has a baby.

My baby *nephew* is still just a toddler; he can't speak yet, but he's very selfish and bores me.

My *boss* is an elderly man, rather short and stout. His hair is grey and thin and he's bald on top. He's clean-shaven. He has a double chin. He's always immaculately dressed: a white shirt, a dark well-creased suit with a matching tie and black leather shoes. He's a serious and punctual man, doesn't talk much and seems to be not overgenerous.

2 Our family is not very large. We are four. We think that the ideas about a family often depend on its members' appearance. That's why we try to look nice every day. Our father is a tall, handsome, broad-shouldered and strong man with dark clever eyes and a very great forehead. He's always clean-shaved and immaculately dressed.

Our mother is a slim, elegant and charming middle-aged woman who does her best to look younger than she is. She has rather small features and a fair complexion. She likes to be well dressed. She wears her hair shoulder length. I think she is very beautiful.

My sister Natasha is neither tall nor small. She is middle-sized and plump. She has an upright carriage. Her oval face is touched with freckles in summer. Natasha is fair-haired and blue-eyed. In fact she looks like our mother. My sister has long eyelashes and a turned up nose. I think she is a pretty girl. But what I don't like about her is that she spends much time before the mirror.

ЗАДАНИЕ 2. ОПРЕДЕЛИТЕ, ПО ТЕКСТУ 1 КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ, КОТОРЫЕ НЕ УПОМИНАЮТСЯ В ТЕКСТЕ (DOESN'TSAY).

1. My father is an honest person he usually likes to tell jokes and laugh ___
2. My father works as a teacher and he doesn't like his job___
3. My mother has long fair hair and big nose____
4. My mother usually wears sneakers and trainers____
5. My sister doesn't use any makeup_____
6. My sister is single but she has a baby____
7. My nephew is about 5 years old____
8. My boss is pretty young man_____
9. My boss likes free-style clothes__
10. He's a serious and punctual man, sometimes he likes to sit in silence___

ЗАДАНИЕ 3. ТЕКСТ 2 НАЙДИТЕ В ТЕКСТЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ СЛЕДУЮЩИХ ФРАЗ НА АНГЛИЙСКОМ

хорошо выглядеть; хорошо одеваться; быть среднего роста; средних лет; иметь светлый цвет лица; иметь волосы до плеч; иметь стройную осанку; быть курносым; быть безупречно одетым; стараться изо всех сил; быть похожим на кого-либо; быть ни низким, ни высоким; иметь мелкие черты лица.

ЗАДАНИЕ 4 ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. What does your mother (father, best friend) look like?
2. How do you usually look after your exams? (When you have your birthday)?
3. Who do you take after?
4. What colour are your mother's (father's) eyes?
5. What is your sister's (brother's) hair like?
6. What can you say about your best friend's face?
7. How are your parents usually dressed?
8. What do you usually wear?
9. Do you use make-up?
10. Doyouwearjewellery?

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своей семье

№ 2

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Let me first introduce myself. My name is Katya. My surname is Voronina. I was born on the 3rd of December 1997 in the small town of Nikolsk. Nikolsk is an administrative center of Nikolsk District in Vologda Oblast. My hometown is located on the right bank of the Yug River. It is about 400 km from Vologda.

Now I am a first-year Bachelor student at the Faculty of Applied Mathematics, Computational Technology and Physics of the Teacher Training Institute. Algebra and Geometry were my favourite subjects at school and I also did well in Physics and English. That's why I decided to choose Mathematics as a career and enter this faculty.

I am fond of reading books and articles about different countries, their culture and people. I'm especially interested in the eastern states and their traditions. And of course I love travelling. In my spare time I love dancing and listening to modern music. I try to find all sorts of information about my favourite singers and bands. I also like to watch music programmes on TV. I want to keep up with the news in the world of music. Besides I love going to the cinema and watching historical and fantasy films. I am a very sociable person. Of course, I like to spend my spare time with my friends. We talk about different things (politics, teachers, boys). We discuss films, books, TV programmes. In fine weather we like to be in the open air. When the weather is bad, my friends come to my place. We have a good time together.

Now I am going to tell you about my family. There are five members in our family. I'd like to start with my parents. Their names are Sergey Borisovich and Natalia Petrovna. My father is forty-two years old. My mother is two years younger than my father is. They have been married for twenty years. They love each other and have some traits of character in common, but they have different interests and hobbies. For example, my father is fond of sports and my mother doesn't go in for sports at all. She does housework and takes care of her family. My mum is very good at cooking and she is clever with her hands. She can sew and knit very well. Her favourite pastime is cross-stitching and making funny soft toys. My parents are both teachers.

My elder sister is six years older than I am. Her name is Tanya. She lives in Vologda. She is married and has a family of her own. My sister is a postgraduate student at the Department of Russian Language. Her husband is a scientist too. They have got a son, my nephew. He is only

two years old. We also have many relatives. My aunts, uncles and cousins live far from us, in different cities of Russia. On holidays, they come to visit us and we have a good time together. We get along well with each other and have many family traditions.

ЗАДАНИЕ 2. РАСПРЕДЕЛИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА В КОЛОНКИ:
Husband, sister-in-law, brother, grandmother (grandma), sister, stepfather, aunt, cousin, mother (mum), half-sister, wife, nephew, brother-in-law, grandparents, uncle, father (dad), grandfather (grandpa), son, niece, daughter, grandson, parents, twins, second cousin, distant relative.

MALE(МУЖЧИНА)	**FEMALE (ЖЕНЩИНА)**

ЕСЛИ СЛОВО ПОДХОДИТ В ОБЕ КОЛОНКИ, НУЖНО НАПИСАТЬ ЕГО В ОБЕ.

ЗАДАНИЕ 3. СОСТАВЬТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СЛЕДУЮЩЕЙ СХЕМЕ (ВОПРОС-ОТВЕТ):
Model: My mother – about 40.
A: How old is your mother?
B: She'saboutforty.
1. Myfather – over 40.
2. Myaunt – notyet 35.
3. Myyoungerbrother – 14.
4. My elder sister' husband – under 30.
5. My grandmother on my father's side – in her late 60s.
6. Myniece – 7.
7. Mynephew – 6 monthsold.
8. My grandfather on my mother's side – 71.
9. Mystepbrother – 11.
10. Myuncle - about 50.

ЗАДАНИЕ 4. ПЕРЕВЕДИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК
Translate from Russian into English.
1. Я - студент-бакалавр первого курса.
2. Я родился (родилась) 25 ноября 1997 года.
3. Моим любимым предметом в школе была литература.
4. Я интересуюсь политикой и мировыми новостями.
5. В свободное время я люблю слушать современную музыку.
6. Я люблю смотреть новости по телевизору по вечерам.
7. Моя сестра – общительный человек.
8. Лиза любит проводить время с друзьями.
9. В нашей семье четыре человека.
10. Моя бабушка – пожилая женщина. Она на 5 лет младше дедушки.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и опишите членов своей семьи

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

I'm in the first year at the university, where I'm studying English. My elder sister, Betty, is studying history at the same university. Betty can **organize her time wisely,** whereas I do not know what order I should do things in. I find it hard to **get up on time,** and usually I do not **get enough sleep.** I have to **wind** two **alarm clocks** to make sure I do not **oversleep.**

My sister, an **early riser, is awake** by 7 o'clock, **refreshed** and **full of energy.** While I'm wandering round the kitchen, fighting the urge to go back to bed, my sister manages to **have a quick shower, make her bed, put on makeup, do her hair, eat a full breakfast** and **set off to** the university. It takes me an hour and a half to get ready. I **have a hasty bite** and **rush out** of the house. Even if I **catch a bus** at once I still **arrive at the university 15 minutes late,** which always makes me feel guilty.

My studies **keep me busy** all day long. I **have 14 hours of English** a week. I also **have lectures** and **seminars. At lunchtime,** I meet up with my sister and we **have a snack** at the university cafe. After classes I make myself go to the library where I spend about six hours a week **reading for my seminars.**

My sister and I come home tired. I always find excuses to **put my homework off.** Unlike me, my sister manages to **do the housework** and **get down to homework.** I like the idea **of going to bed early,** but quite often I have to **sit up late, brushing up on my grammar and vocabulary,** though I **feel sleepy.** My sister says that **keeping late hours** ruins one's health. Of course, I agree.

As my sister and I do not get any **time** off during the week, we try to **relax** on the weekends. One of my greatest pleasures is to **lie in bed** and read my favorite books. My sister is a **sporty** person. To **keep herself fit,** Betty **goes for a run in** the park; from time to time she **works out in the gym.**

I hate **staying in,** and sometimes on Saturday night my sister **takes me out to a concert or a play.** Sometimes we **go to a party** or **to a disco.** But more often than not I end up **catching up on my studies** and my sister **goes out.** I wonder how I manage to spoil my **leisure time.**

Every Monday when I **awaken** I think I should **start a new life.** I honestly think that I must become **well-organized** and correct my **daily routine.** I make plans to **go to keep-fit classes,** to **do shopping** with my sister, to **do the cleaning** and to do a hundred other good things. But then I remember that I have to **call on** my school friend in the evening, and I put off my plans till next Monday. It is always better to start a new life **in a week.**

ЗАДАНИЕ 2. НАЙДИТЕ В ТЕКСТЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ НИЖЕ ВЫРАЖЕНИЙ:

заводить будильник; начать новую жизнь; хотеть спать; наносить макияж (краситься); мудро организовывать время; полный энергии; просыпаться; откладывать домашнюю работу; плотно завтракать; свободное время; засиживаться допоздна; ходить на вечеринки и дискотеки; проспать; держать себя в форме; через неделю; поймать автобус; делать работу по дому; лежать в кровати; наскоро принимать душ; ходить по магазинам.

ЗАДАНИЕ 3. СООТНЕСИТЕ СЛОВА С ВЫРАЖЕНИЯМИ:

1. earlyriser	a. a clock that you can set to wake you up at a particular time with a loud noise
a. alarmclock	a. washthehouse
a. getdown	a. to eat something when you are not very hungry
a. startnewlife	a. describe someone who enjoys sport and is good at
a. keepinglatehours	a. a person who wakes up early
a. keepfit	a. begintodosomething
a. dothecleaning	a. don’t go to bed till late night
a. have a snack	a. to be in a good shape
a. sporty	a. to begin everything from white peace of paper

ЗАДАНИЕ 4. СООТНЕСИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ С ВЫРАЖЕНИЯМИ ВЫШЕ:

Work out in a gym, get enough sleep, lunch, put off, leisure time, have a hasty bite, alarm-clock, brush up on, early riser, oversleep.

I missed the train this morning because I _____ again.

Almost every night I go to the parties and every morning wake up early, that's why I do not _____.

You cannot see John sleeping till the noon, he is _____.

There is a proverb: "Don't _____ for tomorrow, what you can do today.

I always oversleep in the morning, and even don't have time for breakfast, I just_____.

Katya shirked university all the time, now she has to _____ her grammar and vocabulary in order to pass exam.

Tanya used to weight 80 kilograms, now she is 65 kilograms. Tanya has been _____ for half a year to lose weight.

We spend all our _____ doing nothing.

I wind up my _____ at 7 o'clock, but overslept because it went off.

We usually have bacon and sandwich for_____.

ЗАДАНИЕ 5. ПЕРЕВЕДИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ С РУССКОГО НА АНГЛИЙСКИЙ

1. Я не люблю сидеть на одном месте и поэтому каждую субботу гуляю с друзьями.
2. Люди, которые правильно распределяют своё время, успевают больше.
3. Английский язык занимает у меня весь день.
4. Для того чтобы держать себя в хорошей форме, Елена каждый день бегает в парке.
5. Чтобы подготовиться к семинарам студентам придётся идти в библиотеку.
6. Я встаю, заправляю постель, принимаю душ, крашусь и отправляюсь на работу.
7. Настя всё делает в последний момент, ей ни на что не хватает времени, поэтому она быстро выбегает из дома, чтобы успеть на автобус.
8. Обычно Джон засиживается допоздна за компьютером.
9. С утра очень сложно приняться за работу, я чувствую себя сонной и не могу сосредоточиться.

ЗАДАНИЕ 6 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своем рабочем дне

№ 4

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

There are various ways you can choose to spend your leisure time. The difficulty sometimes is what leisure pattern to take up – there are such dozens to choose from. Most people have taken up a certain number of activities to spend their leisure.

The vast majority of young people prefer outdoor activities to indoor ones. Outdoor games, camping, hiking, jogging, bicycling, observing nature or just taking walks help keep in shape and build up an enjoyable blend of shared activities with friends. Gardening has become a very popular occupation in the outdoors; quite a few of our acquaintances are involved in it.

Some of us equally enjoy indoor activities. These include watching films of different kinds, experiencing theatre and concerts or browsing museums. We like attending various exhibitions as well. Staying in the indoors, one might prefer reading, amateur photography, knitting, sewing, music, arts, reading, or just television, or solving a crossword puzzle, or something else.

Leisure means freedom from work; it should be filled with all kinds of activities. Sometimes leisure implies recreation – a suitable occupation for the sake of relaxation and refreshment of body and mind. At our leisure time we may also have a rest. Rest implies absence of activity, or at least leisurely activity. But rest is not just doing nothing. Rest is repair.

2.Ответитьнавопросыпотексту

Is rest as important as work for you?
What should people do to enrich their knowledge during their free time?
Is the computer or a book a helper in searching for knowledge?
What places do people visit to go in for sports?
Sport won't make you healthier and stronger, will it?
Why should people have hobbies?
Do you have any hobby?
Are you fond of travelling? What places of interest have you already visited?
Do you prefer active or passive way of spending free time?

3. Определите, какие из утверждений соответствуют содержанию текста (True), какие не соответствуют (False)

1. The difficulty sometimes is what leisure pattern to take up – there are such dozens to choose from.__
2. Outdoor games, camping, hiking, jogging, bicycling, observing nature or just taking walks don't help to keep in shape and build up an enjoyable blend of shared activities with friends.___
3. Gardening isn't a very popular occupation in the outdoors; quite a few of our acquaintances are involved in it.___
4. Indoor activities include watching films of different kinds, experiencing theatre and concerts or browsing museums.____
5. Rest implies absence of activity, or at least leisurely activity__

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своем хобби

№ 5

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Nowadays, there's a tendency for active young people to leave rural areas for towns and cities. That is the reason why the population of the villages is thinning down now. Only senior people stay at their country homes because they cannot adapt themselves to the frenzied rhythm of the urban life.

In my opinion, living in a city is much more preferable to living in out-of-the-way rural places. Firstly, cities have more opportunities for self-actualization. Here you can make a career as an office worker, start your own business, or devote yourself to science. Secondly, cities have more recreational facilities: parks, museums, cinemas, sports centres, etc. Thirdly, it is much easier to make new friends and spend free time socializing.

However, cities have a big minus point making some people take up residence in the country. I mean environmental problems. As a rule, cities have big factories and industrial enterprises damaging the urban environment. This adversely affects people's health causing serious diseases like cancer, asthma, and others. Nevertheless, you can stay healthy even in bad conditions if you have a regular prophylactic medical examination, keep to a diet, do regular exercise, and lead a moderate lifestyle.

To sum it up, no doubt cities have more plus points in comparison with villages. If you want to develop yourself and have the benefit of modern progress, you should definitely choose to live in cities.

ЗАДАНИЕ 2. РАСПРЕДЕЛИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА ПО КАТЕГОРИЯМ.

Suburbs, forests, housing estates, blocks of flat, open space, crops, traffic jams, rush hour, car parks, wildlife, fields, shopping centers, footpaths, fumes

1. Town: 2. Country:

ЗАДАНИЕ 3. НАПИШИТЕ, ЗАЧЕМ ГОРОЖАНЕ ПОСЕЩАЮТ СЛЕДУЮЩИЕ

МЕСТА:

supermarket
petrol station
restaurant
museum
cinema
library
department store
hotel
post office
church

ЗАДАНИЕ 4. Ответьте на вопросы

1. What city do you live in?
2. Is the district new or old?
3. When was your house built?
4. What's your address? What street do you live in?
5. How long have you been living in your house?
6. Do you live in a block of flats or a private house?
7. Is your house far from the nearest bus stop? How much time does it take you to get to the university?
8. Have you got a lift in your house?
9. What floor do you live on?
10. How many rooms are there in your flat?

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своем городе/ деревне

№ 6

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Thousands of people go in for sports, because sports help us to keep in good health. The most popular sports in our country are field-and-track athletics, football, volleyball, basketball, ice hockey, gymnastics, skiing, and skating. There are lots of stadiums, sport clubs, and sport grounds in our country. If you want to keep fit, you must take up one kind of sport or another.

Sport is an essential part of my daily life. Every morning all the year round I do morning exercises. Almost every day I do some training. In summer I go swimming and rowing. Usually I spend my winter holidays in the country where I ski, skate or toboggan.

Nearly all students of our Uni spend much time going in for sport. First of all we have our physical training lessons. From time to time, competitions are organized between faculties in football, volleyball, basketball or chess.

Russian people have always paid much attention to sport. Sport keeps people fit and healthy and makes them better disciplined in their daily activities.

Numerous kinds of sports, both winter and summer, are popular in the Russian Federation. Millions of citizens of Russia engage in some sporting activities and even in competitions. Physical Training is a subject on the curriculum of schools and universities. You can hardly find a school or a college without sports grounds. Sports facilities are available at any university or other higher educational establishments.

Sports in this country have traditionally been divided into amateur and professional. The core of professional sports are sporting societies. Millions, from beginners to champions, are members of sporting clubs and societies. There is a number of national sports societies like the Spartak or the Dynamo which have their local brunch clubs throughout the country. Youngsters from the

age of 7 to 18 are trained in sports schools which are run by the major sports clubs. The schools cover a wide range of sports, from track-and-field and calisthenics to boxing.

Since their debut at the Helsinki Olympic Games, Russia has been a participant of all the Olympiads. Russian sportsmen and sportswomen have collected numerous gold, silver and bronze medals. Numerous Olympic and world records have been broken and are still held.

There are sports clubs at many enterprises and offices. Many of them are fee-paying, but the membership fee is moderate. At these and other amateur clubs and fitness and shaping centers people go in for aerobics, yoga, body-building, swimming, skating, table and lawn tennis, chess, jogging, and winter swimming. Participation in sports in this country is massive by any standards.

ЗАДАНИЕ 2.ОТВЕТИТЬ НА ВОПРОСЫ ПОСЛЕ ТЕКСТА

1. Why is sport so important for the daily activities of people?
2. Is sport popular in our country?
3. What proves the popularity of sports in this country?
4. What is the core of professional sports in this country?
5. How does the system of sporting clubs work?
6. What proves that Russia is an active participant of the Olympic movement?
7. What sporting activities do people go in for at the amateur clubs and fit centers?
8. What kinds of sport do you know?
9. What sport do you go in for?
10. Why are you fond of it?

ЗАДАНИЕ 3. ПОДБЕРИТЕ К КАЖДОМУ СЛОВУ 1-26 СИНОНИМ A-Z

Find the pairs of synonyms in the two columns.

1 Olympics	A opponent
2 to exercise	B supporters
3 play, n	C start, n
4 to take part	D to draw
5 championship	E goalie
6 match	F victory
7 to play sport	G league
8 to do tennis	H to defeat
9 recreation	I sportsman
10 sports facilities	J to shout about
11 boxing competition	K to make illegal
12 hiking	L calendar
13 fitness class	M Olympiad
14 aerobic group	N to train
15 program	O game
16 to ban	P to participate
17 to root	Q tournament
18 athlete	R meet, n
19 to beat	S to do sport
20 division	T to take up tennis
21win, n	U rest
22 goalkeeper	V sports equipment
23 to tie	W boxing match
24 kick-off	X shaping group
25 fans	Y wellness class
26 rival	Z backpacking

ЗАДАНИЕ4. ПЕРЕВЕДИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

1. Миллионы людей занимаются тем или иным видом спорта, так как спорт помогает им держаться в хорошей форме.
2. Спорт входит в программу школ и вузов.
3. Спортивные площадки и другие спортивные сооружения есть в любой школе или университете.
4. Основу профессионального спорта составляет сеть спортивных клубов и обществ.
5. Общенациональные спортивные общества имеют местные отделения в разных городах страны.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своем отношении к спорту.

№ 7

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Millions of people all over the world spend their holidays travelling. They travel to see other countries, modern cities or the ruins of ancient towns.

Some people like to go to a big city and spend their time visiting museums and art galleries, other people prefer a quiet holiday by the sea or in the mountains.

There are various means of transport. If you want to get somewhere as quickly as possible, the best way is to travel by plane. It gives you comfort and saves your time.It's better to book tickets in advance. You may book a single, return or open return ticket. When booking a ticket you should mention what class you are going to travel: first, business or economy class. Keep in mind, you have to come to the airport one and a half hour before the flight. Before boarding the plane you should check-in (register) your luggage at a check-in desk. Here you are required to have your luggage weighed and a clerk attaches a special tag to it. There is no need to worry about your luggage any longer.

Then you must go through the security check, passport and Customs control (when you go abroad). Now you may go to the gate, where your flight is boarding.

It often happens that a delay on a flight is announced. In this case you have to wait till you hear the announcement that your flight is boarding.

When the plane is taking off, the passengers fasten their seat belts and listen to the information about the flight. An air-hostess (stewardess) offers you mineral water, juice, or something to eat. You may look down on the earth. It’s like a geographical map. The time passes quickly. The plane usually arrives at the airport on time.

Travelling by railway is slower than by plane but it has its advantages. You can see the countryside around you, read books or magazines, play chess or cards. It's not boring if you have good companions in the compartment. I'm fond of travelling by fast long-distance train. It has got a lot of carriages, a dining-car, and a luggage van. I prefer an upper berth. When the train goes out, I say «Good bye» to my friends and relatives who usually come to see me off. When the train comes in, I get out and ask the porter to carry my luggage. I’m not tired after a long journey by train.

Travelling by car and hitch-hiking are the cheapest and most popular ways of travelling.

As for me I like to spend my days off in the country, closer to nature. I can drive a car and enjoy picturesque places with forests, lakes and rivers. I am fond of fishing and hunting that’s why I walk a lot. In summer we often go camping. I think it is a very useful thing for my health.

ЗАДАНИЕ 2. СОПОСТАВЬТЕ СЛОВА С ИХ ПЕРЕВОДОМ

ancient towns, means of transport ,as quickly as possible , to book in advance ,single ticket return ticket ,to go through the Customs , to fasten seat belts, advantage, It's not boring

древние города, преимущество, пристегнуть ремни, не скучно, пройти таможню, в один

конец, заказать заранее, билет туда и обратно, транспортные средства, как можно быстрее

ЗАДАНИЕ 3. ОТВЕТЬТЕПИСЬМЕННОНАВОПРОСЫ

Do many people spend their holidays travelling?
What means of transport do you know?
Do you often go camping?
To what places do you usually go?
Have you ever travelled by air?
What are the advantages of travelling by plane?
When did you travel by train?
Do you prefer a lower or an upper berth in the compartment?
Was your last journey pleasant?

ЗАДАНИЕ 4. ЗАПОЛНИТЕ ПРОПУСКИ НЕОБХОДИМЫМИ ПО СМЫСЛУ СЛОВАМИ И СЛОВОСОЧЕТАНИЯМИ:

You may take a single, return or … ticket.
You may travel by … or economy class.
Before boarding the plane you are required … your luggage at a … desk.
There is no need … about your luggage.
… is the cheapest way of travelling.
Some people prefer to take … berth.
I am fond of … and … .
I can drive … .
I think … is a very useful thing for people's health.
The plane usually arrives at the airport … .

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о путешествиях

№ 8

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Moscow, the capital of Russia, is a major political, economic, cultural and scientific centre of Russia. Moscow is situated on the River Moskva in the western region of Russia. The population of Moscow is over 10 million people. Moscow is the site of the Moscow Kremlin, an ancient fortress that is today the residence of the Russian President and of the executive branch of the Government of Russia.

Moscow was founded by Prince Yuri Dolgorukiy. It was first mentioned in the records dated back to the year 1147. In 1712 Peter the Great transferred the capital to the newly built St. Petersburg, but Moscow remained the cultural and economic centre of the country. In 1918 the Soviet Government decided to make Moscow the capital again.

The present day Moscow is a unique city, its architecture combines the features of both Oriental and Western cultures. The most spectacular place of sightseeing is the Kremlin, the symbol of Russia. The Savior Tower (SpasskayaBashny) is the symbol of the Kremlin. It was built in 1491 and got its name from the icon of Savior's (Spas). Moscow is also well known as the site of the Saint Basil's Cathedral, with its elegant onion domes. The city is known for many other historical buildings, museums, as well as for the famous Bolshoi, Maly and Art theatres. There are more than 80 museums in Moscow, among them the unique Pushkin Museum of Fine Arts, the State Tretyakov Gallery and many others.

Moscow is a city of science and learning, there are over 80 higher educational institutions in the city. Its leading industries are engineering, chemical and light industries.

ЗАДАНИЕ 2. НАЙДИТЕ В ТЕКСТЕ СЛЕДУЮЩИЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ:
главный; древняя крепость; исполнительная власть; была впервые упомянута; перенес столицу; объединяет особенности; восточная, азиатская культура; наиболее впечатляющее место; образовательные учреждения; ведущий.

ЗАДАНИЕ 3. ОПРЕДЕЛИТЕ, КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE)
1. Moscow was founded in 1578.
2. Moscow is situated on the River Moskva in the eastern region of Russia.
3. In 1712 Peter the Great transferred the capital to the newly built Novgorod.
4. The most spectacular place of sightseeing is the Kremlin.
5. The residence of the Russian President and of the executive branch of the Government of Russia is the Savior Tower.

ЗАДАНИЕ 4. ПЕРЕВЕДИТЕСЛЕДУЮЩИЕФРАЗЫ:
reservation; to book; steak; shrimp; to recommend; on tap; chef; check; medium rare; garlic sauce; would rather do smth.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о России

№ 9

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

The United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland is situated on the British Isles lying to the north-west of Europe .The British Isles consist of two large islands, Great Britain and Ireland, and some five thousand small islands. The country is usually called simply Great Britain.
The United Kingdom is one of the world's smaller countries (it is twice smaller than France or Spain), with an area of some 244,110 sq. km.
The United Kingdom is made up of four parts: England, Wales, Scotland and Northern Ireland. Their capitals are London, Cardiff, Edinburgh and Belfast respectively. Great Britain consists of England, Scotland and Wales and doesn't include Northern Ireland. The capital of the UK is London.

Great Britain is separated from the European continent by the North Sea and the English Channel, the narrower part of which is called the Strait of Dover. From the west the UK is washed by the Atlantic Ocean, from the east by the stormy North Sea and the southern coast is washed by the English Channel. The Irish Sea lies between England and Ireland.
The climate, in general, is mild, chilly, and often wet. Rain or overcast skies can be expected for up to 300 days per year. These conditions make Britain lush and green, known for a variety of scenery found on such a small area: a low-lying land and hilly areas, flat fields as well as lofty mountains. The surface of Eastern England is flat. Scotland and Wales are hilly and mountainous. The mountains are not very high as compared with those of the world, the loftiest one - Ben Nevis (Scotland) - is only 4400 feet (1343m) in height. In the west the Cambrian Mountains occupy the greater part of Wales; in the north - the Cheviot Hills separate England from Scotland, the Pennines - to the south of the Cheviot Hills and Cumbrian Mountains are famous for the number and beauty of their lakes. There are sixteen lakes here and this part of the country, called the Lake District, is the most beautiful and the wettest part of Great Britain.
There are many rivers in Britain but very few of them are navigable except near the mouth for anything but smaller vessels. Many of the rivers have been connected with each other by means of canals. The principal rivers are the Severn, the Thames and the Trent. The Severn is the longest river in Britain but the Thames is the most important one. The Severn is 210 miles in length, the Thames is a little over 200 miles.

The seas surrounding the British Isles are shallow - usually less than 300 feet deep. The shallowness is in some way an advantage. Shallow water is warmer than deep water and helps to keep the shores from extreme cold. It is too the home of plenty of fish, a million tons of which are caught every year. Britain's coastline contains numerous harbours serving as convenient ports, among which are London, Liverpool, Glasgow, Portsmouth and others.
Britain has the richest energy sources in the European Union (EU), and its abundant resources of oil and natural gas which were discovered in the North Sea off the eastern coast of Britain in 1969 are of vital importance to the British economy. Britain also has a number of nuclear energy facilities. Recently much research has been devoted to developing biofuels, solar energy, wind power, and waterpower.
The population of Great Britain (1996 estimate) is 58,489,975. The largest cities in Great Britain are London, Birmingham, Manchester, Sheffield, Leeds and Glasgow.
Great Britain is highly developed economically, preeminent in the arts and sciences, sophisticated in technology, and highly prosperous and peaceful. In general, British subjects belong to one of the more affluent states of Europe and enjoy a high standard of living compared to the rest of the world.

ЗАДАНИЕ 2. ПОДБЕРИТЕ СИНОНИМЫ ИЗ ТЕКСТА К СЛЕДУЮЩИМ СЛОВАМ
To contain, to name, to form, to divide, near, shore, prosperous, too, ship, suitable, lofty, crucial, well-known, several.

ЗАДАНИЕ 3. ПОДБЕРИТЕ АНТОНИМЫ (ПРОТИВОПОЛОЖНЫЕ ПОЗНАЧЕНИЮ СЛОВА) К СЛЕДУЮЩИМ СЛОВАМ (ИЗ ТЕКСТА)
Far, deep, low, wide, to stand, disadvantage, mountainous, northern, dry, artificial, poor, small.

ЗАДАНИЕ 4. ПЕРЕВЕДИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА И ФРАЗЫ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК, ИСПОЛЬЗУЯ ТЕКСТ.
быть расположенным; 2) высокоразвитый; 3) оставаться относительно стабильным; 4) южное побережье; 5) плотность населения; 6) конституционная монархия; 6) Ее Величество Королева; 7) демократическая система правления; 8) политическая стабильность; 9) независимые страны; 10) культурная деятельность; 11) международная репутация; 12) прогноз погоды; 13) более или менее равномерный; 14) средний диапазон температур; 15) торфянистая местность;

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о Великобритании

№ 10

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

People tried to invent something since they had appeared in this world. Their natural wish to improve the environment pushed them to evolution and further progress. And at almost no time in the human history there has been any pause. Mankind kept on creating more and more complex things.
We know now that many of the world's most important discoveries and inventions were made not by scientists and engineers but by amateurs. Very often these amateurs had unusual or even

funny ideas. Many of them could hardly realize their own inventions' potential. But they did their best and gave us many of the things we use today.

Industrial Revolutions greatly contributed to further progress of mankind. The first revolution, resulting from the introduction of steam power, gave us the machines to do the work that before had been done by men's hands. The second revolution was much more complicated. It was connected with electricity that provided power, easier and cheaper to control, than steam. It also greatly contributed to the development of many industrial branches. The third revolution that was connected with automation gave us the machines that could do the work of men's brains.

The last centuries became the time of unprecedented technical and scientific achievements that can be rightly called wonders of the modern world. These wonders have made our life easier, more efficient and comfortable. We can not imagine our life today without radio and TV, electricity and telephones, cars and planes, computers and the Internet.

Smart robots, run by computers, replace people in many hard and dangerous jobs. New sources of power, new processes and advanced technologies, as well as the all-new materials are coming into use at such bewildering speeds that it is hard to keep track of them.

The achievements in the space exploration have surpassed our wildest expectations. They have overturned many of the notions made by some reputable scientists, who could hardly foresee man-made space ships and satellites, international space stations and astronauts walking on the Moon or in the outer space.

The time, we live in, may be characterized in various ways: the electronic age, the atomic age or the space age. But, no doubts, it is the age of great changes. And all of us are a link in the chain of universal human progress.

ЗАДАНИЕ 2.ПЕРЕВЕДИТЕ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК.

1) Улучшать окружающую среду; 2) толчок к эволюции/ прогрессу; 3) изобретать/создавать сложные вещи; 4) делать все возможное; 5) появляться, пытаться; 6) делать важные открытия; 7) заменять людей; 8) необычные идеи; 9) изобретения, созданные дилетантами; 10) осознавать/понимать возможности;

ЗАДАНИЕ 3. ЕЩЕ РАЗ ПРОЧИТАЙТЕ ТЕКСТ И СКАЖИТЕ, ВЕРНЫ ЛИ УТВЕРЖДЕНИЯ. НАЙДИТЕДОКАЗАТЕЛЬСТВАВТЕКСТЕ-НАПИШИТЕПРАВИЛЬНЫЙВАРИАНТ

1. It is only after the first Industrial Revolution that mankind began inventing various things.
2. Most of the world's famous inventions were created by great scientists and highly skilled engineers.
3. Industrial revolutions little contributed to further progress of humanity.
4. They gave the world the machines to do the work of human hands and brains.
5. The age, we live in, is the time of unprecedented scientific and technological achievements.
6. These achievements can be rightly called wonders of the modern world.
7. However, they failed to make our life easier and more comfortable

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о знаменитых изобретениях

№ 11

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Since ancient times Nature has served Man, being the source of his life. For thousands of years people lived in harmony with environment and it seemed to them that natural riches were unlimited. But with the development of civilization man's interference in nature began to increase.

Large cities with thousands of smoky industrial enterprises appear all over the world today. The by-products of their activity pollute the air we breathe, the water we drink, the land we grow grain and vegetables. Every year world industry pollutes the atmosphere with about 1000 million tons of dust and other harmful substances. Many cities suffer from smog. Vast forests are cut and burn in fire. Their disappearance upsets the oxygen balance. As a result, some rare species of animals, birds, fish and plants disappear forever, a number of rivers and lakes dry up.

The pollution of air and the world's ocean, destruction of the ozone layer is the result of man's careless interaction with nature, a sign of ecological crises.

The most horrible ecological disaster befell Belarus and its people in the result of the Chernobyl tragedy in April 1986.About 18 per cent of the territory of Belarus was polluted with radioactive substances. A great damage has been done to the republic's agriculture, forests and people's health. The consequences of this explosion at the atomic power-station are tragic for the Belarusian nation.

Environmental protection is a universal concern. That is why serious measures to create a system of ecological security should be taken.

Some progress has been already made in this direction. As many as 159 countries — members of the UNO — have set up environmental protection agencies. Numerous conferences have been held by these agencies to discuss questions of ecologically poor regions including the Aral Sea, the South Urals, Kuzbass, Donbass, Semipalatinsk and Chernobyl. The international environmental research centre has been set up on Lake Baikal. The international organization Greenpeace is also doing much to preserve the environment. But these are only the initial steps and they must be carried forward to protect nature, to save life on the planet not only the sake of the present but also for the future generations.

ЗАДАНИЕ 2 ПИЬСМЕННООТВЕТИТЬНАВОПРОСЫ

1. Is nature the source of people's life?
2. For thousands of years people lived in harmony with nature, didn't they?
3. Has man's interference in nature increased with the development of civilization?
What has it led to?
4. Why did some species of animals, birds, plants disappear from the Earth?
5. What is the result of man's careless interaction with nature?
6. What do you know about the Chernobyl ecological disaster?
7. What are the consequences of this tragedy?
8. Environmental protection is a universal concern of everyone, isn't it?
9. Has anything been done to solve ecological problems?
10. Is international cooperation necessary to create a system of ecological security? Whydoyouthinkso?

ЗАДАНИЕ 3. СОСТАВЬТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЯ ВЫДЕЛЕННЫЕСЛОВА И СЛОВОСОЧЕТАНИЯ:

The protection of nature is a subject that concerns everybody.
Environmental problems are very acute in densely populated regions.
Air pollution in this city is the worst.
Many cities suffer from smog.
Urgent measures to protect environment should be taken.

ЗАДАНИЕ 4 ПЕРЕВЕДИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ С РУССКОГО ЯЗЫКА НА АНГЛИЙСКИЙ:

Взаимодействие человека и природы неотделимо от самой истории человечества.
Экологические изменения - одна из важнейших проблем, с которой столкнулось человечество.
Загрязнение воды и воздуха является результатом небрежного отношения человека к

природе.
Планета Земля наш общий дом, поэтому охрана окружающей среды должна стать нашей общей заботой.
Международное сообщество предпринимает конкретные меры для охраны природы.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите об важности изучения иностранного языка

№ 12

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Since the first artificial splitting of the atom at Cambridge, in 1932, by Sir John Cockcroft and Dr. E.T.S. Walton, Britain's nuclear scientists have made continuous progress in harnessing atomic energy. Today eight commercial nuclear power stations are supplying electricity for factories and homes and others are being built. Some of Britain's top scientists are engaged in space research on projects such as upper atmosphere probes with British-built rockets at Woomera, Australia, and in work on satellite communications. Others are making vital discoveries in the laboratory into the very nature of life itself.

Britain is pre-eminent in radio astronomy and in many fields of electronics including miniaturisation, one of the most important factors in the electronics revolution, and in radar for marine and aviation purposes. Much basic work was done in Britain on electronic computers. British advances in medicine include penicillin and other antibiotics, such as cephalosporins, heart-lung machines1, a new anti-viral agent2, Interferon, of great potential value and many other important developments in the treatment of disease.

British contributions to science include many great discoveries linked with famous names — Sir Isaac Newton (theory of gravitation), Robert Boyle ("the father of modern chemistry"), Michael Faraday (whose discoveries gave rise to the electrical industry), and Henry Cavendish (properties of hydrogen). In the 20th century — J. J. Thomson, Lord Rutherford and Sir James Chadwick (basic work on nuclear science),Gowland Hopkins (the existence of bitamins3), Sir William Bragg (X-ray analysis), and many others. Medicine owes much to such pioneers as William Harvey (circulation of the blood), Edward Jenner (vaccination), Joseph Lister (antiseptics), Sir Ronald Ross (who proved the relation between malaria and mosquitoes).

Since 1945 there have been 27 British scientists who have received international recognition for their work by gaining Nobel awards. There are over 200 learned scientific societies in Britain. In ten years Britain has doubled her total number of qualified scientists.

Today, in a new age of modern technology, Britain has made important advances in such new industries as electronics and telecommunications equipment, in aircraft and aircraft engines, in plastics and synthetic materials, radio-isotopes and new drugs4 – all major exports.

References

1. heart-lungmachines – приборыискусственногосердцаилёгких
2. anti-viralagent – антивирусноевещество
3. bitamin – витамин “B”
4. drug – лекарство, медикамент

ЗАДАНИЕ 2. СОПОСТАВЬТЕ СЛОВА 1-13 С ИХ ПОНЯТИЕМ А-М

1. scientist	A. a from of energy which can be used for producing heat, light, mechanical power.
2. artificial	B. an object, intention, that one has in mind to do or get.
3. progress	C.not natural; made by the art of man.
4. electricity	D. anything that is given as a prize
5. astronomy	E. the science or art of the prevention, treatment and cure of disease.
6. medicine	F. careful investigation of new fact in any branch of knowledge.

7. award	G. a person who knows much about a science.
8. laboratory	H. the science of the sun, moon, stars and planets.
9. research	I. development; improvement; advance
10. communication	J. a group of people living together in an organized community.
11. modern	K. a room or building for scientific work.
12. society	L. having to do with the present time
13. purpose	M. a means of going or of sending things or messages from one place to another.

ЗАДАНИЕ 3. ПЕРЕВЕДИТЕ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

1- искусственное расщепление атома
2- использование атомной энергии
3- поставлять электричество
4- атомная станция
5- исследования космоса
6-- выдающийся во многих областях электроники
7- успехи в медицине
8- лечение болезней
9- получить международное признание
10- научное общество

ЗАДАНИЕ 4. ВСТАВЬТЕ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА В ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

engaged	relation	awards	harnessing	project
electricity	discoveries	research	properties	supplied
recognition	gained	societies	split	prove

1. Britain's scientists have made great progress in _____ atomic energy.
2. Michael Faraday's _____ gave rise to the electrical industry.
3. The chemical and physical _____ of uranium are well known now.
4. A big engineering _____ was suggested by a group of designers.
5. Nuclear power stations are supplying _____ for factories and homes.
6. This scientist is _____ in space research..
7. An element is a chemical substance which cannot be _____ up into other substances.
8. It was difficult to _____ him anything.
9. Henry Cavendish received international _____ for his work on the properties of hydrogen.
10. They _____ a lot of time by using computers in their research work..
11. Mary Curie received two Nobel _____, in Physics and in Chemistry.
12. The expedition was _____ with all the necessary equipment.
13. He did his _____ with the help of electronic machines.
14. There are many learned scientific _____ in Britain.
15. Sir Ronald Ross proved the _____ between malaria and mosquitoes.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о выдающихся людях

№ 13

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Let's look closer at the engine components that operate together to generate power. The basic unit of the engine is the piston which moves up and down inside a cylinder. As air is compressed in the cylinder, fuel is injected on top of the piston. Under high pressure the fuel mixes with the hot

air end self-ignites causing combustion. The force of the combustion pushes the piston and connecting rod down turning the crankshaft and flywheel which drive other components. During engine operation the piston goes through four strokes: intake, compression, power and exhaust. During the four strokes, the piston moves down and up to complete cycles.

Intake. During the intake stroke the piston moves down in the cylinder pulling air past an open intake valve into the combustion chamber. Compression: During the compression stroke all valves are closed, and piston moves up in the cylinder compressing the air. As the air molecules are compressed the air temperature increases dramatically to about 1000° F (537° C). As the piston nears the top of its stroke, fuel is injected into the combustion chamber on top of the piston. The fuel mixes with the hot compressed air and causes combustion.

Power. During the power stroke the valves are closed as the forces from combustion push the piston and connecting rod down, thereby turning the crankshaft. The heat energy has now been converted into mechanical power.

Exhaust. During the exhaust stroke the inertial force of the turning flywheel helps continue the rotation of the crankshaft to push the piston up again in the cylinder forcing the burned gases out the open exhaust valve. This completes the four strokes of the piston. These four strokes are repeated over and over as the engine operates.

Diesel engine offer the following advantages over automotive-type gasoline engines:

Fuel economy. Diesel engines have higher compression ratios and therefore turn fuel more completely and efficiently. Reliability

Diesel engines have no electrical ignition system to fail or be maintained. They are built with heavy-duty parts to withstand the higher compression ratios and to operate for long periods with minimum breakdown. In on-highway tracks for instance, diesel engines have a projected service life of many hundreds of thousands of miles.

Power. It depends on engine size, but diesel engines generally produce more torque and power output than gasoline engines.

ЗАДАНИЕ 2. СООТНЕСИТЕ НАЧАЛО ПРЕДЛОЖЕНИЯ С ЕГО ЛОГИЧЕСКОЙ КОНЦОВКОЙ

1 The basic unit of the engine is ...	1 enginesize.
2 During engine operation the piston ...	2 electricalignitionsystem.
3 Piston moves up in the cylinder compressing the air ...	3 the four strokes are repeated over and over.
4 Duringthefourstrokes, ...	4 the piston which moves up and down inside a cylinder.
5 Powerdependson ...	5 fuel more completely and efficiency.
6 Dieselengineshaveno ...	6 duringthecompressionstroke.
7 Under high pressure the fuel ...	7 the piston moves down and up to complete cycles.
8 Astheengineoperates ...	8 goesthroughfourstrokes.
9 Dieselenginesburn ...	9 mixes with the hot air and self-ignites.
10 The heat energy is converted into mechanical power ...	10 duringthepowerstroke.

ЗАДАНИЕ 3. СООТНЕСИТЕ СЛОВА И ФРАЗЫ С ИХ ЭКВИВАЛЕНТАМИ НА РУССКОМ

exhauststroke	– коленчатый вал

valve	– работать
ignition	– шатун
pressure	– клапан
rotation	– увеличивать
crankshaft	– рабочий
turn	– поршень
servicelife	– четырёхтактный цикл
operate	– такт выпуска
connectionrod	– толкать
increase	– вращательное движение
powerstroke	– завершать
piston	– воспламенение
complete	– впрыскивать
intakestroke	– гореть
mixture	– срок службы
inject	– поворачивать
four-strokecycle	– смесь
burn	– такт впуска
push	– давление

ЗАДАНИЕ 4. НАЙДИТЕ В СЛЕДУЮЩИХ ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПРИЧАСТИЯ, ПЕРЕВЕДИТЕ.

1 Having designed a car radar the engineers started complex tests/
2 While driving a car one should be very attentive.
3 A new electronic instrument will calculate how far one can drive on the fuel left in the tank.
4 The engine tested showed that it needed no further improvement.
5 Scientists are experimenting with a system allowing drivers to see better after dark.
6 The system being tested will increase the safety and fuel efficiency of a car.
7 Having been tested the computer system was installed at a plant.
8 The night-vision system will be available in the 1990's.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своей

№ 14

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

An analog computer is a device that simulates the behavior of another (system, person) usually a physical system. A very simple and widely used analogue (computer, car) is the slide-rule on which distances are equivalent to logarithms of numbers. The (devices, pictures) known as analogue computers are assemblies of electronic or electrical circuits the behavior of which is analogous to another (mechanical) system's (behavior, progress).

The evolution of the adding (machine, glass) has culminated in electronic digital computers in which electronic (signals, system) are used as the operative discrete signals. The simplest (digital, electronic) computer is the human hand, from which the decimal (system, pictures) is derived. The first man-made digital computer was probably the abacus, which is still used in many

(countries, signals). The basic sections of digital computers are therefore:
Input: receives the "raw data" and (instructions, person) from external sources and converts them into a suitable form for a computer to work on.
Store: memorizes (numbers, countries) and instructions.
Calculator: does mathematical operations.
Control: initiates and follows the (operations, countries).
Output: presents the result of the calculations in an acceptable form.
When an ordinary (desk, pictures) calculating machine is used, the operator controls the sequence of (operations, signals). He supplies the input data and records the results. Also he may have to provide additional (information, numbers) from tables and other sources during the calculation. In the case of electronic (computers, glass) working at extremely high speeds, the human operators are replaced by automatic devices. It is necessary to provide a store to hold both the numbers that are fed into the (compeer, countries) and the operating instruction. The digital computer differs from the analogue computer in that it deals with numbers and not physical quantities.

ЗАДАНИЕ 2. СООТНЕСИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА С СООТВЕТСТВУЮЩИМ ПЕРЕВОДОМ:

• to simulate	• цифровой
• circuits	• превращение
• a quantity	• последовательностьопераций
• to derive	• обеспечивать
• an instruction	• калькулятор
• to provide	• величина
• input data	• устанавливать
• raw data	• команда
• to supply	• снабжать
• a sequence of operations	• входныеданные
• to convert	• необработанныеданные
• digital	• цепи
• a calculator	• моделировать

ЗАДАНИЕ 3. НАЙДИТЕ В ТЕКСТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ НИЖЕСЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА И ВЫРАЖЕНИЯ:
• a decimal system
• operative discrete signals
• a calculating machine
• automatic devices
• a sequence of operations
• electronic signals
• external sources

ЗАДАНИЕ 4. ЗАКОНЧИТЕПРЕДЛОЖЕНИЯ:
1. An analogue computer is ... .
2. The devices known as analogue computers are ... .
3. The digital computer differs from the .... .
4. The simplest digital computer is .... .
5. The evolution of the adding machine has .... .
6. He supplies the ... .
7. The first man-made digital computer was …. .
8. A very simple and widely used ... of numbers.

9. ... the operator controls the sequence of operations.
10. ... is used ... the sequence of operations.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о достижениях науки

№ 15

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Text 1. This engineering branch deals with the design of computers and computer systems. This may involve the design of new hardware, the design of PDAs and the use of computers to control an industrial plant. Engineers may also work on a software system.

Text 2. This branch focuses on the design, construction and maintenance of the physical and naturally built environment, including works such as bridges, roads, canals, dams and buildings.

Text 3. In this field engineers design, test, build and operate machinery of all types; they also work on a variety of manufactured goods and certain kinds of structure. Engineers use the main principles of mechanics, kinematics, thermodynamics and energy to design and analyze motor vehicles, aircraft, heating and cooling systems, watercraft, industrial equipment and machinery, robotics, medical devices and more.

Text 4. This branch of engineering deals with the generation, transmission and distribution of electricity. Engineers work with such devises as transformers, electric generators, electric motors, high voltage engineering and power electronics. In many regions of the world, governments maintain an electrical network called a power grid that connects a variety of generators together with users of their energy.

ЗАДАНИЕ 2. СОПОСТАВЬТЕ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА С ИХ РУССКИМИ ЭКВИВАЛЕНТАМИ

(Texts 1 – 4).

1. Hardware a) единая энергетическая система;
2. Robotics b) производственное оборудование;
3. Desktopcomputers c) робототехника
4. Powergrid d) системы обогрева и охлаждения
5. Maintenance e) автомобиль
6. Distribution f) хардвер, "железо" детали компьютера
7. Digital g) настольныйПК
8. Heating and cooling systems h) судно
9. Motor vehicle i) цифровой
10. Watercraft j) распределение
11. Industrial equipment k) содержаниеитехническоеобслуживание

ЗАДАНИЕ 3 ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА ВОПРОСЫ:

What engineering branches have you read about?
What are their peculiarities?

ЗАДАНИЕ 4. ОПРЕДЕЛИТЕ, К КАКОЙ ЧАСТИ РЕЧИ ОТНОСЯТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ СЛОВА:

Engineering, deal with, machinery, design, maintenance, transmission, building, generator, include, industrial, variety, user, range, aircraft

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своей будущей профессии.

№ 16

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Travelling by air

There are various means of transport at the disposal of those who travel either for pleasure or on business. Travelling by air is very popular nowadays, as it is the fastest way of travelling. High-speed airliners have shrunk the world. We no longer compare distances in numbers of kilometers, but in hours of flying time. A lot of comfortable modern airliners are offered to fans of air travel. Passenger planes fly at a speed of over 300 km per hour and are equipped for flying at all altitudes. Distances under 2,000 km can now be covered by modern passenger planes on non-stop flights without landing to re-fuel.

Last Wednesday I had to go to New York. The journey was urgent and I went by air. I went to the airport and booked one single business class ticket on a plane to New York. The flight was delayed for an hour and I sat in the waiting room. When the plane was announced, I went to the check in desk. I had my luggage weighed. I didn't have to pay excess. The check-in clerk gave me my boarding card. On the airfield I saw a large plane waiting for its passengers. I got on the liner, found my seat and very soon it took off. The stewardess asked the passengers to fasten the seat belts. It wasn't long before we arrived at our destination. The pilot made a perfect landing and we got out of the plane. I enjoyed my journey very much. In three days I had to return home, and though I was not in a hurry, I decided to fly by the airplane again.

ЗАДАНИЕ 2. ПИСМЬЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1.For what reasons do people usually travel?
2.Why is it very popular nowadays to travel by air?
3.At what speed do the passenger planes fly nowadays?
4.Why did the narrator go to New York by air?
5What ticket did he book?
6.Where did he go when the plane was announced?
7.He paid the excess, didn't he?
8.Who gave the narrator his boarding card?
9.What did the stewardess ask the passengers to do in the plane?
10. Did the narrator enjoy his journey? Yes/No? Why?

ЗАДАНИЕ 3. ЗАПОЛНИТЕ ПРОПУСКИ ИСПОЛЬЗУЯ ТЕКСТ:

1. Travelling by a… is very convenient, because the speed of the planes is very h….. 2. We no longer compare d…..in numbers of kilometers. 3. Nowadays people can c…. distances under 2,000 km by modern p…..planes without landing to re….. 4. I booked a s…..t….. 5. Very often the flights are d…… because of bad weather. 6. Your luggage is overweight. You'll have to pay e….. 7. There are a lot of planes on the a…..d. 8.F…..yours…..b….. . Theplaneist…ingoff.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о путешествиях

№ 17

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Fast Food or Slow Food?

In North America people are always in a hurry. Children nave special lessons or sports activities after school. Parents often work late and don't get home until 7 or 8 o'clock at night. More than 50 percent of women work at full-time jobs, and many people do shift work. It isn't a surprise that the average North American family doesn't have the time to eat many meals together.

When a family takes the time to eat a meal together, often there isn't enough time to prepare the

food. That is why “fast food” is so popular in North America. People spend about 40 percent of their food dollars on fast food.
Fast food is food such as hamburgers, pizza, submarine sandwiches, or fried chicken. People usually buy this food from a restaurant chain such as Pizza Hut, McDonald's, or Kentucky Fried Chicken. Fast food saves work and time, but it is not very nutritious.
Fast food is popular in many countries. American fast-food companies now have restaurants all over the world. There are McDonald's and Pizza Hut restaurants in Bangkok, Beijing, Moscow, and Mexico City, as well as in Paris, London, and Rome.
Not everyone is happy about the spread of North American fast food. For many people, however, fast food has become symbolic of a fast-paced lifestyle that is neither natural nor healthy. An organization called Slow Food was established in Italy in 1986 to oppose fast food and its assembly-line approach to cooking and eating. They do not want any more fast-food chains to open restaurants in their country. Their organization is called the Slow Food Movement. This group wants to fight against the spread of fast food everywhere.
Fast food is a favourite topic of the mass media. The general public appears to have the idea that fast foods such as hamburgers, French fries, fish and chips, and thick shakes or milkshakes are bad for us. Rather extensive nutrient analysis of the foods typically serves in fast-serve restaurants have proved that foods served in fast-service settings are acceptable to adequate diet planning being as junk (fat, unhealthy) as many everyday meals. To fight the negative connotations of fast food, many companies now emphasize the word “fresh” in their advertising and use the term "quick service" to describe their operations.

ЗАДАНИЕ 2. ОПРЕДЕЛИТЕ ПО ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ, КОТОРЫЕ НЕ УПОМИНАЮТСЯ В ТЕКСТЕ (DOESN’TSAY).

1. Many families in North America have the time to eat their meals together.
2. Fast food is food such as hamburgers, French fries, and fish and chips.
3. Fast food saves people money and it is very good for them.
4. There aren't any American fast-food chains in other countries.
5. There are some people who don't like fast food.
6. There is an organization called the Food Movement.

ЗАДАНИЕ 3. ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ

1. Why is fast food called so?
2. Do you visit the fast food restaurants? Why?
3. Does the fast food do people good or harm? What is “junk food”?
4. What products, in your opinion, make a healthful diet, add to longevity?
5. What does the saying 'tastes differ' mean? What common recommendations of “do's” and “dont's” should every man follow in food?

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о полезной и вредной еде

№ 18

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

MASS MEDIA

Mass media – that is press, radio and television play an important role in the life of the society. They inform, educate and entertain people. They also influence the way people look at the events and sometimes make them change their views. Mass media usually create public opinion.

Millions of people watch TV and read newspapers in their spare time. People listen to the radio while driving a car. On the radio one can hear music, plays, news and various discussions of current events. Lots of radio or TV games and films attract large audience.
Newspapers give more detailed reviews of political life, culture and sports. Basically they are read by the people who are subscribers and those who are interested in politics.
There is a lot of advertising in mass media. Many TV channels, radio stations and newspapers are owned by different corporations. The owners can advertise whatever they choose.
But we cannot say that mass media do not try to raise the cultural level of people or to develop their tastes. Mass media bring to millions of homes not only entertainment and news but also cultural and educational programs.
There is a great number of TV channels, cable TV, satellite TV and lots of radio stations and newspapers now in the Russian Federation.

ЗАДАНИЕ 2. ОПРЕДЕЛИТЕ ПО ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ

1. Mass media inform, educate and entertain people.
2. Millions of people don't watch TV in their spare time.
3. Newspapers give more detailed reviews of political life, culture and sports.
4. There is not much advertising in mass media.
5. There is not much advertising whatever they choose.
6. Mass media bring to millions of homes not only entertainment and news but also cultural and educational programs.
7. There are a lot of radio stations now in the Russian Federation.
8. Many TV channels, radio stations are owned by different corporations.

ЗАДАНИЕ 3. ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ.

1. What is mass media?
2. How do mass media influence people?
3. Does the audience of TV and radio differ?
4. Do you think that advertising is useful?
5. What English (Russian) newspapers do you know?
6. What is your favourite TV programe?
7. Do newspapers give more detailed reviews of political life?
8. Do mass media usually create public opinion?

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о современных компьютерных технологиях.

№ 19

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

FREE TIME

As a rule, in their free time people like to entertain or amuse themselves.
They can arrange a party or go out, for example, go to a disco or some club. Generally, they do it to have fun or to have a good time.
When people have nothing to do they easily get bored? As a rule, boredom is an awful state, which can lead to depression. That is why it is necessary to get yourself occupied.
Nowadays the most common activity to get rid of boredom is surfing the Internet. This mass media offers a lot of opportunities for entertainment. Socializing in social networks is the most popular activity not only for the young but also for the grown-ups. Using the Internet helps you to kill your time browsing, sharing your pictures in Instagram or chatting with «friends». Gossips

or «yellow press» (tabloids) do you more harm than good as they make your brainwork in the wrong direction.

Well, sometimes-concerned parents try to make their children be occupied all time. That is why schoolchildren don't have much free time. But if they have, they usually spend it indoors playing computer games or chatting in the net. They can do it for hours.

Some years ago people had a lot of hobbies. Have a look at the list of hobbies of your parents.

ЗАДАНИЕ 2. ПИЬСМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ

1. What is the most popular hobby nowadays?
2. What do you enjoy doing in your free time?
3. Do you prefer spending your free time with your friends or alone? Why?
4. What would you do if you had more free time?

ЗАДАНИЕ3. ОПРЕДЕЛИТЕ ПРИВЕДЕННЫЕ СЛОВА В СЛЕДУЮЩИЕ КАТЕГОРИИ

Badminton, table tennis, basketball, water polo, diving, golf, football, sailing, rugby

Water sports	Indoor sports	Outdoor sports

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о важности занятиями спортом

№ 20

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

MY COLLEGE

From my point of view, our college is modem and well designed. It is a three-storied building with a sports ground behind it. I really think it is the best educational institution in Moscow. We even have an inside swimming pool!

On the ground floor, there are the classrooms for the first-year students, workshop and a library. There are all kinds of tools and machines in the workshops. In the library, two librarians help students to find the books they need. In the reading room there are laptops which we can use dining the breaks and after classes.

Our canteen is spacious, light and clean. We have our meals there.

The physical training lessons take place in the gymnasium and the swimming pool. We like to go there even after the lessons. To the left of the gym there is a hall and a staircase. The staircase leads to the first floor.

The classrooms are well equipped. Each room has a teacher's table, students' desks, a board, a computer and a multimedia projection unit. There are special classrooms for Chemistry, Physics, Biology, History, Geography, English and Russian.

My English classroom is on the second floor. It has three big windows. There are lots of potted plants on the window sills, and we take good care of them. The board in our classroom is magnetic. We write with markers on it and attach our projects to it with magnets. Next to the board there are maps of Russia and Great Britain, various grammar tables and charts.

There is a computer in the right-hand corner. We often listen to original English texts, songs and watch films on a big screen, which make our lessons interesting. I like my college. It provides us with everything to help us become good specialists.

ЗАДАНИЕ 2. ОПРЕДЕЛИТЕ, О ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ

1. Alexander studies in Moscow.
2. There is an indoor swimming pool in his college.

3. The library is equipped with laptops.
4. All the classrooms are on the first floor.
5. The classrooms are the same.
6. After classes the students rush home.
7. The students like their English classes.
8. At the English lessons they watch films, listen to texts and present their projects.
9. They don't use chalk in their English classroom.
10. Alexander is proud of his college.

ЗАДАНИЕ 3. ДОПОЛНИТЕ СЛЕДУЮЩИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЯ ИНФОРМАЦИЮ О ВАШЕМ КОЛЛЕДЖЕ

1.My college is a (modern, old) . . .-storied building.
2.In front of the college building we can see ...
3.There is/are ... behind it.
4.The college is equipped with . . .
5.The teachers use ... at the lessons.
6.There are ... on the ground floor;... on the first floor . When we enter the .. . classroom, we can see .. .
7.Our students try to take good care of ...

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своем институте

№ 21

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

LONDON

Hi! In this program we're going to take a look at London. London is the capital of Britain. It's a fascinating and exciting city with a very long history. Let's find out more. London is on the River Thames. In about forty-three AD the Romans built the first bridge over the river and that was the beginning of the City of London. Until 1747 there was only one bridge over the Thames. Now there are twenty-nine - some for cars, some for trains and some for pedestrians. Some are very famous like this one - Tower Bridge.

London has a population of nearly seven million. It's a big city. But travelling around it is easy. You can take a waterbus on the river. You can go in one of London's famous red buses or black taxis. Or you can go on the Underground. Londoners call this 'the Tube'. It started in 1863, and it was the world's first underground railway. Over twenty million tourists come here every year — eleven million from abroad and the rest are tourists from other parts of Britain.

There is so much for people to see in London: palaces, churches, cathedrals, the Tower, Trafalgar Square, and lots of museums and art galleries. And, of course, Madame Tussaud's. Madame Tussaud brought her exhibition of wax models to London in 1802 and now over two and a half million people visit it every year.

But London is also a great place for shopping. This is Harrods, probably the most famous store in Britain. In 1834 Charles Henry Harrod started a small business as a grocer in the East End of London. Today the Harrods store has three hundred departments on seven floors and over three thousand staff. About thirty-five thousand people shop here every day.

Another popular place for shopping is Covent Garden. It's also a centre of London street life. You can find street musicians, or buskers, here and street entertainers. You can also find some good street fashion. There are always interesting fashions in London. In the 1960s there was the mini skirt. Later there were punks and Mohicans. And today in London there is this and this and even this.

So what do people like about London? I'm going to ask a few people. Could you tell me what

you like most about London? The shops, I love shopping. I like the variety of London. I like Madame Tussaud's, the shoes and the foods. The clubs and the buskers. Well, London's got a lot of really nice buildings. The museums, especially the British Museum. I like the culture, and l like watching the people. I like all of London.
What can you do when the shops and museums are closed? Well, there are restaurants, discos, pubs and clubs. London has over one hundred and thirty cinemas and more than sixty theatres. The first performance of this play, 'The Mousetrap' by Agatha Christie, was in I952. And yes, at this London theatre they are still performing the same play. It's a world record. But London isn't all rush, rush, rush. There are some wonderful parks - like Hyde Park, Regent's Park and St James's Park - where you can walk, jog, have a picnic, or just relax and get away from the noise. So you see, there's lots to do in London. You can always have a good time. Dr Johnson, a famous English writer, once said, "When a man is tired of London, he is tired of life." Well, I'mnottiredofLondon.

ЗАДАНИЕ 2. ПИСЬМЕННООТВЕТЬТЕНАСЛЕДУЮЩИЕВОПРОСЫ

1. What river flows in London?
2. How many bridges are in London?
3. What is the population of London?
4. How you can get to any place in London?
5. What is it "Tube"?
6. Who and when create the exhibition of wax models?
7. What are the most popular places for shopping in London?

ЗАДАНИЕ 3. ОПРЕДЕЛИТЕ ПО ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ

1. There are three famous parks in London.
2. The population of London is eight million people.
3. The museums and shops always work at night.
4. London has only one river - Thames.
5. London has lots of museums and art galleries.
6. Madame Tussaud create the exhibition of wax models.
7. You can relax and have a rest in local parks.
8. There is only one bridge in London - The Tower Bridge.

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о Лондоне и его достопримечательностях

№ 22

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

The USA

The United States of America (the USA) is one of the greatest countries in the world. It is situated on the North America continent and is washed by two oceans: the Pacific and the Atlantic Oceans. The USA boarders with Canada in the North and Mexico in the South.
This great country has a lot of mountains, rivers and lakes. The main mountains of the USA are the Appalachian Mountains and the Cordilleras. Among the longest rivers there are the Mississippi, the Missouri, the Ohio, the Columbia and the Colorado.
The climate of the country is different in different parts of the country. In the southern part it is subtropical and continental and in the North it is arctic with very cold weather in winter.

America has fifty states and one independent District of Columbia where the capital of the country is situated. The capital of the USA is Washington D.C. It stands on the Potomac River in the eastern part of the country.

The main cities of this country are located at the Pacific and Atlantic coasts. New-York is the largest city of the country in population. Other large cities are Boston, Chicago, Philadelphia, Detroit, San Francisco, Los Angeles and Atlanta.

The USA is a country with a highly developed economy, good industry and agriculture. The main industrial centres are Chicago and Detroit, with their greatest automobile company "General Motors".

There are many farms in the USA (in Texas for example) with various agricultural products like grains, fruit and vegetables. Numerous fields are located especially in the South.

The USA is a country with many interesting customs, traditions and holidays. It is one of the most beautiful and interesting countries in the world.

ЗАДАНИЕ 2. ОПРЕДЕЛИТЕ ПО ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ, КОТОРЫЕ НЕ УПОМИНАЮТСЯ В ТЕКСТЕ (DOESN'TSAY).

1. The USA is situated on the South America continent.
2. It is washed by three oceans.
3. The Columbia is one of the longest rivers of the USA.
4. The weather is cold in winter in the North of the USA.
5. Washington, D.C. is situated in the state Washington.
6. Miami is the largest city in population.
7. George Washington is the founder of the USA.
8. Texas is the agricultural state.
9. There are only two large cities in the USA.
10. "General Motors" is the most famous company in the world.

ЗАДАНИЕ 3. ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. Where is the USA situated?
2. What oceans are washed the USA?
3. What countries does the USA border with?
4. What is the climate in different part s of the country?
5. What is the capital of the USA? Whereisitsituated?
6. What are the main mountains and the rivers?
7. Where are the main cities located? Whatisthelargest?
8. The USA is a country with a highly developed economy, good industry and agriculture, isn't it?
9. Is it one of the most beautiful and interesting countries in the world?
10. Would you like to visit the USA? Why?

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о США

№ 23

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Hi, Dan

I thank you again for entertaining me in Oxford.

I am now thinking of your probable visit this summer — give me some hints! I plan to spend the first evening in Moscow in some fine pub (actually I can't find any FINE pub here after seeing

English ones). Next day we could go around Moscow — having options of visiting either museums or fine stores or just walking and drinking beer, you choose.
Next could be a trip to St Petersburg — five hours by train. There are much more places of interest than in Moscow. On the way back we could choose between visiting Novgorod (also an ancient city, I have never been there myself) or going for barbecues etc.
So, if you have any ideas — you're more than welcome.
Best regards,
Sergei

Hi, Sergei
Once again, it was a pleasure showing you round Oxford. I look forward to see the photos you have taken there. I would love to visit you soon, so long as it's OK with you and your wife. I am very easy-going (which is another way of saying indecisive), so I will probably not be much help — everything you mention sounds good — given the choice of walking and drinking or visiting museums, I would have to say ... a bit of both! I would definitely like to see some historic places and learn something, and at the same time there is al ways that need to relax!
If you let me know some dates that are good for you, hopefully we can get something sorted. Please don't feel under any pressure about this visit, I will understand if it is not convenient.
The only dates I can manage are the middle of August, any time during the two weeks 13th—26th. If this is no good, then so be it, there will be other times, I am sure I will see you again in any case.
Bye for now,
Dan

Hi, Dan
When I know good dates for your visit, I will need your travel details of course to pick you at the airport, book tickets and make hotel reservations.
Regards,
Sergei

Hi, Sergei
I am looking forward to seeing you soon. My Dad has already booked flights; I assumed he had let you know the dates. I should know him well enough to realize this wasn't necessarily the case ... Visa and everything is all being sorted, I am flying to Moscow on 16th August, I will find out details like time, etc.
I need to learn some Russian as well and quickly ... I am going to dig out my Dad's audio course of Russian, which is fine for asking the way to the station, etc. but limited otherwise. See you soon. Bye,
Dan

Hi, Sergei
Just wanted to say hello and thank you again for being my travelling companion! I had a great time in Russia and will definitely be visiting it again. Obviously when you come to England next, I would love to be able to return your hospitality. You were a perfect guide and a good friend. I hope you are able to relax now after all that travelling, I hope your family are well. I got back with no problems, and I am now sitting in work wishing I were walking round St Petersburg or trying caviar in Moscow! Best regards,
Dan

ЗАДАНИЕ 2. ПИСЬМЕННООТВЕТЬТЕНАСЛЕДУЮЩИЕВОПРОСЫ:
1. Is Sergei Russian or British?
2. Is Dan Russian or British?

3. Where was Sergei staying?
4. Where did he invite Dan?
5. Did they travel around Russia?
6. What cities did they visit?
7. Did Dan like staying in Russia?
8. What did him like most of all, in your opinion?

ЗАДАНИЕ 3. ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. Do you like writing letters?
2. Do you often write letters to your friends and relatives?
3. Why is it necessary to put a stamp on the letter?
4. Have you ever sent a telegram?
5. Can you send a telegram from home? How?
6. Can you subscribe to newspapers and telegrams at the post office?
7. What is sold at the post office?
8. Can you transfer money by post?

ЗАДАНИЕ 4. ПЕРЕВЕДИТЕ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

— Куда ты идешь?
— Я иду на почту. У меня есть подруга, которая живет в США.
— Вы давно переписываетесь?
— Уже год.
— Ты часто отправляешь ей письма?
— Довольно часто.
— А вы не пробовали переписываться с помощью Интернета? Это очень удобный способ передачи сообщений: быстрый и очень надежный.
— Неплохая идея, только у меня нет дома компьютера.
— Но ты можешь отправлять письма из компьютерного клуба.
— Хорошо. Надо будет узнать ее электронный адрес (e-mailaddress)

ЗАДАНИЕ 5 Напишите ответное благодарное электронное письмо своему другу

№ 24

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

New York

New York, or the Big Apple, as the Americans often call it, is the largest city in the USA and in the whole world. It stands in the mouth of the Hudson River. The people of New York City (NYC) live within five boroughs of Manhattan, Brooklyn, Queens, the Bronx and Staten Island. Manhattan Island, the oldest part of the city, was bought from the Native Americans for the amount of goods worth $ 26.

Now it is one of the busiest financial and cultural centre in the world, offering the visitors a unique collection of experiences and at tractions. There is a wide choice of internationally acclaimed theatres, restaurants and museums, historic parks and churches.

Manhattan is also a district of business and finance. In Wall Street there are offices of large companies and banks, as well as New York Stock Exchange, which dominates the business life of the whole world. New York is an international city. On the map of Manhattan one can find Little Italy with the Italian restaurants and its own way of life, Brighton Beach, where the immigrants from the former Soviet Union live and Chinatown, inhabited by the Chinese. NY is also famous for its fine department stores and boutiques. In the evening you can enjoy one of its many nightclubs, the ballet, opera, a show or concert. Broadway is the Centre of nightlife. It is the longest street in New York with many sights. The best way to go around NY is on foot.

One word applies to driving your own car in Manhattan: don't! Streets are jammed and the parking is scarce and astronomically expensive. However, NYC is a paradise for walkers, who enjoy the finest window shopping and people-watching. When proper caution is exercised, most areas are safe. It is best to use well-lighted, busy streets at night. You can also travel anywhere you want by subway and buses. Subway, though rather in attractive and not so well organized as in Moscow, runs 24 hours a day. The fare is S 1.50 for a single journey, payable with tokens. Free bus and subway system maps are available from hotels, tourist information centers and subway stations.

However one gets around New York, it is important to know some basic geography: Fifth Avenue divides the city between East and West. Street numbers begin at Fifth Avenue, so Two W. (west) 57th Street is just a few steps to the west of the Fifth Avenue, while Two E. (east) 57th Street is just to the east. Most streets in Manhattan are one-way. With a few exceptions, traffic on even-numbered streets travels east, and traffic on odd-numbered streets travels west. To New Yorkers, "downtown" does not connote the city Centre. Rather, "downtown" simply means "south" and "uptown" means "north".

Thousands of tourists come to New York every day to see the Statue of Liberty, which is situated on Liberty Island and is a symbol of American democracy. It has a torch of Freedom in her right hand.

New York is famous for its skyscrapers, among which are the Chrysler Building and the Empire State Building.

The unprecedented terrorist attack on September 11, 2001 disguised the face of New York. Two twin towers, which used to form the World Trade Centre, were destroyed as the result of the planes crash. This was the tragic day for the people of the USA and for the whole world. Two towers were in ruins in the matter of minutes. The life of the big city was paralyzed completely for more than a month. Nowthe WTC isunderreconstruction

ЗАДАНИЕ 2. ПЕРЕВЕДИТЕ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

1. Нью-Йорк — самый большой город в мире.
2. Центральная часть Нью-Йорка представляет собой остров, который называется Манхэттен.
3. Множество мостов соединяет остров с другими частями города.
4. Манхэттен одновременно является культурным и финансовым центром города.
5. Движение автотранспорта в городе очень интенсивное, поэтому неизбежны пробки.
6. В любое время года здесь много туристов, которых привлекают достопримечательности города: музеи, ночные клубы, рестораны, парки.
7. Самый известный — Центральный парк, который занимает площадь около двух квадратных миль.

ЗАДАНИЕ 3. ЗАПОЛНИТЕ ПРОБЕЛЫ ГЛАГОЛАМИ В ПРАВИЛЬНОМ ВРЕМЕНИ

1. New York ... in the 17th century, (to found)
2. The city ... in the mouth of the Hudson River, (to locate)
3. Manhattan ... also a district of business and finance, (be)
4. People from all over the world ... to live in New York in the 19th and 20th centuries, (come)
5. The city ... into East and West by the Fifth Avenue, (divide)
6. The statue of Liberty ... to New Yorkers by the people of France. (topresent)
7. Traffic on even-numbered streets ... east, (travel)

ЗАДАНИЕ 4. ДОКАЖИТЕ, ЧТО:

1. the best way to travel around New York is on foot;

2. there are a lot of attractions in New York;
3. New York is an international city;
4. it is quite easy to find one's way in New York;
5. New York plays an important role in the financial life of the whole world;
6. the system of public transport in New York is well developed.

ЗАДАНИЕ 5 Напишите электронное письмо своему другу расскажите о своем путешествии в США

№ 25

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

British Mass Media

Newspapers «The British people» are probably the greatest newspaper readers in the world. This explains the fact that there are quite a lot of editions of different kind. Generally, all the newspapers are divided into two groups. On the one hand, there are "quality" newspapers, which publish analytical articles on serious topics, involving economy, politics and business issues. Among the "quality" papers are The Times, The Guardian, The Financial Times, The Independent. Their circulation is not large, but their reputation is unshakeable. On the other hand, there are "popular" papers, or "tabloids" which are considered entertaining rather than informative. People buy such kind of papers to learn the latest news on sports events, private life of celebrities and rumors. Their circulation is much larger compared to "quality" papers. They are usually less in size and use large letters for the headings to report sensational news. The newspapers of this kind have the word "Daily" in the name. There are usually a lot of photographs, crosswords, sketches, and com mixes in these papers. Among them the most popular are Daily Express, The Sun, Daily Mail, Private Eye, Daily Mirror, Daily Star and others.

Besides newspapers of daily circulation, there are also the ones issued on Sundays. These may be either the supplements to the daily papers, or independent Sunday papers, which are larger in size than the daily ones and usually have several separate parts on different topics. They can be called family papers, as there is something to read for each member of the family: love stories, detective stories, facts from history, sport, art, and much more. These newspapers contain the word "Sunday" in their title. Besides, there are a great number of all kinds of magazines.

All the newspapers and magazines in the UK are privately owned. Fleet Street in London, which was known as the home of many newspapers, has now lost its prominence — the offices of many newspapers have moved away from London, as the rent is very high

Radio and Television

There are two main companies on the British Isles, which do the broadcasting over the country. They are the BBC (British Broadcasting are several minor broadcasting companies as well.

In Britain there are four TV channels: the BBC I, the BBC II, the ITV ("I" stands for "independent") and Channel IV. All of them are different, each channel having its own target group and providing the viewers with high quality of programs to all tastes. Commercial TV stations broadcast entertainment programs, light dramas, talk shows and documentaries, as well as sport programs and news.

ЗАДАНИЕ 2. ПИСЬМЕННО ОТВЕТЬТЕ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:

1. Are the British people great newspaper readers?
2. What types of newspapers are there in the United Kingdom?
3. What do "quality" newspapers specialize in?
4. What is the main aim of "popular" newspapers?
5. Are Sunday newspapers larger or smaller in size than the newspapers issued on weekdays?
6. What articles can one read in Sunday papers?
7. Where were the offices of the largest British newspaper agencies previously situated?

8. What are the two main broadcasting companies in the United Kingdom?
9. What are the TV channels in the United Kingdom?
10. What kind of programs do they broadcast?

ЗАДАНИЕ 3. ОПРЕДЕЛИТЕ ПО ТЕКСТУ КАКИЕ ИЗ УТВЕРЖДЕНИЙ СООТВЕТСТВУЮТ СОДЕРЖАНИЮ ТЕКСТА (TRUE), КАКИЕ НЕ СООТВЕТСТВУЮТ (FALSE) ИЛИ ТЕ УТВЕРЖДЕНИЯ, КОТОРЫЕ НЕ УПОМИНАЮТСЯ В ТЕКСТЕ (DOESN'TSAY).

1. Not many newspapers are published in the United Kingdom today.
2. Quality newspapers publish analytical articles about business and politics.
3. The Financial Times is a popular newspaper.
4. The circulation of "popular" papers is much larger compared to "quality" papers.
5. All the newspapers and magazines in the United Kingdom are owned by the state.
6. There are a lot of offices of newspaper agencies in Fleet Street.

ЗАДАНИЕ 4 Напишите электронное письмо своему другу и задайте ему вопросы о программах, которые он смотрит

№ 26

ЗАДАНИЕ 1 ПРОЧИТАЙТЕ И ПЕРЕВЕДИТЕ ВЫДЕЛЕННЫЙ ОТРЫВОК ИЗ ТЕКСТА

Education in Russia

Children start school at the age of six in Russia. The course of studies at school is eleven years now: four years of primary school and seven years of secondary school. Previously it was only ten years: three years of primary school and seven years of secondary school. Children under the age of six are taken to creches and nursery schools.

There is a wide choice of schools nowadays: state schools, private schools, lyceums and gymnasiums. The majority of schools is free of charge, but in some (usually private ones) parents have to pay for the education of their children. In ordinary schools, parents sometimes pay for additional subjects in the curriculum, such as a foreign language or arts. Though it is generally not a demand, most children can already read and write when they start their school: this makes education much easier for them.

In primary school there are three or four lessons a day, they usually are Reading, Writing and Arithmetic. A lesson lasts forty minutes. During the first term children get used to learning and adapt to school regulations. Beginning with the second term of the first year at school, children also take Handicrafts, Drawing, Music and Physical Education. The list of subjects under study is further extended during the second, third and fourth years and includes the World History of Arts, Fundamentals of Security, History, Geography, and others. At primary schools all lessons are usually conducted by one teacher.

At the age of ten children, pass to the second stage of education, known as secondary school. In secondary school, there is a wide variety of subjects under study, and teachers specialize. The transition from primary to secondary school is sometimes difficult for children. After finishing the ninth form and getting the Certificate of Basic Secondary Education, schoolchildren may either continue their education in the tenth form, or leave school and go to technical (vocational) schools and colleges.

After eleven years at school, the school leavers take examinations and get the Certificate of Complete Secondary Education. Those who have only excellent marks in the Certificate get a gold medal, which gives the right to enter higher school taking only one examination.

The admission to higher school is competitive and based on the system of entrance examinations, usually three or four. During the examinations, the school leavers must show their abilities in the chosen field. Young people also have an option to get specialized secondary education in vocational schools after leaving the eleventh form.

Among higher educational establishments are institutes (colleges), academies and universities. The term of studying in higher school is from four to six years. Students can be involved in scientific research while studying. At the end of their final year at college, university or academy they take final examinations and get a diploma. Besides, they can take postgraduate courses in the chosen field.

ЗАДАНИЕ 2. ПРИВЕДИТЕ РУССКИЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ СЛЕДУЮЩИХ СЛОВ И СЛОВОСОЧЕТАНИЙ:

the course of studies; primary school; secondary school; previously; crèche; lyceum; gymnasium; free of charge; curriculum; demand; to adapt; to extend; to conduct; transition; vocational school; higher school; competitive; ability; to be involved in; postgraduate courses

ЗАДАНИЕ 3. ПЕРЕВЕДИТЕ СЛОВА В СКОБКАХ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

1. (Курсобучения) is eleven years.
2. Children (младшешестилет) are taken to crèches and nursery schools.
3. (Большинствошкол) are free of charge.
4. At the age of six children start (ходитьвначальнуюшколу).
5. After (базовой средней школы) youngpeoplecanenter (технические училища).

ЗАДАНИЕ 4. ПЕРЕВЕДИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА АНГЛИЙСКИЙ ЯЗЫК

1. В России в настоящее время существует несколько типов школ, как государственных, так и частных.
2. Родители могут по своему усмотрению отдать детей в гимназию, лицей или частную школу. Иногда при поступлении в такие учебные заведения дети проходят тестирование или сдают экзамен.
3. Стандарт образования — общий для всех школ, однако школы могут сами выбирать методы работы и учебники.
4. Как правило, до школы дети и детские сады, где приобретают навыки ходят в ясли работы в коллективе, что делает учебу в школе легче.

ЗАДАНИЕ 5. Напишите электронное письмо своему другу и расскажите о своей учебе

№ 27

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.

Время выполнения задания – _20 минут

1. Прочитайте и переведите текст.

MECHANIZATION

Mechanization was the first step necessary in the development of automation. The simplification of work made it possible to design and build machines that resembled the motions of the worker. These specialized machines were motorized and they had better production efficiency.

Development of automation has provided the three basic building blocks:

- a source of power to perform some action,
- feedbackcontrol,
- machineprogramming.

Almost without exception, an automated system will exhibit all these elements. An automated system is designed to accomplish some useful action, and that action requires power. There are many sources of power available, but the most commonly used power in today's automated systems is electricity. Electrical power is the most versatile, because it can be readily generated from other sources (e.g., fossil fuel, hydroelectric, solar, and nuclear) and it can be converted into other types of power (e.g., mechanical, hydraulic, and pneumatic) to perform useful work. In addition, electrical energy can be stored in high-performance, long-life batteries.
The actions performed by automated systems are generally of two types:

- processing,
- transferandpositioning.

In the first case, energy is applied to accomplish some processing operation on some object. The process may involve the shaping of metal, the molding of plastic, the switching of electrical signals in a communication system, or the processing of data in a computerized information system. All these actions entail the use of energy to transform the entity (e.g., the metal, plastic, electrical signals, or data) from one state or condition into another more valuable stare or condition. The second type of action — transfer and positioning — is most readily seen in automated manufacturing systems designed to perform work on a product. In these cases, the product must generally be moved (transferred) from one location to another during the series of processing steps. At each processing location, accurate positioning of the product is generally required. In automated communications and information systems, the terms *transfer* and *positioning* refer to the movement of data or electrical signals among various processing units and the delivery of information to output terminals (printers, video display units, etc.) for interpretation and use by humans.

2. Ответьте на следующие вопросы

1. What was the first step necessary in the development of automation?
2. Which basic building blocks of automation do you know?
3. What is the most commonly used power in today's automated systems?
4. Which actions do automated systems perform?
5. Whatdoes***processing***mean?

3. Переведите предложения на английский язык

1. Машины были оснащены электрическими приводами.
2. Они имели лучшую производительность.
3. Автоматическая система проектируется для выполнения какой- либо полезной работы.
4. Электрическая энергия является наиболее универсальной, так как она может быть легко получена из других источников энергии.
5. Изделие должно быть перемещено из одной позиции в другую.

4. Найдите соответствие между английскими и русскими словами

1. available	придание формы
2. solar	ядерный
3. nuclear	доступный
4. shaping	состояние
5. fuel	изделие
6. state	топливо
7. product	отливка
8. molding	универсальный
9. versatile	солнечный

5. Скажите, соответствуют ли действительности данные утверждения?

1. Mechanization was the second step necessary in the development of automation.
2. Electrical power is the most versatile.
3. The actions performed by automated systems are generally of four types.
4. At each processing location, accurate positioning of the product is not generally required.
5. Electrical energy can be stored in long-life batteries.

6. Тема: «Умные» города. Плюсы и минусы.

№ 28

Инструкция для обучающихся
Внимательно прочитайте задание.
Время выполнения задания – _20 минут
1. Прочитайте и переведите текст.

HISTORY OF ROBOTS AND FLEXIBLE MANUFACTURING SYSTEMS The word *robot*was introduced into the English language in 1921 by the playwright Karel Capek in his satirical drama, R. U. R. (Rossum's Universal Robots). In this work, robots are machines that resemble people, but work tirelessly. Initially, the robots were manufactured for profit to replace human workers but, toward the end, the robots turned against their creators, annihilating the entire human race.Capek's play is largely responsible for some of the views popularly held about robots to this day, including the perception of robots as humanlike machines endowed with intelligence and individual personalities. This image was reinforced by the 1926 German robot film Metropolis, by the walking robot Electro and his dog Sparko, displayed in 1939 at the New York World's Fair, and more recently by the robot C3PO featured in the 1977 film Star Wars. Modem industrial robots certainly appear primitive when compared with the expectations created by the communications media during the past six decades.Early work leading to today's industrial robots can be traced to the period immediately following World War II. During the late 1940s research programs[1] were started at the Argonne National Laboratories to develop remotely controlled mechanical manipulators for handling radioactive materials. These systems were of the *master — slave* type, designed to reproduce faithfully hand and arm motions made by a human operator. The master manipulator was guided by the user through a sequence of motions, while the slave manipulator duplicated the master unit as closely as possible. Later, force feedback was added by mechanically coupling the motion of the master and slave units so that the operator could feel the forces as they developed between the slave manipulator and its environment.

In the mid-1950s the mechanical coupling was replaced by electric and hydraulic power in manipulators. The work on master-slave manipulators was quickly followed by more sophisticated systems capable of autonomous, repetitive operations. In the mid-1950s George C. Devol developed a device he called a *programmed articulated transfer device,* a manipulator whose operation could be programmed (and thus changed) and which could follow a sequence of motion steps determined by the instructions in the program. Further development of this concept by Devol and Joseph F. Eagleburger led to the first industrial robot, introduced by Unimation Inc. in 1959. The key to this device was the use of a computer in conjunction with a manipulator to produce a machine that could be *taught* to carry out a variety of tasks automatically. Unlike hard automation machines, these robots could be reprogrammed and retooled at relative low cost to perform other jobs as manufacturing requirements changed.

While programmed robots offered a novel and powerful manufacturing tool, it became evident in the 1960s that the flexibility of these machines could be enhanced significantly by the use of sensory feedback. Early in that decade, II. A. Ernst reported the development of a computer-controlled mechanical hand with tactile sensors. This device, called the MH-1, could *feel* blocks and use this information to control the hand so that it stacked the blocks without operator assistance. This work is one of the first examples of a robot capable of adaptive behavior in a reasonably unstructured environment. The manipulative system consisted of an ANL Model-8 manipulator with 6 degrees of freedom controlled by a computer through an interfacing device. This research program later evolved as part of project MAC, and a television camera was added to the manipulator to begin machine perception research.

In 1963, the American Machine and Foundry Company (AMF) introduced the VERSATRAN commercial robot. In the late 1960s, McCarthy and his colleagues at the Stanford. Artificial Intelligence Laboratory reported development of a computer with hands, eyes, and ears (i.e.,

manipulators, TV' cameras, and microphones). They demonstrated a system that recognized spoken messages, saw blocks scattered on a table, and manipulated them in accordance with instructions. During this period, Kahn and Roth analyzed the dynamics and control of a restricted arm using bang-bang near minimum time control.

In 1974, Cincinnati. Milacron introduced its first computer controlled industrial robot. Called "The Tomorrow Tool", it could lift over 100 lb. as well as manipulate moving objects on an assembly line.

The flexible manufacturing system (FMS) technology has a relatively brief history. The progress of computing machines has made it possible to introduce a wide-scale automation of all branches of industry which gave rise to independent development of automation processes.

The development of FMS began with the appearance of industrial robots, processing centres[1], microcomputers, computer-aided designing, etc. followed by the introduction of robotized complexes and flexible modules, automated lines and shops and at last automated factories provided with flexible technology and computer- based artificial intelligence. Figure 1.1 shows a place of FMS in automation.

The main reasons for designing and implementing FMS are the economic benefits of the system. They include first of all greater productivity, which means a greater output and a lower unit cost on a smaller floor space.

2. Ответьте на следующие вопросы

1. When was the word *robot* introduced?
2. What systems were designed to reproduce faithfully hand and arm motions made by a human operator?
3. How many degrees of freedom had an ANL Model-8 manipulator?
4. When was the VERSATRAN commercial robot introduced?
5. What were the main reasons for designing and implementing FMS?

3. Найдите соответствие между английскими и русскими словами

1. conjunction	соединение
2. walking	гибкий
3. environment	степень
4. degree	наделять
5. flexible	неопределенный
6. endow	внешняя обстановка
7. unstructured	шагающий

4. Переведите предложения на английский язык

1. Роботы — это машины, похожие на людей.
2. Гибкость этих машин могла быть значительно повышена использованием обратной связи по измерительной информации.
3. В 1974 году был представлен первый промышленный робот, управляемый от компьютера.
4. Гибкие производственные системы имеют относительно короткую историю.
5. Прогресс вычислительной техники позволил внедрить автоматику во все отрасли промышленности.

5.Скажите, соответствуют ли действительности данные утверждения?

1. During the late 1950s, research programs were started to develop remotely controlled mechanical manipulators for handling radioactive materials.
2. The slave manipulator duplicated the master unit as closely as possible.
3. It became evident in the 1970s that the flexibility of these machines could be enhanced significantly by the use of sensory feedback.
4. The device, called the MH-1, could *feel* blocks and use this information to control the hand so that it stacked the blocks without operator assistance.
5. The development of FMS began before appearance of industrial robots.

6. Тема: Технический прогресс

№ 29

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.

Время выполнения задания – _20 минут

1. Прочитайте и переведите текст.

AUTOMATION AND SOCIETY

Over the years, the social merits of automation have been argued by labour leaders, business executives, government officials, and college professors. The biggest controversy has focused on how automation affects employment. There are other important aspects of automation, including its effect on productivity, economic competition, education, and quality of life.

Automation affects not only the number of workers in factories but also the way of work that is done. The automated factory is oriented toward the use of computer systems and sophisticated programmable machines rather than manual labour. Greater emphasis is placed on knowledge-based work and technical skill rather than physical work. The types of jobs found in modem factories include more machine maintenance, improved scheduling and process optimization, systems analysis, and computer programming and operation. Consequently, workers in automated facilities must be technologically proficient to perform these jobs. Professional and semiprofessional positions, as well as traditional labour jobs, are affected by this shift in emphasis toward factory automation.

Besides affecting individual workers, automation has an impact on society in general. Productivity is a fundamental economic issue that is influenced by automation. The productivity of a process is traditionally defined as the ratio of output units to the units of labour input. A properly justified automation project will increase productivity owing to increases in production rare and reductions in labour content. Over the years, productivity gains have led to reduced prices for products and increased prosperity for society. A number of issues related to education and training have been raised by the increased use of automation, robotics, computer systems, and related technologies. As automation has increased, there has developed a shortage of technically trained personnel to implement these technologies competently. This shortage has had a direct influence on the rate at which automated systems can be introduced. The shortage of skilled staffing in automation technologies raises the need for vocational and technical training to develop the required work-force skills. Unfortunately, the educational system is also in need of technically qualified instructors to teach these subjects, and the laboratory equipment available in schools does not always represent the state-of-the-art technology typically used in industry.

Advantages commonly attributed to automation include increased productivity, more efficient use of materials, better product quality, improved safety, shorter workweeks for labour, and reduced factory lead times. Higher output and increased productivity have been two of the biggest reasons in justifying the use of automation. Despite the claims of high quality from good workmanship by humans, automated systems typically perform the manufacturing process with less variability than human workers, resulting in greater control and consistency of product quality. Also, increased process control makes more efficient use of materials, resulting in less scrap.

Worker safety is an important reason for automating an industrial operation. Automated systems often remove workers from the workplace, thus safeguarding them against the hazards of the factory environment.

Automation is an opportunity to relieve humans from repetitive, hazardous, and unpleasant labour in all forms. And there is an opportunity for future automation technologies to provide a growing social and economic environment in which humans can enjoy a higher standard of living and a better way of life.

2. Ответьте на следующие вопросы

1. Have the social merits of automation been argued?

2. Does automation affect the way work that is done?
3. Do the types of jobs found in modem factories include more machine maintenance?
4. What is the correlation between automation and labour content?
5. What is an important reason for automating an industrial operation?

3. Переведите предложения на английский язык

1. Важным аспектом автоматизации является повышение производительности.
2. Автоматизированные заводы ориентированы на использование компьютерных систем и сложных программируемых машин.
3. Рабочие, обслуживающие автоматическое оборудование, должны быть квалифицированы.
4. Автоматические системы обычно выполняют технологический процесс с меньшими отклонениями, чем рабочие.
5. Автоматизация позволяет освободить людей от монотонного и опасного труда.

4. Найдите соответствие между английскими и русскими словами

1. skill	недостаток
2.maintenance	квалификация
3. proficient	отходы материала
4. shortage	умелый
5. workmanship	обслуживание
6. scrap	мастерство

5. Скажите, соответствуют ли действительности данные утверждения?

1. The biggest controversy has focused on how automation affects employment.
2. Automation does not affect the number of workers in factories.
3. Besides affecting individual workers, automation has an impact on society in general.
4. A properly justified automation project will increase labour content.
5. Worker safety is an important reason for automating an industrial operation.

6. Тема: Метод планирования землепользования

№30

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.

Время выполнения задания – _20 минут

I. Прочитайте и переведите текст и выполните задания к нему.

THE INDIVIDUAL AND SOCIETY

It is obvious that any textbook on land use planning begins by posing the question, "What is land use planning about?" It is not a difficult problem to give a simple answer to this basic question. Land use planning or land surveying is a process of managing the use and development of land resources in a sustainable way. It is essentially a study of the methods in which land use planners apply their knowledge, skills and efforts to the gifts of nature in order to satisfy their needs and wants.

Effective land use planning is impossible without land information. Such information includes land resource capacity, land tenure, land ownership and land use.

Even in the prosperous, economically advanced countries there is an aspect of survival. Land helps people to survive. That's why lands are very important resources for people.

Some people have the abilities to sustain life without outside assistance. However, a large percentage of the human race of the third world still lives in very small self-sufficient peasant communities. These peopleexperience great poverty, but they provide on an individual basis, for their own survival. They have a degree of economic independence.
The inhabitants of cities are totally incapable of providing for themselves,directly, the means of survival. Here we can observe the opposite situation — a high level of living together with an extreme economic dependence. Such people depend upon the efforts and cooperation of manythousands of specialist workers, among them land use planners. Land use planning is concerned with land cadaster, land relations, land improvement, agriculture, soil sciences, law, geodesy, geography, computer science, etc. To solve these problems land use planners must be not only qualified but also profoundly educated specialists.

1.Найдите синонимы среди следующих слов:
Skill, trucks, land use planning, make, a land surveyor, community, compel, society, automobiles, a land use planner, land surveying, level, knowledge, standard.

2.Найдите в тексте и переведите следующие словосочетания с русского языка на английский:
Глубоко образованный специалист, большой процент, ставить вопрос, регулировать землеустройство, простой ответ, решать проблему, информация о земле, помощь извне, трудный вопрос, экономическая независимость, поддерживать жизнь, средство выживания, противоположная ситуация, для того чтобы удовлетворить нужды.

.

3.Ответьтенаследующиевопросы:
1. What do most textbooks on land use planning begin by?
2. Why do people apply their knowledge and skills?
3. What is effective land use planning impossible without?
4. Are lands very important resources for men?
5. How does a large percentage of the human race still live?
6. What does land information include?

4. Тема: Что такое земельный кадастр?

№31

Инструкция для обучающихся
Внимательно прочитайте задание.
Время выполнения задания – _20 минут
I. Прочитайте и переведите текст, выполните задания к нему.

RURAL AND AGRICULTURAL LAND USE PLANNING

Land use planning can be defined as the systematic assessment of land and water potential, alternative systems of land use and other physical, social and economic conditions. The purpose is to select and adopt land use options which are the most beneficial to land users without degrading the resources or the environment, together with the selection of measures most likely to encourage such land uses.
In the broadest meaning of the term, land use planning deals with planning for all types of land use (rural, urban, industrial, recreational, etc.). Land use planning involves many aspects of planning such as designing planning options, evaluation of feasibility (economic, environmental, social impact assessment), providing assistance to decision maker, implementation and monitoring of plans.

Rural land use planning is concerned with all (economic) activities in rural areas, such as agriculture, forestry, wildlife conservation and tourism. Besides evaluation of the potential of different activities, rural land use planning assists in resolving conflicts of interests between groups of land users.

Some of the key aspects of agricultural land use planning are physical and socio-economic ones. Physical aspects involve land evaluation (mapping, analysis, suitability matching), identification of opportunities for change (improve existing land use system, suggest new land use systems), natural resources management (sustainable land use systems).

The objectives of socio-economic aspects include identification oftarget groups, weighting options and connection with other administration/planning. Such land legislation as access to land, ownership of resources, land reforms are also included in socio-economic aspects as well as training technical staff, farmers and financial framework likecredit schemes and products marketing.

Land is a limited resource and the misuse of land can lead to such problem as non-sustainable land use: processes of overexploitation (overgrazing, deforestation, erosion hazard).

We need to conserve land resources for future use through sustainable land uses. For successful land use planning it is important to determine the best use of the land. It is necessary to take into consideration efficiency, equity, acceptability and sustainability of the land. At the same time conflicts of interests between land users should be resolved.

1.Ответьтенаследующиевопросы:

1. How can land use planning be defined?
2. What is the purpose of land use planning?
3. What does land use planning deal with?
4. What are the key aspects of agricultural land use planning?
5. Do we need to conserve land resources for future use?
6. What is important for successful land use planning?

2. Найдите в тексте следующие словосочетания с русского языка на английский:

1.В самом широком смысле
2.сельскохозяйственное землеустройство
3.земельное законодательство
4. сохранять земельные ресурсы
5. ограниченный ресурс
6.оценка земли
7. без ухудшения
8.принимать во внимание
9.земельные реформы
10.ключевые аспекты
11. конфликт интересов
12. окружающая среда.

3. Соедините части предложений

1.L and use planning deals with planning	a. to a, 5-c such problem as non-sustainable land use.
2. We need to conserve land resources	b. resolving conflicts of interests between groups of land users.
3. Misuse of land can lead	c. as access to land, ownership of resources, land reforms are also included in socio-economic aspects.
4. Rural land use planning assists	d. for all types of land use
5. Land legislation	e. for future use through sustainable land uses.

4. Тема: Методы планирования землепользования

№32

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.

Время выполнения задания – _20 минут

1. Прочитайте и переведите текст и выполните задания к нему.

FUNCTIONS OF MINISTRY OF PROPERTY RELATIONS

The Russian Federation **Ministry of Property Relations**is the federal **executive body**which carries out:

- realization of one state policy in the field of property and land relations; privatization, management of the **state property**and **land resources**within the limits of its competence;
- regulation of the activity of the **real estate market**, realization of **evaluative activity**; coordination within the limits established by **the Russian Federation legislation**; supervision over **property and land relations**of other federal public authorities and **public authorities** of the subjects of the Russian Federation.

Primary **objectives**of the Ministry of Property Relations of the Russian Federation are: 1) participation in development, formation and realization of **unified state policy**in the field of property and land relations in the Russian Federation; 2) provision of efficient control, supervision, and rational use of the federal property; 3) realization of privatization and maintenance of a systematic and planning approach to the process of privatization;

4) development and realization of state programs directed at the **regulation of property** relations in the sphere of possession, use and disposal of lands, realization of land reform and rational use of soils; 5) realization in accordance with established procedure differentiation of **state ownership**of land into: the property of the Russian Federation, the property of the subjects of the Russian Federation and the property of municipal formations;

6) observance of interests of the Russian Federation at **conclusion of agreements**between federal public authorities and public authorities of the subjects of the Russian Federation on transfer of a part of powers for realization of property and land relations; 7) **protection**in accordance with the legislation of the Russian Federation of property interests of the Russian Federation in the territory of the Russian Federation and abroad; 8) methodical and **legal maintenance**of the processes of privatization, management and disposal of federal property;

9) creation and maintenance of a functioning federal property accounting system and control of its use;

10) coordination of the activity of federal public authorities in the field of management and disposal of federal property, interaction with public authorities of the subjects of the Russian Federation and institutions of **local government**;

11) assistance to development of international cooperation in the sphere of property and land relation.

2. Установите соответствие словосочетаний

1	price	a	разумная цена
2	askingprice	b	приемлемая цена
3	attractiveprice	c	себестоимость
4	reasonableprice	d	запрашиваемая цена
5	acceptableprice	e	цена
6	finalprice	f	привлекательная цена
7	cost-price	g	предлагаемая/ назначенная цена
8	quotedprice	h	со значительной скидкой
9	cut-price	i	лучшая (самая низкая или высокая) цена
10	bestprice	j	окончательная цена

3. Переведите предложения на английский язык, обращая внимание на правила образования *степеней сравнения прилагательных и наречий.*

1. Мои коллеги более профессиональны, чем наши партнеры.
2. Лучше быть более внимательным, чем переспрашивать.
3. Встреча по обсуждению нового продукта состоится позже.
4. Самое важное в профессиональной деятельности – это соблюдение норм общения с коллегами и партнерами.
5. Чем больше ты работаешь, тем больше опыта ты приобретаешь.
6. Я не видел более нестандартной ситуации, чем этот случай.

4. Тема: Межевание земельных участков

№33

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.

Время выполнения задания – _20 минут

1. Прочитайте и переведите текст и выполните задания к нему.

PRIVATIZATION IN RUSSIA

Contesting Determinations of
Cadastral Value in Privatizations of Land,
September 03, 2014

Unlike in most European jurisdictions, land plots and buildings aren't considered uniform real estate objects in Russia, and as a result there are situations where a building and the land plot under it have different owners. In many cases, the State owns the land, while individuals own the buildings or other constructions thereon. As a result, privatization of land plots in Russia **remains on the agenda** mainly in this context.

The applicable privatization procedure of land plots by the owners of these buildings is rather simple. The most commonly disputed matter in this procedure is **the question of the repurchase price**: by law, it is defined as equal to the cadastral value of the land plot.

The question of how to determine the price of a privatized land plot has become especially pertinent now because, after July 1, 2012, the ability to apply for preferential price at privatization is only rarely available, though before that date it was a matter of right.

Current legislation determines that **the cadastral value** of a land plot can be established either as a result of carrying out the state cadastral appraisal or upon the resolution of a dispute regarding the determination of cadastral value. Cadastral value is relevant as the basis for calculation of land tax, rent payment rates, land privatization rate, and other payments collected by the State acting as the owner of land.

The basis for carrying out **a state cadastral appraisal** is a decision made by a relevant regional executive authority of the Russian Federation – or, where so authorized by legislation of the Russian Federation, by local government. **The appraisal**is carried out on masse, rather than on particular **land plots** – so particularities of specific plots of land are not taken into account – and the State authority, which initiated the appraisal, approves the results.

2. Выпишите выделенные слова и словосочетания и переведите их на русский язык.

3. Установите соответствие между английскими и русскими словами и словосочетаниями

1. natural resources а) загрязнениепочв

2. environment b) предотвращения загрязнения
3. landmanagement c) природные ресурсы
4. contamination of soils d) землеустройство
5. prevent pollution e) окружающаясреда
f) земельные ресурсы

4. Переведите предложения на русский язык

1. Land plots and buildings are not considered to be uniform real estate objects in Russia.
2. The question of how to determine the price of a privatized land plot has become especially pertinent now
3. Current legislation determines that the cadastral value of a land plot can be established as a result of carrying out the state cadastral appraisal.

5. Установите соответствие между двумя компонентами одного словосочетания, запишите их и переведите

1. land a) price
2. matter b) objects
3. preferential c) plots
4. estated) ofright
e) masse

6. Подготовьте устное сообщение на тему «Значение земельно-имущественных отношений в современном мире»

№34

Инструкция для обучающихся

Внимательно прочитайте задание.
Время выполнения задания – _20 минут

1. Прочитайте и переведите текст и выполните задания к нему.

ENVIRONMENTAL PROTECTION

Scientific and technological progress of the twenty-first century resulted in widespread mechanization, automated lines computerized management, spaceships, atomic power stations, pipelines, new roads and highways.

But it cannot be denied that the price for rapid industrial development is very high: natural resources are exhausted, the ecological balance of the planet is disturbed; some species of flora and fauna disappear;city and industry waters, chemicals and fertilizers are endangering lakes, rivers and ponds. Big cities have a problem with air pollution: the "Killer Smog" caused some 3 500 — 4000 deaths in London in December,1952. Progress can be blamed for all these environmental problems.

In recent years the pollution problems have received great publicity. The Environmental movement associated with no political party has gained widespread trust and support. Environmental activities stress that the problem is caused by industrial pollution and the automobile. Long-established environmental groups warn that acid rains threaten many forests. The media's begun to campaign against the ugliness of billboards, tin cans and trash. Many people started to realize that to keepair and water clean, strict pollution control is necessary.

The protection of natural resources and wildlife is becoming a political program in every country. Numerous antipollution acts passed in different countries led to considerable improvements in environment. In many countries purifying systems for treatment of industrial waters havebeen installed, measures have been taken to protect rivers and seas from oil waters. Wildlife reservation models of undisturbed nature are being developed in some parts of the world.

But the environmental problems have grown beyond the concern of a single country. Their solution requires the cooperation of all nations.

1. Найдитевтекстеэквивалентыксловосочетаниям:

rapid industrial development

ecological balance of the planet
environmental problems
led to
strict pollution control
the cooperation of all nations
Widespread
Air pollution
campaign against the ugliness of billboards
purifyingsystems

2. Составьте предложения, используя следующие слова:

1. Many, in, purifying, been, have, installed, countries, systems.
2. Price, industrial, rapid, high, development, the, for, is, very.
3. Received, have, recently, the, great, pollution, publicity, problems.
4. Ecological, of, planet, the, disturbed, is, balance, the.
5. Been, to, measures, from, protect, have, and, rivers, sees, waters, taken, oil.

3.Преобразуйте предложения, изменив форму глаголов-сказуемых из действительного залога в страдательный:

1.Specialists have just installed purifying systems for treatment of industrial waters.
2. Recently workers have taken necessary measures to protectrivers and seas from oil waters.
3. Acid rains threaten many forests.
4. In some parts of the world people are developing wildlife reservation models of undisturbed nature now.
5. The solution of the environmental problems requires the cooperation of all nations.

4. **Подготовьте устное сообщение на тему: Что такое земельный кадастр?**

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.03 БЕЗОПАСНОСТЬ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01 ОК 02 ОК 04 ОК 06 ОК 07 ОК 08 ПК .12	− организовывать и проводить мероприятия по защите работающих и населения от негативных воздействий чрезвычайных ситуаций; − предпринимать профилактические меры для снижения уровня опасностей различного вида и их последствий в профессиональной деятельности и быту; − использовать средства индивидуальной и коллективной защиты от оружия массового поражения; − применять первичные средства пожаротушения; − действовать в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени; − соблюдать правила поведения и порядок действий населения по сигналам гражданской обороны; − владеть общей физической и строевой подготовкой, навыками обязательной подготовки к военной службе; − выполнять мероприятия доврачебной помощи пострадавшим; − демонстрировать основы оказания первой доврачебной помощи пострадавшим	− основные виды потенциальных опасностей и их последствия в профессиональной деятельности, быту в мирное и военное время; − задачи и основные мероприятия гражданской обороны; − способы защиты населения от оружия массового поражения; − меры пожарной безопасности и правила безопасного поведения при пожарах в быту и профессиональной деятельности; − нормы экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; − основы военной безопасности и обороны государства; − организацию и порядок призыва граждан на военную службу и поступления на нее в добровольном порядке; − основы строевой, огневой и тактической подготовки; − боевые традиции Вооруженных Сил России; − характеристики поражений организма человека от воздействий опасных факторов; − основные виды вооружения, военной техники и специального снаряжения, состоящих на вооружении; − порядок и правила оказания первой помощи пострадавшим

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения профессионального модуля студент должен	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
Организовывать и проводить мероприятия по защите работающих и населения от негативных воздействий чрезвычайных ситуаций.	1
Предпринимать профилактические меры для снижения уровня опасностей различного вида и их последствий в профессиональной деятельности и быту	2
Использовать средства индивидуальной и коллективной защиты от оружия массового поражения.	9,10,11
Применять первичные средства пожаротушения	3
Применять профессиональные знания в ходе исполнения обязанностей военной службы на воинских должностях в соответствии с полученной специальностью.	4,5,6,7,8,12
Владеть способами бесконфликтного общения и саморегуляции в повседневной деятельности и экстремальных условиях военной службы.	21,22
Оказывать первую помощь пострадавшим.	13-20
Знать	**Номер вопроса**
Принципы обеспечения устойчивости объектов экономики, прогнозирования развития событий и оценки последствий при техногенных чрезвычайных ситуациях и стихийных явлениях, в том числе в условиях противодействия терроризму как серьезной угрозе национальной безопасности России.	18,19,20
Основные виды потенциальных опасностей и их последствия в профессиональной деятельности и быту, принципы снижения вероятности их реализации.	1-12
Основы военной службы и обороны государства.	21, 22, 23, 26, 39, 40
Задачи и основные мероприятия гражданской обороны.	13,14
Способы защиты населения от оружия массового поражения.	15,16
Меры пожарной безопасности и правила безопасного поведения при пожарах.	17
Организацию и порядок призыва граждан на военную службу и поступления на нее в добровольном порядке.	24
Основные виды вооружения, военной техники и специального снаряжения, состоящие на вооружении (оснащении).	36
Область применения получаемых профессиональных знаний при исполнении обязанностей военной службы.	25, 26, 41
Порядок и правила оказания первой помощи пострадавшим.	27-35,37,38

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Раскройте понятие «чрезвычайная ситуация», пояснить различие суждений «авария» и «катастрофа»?
2. Назовите основные признаки чрезвычайных ситуаций, каковы причины их возникновения?
3. Назовите чрезвычайные ситуации по масштабам распространения и тяжести последствий, дать им краткую характеристику.
4. Приведите примеры чрезвычайных ситуаций социального характера и возможный масштаб их распространения.
5. Дайте определения межрегиональным и федеральным чрезвычайным ситуациям, в чём их различие?
6. Назовите основные группы чрезвычайных ситуаций природного характера. Указать основные группы антисейсмических мероприятий.
7. Выделите общие закономерности природных чрезвычайных ситуаций.
8. Выделите основные чрезвычайные ситуации метеорологического характера. Чем обусловлены их отличия?
9. Назовите основные чрезвычайные ситуации гидрологического характера, факторы, влияющие на их развитие.
10. На какие группы подразделяются опасности социального характера, указать пути снижения уровня криминализации общества.
11. По каким признакам классифицируется современный терроризм? Чем опасен терроризм и возможные способы его искоренения?
12. Каковы режимы функционирования РСЧС? Что включают в себя силы и средства РСЧС?
13. Как осуществляется руководство гражданской обороной (ГО) в Российской Федерации?
14. В чем заключаются основные задачи гражданской обороны?
15. Каковы средства коллективной защиты от чрезвычайных ситуаций? Какие вы знаете средства защиты кожи?
16. Что необходимо взять с собой, направляясь в убежище? Назовите основные виды индивидуальных средств защиты органов дыхания.
17. Назовите укрытия простейшего типа. Каково назначение противорадиационных укрытий?
18. Какие объекты экономики относятся к категории опасных производственных объектов?
19. Назовите общие факторы, определяющие устойчивость работы объектов экономики.
20. Назовите мероприятия по защите работников в условиях чрезвычайных ситуаций различного характера.
21. Объясните положения «национальная безопасность» и «военная безопасность». Назвать мероприятия организации обороны государства.
22. Назовите виды Вооруженных Сил Российской Федерации и их рода войск.
23. В чем заключаются особенности военной службы?
24. Каков порядок призыва на воинскую службу?
25. Дайте характеристику боевым традициям Вооруженных Сил РФ. Охарактеризуйте символы воинской чести, покажите их актуальность в настоящее время.
26. Какова структура Вооруженных Сил Российской Федерации?
27. Сформулировать задачи, решаемые первой медицинской помощью.
28. Какие признаки характеризуют потерю пострадавшим человеком сознания? Какая медицинская помощь оказывается при этом?
29. Назовите основные виды повязок.Какие виды кровотечений вы знаете?
30. В каких случаях следует накладывать медицинский жгут? Рассказать алгоритм наложения жгута.
31. Каковы медицинская помощь и особенности транспортировки при различных видах переломов?

32. Какая первая медицинская помощь должна быть оказана пострадавшему с термическим ожогом II степени тяжести?
33. В чем заключается первая медицинская помощь при обморожениях?
34. Какая помощь оказывается при тяжелыхэлектротравмах?
35. Разделы закона “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера”
36. АК-74 назначение, технические характеристики.
37. Определение признаков нарушения сознания, в том числе его отсутствие.
38. Определение признаков нарушения дыхания, в том числе его отсутствие.
39. Альтернативная гражданская служба. Порядок прохождения альтернативной гражданской службы.
40. Воинские звания военнослужащих Вооружённых Сил Российской Федерации. Военная форма одежды.
41. Перечислить, из чего состоит место несения службы нарядом по роте.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Выполните команду и поясните Ваши действия по сигналу «Внимание всем».
2. Составить алгоритм эвакуации из аудитории (по выбору преподавателя).
3. Привести в боевой режим углекислотный огнетушитель. Действия пояснить
4. Выполнить команды:

повороты на месте:«Напра-ВО!» «Нале-ВО», «Кру-ГОМ»

5. Выполнить воинское приветствие без оружия на месте в головном уборе.
6. Руководитель стрельб при проведении стрельб подал команду «Приготовиться к стрельбе». Каковы будут Ваши действия? (Показать с учебным оружием)
7. Руководитель стрельб при проведении стрельб подал команду «Огонь». Каковы будут Ваши действия?(Показать с учебным оружием)
8. Руководитель стрельб при проведении стрельб подал команду «Разряжай»

Каковы будут Ваши действия?(Показать с учебным оружием)

9. Выполнить норматив надевания противогаза («5»-7сек; «4»-8сек; «3»-10сек).
10. Выполнить норматив надевания респиратора («5»-7сек; «4»-8сек; «3»-10сек).
11. Выполнить норматив надевания ОЗК (без времени, на правильность).
12. Выполнить норматив по неполной разборке – сборкеавтомата(«5»-45сек; «4»-50сек; «3»-55сек).
13. В результате дорожно-транспортного происшествия у пострадавшего началось артериальное кровотечение. Каковы будут ваши действия?
14. При неосторожном обращении с сапожным ножом, мастер проткнул себе на левом запястье руку. Определено, что задета вена. Остановить венозное кровотечение, используя метод наложения давящей повязки.
15. Используя бинт, вату и перекись водорода оказать самопомощь по устранению капилярного кровотечение из большого пальца правой руки.
16. Используя тренажёр «Максим» оказать первую доврачебную помощь при потере сознания.
17. Используя тренажёр «Максим» оказать первую доврачебную помощьпри инсульте.
18. Используя тренажёр «Максим» оказать первую доврачебную помощь по непрямому массажу сердца.
19. Используя тренажёр «Максим» оказать первую доврачебную помощь по искусственной вентиляции лёгких.
20. Используя тренажёр «Максим» оценить состояние пострадавшего и вызвать скорую медицинскую помощь.
21. Ситуационная задача. Используя психологическую классификацию воинских должностей, определите, на какие должности может быть назначен гражданин И., если он

не имеет развитых организаторских способностей, но в его профессионально психологической характеристике указано, что его психологические качества следующие: «Точность и быстрота зрительного (слухового) восприятия, точный глазомер. Быстрота мышления, умение выделить в информации главное. Координация движений руками».

22. Расставьте этапы протекания конфликта в правильном порядке.

1. Начало открытого конфликтного взаимодействия.
2. Возникновение конфликтной ситуации.
3. Развитие открытого конфликта.
4. Осознание наличия конфликтной ситуации ее участниками.
5. Разрешение конфликта.

В системе оценки используются следующие критерии:

Оценка «5» (отлично) – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором студент легко ориентируется, владение понятийным аппаратом, за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

Оценка «4» (хорошо) – если студент полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

Оценка «3» (удовлетворительно) – если студент обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

Оценка «2» (неудовлетворительно) - – если студент имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.04 ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА/ АДАПТИВНАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА

по специальности

21.02.19 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 04. ОК 08	– использовать физкультурно-оздоровительную деятельность для укрепления здоровья, достижения жизненных и профессиональных целей; – пользоваться средствами профилактики перенапряжения, характерными для данной профессии / специальности – применять рациональные приемы двигательных функций в профессиональной деятельности;	– основы здорового образа жизни; – правила и способы планирования системы индивидуальных занятий физическими упражнениями различной направленности – роль физической культуры в общекультурном, профессиональном и социальном развитии человека; – условия профессиональной деятельности и зоны риска физического здоровья для данной профессии;

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Предметом оценки служат знания, умения, предусмотренные рабочей программой по дисциплине.

Оценка освоения учебной дисциплины в форме дифференцированного зачёта осуществляется по результатам сдачи контрольных нормативов.

В результате изучения профессионального модуля студент должен	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– использовать физкультурно-оздоровительную деятельность для укрепления здоровья, достижения жизненных и профессиональных целей	нормативы
Знать	**Номер вопроса**
- о роли физической культуры в общекультурном, профессиональном и социальном развитии человека; – - основы здорового образа жизни.	тест

БАНК ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ

1. Московская Олимпиада была проведена:

А) 1956 г. Б) 1938 г. В) 1972 г. Г) 1980 г.

2. Дайте определение физической культуры:

А) Физическая культура удовлетворяет биологические потребности; Б) Физическая культура – средство отдыха;

В) Физическая культура – специфический процесс и результат человеческой деятельности, средство и способ физического совершенствования личности;
Г) Физическая культура – средство физической подготовки.

3. Недостаток двигательной активности людей называется:
А) Гипертонией Б) Гипердинамией В) Гиподинамией Г) Гипотонией
4. Недельной нормой двигательной активности студентов являются занятия физическими упражнениями в объеме:
А) 4-6 ч. Б) 5-7 ч. В) 16 ч. Г) 10-12 ч.

5. Процесс психофизической подготовки к будущей профессиональной деятельности называется:
А) профессиональная подготовка;
Б) профессионально-прикладная подготовка;
В) профессионально-прикладная физическая подготовка; Г) спортивно – техническая подготовка.

6. Понятие, отражающее прикладную направленность физического воспитания:
А) физическое воспитание; Б) физическое состояние; В) физическая подготовка; Г) физическая нагрузка.

7. Костная система человека состоит:
А) из 150 костей; Б) из 80 костей; В) из 200 костей; Г) из 250 костей

8. Кости соединяются с помощью:
А) мышц; Б) суставов; В) сухожилий; Г) жгутиков.

9. Мышечная система включает около:
А) 400 мышц; Б) 600; В) 500; Г) 300.

10. Основным источником энергии для мышечного волокна являются: А) жиры; Б) углеводы; В) белки; Г) все вместе.

11. Сердечно-сосудистая система состоит:
А) из мышц; Б) из сердца и кровеносных сосудов; В) костей; Г) крови и лимфы.

12. Общее количество крови у взрослого человека:
А) 3-4 литра; Б) 4-5 литров; В) 2-3 литра; Г) 1-2 литра.

13. Частота сердечных сокращений у взрослого в покое составляет в среднем: А) 70 ударов; Б) 60 ударов; В) 40 ударов; Г) 80 ударов.

14. Артериальное давление измеряется:
А) в килограммах; Б) сантиметрах; В) миллиметрах ртутного столба; Г) сантиметрах кубических.

15. Жизненная емкость легких – это:
А) количество воздуха, которое может вдохнуть человек;
Б) количество воздуха, которое может выдохнуть человек после максимально глубокого вдоха;
В) объем вдоха и выдоха;
Г) разница между вдохом и выдохом.

16. Специализированный отдел центральной нервной системы, регулируемый корой больших полушарий – это:
А) головной мозг; Б) спинной мозг; В) вегетативная нервная система; Г) мозжечок.

17. Понятие «здоровье» можно классифицировать следующим образом:
А) здоровье – это отсутствие болезней;
Б) «здоровье» и «норма» - понятия тождественные;
В) здоровье –состояние человека, отражающее его полное физическое, психическое социальное благополучие и обеспечивающее полноценное выполнение трудовых, социальных и биологических функций;
Г) отсутствие вредных привычек у человека.

18. Одним из важнейших условий качества рабочей силы является:
А) уровень физической подготовленности;
Б) уровень здоровья и физического развития;
В) уровень теоретических знаний; Г) все вместе.

19. Важнейшие компоненты неупорядоченности и хаотичности в организации жизнедеятельности студентов – это:
А) несвоевременный прием пищи; Б) систематическое недосыпание; В) малое пребывание на свежем воздухе; Г) курение; Д) все вместе.

20. Основными элементами здорового образа жизни студентов выступают:
А) закаливающие процедуры; Б) соблюдение режима труда и отдыха, питания и сна;
В) отказ от вредных привычек;
Г) организация целесообразного режима двигательной активности; Д) все вместе.

21. Среди факторов риска для здоровья ставится на первое место:
А) перегруженность учебно-профессиональными и домашними обязанностями; Б) конфликты с окружающими; В) злоупотребление алкоголем; Г) все вместе.

22. Обычной нормой ночного сна студента считается А) 7 - 8 часов; Б) 5-6 часов; В) 3- 4 часа; Г) 10-12 часов.

23. Главное правило полноценного питания не менее
А) одного раза в день; Б) 2 - 3 раза в день; В) 3-4 раза в день; Г) 4-5 раз в день.

24. Оптимальным двигательным режимом для студентов является
такой, при котором мужчины уделяют занятиям физической культурой
А) 3 - 4 часа в неделю; Б) 8 - 12 часов в неделю;
В) 14 - 16 часов в неделю; Г) 16 -18 часов в неделю.

25. Эффективное средство восстановления работоспособности -это:
А) массаж, контрастный душ; Б) гигиена одежды и обуви;
В) уход за полостью рта и зубами; Г) здоровый образ жизни.

26.Личная гигиена включает:
А) соблюдение распорядка дня; Б) уход за телом;
В) использование одежды и обуви, не оказывающей вредного воздействия на организм; Г) все перечисленное.

27. Учебное время студентов в среднем составляет: А) 40 - 44 часа в неделю; Б) 52 - 58 часов неделю; В) 60 - 64 часа в неделю; Г) 70-72 часа в неделю.

28. В процессе умственного труда основная нагрузка приходится:
А) на вегетативную нервную систему; Б) на дыхательную систему;
В) на ЦНС, ее высший отдел - головной мозг; Г) на подкорку головного мозга.

29. Работоспособность - это способность человека выполнять:
А) конкретную деятельность в рамках заданных временных лимитов и параметров эффективности;
Б) специальные умения, навыки, определенные психические, физиологические и физические особенности;
В) ответственно, добросовестно выполнять работу, необходимую в конкретной деятельности;
Г) быстро, качественно, целеустремленно выполнять заданную работу.

30. Наиболее работоспособны студенты, отнесенные:
А) к «утреннему» типу - «жаворонки»; Б) «вечернему» типу - «совы»;
В) промежуточному типу между «жаворонками» и «совами»; Г) к добросовестным и исполнительным.

31. Динамика умственной работоспособности студентов в недельном учебном цикле имеет периоды:
А) врабатывания, устойчивой работоспособности и период ее снижения;
Б) «конечного порыва», нервно-эмоционального напряжения;
В) эмоционального переживания;
Г) нервного расстройства.

32. Основой организации отдыха при умственной деятельности является принцип:
А) активного отдыха; Б) пассивного отдыха;
В) психоэмоциональной разгрузки; Г) аутотренинг.

33. Эффект занятий физическими упражнениями можно повысить, если будет:
А) произвольный режим жизнедеятельности, где отсутствует элемент физической активности;
Б) нормализованная двигательная активность;
В) четкая организация сна, питания, пребывания на свежем воздухе, учебного труда и двигательная активность;
Г) все перечисленное.

34.Основной фактор утомления студентов - это:
А) сама учебная деятельность; Б) полное отсутствие интереса, апатия:
В) отсутствие реакции на новые раздражители; Г) снижение ЧСС.

35. Скоростно-силовые упражнения, упражнения на выносливость и силу мышечных групп характеризуют:
А) физическую подготовленность студента;
Б) физиологическую подготовленность студента; В) психическую подготовленность студента;
Г) психо-физиологическую подготовленность студента.

36. К средствам физического воспитания относятся:
А) физические упражнения; Б) двигательные действия; В) трудовые действия; Г) все перечисленное.

37. Игровой, соревновательный методы относятся:
А) к методу спортивного воспитания; Б) методу физического воспитания; В) методу психического воспитания; Г) методу физического развития.

38. Проставьте этапы обучения движениям в определенной последовательности:
А) формирование двигательного умения, углублённое детализированное разучивание;
Б) формирование двигательного навыка, достижение двигательного мастерства; В) ознакомление, первоначальное разучивание движения.
Г) нет правильного ответа.

39. Общая физическая подготовка (ОФП) - это:
А) процесс нормальной жизнедеятельности человека; Б) процесс совершенствования двигательных физических качеств;
В) процесс овладения умением расслабляться; Г) процесс оздоровления физической патологией.

40. Спорт высших достижений и массовый спорт относятся:
А) к спортивной подготовке; Б) физической подготовке;
В) профессионально-прикладной физической подготовке; Г) к профессиональной подготовке.

41. Уменьшение напряжения мышечных волокон, составляющих мышцу - это:
А) закрпощение мышц; Б) расслабление мышц;
В) увеличение массы мышц; Г) сокращение мышечных волокон.

42. Гигиеническая гимнастика включается в распорядок дня:
А) в обеденное время; Б) утренние часы;
В) в конце рабочего дня; Г) в свободное время.

43. Гигиеническое, оздоровительное, общеподготовительное, спортивное, профессионально-прикладное и лечебное направления - это формы использования:
А) самостоятельных занятий; Б) дополнительных занятий; В) учебных занятий; Г) отработки пропущенных занятий.

44. Наиболее распространенные средства самостоятельных занятий -это:
А) бокс; Б) ходьба и бег; В) спортивная гимнастика; Г) единоборства.

45. При планировании и проведении самостоятельных занятий надо учитывать, что период подготовки и сдачи зачетов и экзаменов интенсивность и объем физических нагрузок следует:
А) повышать: Б) снижать: В) оставить на старом уровне; Г) прекратить.

46. Самоконтроль и учет при проведении самостоятельных занятий могут быть представлены в виде количественных показателей:
А) частота сердечных сокращений; Б) результаты выполнения тестов; В) тренировочные нагрузки; Г) все вместе.

47. Минимальная интенсивность по ЧСС, которая дает тренировочный эффект для лиц от

17 до 25 лет:
А) 124 удара в минуту; Б) 134 удара в минуту; В) 118 ударов в минуту; Г) 138 ударов в минуту.

48. Суточная потребность "человека в воде составляет:
А) 5 литров; Б) 3 литра; В) 2,5 литра; Г) 4 литра.

49. К средствам восстановления организма после физического и умственного утомления относятся:
А) паровая и суховоздушная бани: Б) солнечные ванны; В) смена нательного белья; Г) дискотека.

50. Спорт-это:
А) обобщенное понятие, обозначающее один из компонентов физической культуры;
Б) занятия, направленные на личное совершенствование безотносительно к достижениям других занимающихся;
В) физическая культура в ее оздоровительном, рекреационном аспектах; Г) высокий спортивный результат.

51. Структура спортивной классификации предусматривает:
А) присвоение спортивных разрядов и званий; Б) занять определенное место на соревнованиях;
В) добиться определенного количества побед; Г) участие в соревнованиях российского масштаба.

52. Спортивные разряды присваиваются:
А) региональными спортивными организациями на местах; Б) федерациями по видам спорта:
В) преподавателем физического воспитания; Г) заведующим кафедрой физической культуры.

53. Обязательным тестом по ОФП студентов является: А) бег на 100 м; Б) прыжки в длину с места; В) приседание на одной ноге; Г) плавание.

54. Внутри техникумовские соревнования по видам спорта - это: А) российские студенческие Игры; Б) спартакиада техникума; В) районные соревнования; Г) чемпионат вузов города.

55. К нетрадиционной системе физических упражнений относятся виды спорта:
А) легкая атлетика; Б) баскетбол; В) аэробика; Г) волейбол.

56. Вид спорта, преимущественно развивающий выносливость, - это:
А) лыжные гонки; Б) акробатика; В) пауэрлифтинг; Г) дартс.

57. Вид спорта, преимущественно развивающий быстроту, - это А) гиревой спорт; Б) баскетбол; В) шахматы; Г) керлинг.

58. Вид спорта, преимущественно развивающий ловкость, - это
А) легкая атлетика; Б) плавание; В) фигурное катание; Г) бобслей.

59. Уровень максимального потребления кислорода выше у спортсменов, занимающихся:
А) настольным теннисом; Б) хоккеем; В) волейболом; Г) городошным спортом.

60. Продолжительные и регулярные занятия спортом или физическими упражнениями влияют:
А) на состояние психики человека; Б) физическое развитие; В) все вместе; Г) нет правильного ответа.

61. Специальные информативные тесты педагогического, психологического и медико-биологического контроля определяют:
А) успешность и своевременность прохождения каждого из этапов спортивного пути;
Б) морфологические особенности организма:
В) тренировочные занятия и их части;
Г) уровень физической подготовленности.

62. В игровых видах спорта,борьбе,боксе, гимнастике, показатели модельных характеристик спортсменов:
А) совпадают; Б) различаются; В) соответствуют возрасту; Г) нет правильного ответа.

63. Перспективное планирование спортивной подготовки студента заключается в необходимости:
А) вовремя отдохнуть; Б) обеспечить непрерывность тренировочного процесса;
В) получить зачет по предмету «Физическая культура»; Г) нет правильного ответа.

64. Физическую подготовленность можно условно подразделить:
А) на общую подготовленность; Б) вспомогательную подготовленность;
В) универсальную подготовленность; Г) специальную подготовленность.

65. Контроль за состоянием различных сторон подготовленности спортсменов может быть:
А) этапным; Б) физическим; В) тактическим; Г) техническим.

66. Основными признаками физического развития являются:
А) антропометрические показатели; Б) социальные особенности человека; В) особенности интенсивности работы; Г) нет правильного ответа.

67. Основные виды диагностики – это:
А) врачебно – педагогический контроль Б) математический контроль; В) систематический контроль; Г) статистический контроль.

68. Комплексное медицинское обследование физического развития и функциональной подготовленности занимающихся физической культурой и спортом - это:
А) таможенный контроль; Б) врачебный контроль; В) самоконтроль; Г) педагогический контроль.

69. Метод определения силы мышц кисти называется:
А) становая динамометрия; Б) кистевая динамометрия; В) мышечная динамометрия; Г) анамнез.

70. Регулярные наблюдения за состоянием своего здоровья, физическим развитием физической подготовленностью и их изменения под влиянием регулярных занятий упражнениями и спортом называются:
А) самонаблюдение; Б) самоконтроль;
В) самочувствие; Г) все вышеперечисленное.

71. В состоянии покоя пульс можно подсчитывать:
А) за минуту; Б) 45 секунд; В) 20 секунд; Г) 10 сек.

72. Предельной физической нагрузке соответствует частота сердечных сокращений:
А) 100-130 ударов в минуту; Б) 130-150 ударов в минуту; В) 170-200 ударов в минуту; Г) 250-300 ударов в минуту.

73. Актуальность профессионально-прикладной физической подготовки (ППФП) студентов состоит:
А) в успешной подготовке к профессиональной деятельности; Б) подготовке к достижению высоких спортивных результатов; В) развитии умений, знаний и навыков; Г) все вышеперечисленное.

74. Личная необходимость подготовки человека к труду заключается в том, чтобы:
А) увеличить диапазон функциональных возможностей организма человека;
Б) расширить арсенал двигательной координации;
В) обеспечить эффективную адаптацию организма к различным факторам трудовой деятельности;
Г) все вышеперечисленное.

75. Целью ППФП является:
А) повышение устойчивости организма к внешним воздействиям условий труда; Б) содействие формированию физической культуры личности;
В) достижение психофизической готовности человека к успешной профессиональной деятельности;
Г) все вышеперечисленное.

76. Основой, фундаментом ППФП студентов любой специальности являются:
А) занятия легкой атлетикой; Б) занятия лыжной подготовкой;
В) общая физическая подготовка; Г) специальная физическая подготовка.

77. Основными факторами, определяющими конкретное содержание ППФП, являются:
А) индивидуальные (в том числе половые и возрастные) особенности будущих специалистов;
Б) географические черты региона, в который направляются выпускники; В) условия и характер труда специалистов; Г) социальные условия труда

78. Подбор средств ППФП осуществляется по принципу:
А) применения вида спорта, который в наибольшей степени развивает общую выносливость;
Б) применения целостного вида спорта, содержащего в себе навыки различных способов передвижения (гребля, велоспорт, мотоспорт);
В) адекватности их психофизиологического воздействия с теми физическими, психическими и специальными качествами, которые предъявляются профессией;
Г) все вышеперечисленное.

79. Укажите среди перечисленных средств развития силы упражнения с весом собственного тела:
А) упражнения со штангой; Б) упражнения с резиной;
В) сгибание и разгибание рук в упоре лежа; Г) нет правильного ответа.

80. Вид спорта, который обеспечивает наибольший эффект развития гибкости — это:

А) акробатика; Б) тяжелая атлетика; В) гребля; Г) баскетбол.

81. Вид спорта, который обеспечивает наибольший эффект при развитии скоростных способностей, - это:
А) борьба; Б) бег на короткие дистанции; В) конный спорт; Г) плавание.
82. Прикладная сторона физического воспитания отражена в принципе:
А) связи физического воспитания с трудовой и оборонной практикой; Б) всестороннего развития личности;
В) оздоровительной направленности; Г) здорового образа жизни.

83. Производственной физической культурой называется:
А) система методически обоснованных физических упражнений; Б) пассивный отдых в рабочее время;
В) подготовка к трудовой деятельности; Г) активный отдых в рабочее время.

84. Основа производственной физической культуры - это:
А) умственная и нервно-эмоциональная напряженность труда; Б) теория активного отдыха;
В) полное состояние покоя; Г) пассивный отдых.

85. Производственная физическая культура проявляется в форме:
А) оптимальных методов и средств производственной физической культуры; Б) рабочего утомления в течение рабочего времени;
В) производственной гимнастики, оздоровительно-восстановительных процедур занятий в спортивных секциях;
Г) эмоционального подъема на рабочем месте.

86. Производственная гимнастика — это:
А) комплексы специальных упражнений, применяемых в режиме рабочего дня; Б) рабочая поза, положение туловища, рабочее движение; В) санитарно-гигиеническое состояние места занятий; Г) бег по пересеченной местности.

87. Цель вводной гимнастики состоит в том, чтобы:
А) активизировать физиологические процессы в тех органах и системах организма, которые играют ведущую роль при выполнении конкретной работы;
Б) срочно и активно отдохнуть;
В) резко увеличить нагрузку при включении человека в работу; Г) все вышеперечисленное.

88. Основными формами занятий физкультурой в свободное время являются:
А) утренняя гигиеническая гимнастика; Б) чтение специализированной литературы; В) прием водных и солнечных процедур; Г) ходьба по пересеченной местности.

89. Дополнительные средства повышения работоспособности — это:
А) тренажеры; Б) компьютеры; В) учебники; Г) производственная практика.

90. Основная задача физических упражнений профилактической направленности заключается в том, чтобы:
А) повысить устойчивость организма к воздействию неблагоприятных факторов труда;
Б) снять перенапряжение, возникающее при тяжелом физическом труде;
В) все вместе;
Г) нет правильного ответа.

91. Упражнения непосредственного воздействия на сосуды головного мозга -это:

А) наклоны; Б) повороты; В) вращения; Г) встряхивание.

92. Утренняя гигиеническая гимнастика относится:
А) к оздоровительно-развивающей гимнастике; Б) оздоровительной гимнастике; В) спортивной гимнастике; Г) к профессионально – прикладной гимнастике.

93. Формами производственной гимнастики являются:
А) вводная гимнастика, физкультурная пауза, физкультурная минутка;
Б) упражнения на снарядах;
В) игра в настольный теннис;
Г) подвижные игры.

94. В течение рабочей смены физкультурная пауза проводится:
А) 1 раз в смену; Б) 2 раза в смену; В) 3 раза в смену; Г) 4 раза в смену;

Ключ к тесту:

1 Б	26 Б	51 А	76 Г
2 А	27 А	52 А	77 Г
3 Г	28 Г	53 А	78 В
4 В	29 Б	54 А	79 В,А
5 В	30 В	55 А	80 В
6 Б	31 А	56 Б	81 В
7 Б	32 Б	57 В	82 А
8 В	33 А	58 А	83 Б
9 В	34 А	59 Б	84 А
10 Б	35 В	60 В	85 А
11 А	36 А	61 Б	86 Б
12 Б	37 А	62 Б	87 А
13 Б	38 А	63 А	88 А
14 Б	39 Б	64 Б	89 А
15 А	40 В,А,Б	65 Б	90 А
16 В	41 Б	66 А	91 А
17 Б	42 Г	67 А	92 В
18 В	43 Б	68 А	93 В
19 В	44 Б	69 В	94 Б
20 Б	45 А	70 Б	
21 Д	46 Б	71 В	
22 Д	47 Б	72 Б	
23 В	48 Г	73 Г	
24 А	49 Б	74 А	
25 В	50 В	75 Г	

НОРМАТИВЫ

1 год обучения по программе

ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ЮНОШЕЙ

ОСНОВНОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
- Бег 3000м (мин, сек)	13,30	14,00	б/вр
- Бег 30м (сек)	4,60	5,00	5,40
- Бег 60м (сек)	8,20	8,60	9,00
- Бег 100 м (сек)	13,80	14,20	14,80
- Прыжок в длину с места (см)	230	215	205
- Прыжки в длину с разбега, способом согнув ноги (см)	430	415	405
- Подтягивание на высокой перекладине (количество раз)	13	11	9
- Сгибание и разгибание рук в упоре на брусьях (количество раз)	15	13	10
- Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	50	45	30
- Поднимание ног в висе до касания перекладины (количество раз)	12	10	7
- Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	12	10	6
12.Выход силой (количество раз)	7	6	4
13.Подъём переворотом (количество раз)	9	8	6
14.Поднимание туловища за 30 сек	28	26	24
15.Прыжки через скакалку за 1 минуту(количество раз)	135	125	115
16.Наклон из положения стоя (см)	15	10	5
17.Штрафные броски из 10 раз.	6	5	4
18.Приём – передача мяча над собой сверху.	25	20	15
19.Приём- передача мяча над собой снизу	25	20	15
20.Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6, 5, по 2 подачи	5	4	3
21.Челночный бег 3х10 м (сек)	7,0	7,5	8,0

1 год обучения по программе
ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ДЕВУШЕК ОСНОВНОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
1.Бег 2000м (мин, сек)	11,00	11,30	б/вр
2.Бег 30м (сек)	5,2	5,6	5,8
3.Бег 60м (сек)	10,4	10,8	11,2
4.Бег 100м (сек)	15,8	16,2	16,5
5.Прыжок в длину с места (см)	205	190	175
6.Прыжки в длину с разбега, способом согнув ноги (см)	390	375	360
7. Подтягивание на низкой перекладине (количество раз)	25	15	10
8. Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	12	10	9
9.Поднимание туловища из положения лёжа (количество раз)	50	45	30
10.Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	10	8	5
11. Равновесие на правой или левой ноге (сек)	65	50	35
12. Поднимание туловища за 30 сек	28	26	24
13. Прыжки через скакалку за 1 минуту(количество раз)	135	125	115
15.Наклон из положения стоя (см)	22	15	10
16.Штрафные броски из 10 раз.	6	5	4
Приём – передача мяча над собойсверху	25	20	15
.Приём – передача мяча над собойснизу	25	20	15
19. Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6, 5, по 2 подачи.	5	4	3
20. Челночный бег 3х10 м (сек)	8,2	9,0	9,5

2 год обучения по программе

ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ЮНОШЕЙ ОСНОВНОЙМЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
1.Бег 3000м (мин, сек)	13,00	13,30	б/вр
2.Бег 30м (сек)	4,4	4,8	5,2
3.Бег 60м (сек)	8,0	8,4	8,8
4.Бег 100м (сек)	13,5	14,0	14,2
5.Прыжок в длину с места (см)	240	220	210
6.Прыжки в длину с разбега, способом согнув ноги (см)	440	420	410
7.Подтягивание на высокой перекладине (количество раз)	15	13	10
8.Сгибание и разгибание рук в упоре на брусьях (количество раз)	25	20	15
9.Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	55	45	30
10.Поднимание ног в висе до касания перекладины (количество раз)	15	13	10
11.Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	15	12	8
12.Выход силой (количество раз)	8	7	6
13.Подъём переворотом (количество раз)	10	9	7
14.Поднимание туловища за 30 сек	30	28	26
15.Прыжки через скакалку за 1 минуту (количество раз)	145	135	125
16.Наклон из положения стоя (см)	20	12	5
17.Штрафные броски из 10 раз.	7	6	5
18.Приём – передача мяча над собой сверху	30	25	15
19.Приём – передача мяча над собой снизу	30	25	15
20.Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6,5, по 2 подачи	6	4	3
21. Челночный бег 3х10 м (сек)	6,8	7,3	7,8

2 год обучения по программе

ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ДЕВУШЕК ОСНОВНОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
1.Бег 2000м (мин, сек)	10,40	11,00	б/вр
2.Бег 30м (сек)	5,1	5,5	5,6
3.Бег 60м (сек)	9,8	10,5	10.7
4.Бег 100м (сек)	15,6	16,0	16,2
5.Прыжок в длину с места (см)	210	205	180
6.Прыжки в длину с разбега, способом согнув ноги (см)	400	395	370
7. Подтягивание на низкой перекладине (количество раз)	30	20	15
8. Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	15	12	10
9.Поднимание туловища из положения лёжа (количество раз)	55	50	30
10.Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	12	10	8
11. Равновесие на правой или левой ноге (сек)	70	60	40
12. Поднимание туловища за 30 сек	30	28	25
13. Прыжки через скакалку за 1 минуту (количество раз)	145	135	125
14.Наклон из положения стоя (см)	25	20	15
15.Штрафные броски из 10 раз.	7	6	5
16.Приём передача мяча над собой сверху.	30	25	20
17.Приём передача мяча над собой снизу.	30	25	20
18.Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6, 5, по 2 подачи.	6	4	3
19. Челночный бег 3х10м (сек)	8,0	8,5	9,2

3 год обучения по программе
ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ЮНОШЕЙ ОСНОВНОЙМЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
1.Подтягивание на высокой перекладине (количество раз)	15	13	10
2.Сгибание и разгибание рук в упоре на брусьях (количество раз)	30	25	15
3.Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	55	45	30
4.Поднимание ног в висе до касания перекладины (количество раз)	15	13	10
5.Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	15	12	8
6.Выход силой (количество раз)	8	7	6
7.Подъём переворотом (количество раз)	10	9	7
8.Поднимание туловища за 30 сек	30	28	26
9.Прыжки через скакалку за 1 минуту(количество раз)	145	135	125
10.Наклон из положения стоя (см)	20	12	5
11.Штрафные броски из 10 раз.	7	6	5
- Приём – передача мяча над собой сверху	30	25	15
13.Приём – передача мяча над собой снизу	30	25	15
14.Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6, 5, по 2 подачи.	6	4	3

3 год обучения по программе
ОЦЕНКА УРОВНЯ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ДЕВУШЕК ОСНОВНОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ГРУППЫ

Тесты	Оценка в баллах		
	5	4	3
1.. Подтягивание на низкой перекладине (количество раз)	30	20	15
2. Сгибание и разгибание рук в упоре лёжа (количество раз)	18	14	10
3. Поднимание туловища из положения лёжа (количество раз)	55	50	30
4.Приседание на одной ноге с опорой о стену (количество раз на каждой ноге)	12	10	8
5.Равновесие на правой или левой ноге (сек)	70	60	40
6. Поднимание туловища за 30 сек	30	28	25
7.Прыжки со скакалкой за 1 минуту(количество раз)	145	135	125
8.Наклон из положения стоя (см)	25	20	15
9.Штрафные броски из 10 раз.	7	6	5
10.Приём передача мяча над собой сверху.	30	25	20
11.Приём передача мяча над собой снизу.	30	25	20
12.Подача мяча (нижняя прямая или верхняя прямая) из 6 на точность в зоны 1,6, 5, по 2 подачи.	6	4	3

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

Критерием освоения обучающимися учебного материала является оценка регулярности посещения обязательных учебных занятий и результатов выполнения контрольных заданий в виде тестов и упражнений.

Студенты, отнесённые по состоянию здоровья к подготовительной группе, оцениваются на общих основаниях, за исключением тех видов двигательных действий и нормативов, которые им противопоказаны по состоянию здоровья

Зачет и оценка за семестр по предмету «Физическая культура» выставляется по данным текущего и итогового контроля по основным разделам программы. При выставлениизачета и оценки принимается во внимание степень усвоения теоретических знаний и результаты выполнения контрольных нормативов, предусмотренных учебной программой, упражнений и тестов, определяющих уровень физической подготовленности обучающихся.

Контрольные занятия обеспечивают оперативную, текущую и итоговую

информацию о степени усвоения теоретических знаний, о состоянии и динамике физического развития, о физической профессионально-прикладной подготовленности каждого обучающегося.

К выполнению контрольных упражнений и нормативов допускаются обучающиеся, регулярно посещавшие учебные занятия и получившие необходимую физическую подготовку. Контрольные упражнения и нормативы выполняются в условиях соревнований.

Обучающиеся, в случае невыполнения ими по объективным причинам определенных контрольных упражнений и нормативов в установленные сроки по решению преподавателя заключению врача могут быть положительно аттестованы при условии регулярногопосещения ими учебных занятий.

Если обучающийся, имеющий основную медицинскую группу, по объективными причинам не может вместе со всеми сдать один из учебных нормативов программы, разрешается выставить ему зачет и оценку за технику выполнения данного упражнения. В качестве альтернативной оценки успеваемости по физическому воспитанию можно использовать систему сопоставимых результатов, а также систему выставления оценок по сумме баллов, набранных в течение семестра по различным разделам программы, разработанной в учебном заведении. Оценка успеваемости обучающихся, отнесенных по состоянию здоровья к подготовительной медицинской группе, выводится на общих основаниях, за исключением тех упражнений, которые им противопоказаны. Обучающиеся, отнесенные по состоянию здоровья к специальной медицинской группе, выполняют требования, разработанные для данной медицинской группы.

За выполнение этих требований студентам выставляется «зачет».

Оценка «5» (отлично) – средний балл сдачи контрольных нормативов 4,5-5

Оценка «4» (хорошо) - средний балл сдачи контрольных нормативов 3,5-4,4

Оценка «3»(удовлетворительно) - средний балл сдачи контрольных нормативов 2,5-3,4

Оценка «2» (неудовлетворительно) - средний балл сдачи контрольных нормативов 0-2,4

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ТЕСТИРОВАНИЯ

Оценка «5» (отлично) – 85-100 % выполненных заданий

Оценка «4» (хорошо) – 70-84 % выполненных заданий

Оценка «3» (удовлетворительно) – 50-69 % выполненных заданий

Оценка «2» (неудовлетворительно) – менее 50 % выполненных заданий

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.05 ОСНОВЫ БЕРЕЖЛИВОГО ПРОИЗВОДСТВА

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

КОД ОК	Умения	Знания
ОК 07, ПК 1.2	*- осуществлять профессиональную деятельность с соблюдением принципов бережливого производства;* *- моделировать производственный процесс и строить карту потока создания ценности;* *- применять методы диагностики потерь и устранять потери в процессах;* *- применять ключевые инструменты анализа и решения проблем, оценивать затраты на несоответствие;* *- организовывать работу коллектива и команды в рамках реализации проектов по улучшениям;* *- применять инструменты бережливого производства в соответствии со спецификой бизнес-процессов организации/производства*	*- принципы и концепцию бережливого производства;* *- основы картирования потока создания ценности (создание карт целевого, идеального и текущего состояния потока создания ценности);* *- методы выявления, анализа и решения проблем производства;* *- инструменты бережливого производства;* *- принципы организации взаимодействия в цепочке процесса;* *- виды потерь и методы их устранения;* *- современные технологии повышения производительности труда;* *- технологии внедрения улучшений производственного процесса;* *- систему подачи предложений по улучшению в области повышения эффективности труда*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение дифференцированного зачета.

В результате изучения студент должен	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- осуществлять профессиональнуюдеятельность с соблюдением принципов бережливого производства;	1-11
- моделировать производственныйпроцесс и строить карту потока создания ценностей;	1-11
- применять методы диагностикипотерь и устранять потери в процессах	1-11

- применять ключевые инструменты анализа и решения проблем, оценивать затраты на несоответствие;	1-11
- организовывать работу коллектива и команды в рамках реализации проектов по улучшениям;	1-11
- применять инструменты бережливого производства в соответствии со спецификойбизнес-процессов организации/производства	1-11
Знать	**Номер вопроса**
- принципы и концепцию бережливого производства;	1-5
- основы картирования потокасоздания ценностей;	22
- методы выявления, анализа ирешения проблем производства;	13-20
- инструменты бережливогопроизводства;	13-27
- принципы организации взаимодействия в цепочке процесса;	22
- виды потерь и методы ихустранения;	35
- современные технологии повышения эффективности	13-30
- технологии внедрения улучшений;	13-30
- технологии вовлечения персонала в процесс непрерывных улучшений;	32
- систему подачи предложений.	33

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Понятие «Бережливое производство».
2. Производительность труда в России и в зарубежных странах. Сравнительные характеристики.сфере землеустройства и кадастра.
3. История становления бережливого производства. Научная организация труда по Тейлору.
4. Философия бережливого производства. Ценности бережливого производства.
5. Концепция КАЙДЗЕН (KAIZEN).
6. Принципы бережливого производства.
7. Цели бережливого производства.
8. Технология SMART для постановки целей и задач в концепции бережливого производства.
9. Уровни создания ценности в сфере землеустройства и кадастра.
10. Источники потерь в бережливом производстве.
11. Классификация потерь (муда) в бережливом производстве.
12. Методы и инструменты бережливого производства: STANDART WORK.
13. Методы и инструменты бережливого производства: 5S.
14. Методы и инструменты бережливого производства: Value Stream Mapping.
15. Методы и инструменты бережливого производства: Vizualization.
16. Методы и инструменты бережливого производства: SMED.
17. Методы и инструменты бережливого производства: POKA-YOKE.
18. Методы и инструменты бережливого производства: KANBAN.
19. Методы и инструменты бережливого производства: TPM.
20. Правила организации рабочего места.
21. Построение карт создания ценности.
22. Управленческие подходы бережливого производства: Цикл постоянных улучшений (англ.: Plan-Do-Check-Act).

23. Управленческие подходы бережливого производства: Система SQDCM — система визуального менеджмента.
24. Управленческие подходы бережливого производства: Hoshin Kanri (англ.: Policy Deployment) (развертывание политики или управление политикой).
25. Управленческие подходы бережливого производства: Методика анализа проблем 5
26. Управленческие подходы бережливого производства: Метод Just in Time (Точно вовремя, Точно в срок).
27. Типичные ошибки при внедрении бережливого производства в сфере землеустройства и кадастра.
28. Внедрение бережливого производства в сфере землеустройства и кадастра. Концепция лидерства.
29. Реализация системных проектов по внедрению бережливого производства в сфере землеустройства и кадастра.
30. Культура бережливого производства.
31. Мотивация персонала при внедрении бережливого производства.
32. Обучение персонала.
33. Деятельность LEAN отделов при внедрении бережливого производства
34. Виды потерь в сфере землеустройства и кадастра и методы ихустранения

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Составить карту текущего процесса сфере землеустройства и кадастра
2. Составить карту целевого процесса сфере землеустройства и кадастра
3. Убедить напарника следовать принципам бережливого производства при организации рабочего места (система 5S)
4. Составить структуру внедрения системы общего обслуживания оборудования
5. Обоснуйте использование метода визуализации в сфере землеустройства и кадастра
6. Внедрите метод «Кайдзен» в работу отделения Росеестра и обоснуйте его преимущества
7. Внедрите метод «Кайдзен» в работу бюро технической инвентаризации и обоснуйте его преимущества
8. Приведите пример внедрения метода Канбан в межевом земельном центре и докажите преимущества данного инструмента
9. Приведите пример внедрения метода «Точное время» и аргументируйте преимущества данного метода
10. Организуйте рабочее место кадастрового инженера с учетом принципов бережливого производства.
11.Отметьте вид потери, который соответствует примеру потери.

Пример потери	Вид потери
1. Залежи документов в отделе	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
2. Перелистывание большого документа	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
3. Медленная работа информационных систем (ЕГИС)	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка

	☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
4. Создание дополнительных мест в отделениях Росеестре	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
5. Нарушение технологии обслуживания клиента	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
6. Делаем больше действий, чем того требуется	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
7. Запрос информации, требующий уточнений и переформулировок у другого работника БТИ	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
8. Потеря времени на походы к руководителю отдела для консультации	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
9. Избыточные согласования, утверждения договора на оказание услуг межевания	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
10. Накопление нерассмотренных вопросов, задач, документов	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
11. Ожидание в очереди на обслуживание	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка

	☐ Ожидание ☐ Переделка/брак
12. Дублирование информации в разных документах, поручений	☐ Перепроизводство ☐ Лишние движения ☐ Ненужная транспортировка ☐ Излишние запасы ☐ Избыточная обработка ☐ Ожидание ☐ Переделка/брак

КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.06 ОСНОВЫ ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ОК	Умения	Знания
ОК 03	– определять актуальность нормативно - правовой документации в профессиональной деятельности и личного финансового планирования; – осуществлять наличные и безналичные платежи, сравнивать различные способы оплаты товаров и услуг, соблюдать требования финансовой безопасности; – учитывать инфляцию при решении финансовых задач в профессии, личном планировании; – планировать личные доходы и расходы, принимать финансовые решения, составлять личный бюджет; – использовать разнообразие финансовых инструментов для управления личными финансами в целях достижения финансового благополучия, с учетом финансовой безопасности; – выявлять сильные и слабые стороны бизнес-идеи, плана достижения личных финансовых целей; – производить основные финансовые расчеты в сферах предпринимательской деятельности и планирования личных финансов; – оценивать финансовые риски, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и планирования личных финансов.	– принципы и методы презентации собственных бизнес-идей, в том числе различным категориям заинтересованных лиц; – основные принципы и методы проведения финансовых расчетов в процессе осуществления предпринимательской деятельности и планирования личных финансов; – различие между наличными и безналичными платежами, порядок использования их при оплате покупки; – понятие инфляции, ее влияние на решение финансовых задач в профессии, личном планировании; – структуру личных доходов и расходов, правила составления личного и семейного бюджета; –особенности различных банковских и страховых продуктов и возможности их использования в профессиональной, предпринимательской деятельности и для управления личными финансами; – базовые характеристики и риски основных финансовых инструментов для предпринимательской деятельности и управления личными финансами; – направления взаимодействия с государственными органами, сторонними организациями (в том числе, финансовыми) в профессиональной деятельности, при осуществлении предпринимательской деятельности и личного финансового планирования для реализации своих прав, и исполнения обязанностей

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины студент должен	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
Определять актуальность нормативно-правовойдокументации в профессиональной деятельности и личного финансового планирования	17,22,23
Осуществлять наличные и безналичные платежи, сравнивать различные способы оплаты товаров и услуг, соблюдать требования финансовой безопасности	3,13,15,16
Учитывать инфляцию при решении финансовых задач в профессии, личном планировании	4,5
Производить расчеты по валютно- обменным операциям;	2,12,25
Планировать личные доходы и расходы, принимать финансовые решения, составлять личный бюджет	1,6,14
Использовать разнообразие финансовых инструментов для управления личными финансами в целях достижения финансового благополучия, с учетом финансовой безопасности	7,8.24
Определять источники финансирования для реализации бизнес-идеи	10,11,18
Производить основные финансовые расчеты в сферах предпринимательской деятельности и планирования личных финансов	9,19
Оценивать финансовые риски, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и планирования личных финансов	20,21
Знать	**Номер вопроса**
Актуальную нормативно-правовую базу, регламентирующую профессиональную деятельность, предпринимательство и личное финансовое планирование	9,11,13,24,25
Возможные траектории профессионального развития и самообразования	1,2
Различие между наличными и безналичными платежами, порядок использования их при оплате покупки	14,15,16,17
Понятие иностранной валюты и валютного курса	19,20
Структуру личных доходов и расходов, правила составления личного и семейного бюджета	3,4,
Особенности различных банковских и страховых продуктов и возможности их использования в профессиональной, предпринимательской деятельности и для управления личными финансами	5,6,7,8,9,10,11,12,13, 18
Базовые характеристики и риски основных финансовых инструментов для предпринимательской деятельности и управления личными финансами	21,22,23
Систему и полномочия государственных органов в сферах профессиональной деятельности, предпринимательской	24,25

деятельности и защиты прав потребителей	

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Человеческий капитал и его виды
2. Личный финансовый план: стратегии, цели и способы их достижения
3. Сущность и виды личного бюджета.
4. Сущность семейного бюджета.
5. Понятие банка, виды банков.
6. Понятие и виды банковских продуктов,
7. Возможности банковских продуктов для предпринимательской деятельности и личного финансирования;
8. Сущность банковской системы, ее структура.
9. Нормативно-правовая база регулирования кредитных операций
10. Понятие страхования и виды страхования
11. Правовое регулирование страховой деятельности в РФ
12. Как использовать страхование в предпринимательской деятельности и личных целях
13. Страховая система РФ.
14. Понятие и виды безналичных платежей
15. Понятие и виды наличных платежей
16. Различие между наличными и безналичными платежами
17. Принцип организации форм безналичных расчетов в России
18. Инфляция, виды инфляции
19. Понятие валютного курса, виды валютного курса
20. Сущность валютной системы. Виды валют
21. Понятие и классификация финансовых рисков.
22. Способы защиты от финансовых рисков
23. Виды предпринимательского риска, его уровни и стратегии.
24. Органы, регулирующие отношения в области защиты прав потребителей, их задачи и функции
25. Правовые нормы для защиты прав потребителей финансовых услуг

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Составьте и проанализируйте личный финансовый план и оцените его баланс.

Исходные данные: начисленная заработная плата равна 50000 рублей. Коммунальные платежи равны 11500рублей; расходы на обеды во время работы - 10000рублей; питание дома-25000рублей; покупку и ремонт одежды-5600рублей;проезд в общественном транспорте - 3500 рублей; бытовые расходы – 2900рублей,развлечения,отдых-4500рублей;непредвиденные расходы-5000рублей.

Статьи дохода	Рубли	Статьи расходов	Рубли
Итого:		Итого:	

2. Вам нужно купить 400 $. Банк А предлагает курс продажи 97,40 руб., курс покупки – 104,40 руб., руб., комиссия – 0%. Банк Б предлагает курс продажи 97,20 руб., курс покупки – 104,20 руб., комиссия 1%.

В каком банке выгоднее купить валюту? Какую сумму в рублях вы при этом заплатите?

3. Василий решил приобрести новый телевизор. В магазине он оплачивает покупку переводом денежных средств в сумме 25 000 руб. Магазин берет комиссию за перевод – 3%. Какая сумма будет списана с банковской карты Василия?

4. Найти предполагаемую стоимость хлеба в 2026 году.

Если его настоящая стоимость в 2026 году - 40 рублей, а предполагаемый темп роста инфляции в 2026 году 0,08 (что соответствует 8% в год. Для того, чтобы произвести расчеты вам нужно процентное число перевести в натуральное путем умножения на 100).

5. Определите через сколько лет произойдёт удвоение цен, если будет сохраняться уровень инфляции 7% (при расчётах нужно воспользоваться «правилом величины 70»)

6. Заполните таблицу бюджета семьи Ивановых за месяц и определите их семейные накопления. Исходные данные: начисленная заработная плата папы равна 80000 рублей; начисленная заработная плата мамы- 38000 рублей; начисленная стипендия старшего брата-3200рублей.Коммунальные платежи равны 11150 рублей; расходы на обеды во время работы и учебы - 14300рублей;питание дома-22000 рублей; покупку и ремонт одежды-8600рублей; проезд в общественном транспорте - 3500 рублей; бытовые расходы - 2900рублей,развлечения,отдых-7000рублей;ежемесячный платеж по кредиту за автомобиль - 21600 рублей; эксплуатация автомобиля-7950рублей, непредвиденные расходы-5000рублей.

Статьи дохода	Рубли	Статьи расходов	Рубли
Итого:		Итого:	

7. Прочитайте правила пользования банковской картой. Найдите и исправьте ошибки.

Запомни PIN-код карты, а если не запомнил – запиши его где-нибудь, лучше на самой карте, чтобы был всегда под рукой.

Подключи «экономный» пакет смс-оповещений, когда тебе на карту будут поступать деньги, банк тебя об этом проинформирует. Если ты совершить расход по карте, например, оплатишь продукты, купленные в магазине, смс-оповещения не будет. Да и зачем? Ты же и сам знаешь, сколько потратил.

Если у тебя есть дебетовая и кредитная карта, то совершать покупки в Интернете лучше с помощью кредитки, ведь там всегда больше денег.

Снимать деньги с карты можно в любом банкомате, даже если он находится в небольшом магазине или на улице, потому что все банкоматы безопасны.Еслиты обнаружил, что банковская карта потерялась, то можно не беспокоиться об этом и не блокировать ее. А вдруг она найдется.

8. Укажите правила безопасного использования интернет-банкинга и электронных денег. Составьте алгоритм.

9. Фирма «Буревестник» занимается бурением скважин под колодцы в сельской местности. В прошлом году она пробурила 100 скважин. Стоимость работы – 20 000 руб. за каждую скважину. Затраты на одну скважину: на материалы – 5000 руб., на оплату труда трёх рабочих – 9000 руб. Кроме того, каждый год «Буревестник» покупает новое оборудование – бур стоимостью 400 000 руб. Каковы были выручка, издержки и прибыль фирмы в прошлом году?

10.Дивиденды по акции компании «Никель» составляют 171 руб., а дивиденды по акции компании «Золото» оказались на 17 рублей больше. Какой доход получит Михаил,

акционер этих компаний, если в его инвестиционном портфеле 7 акций компании «Никель» и 3 акции компании «Золото»?

11. Дивиденды по итогам 2023 года по привилегированным акциям компании «Инновационные технологии» составили 26% от номинала акции. Номинал акции 900 рублей. Дивиденды по простым акциям 10% от акции того же номинала. Определите доход Сергея, акционера этой компании, если в его инвестиционном портфеле 17 привилегированных и 98 простых акций?

12.Вам нужно обменять 1000 долларов на рубли. Один банк предлагает курс продажи – 75,2 руб., курс покупки – 74,1 руб. Другой банк предлагает курс продажи – 74,6 руб., курс покупки – 73,80 руб. В каком банке выгоднее купить валюту?

13. Иван решил приобрести новый телевизор. В магазине он оплачивает покупку переводом денежных средств в сумме 66 000 руб. Магазин берет комиссию за перевод – 3%. Какая сумма будет списана с банковской карты Ивана?

14.Вы - студент и получаете стипендию в размере 3000 рублей. Через три месяца у друга день рождения. Вы хотите накопить и сделать ему подарок. Ежемесячно Вы тратите на проезд 380 руб., поход в кино - 950 руб., оплату телефона - 300 руб. Выберите самый выгодный инструмент достижения вашей цели: А. Открыть пополняемый депозит без капитализации процентов под 10% годовых. Б. Открыть пополняемый депозит с ежемесячной капитализацией процентов под 9,5% годовых.

15.Дмитрий решил перевести своей сестре - студентке на день рождения 30000 рублей. Перевод осуществляется онлайн-переводом через официальный сайт одной из систем переводов денежных средств России со своей банковской карты на банковскую карту сестры. Определите сумму, которую спишет система переводов за перевод с банковской карты Дмитрия, если ее комиссионные составляют 1% суммы.

16.Футболка стоила 800 рублей. После снижения цены она стала стоить 680 рублей. На сколько процентов была снижена цена на футболку? Какую сумму заплатит Иван, если магазин берет комиссию за перевод – 3%.

17.Покупательница приобрела в магазине крем для лица. Вечером нанесла его на кожу, а утром обнаружила, что лицо отекло и покрылось красными пятнами. Покупательница попыталась вернуть некачественный товар в магазин, но там его не взяли, мотивируя это тем, что проданный товар обмену и возврату не подлежит, о чём имелась табличка. Правы ли в этом случае продавцы? Обоснуйте ответ.

18. Определите общую потребность предприятия в собственных финансовых ресурсах в предстоящем периоде, если известно, что общая потребность в капитале на конец прогнозного периода – 800 тыс. руб., удельный вес собственного капитала в общей его сумме на конец прогнозного периода – 60%, сумма собственного капитала на начало периода – 200 тыс. руб. Сумма чистой прибыли, направляемой на потребление в прогнозном периоде, – 100 тыс. руб.

19.Представьте, что вы решили создать собственный бизнес. Проанализируйте ситуацию с товарами и услугами в вашем районе / городе / посёлке и придумайте две-три идеи нового бизнеса, который мог бы быть успешным.

20. Вся предпринимательская деятельность связана с различными рисками. Приведите примеры рисков, с которыми сталкивается предприниматель:

а) которые целесообразно страховать;

б) не связанные со страхованием.

21. Ваша организация застраховала свое имущество сроком на один год с ответственностью за кражу со взломом на сумму 400 тыс. руб. Ставка страхового тарифа – 0,4% страховой суммы. По договору страхования предусмотрена безусловная франшиза в размере 3 тыс. руб., при которой предоставляется скидка к тарифу 5%. Рассчитайте размер страхового взноса.

22. Покупатель приобрёл в магазине автоматическую зубную щётку. Дома он обнаружил, что щётка не работает. В магазине товар не приняли, ссылаясь на то, что медицинские

товары возврату и обмену не подлежат. Правы ли работники магазина? Обоснуйте ответ.
23. В парфюмерном магазине, доставая с полки нужную баночку с кремом, покупательница случайно разбила флакон с жидкостью для укладки волос. От нее потребовали оплатить испорченный товар. Она отказалась. В ответ директор магазина потребовал вернуть оплаченные покупательницей покупки и заодно их дисконтную карту, мотивируя это тем, что они не терпят неуважения к себе. Покупательница все вернула, пообещав больше к ним не приходить. Правы ли работники магазина?
24. Ваш ежемесячный доход составляет 25 000 рублей. Вы хотите приобрести автомобиль, который стоит 400 000 рублей. Сколько времени вам понадобится, чтобы достичь своей цели, сберегая 10% от дохода?
25.Вам нужно обменять 400 евро на рубли. Один банк предлагает курс продажи – 101,50 руб., курс покупки – 111,80 руб., комиссия – 0%. Другой банк предлагает курс продажи – 101,02 руб., курс покупки – 111,00 руб., комиссия – 1%.
В каком банке выгоднее обменять валюту? Какую сумму в рублях вы при этом получите?

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

СГ.07 ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01 ОК 03 ОК 04 ОК 05 ОК 09	*– определять актуальность нормативно–правовой документации в профессиональной деятельности для ведения предпринимательской деятельности;* *– применять современную научную профессиональную терминологию в сфере предпринимательства;* *– определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования;* *– выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи;* *– презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности;* *– оформлять бизнес–план;* *– рассчитывать размеры выплат по процентным ставкам кредитования;* *– определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности;* *– презентовать бизнес–идею;* *– выявлять сильные и слабые стороны бизнес–идеи;* *– грамотно проводить презентацию идеи открытия собственного дела в области профессиональной деятельности.*	*– содержание актуальной нормативно правовой документации в сфере предпринимательства;* *– возможные траектории профессионального развития и самообразования в сфере предпринимательской деятельности;* *– основы предпринимательской деятельности;* *– правила разработки бизнес–планов;* *– порядок выстраивания презентации;* *– кредитные банковские продукты.*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения студент должен	**Задания для проверки**
Уметь	**Номер практического задания**
Определять актуальность нормативно–правовой документации в профессиональной деятельности для ведения предпринимательской деятельности;	1, 2, 14, 16
Применять современную научную профессиональную терминологию в сфере предпринимательства;	10, 25
Определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования;	19, 24, 25
Выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи;	13
Презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности;	8, 22
Оформлять бизнес–план;	15, 17, 20, 21
Рассчитывать размеры выплат по процентным ставкам кредитования;	9
Определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности;	3, 4
Презентовать бизнес–идею;	12, 18, 23
Выявлять сильные и слабые стороны бизнес–идеи;	5, 6, 11
Грамотно проводить презентацию идеи открытия собственного дела в области профессиональной деятельности.	7, 22, 23
Знать	
Содержание актуальной нормативно правовой документации в сфере предпринимательства;	1, 2, 3,
Современную научную и профессиональную терминологию	5, 6, 7, 8, 16, 17, 19, 33
Возможные траектории профессионального развития и самообразования в сфере предпринимательской деятельности;	8, 9, 10, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23
Основы предпринимательской деятельности;	1,2, 3, 4, 10. 33, 34, 35, 36
Правила разработки бизнес–планов;	11, 12 13, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 37, 38, 39, 41, 42
Порядок выстраивания презентации;	35, 24
Кредитные банковские продукты.	40

Теоретические вопросы:

1. Понятия предпринимательство и предприниматель.
2. Политика и инструменты поддержки малого и среднего бизнеса в Российской Федерации.
3. Предпринимательская среда.
4. Современные формы предпринимательской деятельности в России.
5. Производственное, коммерческое предпринимательство.
6. Финансовое предпринимательство.
7. Консультационное предпринимательство.
8. Бизнес-идея: понятие и классификация.
9. Источники инновационных бизнес-идей.
10. Методы выработки и адаптации бизнес-идей.
11. Понятие бизнес-планирования и его основные цели.
12. Бизнес-план: процесс планирования и типовое содержание бизнес-плана.
13. Общая типовая структура бизнес-плана.
14. Организационно-правовые формы хозяйственной деятельности.
15. Составление описания проектируемого бизнеса.
16. Целевой рынок.

17. Сегментация рынка.
18. Анализ рынка и отрасли.
19. Целевые потребители.
20. Производственный план: формирование производственной базы предприятия и планирование его производственной деятельности.
21. Организационный план: основные участники проекта, их роль и порядок взаимодействия.
22. Маркетинговый план и стратегия продаж.
23. Общая стратегия маркетинга: рыночная стратегия бизнеса, описание и анализ особенностей потребительского рынка, влияние внешних факторов на объем и структуру сбыта.
24. Прогноз конъюнктуры рынка.
25. Прогноз коммерческой деятельности анализируемых фирм-конкурентов.
26. Анализ продаж за предшествующий период.
27. Определение емкости рынка.
28. Прогноз развития рынка.
29. Планирование ассортимента.
30. Оценка конкурентоспособности товара.
31. Планирование цены.
32. Прогнозирование величины продаж.
33. Реклама и продвижение товара на рынок.
34. Устойчивое развитие бизнеса.
35. Разработка и реализация стратегий развития бизнеса с разумным подходом к экологическим, социальным и экономическим факторам.
36. Оценка устойчивости спроса на продукцию и меры по поддержанию его на высоком уровне.
37. Экономический аспект устойчивого развития, в том числе, расчет точки безубыточности.
38. Кадровая политика предприятия, создание благоприятных условий для труда и отдыха сотрудников, их профессионального развития.
39. Технико- экономическое обоснование проекта, включая финансовые показатели.
40. Способы финансирования проекта.
41. Бюджет проекта.
42. Эффективность проекта, расчет калькуляции продукции/услуг.

Практические задания

Задание № 1. Дайте характеристику организационно-правовым формам организаций по признакам, указанным в таблице «Сравнительная характеристика организационно-правовых форм». Заполните ее. Для выполнения задания используйте федеральные законы об организационно-правовых формах, учитывая вступившие в силу изменения.

Организационно-правовая форма	Признаки			Нормативно-правовой источник
	Состав и численность участников	Величина и порядок формирования уставного капитала	Органы управления и порядок принятия решений	
1. Общество с ограниченной ответственностью				
2. Публичное акционерное общество				

3. Производственный кооператив				
4. Крестьянское (фермерское) хозяйство				

Задание № 2. Дайте определение следующим организационно-правовым формам хозяйствования, заполнив таблицу. Сделайте ссылки на актуальные нормативно-правовые источники, используемые для получения информации.

Понятие	**Определение**
1. Общество с ограниченной ответственностью	
2. Непубличное акционерное общество	
3. Полное товарищество	
4. Унитарное предприятие	
5. Производственный кооператив	
6. Крестьянское (фермерское) хозяйство	

Задание № 3. Опишите достоинства и недостатки (трудности) различных видов предпринимательства, заполнив таблицу «Достоинства и недостатки предпринимательской деятельности».

Вид предпринимательства	Достоинства	Недостатки

Определите инвестиционную привлекательность коммерческих идей по каждому виду предпринимательства: выберите, наиболее привлекательный и наименее привлекательный виды предпринимательства.

К какому виду предпринимательства можно отнести деятельность:

1) организации, проводящей юридические консультации;
2) организации, производящей расчетно-кассовое обслуживание населения (банк);
3) организации, занимающейся страховой деятельностью;
4) организации, продающей программное обеспечение для практикующих юристов.

Задание № 4. Составьте сравнительную характеристику видов предпринимательской деятельности; приведите примеры организаций, занимающихся перечисленными видами предпринимательской деятельности; определите инвестиционную привлекательность коммерческих идей по каждому виду предпринимательства (от 1 до 5), заполнив таблицу «Виды предпринимательской деятельности».

Вид предпринимательской деятельности	Основные функции предпринимателя	Особенность производимого товара (услуги)	Пример организации	Инвестиционная привлекательность
Производственное				
Коммерческое				
Финансовое				
Посредническое				
Страховое				

Задание № 5. Проведите анализ сильных и слабых сторон следующей бизнес-идеи: открытие продуктового магазина возле образовательных учреждений (колледж и институт), определите ее конкурентные преимущества и недостатки, выделив:

- Сильные стороны - преимущества бизнес-идеи;
- Слабости - недостатки бизнес-идеи;
- Возможности - факторы внешней среды, использование которых создаст преимущества для этой открытия торговой точки;

- Угрозы - факторы, которые могут потенциально ухудшить положение организации, продающей продукты питания и располагающейся в непосредственной близости к учебным заведениям.

Задание № 6. Проведите анализ сильных и слабых сторон следующей бизнес-идеи: открытие магазина продажи канцелярских товаров возле образовательных учреждений (колледж и институт), в районе частных домов, определите ее конкурентные преимущества и недостатки, выделив:
- Сильные стороны - преимущества бизнес-идеи;
- Слабости - недостатки бизнес-идеи;
- Возможности - факторы внешней среды, использование которых создаст преимущества для этой открытия такого магазина;
- Угрозы - факторы, которые могут потенциально ухудшить положение организации, продающей канцелярские товары и располагающейся в частном секторе.

Задание № 7. Презентуйте идею открытия собственного дела в вашей профессиональной деятельности: открытие бюро юридических услуг.
Определите состав финансовых ресурсов, необходимых для начала предпринимательской деятельности, заполнив таблицу. Планируемая прибыль за 2026 год составит 4800 тыс. руб. Необходимый размер вложений на первоначальном этапе (2026 год) в соответствии с бизнес-планом составляет 3450 тыс. руб. Планируемые кредиты банка на приобретение помещения для ведения бизнеса – 2000 тыс. руб., займ у партнера на маркетинг 350 тыс. руб., привлеченные финансовые ресурсы – 600 тыс. руб., в т.ч. предоставление имущества государственной организацией в качестве имущественной поддержки на 100 тыс. руб., инвестиции – 500 тыс. руб: использование собственных накоплений 500 тыс. руб. Определите, рационально ли начать собственное дело при таких обстоятельствах?

Состав финансовых ресурсов	Сумма
	тыс. руб.
1.Собственные источники, тыс. руб.	
в т.ч.:	
2.Заемные источники, тыс. руб.	
в т.ч.:	
3. Привлеченные источники, тыс. руб.	
в т.ч.:	
Итого:	

Задание № 8. У вас, как специалиста-юриста, возникает идея открытия собственного дела в профессиональной деятельности. Планируется открыть организацию, занимающуюся юридическим сопровождением граждан. Подумайте, как можно уменьшить отрицательные последствия от возможного наступления рискованных событий в бизнесе. Заполните таблицу «Способы уменьшения отрицательных последствий». Ответ обоснуйте.

Виды рисков	Способы уменьшения отрицательных последствий
1) ограниченное количество заказов	
2) неэффективная работа маркетинга	
3) неудачный выход на рынок новой услуги	
4) ненадлежащее исполнение поставщиком своих обязательств	
5) противодействие конкурентов	
6) риск неплатежа за оказанную услугу	

Задание № 9. 1 сентября 2026 года индивидуальный предприниматель взял кредит в банке на развитие бизнеса на сумму 2500 тыс. руб. на 24 месяца. Рассчитайте размеры выплат по процентным ставкам кредитования, сначала определив сумму на погашение основного долга и погашение процентов за сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь 2023 года. Процент по кредиту составляет 18,2% годовых. В 2026 году было 365 дней. Какие финансовые источники в данном

случае индивидуальный предприниматель использовал для развития своего дела? Какие финансовые источники можно еще использовать предпринимателю? Какие из них приоритетны? Ответ обоснуйте.

Задание № 10. Организация выпускает канцелярские принадлежности, в том числе наборы цветных карандашей. Цена реализации одного набора цветных карандашей составляет 200 руб., в том числе полная себестоимость — 142 руб., из них переменные затраты — 124 руб. В настоящее время организация выпускает за месяц 10 тыс. наборов цветных карандашей. В среднем за месяц продается 9 тыс. наборов цветных карандашей. Организации поступило предложение о закупке 1 тыс. наборов цветных карандашей сверх выпуска. Цена предполагаемой сделки — 135 руб. за набор. Доставка этой партии до склада организации составит 1000 руб. Выгодно ли организации принять данное предложение? Какое управленческое решение должен принять руководитель? Ответ обоснуйте.

Задание № 11. Проведите анализ сильных и слабых сторон конкретной организации (на примере ПАО «Сбербанк»), определите ее конкурентные преимущества и недостатки, выделив:
- Сильные стороны - преимущества организации;
- Слабые стороны - недостатки организации;
- Возможности - факторы внешней среды, использование которых создаст преимущества организации на рынке;
- Угрозы - факторы, которые могут потенциально ухудшить положение организации на рынке.

Задание № 12. Рассмотрите ситуацию. Ответьте на вопросы.
Вас, как юриста, гражданин просит оказать ему помощь в оформлении всех необходимых документов для регистрации общества с ограниченной ответственностью и просит помочь сформулировать бизнес-идею и составить бизнес-концепцию (сформулировать конкретные действия). Он рассказал о том, что хотел бы производить товары из натурального камня по индивидуальным заказам. Дайте ответ этому гражданину. Может ли данный гражданин быть, являться учредителем общества с ограниченной ответственностью единолично? Какой перечень документов необходимо предоставить в ИФНС для регистрации организации? Сформулируйте бизнес-идею и бизнес-концепцию (3-5 действий).

Задание № 13. Проведите анализ сильных и слабых сторон коммерческой идеи: создание справочно-информационной платформы Юрисконсульт. Платформы, объединяющей в себе справочно-информационную систему для юристов и help-консультации для «начинающих», «неопытных» юристов. Определите ее конкурентные преимущества и недостатки, выделив: сильные стороны - преимущества; слабые стороны - недостатки; возможности - условия, использование которых создаст преимущества продукта на рынке; угрозы - условия, которые могут потенциально могут усложнить ввод продукта на рынок.

Задание № 14.Рассмотрите Федеральный закон «О лицензировании отдельных видов деятельности» (ст. 12) с учетом вступивших в силу изменений. Определите, требуют ли следующие виды деятельности, получения лицензии.
Виды деятельности:
- оказание услуг по ремонту автомобилей,
- оказание косметических услуг;
- организация перевозок грузов,
- производство молока или хлебобулочных изделий,
- розничная торговля продуктами питания,
- розничная торговля спиртными напитками;
- веб-разработка сайтов;
- проведение кулинарных мастер-классов;
- оказание медицинских услуг;
- обучение в частной школе.

Задание № 15. Разработайте и составьте организационную структуру управления общества с ограниченной ответственностью, в котором имеются:

- Генеральный директор;
- Директора: директор по коммерции, директор по общим вопросам, финансовый директор;
- Торговый отдел, главный товаровед;
- Службы: Служба главного инженера, Служба инженера по технике безопасности, Служба транспортного отдела, Служба начальника отдела снабжения;
- Планово-экономический отдел, Бухгалтерия.

Определите тип организационной структуры управления. Перечислите преимущества и недостатки данной структуры.

Задание № 16. Укажите, есть ли в каждом случае правонарушение, его вид и ссылку на актуальный нормативно-правовой источник:

а) Руководство предприятия на протяжении 3-х месяцев не платило работникам зарплату;

б) Предприятие частично не выполнило условия договора о поставки товара;

в) Гражданин Маркин Н.А. не появился на работе в течение нескольких дней без уважительных причин;

г) Индивидуальный предприниматель Киркин Е.Д. без уважительных причин не платил долг за кредит, взятый в банке;

д) В магазине торговали некачественными продуктами питания;

е) Главный бухгалтер организации Попова Е.М. намерено занижала налоговую базу по НДС, принимая к учету поддельные документы;

ж) Руководитель производственного предприятия, занимающего доминирующее положение на рынке, оказывал давление на контрагентов-покупателей и навязывал удобные для него условия поставки продукции;

и) Работник склада Горбунов А.А. был уволен, когда начальник склада узнал о нарушении им законодательства РФ и управлении автомобилем в нетрезвом состоянии.

Задание № 17. Организация – ПАО «Сбербанк». Определите ее организационно-правовую форму. Укажите ее сферу деятельности, для этого воспользуйтесь Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД). Сформулируйте миссию, цели и задачи этого предприятия. При формировании миссии учитывайте вид предприятия и его организационно-правовую форму. Формулируя цели, обратите внимание на следующие аспекты: доходы и расходы, работа с клиентами, работа с сотрудниками, введение новейших технологий. На основе результатов работы, постройте «дерево целей» для этого предприятия.

Задание № 18.

Рассмотрите ситуацию. Ответьте на вопросы.

К юристу за консультацией обратился гражданин. Он пояснил, что хотел бы заняться индивидуальным предпринимательством, чтобы улучшить своё материальное положение. Гражданин просил оказать ему помощь в оформлении всех необходимых документов для регистрации индивидуального предпринимательства и попросил помочь сформулировать бизнес-идею и составить бизнес-концепцию (сформулировать конкретные действия). Он рассказал о том, что хотел бы производить мебель из натурального дерева по индивидуальным заказам. Дайте ответ этому гражданину. Может ли данный гражданин быть зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя? Какой перечень документов необходимо предоставить в ИФНС? Сформулируйте бизнес-идею и бизнес-концепцию (3-5 действий).

Задание № 19. По итогам 2026 года чистая прибыль организации составила 1510 тыс. руб. Предприятие занимается юридическим сопровождением сделок и представительством в суде. Руководитель предприятия рассматривает введение новых видов деятельности. Ответьте на вопросы. Какой вид деятельности по ОКВЭД («Общероссийский классификатор видов экономической деятельности») осуществляется предприятием? Какие смежные виды деятельности предприятия можно рассмотреть, для дальнейшего развития бизнеса? Принято решение о вложении денежных средств в обучение нескольких сотрудников. Сумма капитальных вложений составила 1000 тыс.руб. Какие источники финансирования данного проекта могли быть использованы предприятием?

Задание № 20. Выполните действия по разработке бизнес-плана.
1. Определитесь, какой именно продукт вы готовы предложить покупателю. Опишите его особенность, отличие от подобных предложений, уже существующих на рынке. Это могут быть его качественные характеристики, или ценовая политика, или особый метод продвижения к покупателю, дополнительные услуги. В этом же разделе укажите количество товара, которые вы сможете предложить за какой-либо период времени (например, за месяц).
2. После того, как продукт приобрел четкие очертания, нужно выделить круг ваших потенциальных клиентов. Подумайте, кто будет покупать ваш продукт. Составьте портрет вашего покупателя: где он находится, каков уровень его дохода, почему он будет покупать ваш продукт, какое количество он сможет приобрести.
3. Приглядитесь к своим конкурентам**:** какие у них преимущества перед вами. Учтите тот факт, что ваши потенциальные покупатели в данный момент уже пользуются аналогичными товарами ваших конкурентов. Какие методы вы сможете применить, чтобы привлечь их внимание к своей продукции?
4. Продумайте месторасположение своего предприятия: оно должно быть доступным для ваших клиентов, и в то же время удобным для вас в смысле наличия необходимой инфраструктуры.

Задание № 21. Выполните действия по разработке бизнес-плана.
1. Определитесь, какой именно продукт вы готовы предложить покупателю. Опишите его особенность, отличие от подобных предложений, уже существующих на рынке. Это могут быть его качественные характеристики, или ценовая политика, или особый метод продвижения к покупателю, дополнительные услуги. В этом же разделе укажите количество товара, которые вы сможете предложить за какой-либо период времени (например, за месяц).
2. После того, как продукт приобрел четкие очертания, нужно выделить круг ваших потенциальных клиентов. Подумайте, кто будет покупать ваш продукт. Составьте портрет вашего покупателя: где он находится, каков уровень его дохода, почему он будет покупать ваш продукт, какое количество он сможет приобрести.
3.Определитесь с источниками финансирования. Какие источники, вы предполагаете использовать?
4. Подумайте, какие факторы, события, изменения могут помешать вашей деятельности. Этот раздел бизнес-плана называется анализ рисков. Постарайтесь предусмотреть как можно больше таких моментов, например, недостаток работников соответствующей квалификации, изменение спроса, появление конкурентной продукции, изменение законодательной базы и т.д. Составьте план своих действий в случае наступления каждого из этих событий.

Задание № 22. У вас, как специалиста-юриста, возникает идея открытия собственного дела в профессиональной деятельности. Планируется открыть организацию, занимающуюся банкротством юридических лиц. Подумайте, как можно уменьшить отрицательные последствия от возможного наступления рискованных событий в бизнесе. Заполните таблицу «Способы уменьшения отрицательных последствий». Ответ обоснуйте.

Виды рисков	Способы уменьшения отрицательных последствий
1) падение спроса на услуги	
2) неэффективная работа маркетинга	
3) внесение поправок в нормативно-правовую базу, регулирующую данную деятельность	
4) распространение коммерческой тайны	
5) противодействие конкурентов	
6) риск неплатежа за оказанную услугу	

Задание № 23.
Сформулируйте бизнес-идею в области профессиональной деятельности. Определите последовательные действия, предпринимаемые собственником бизнеса в «начале пути». Раскройте потенциал выбранной вами бизнес-идеи по следующим критериям:

1) перспектива завоевания рынка;
2) целевая аудитория (потребителей);
3) новизна, инновационная направленность бизнес-идеи;
4) доступность ресурсов;
5) время, необходимое для реализации идеи;
6) размер капитала, необходимого для реализации идеи;
7) срок окупаемости бизнеса.

Задание № 24. Для решения всех вопросов, связанных с защитой предпринимательской тайны, на предприятии, занимающимся юридическим сопровождением сделок, Вас назначили ответственным за оформление положений «О коммерческой тайне». Руководитель предприятия старается минимизировать риск утечки предпринимательской тайны. Он поручает прописать в тексте Должностных инструкций и трудовых договоров положения по работе с документами, содержащими предпринимательскую тайну.
Какие положения по защите предпринимательской тайны (содержащейся в документах предприятия) могут содержать Правила внутреннего трудового распорядка, Должностные инструкции работников, трудовые договоры с работниками предприятия? Составьте несколько из них. Какие сведения не могут составлять коммерческую тайну? Сделайте ссылки на актуальные нормативно-правовые источники, используемые для получения информации.

Задание № 25.
Организация производит подарочную упаковку, в том числе подарочные пакеты. Цена реализации одного подарочного пакета составляет 150 руб., в том числе полная себестоимость — 92 руб. В настоящее время организация за месяц выпускает 10 тыс. подарочных пакетов. В среднем за месяц продается 9 тыс. подарочных пакетов. Организации поступило предложение о закупке 1 тыс. аналогичных подарочных пакетов сверх выпуска. Цена предполагаемой сделки — 85 руб. за пакет. Доставка этой партии до склада организации составит 1000 руб. Выгодно ли организации принять данное предложение? Какое управленческое решение должен принять руководитель? Ответ обоснуйте.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.01 МАТЕМАТИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ПРИКЛАДНЫХ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАДАЧ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 03.; ОК 04.; ПК 1.1.; ПК 1.3.; ПК 2.1.	- решать прикладные задачи в области профессиональной деятельности, - *применять технологии математической обработки полевых наблюдений при формировании пространственных координат новых пунктов*	- значение математики в профессиональной деятельности; - основные математические методы решения прикладных задач в области профессиональной деятельности; - основные понятия и методы математического анализа, линейной алгебры, теории комплексных чисел, теории вероятностей и математической статистики; - основы интегрального и дифференциального исчисления. *–технологии математической обработки полевых наблюдений при формировании пространственных координат новых пунктов;* *– основы статистики*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение экзамена

В результате изучения профессионального модуля студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
решать прикладные задачи в области профессиональной деятельности	1-25
– применять технологии математической обработки полевых наблюдений при формировании пространственных координат новых пунктов	2,3,9,21, 23, 24
Знать	**Номер вопроса**
значение математики в профессиональной деятельности и при освоении ППССЗ;	1-25
основные математические методы решения прикладных задач в области профессиональной деятельности;	1-25
основные понятия и методы математического анализа, дискретной математики, линейной алгебры, теории комплексных чисел, теории вероятностей и математической статистики;	1-25

основы интегрального и дифференциального исчисления.	12-16
технологии математической обработки полевых наблюдений при формировании пространственных координат новых пунктов;	25
основы статистики	23,24

Теоретические вопросы

1. Понятия производной. Алгоритм вычисления производной.
2. Правила дифференцирования, таблицы производных элементарных функций.
3. Ознакомление с понятием интеграла и первообразной.
4. Изучение правила вычисления первообразной и теоремы Ньютона— Лейбница.
5. Задач на связь первообразной и ее производной.
6. Неопределенный интеграл.
7. Методы интегрирования.
8. Определенный интеграл.
9. Дифференциальные уравнения с разделяющимися переменными. Общие и частные решения.
10. Однородные дифференциальные уравнения первого порядка.
11. Определение матрицы. Действия над матрицами, их свойства.
12. Определители второго и третьего порядка, вычисление определителей.
13. Миноры и алгебраические дополнения. Обратная матрица.
14. Правило Крамера для решения квадратной системы линейных уравнений.
15. Решение систем линейных уравнений в матричной форме.
16. Понятие события и вероятности события.
17. Достоверные и невозможные события.
18. Классическое определение вероятностей.
19. Теорема сложения вероятностей.
20. Теорема умножения вероятностей.
21. Случайная величина. Дискретная и непрерывная случайные величины.
22. Закон распределения случайной величины.
23. Основы статистики
24. Элементы математической статистики.
25. Применять технологии математической обработки полевых наблюдений при формировании пространственных координат новых пунктов

Практические задания

Практическое задание № 1

С помощью MicrosoftExcel составьте таблицу и вычислите среднее значение площади квартир в жилом доме: 25,6; 40; 65;82;21,4; 105; 35; 36,6; 95.

Практическое задание № 2

С помощью MicrosoftExcel составьте таблицу и вычислите среднее значение и квадратичное отклонение от среднего площади земельных участков, приготовленных к построению торговых точек: 21; 25;50;105; 85;95;36; 205; 36;85

Практическое задание № 3

С помощью MicrosoftExcel составьте таблицу и вычислите среднее значение, квадратичное отклонение от среднего, математическое ожидание площади земельных участков, приготовленных к построению жилых домов: 5 соток, 6 соток,10 соток,3 сотки,10,5 соток; 6,7 соток, 8,2 сотки, 4,5 сотки, 5,8 сотки

Практическое задание № 4
Имеются следующие данные об урожайности зерновых и валовом сборе.

Хозяйство	Урожайность зерновых, ц/га	Валовой сбор зерна, ц
1	18	18000
2	20	30000
3	21	63000
4	22	44000
5	25	30000

Используя MicrosoftExcelрассчитать среднюю урожайность для всех хозяйств.
Примечание: показатели «урожайность зерновых» и «валовой сбор зерна» умножить на поправочный коэффициент в соответствии с вариантом задания.

Практическое задание № 5
Каждая буква слова «РЕМЕСЛО» написана на отдельной карточке, затем карточки перемешаны. Вынимаем три карточки наугад. Какова вероятность получить слово «ЛЕС»?

Практическое задание № 6
Сколькими способами можно расселить 25 квартирантов по 10 квартирам?

Практическое задание № 7
В штате фирмы 5 риэлторов. Сколькими способами можно сформировать бригаду из двух специалистов для выполнения проекта?

Практическое задание № 8
Задача 4. Имеются следующие данные о распределении рабочих предприятия по квалификации (тарифному разряду):

Группа рабочих предприятия по тарифному разряду	Число работников, чел.		
	Всего	В том числе	
		цех 1	цех 2
1	9	3	6
2	24	7	17
3	48	15	33
4	84	28	56
5	75	26	49
6	36	13	23
7	18	6	12
8	6	2	4
Итого	300	100	200

На основании имеющихся данных определите по цехам предприятия и по предприятию в целом:
1) средний тарифный разряд рабочих;
2) модальные и медианные значения тарифного разряда рабочих. Поясните экономическое содержание этих показателей;
3) абсолютные показатели вариации тарифного разряда рабочих;
4) относительные показатели вариации тарифного разряда рабочих. Сравните вариацию тарифного разряда рабочих по цехам предприятия и по предприятию в целом.

Практическое задание № 9
Прямоугольный участок земли площадью 3000 разделан на 4 части, площади которых относятся как 12:6:4:8 , которые занумерованы числами 1, 2, 3, 4, считая от меньшего. На этот участок бросается мяч. Какова вероятность того, что мяч попадает в третий или первый участок.

Практическое задание № 10
Из 60 вопросов, включенных в экзамен для группы зио , студент подготовил 50. Какова вероятность того, что из предложенных ему трех вопросов он знает два?

Практическое задание № 11
Есть два золотоносных района, поделенных на 4 участка каждый, причем по прогнозам известно, что вероятность выбрать золотоносный участок равна 3/4 и 1/2 соответственно для первого и второго районов. Наугад выбран район и куплен один участок, который оказался золотоносным. Какова вероятность вторичной удачной покупки?

Практическое задание № 12

Для расчета милиоративных машин, а также процесса дождевания, важное значение имеют закономерности впитывания воды в почву. Известно, что толщина слоя воды, который впитывается в почву за t мин, вычисляется по формуле $S(t)= \frac{v_1 * t^{1-\alpha}}{1-\alpha}$
Где v_1= 4 см/мин – скорость впитывания в конце первой минуты.
α - коэффициент затухания скорости, α = 0,5 для большинства почв.
Найти скорость впитывания воды в почву за t =4 мин.

Практическое задание № 13
Себестоимость 1ц зерна определяются по формуле $C=\frac{S-P}{M}$,
Где S-общая сумма затрат на данную культуру.
M- выход основной продукции (ц)
P- реализационная стоимость побочной продукции (плова, солома)
Найдите себестоимость 1ц пшенице в совхозе, который собрал 2500ц пшеницы при общих затратах на нее 22000 руб., получив на 2000 руб. побочной продукции.

Практическое задание № 14
Скошенная хлебная масса, поступающая с 1 га в молотилку комбайна, определяется по формуле m=h(1+g), где
h- урожайность ц/га
g- отношение соломы к зерну по весу в хлебной массе.
Вычислить m, еслиh=25 ц/га, g=1,6

Практическое задание № 15

Переезжая с поля в бригаду, при скорости v км /ч, трактор расходует $m=5 * \sqrt{\frac{v}{50-v}}$литров солярки в час. Найти минимальный запас солярки, позволяющий проехать 20 км.

Практическое задание № 16
Найти производную второго порядка
При монтаже промышленных зданий небольшой высоты используется автомобильный кран. При выборе крана необходимо иметь сведения о сооружаемом объекте. В частности. Габаритные данные объекта позволяют заранее определить требуемую длину стрелы крана.

Рассмотрим задачу: «Для строительства здания высоты H и длины 2L с плоской крышей нужно выбрать автомобильный кран. Вывести формулу для определения длины стрелы крана».

Практическое задание № 17
Вычислить площадь участка земли, ограниченный линиями

$y = x^3, \quad y = 1, x = 0$

Практическое задание № 18
Вычислить площадь участка земли, ограниченный линиями

$y = x^2, \quad y = 2 - x^2$

Практическое задание № 19
Вычислить площадь участка земли, ограниченный линиями

$y = 3\sqrt{x}, \quad y = 3x$

Практическое задание № 20
Вычислить площадь участка земли, ограниченный линиями

$y = x^3, \quad y = 4, x = 0$

Практическое задание № 21.
Существует два земельных товарищества A и B, данные каждого указаны в таблицах, составить матрицы для каждого и выполнить действия

Товарищество A	Улица Малиновая	Улица Абрикосовая	Улица Ореховая
S участков	12	5	16
	11	16	17
	10	14	18

Товарищество B	Улица Зеленая	Улица Алая	Улица Лимонная
S участков	5	10	12
	13	18	25
	16	18	8

1) Найти разницу между площадями участков товарищества A и B
2) Найти сумму всей площади, занимаемой обоими товариществами
3) Транспонировать участки на каждом из сообществ, чтобы сравнить и вычислить удобное расположение каждого из сообществ.

Практическое задание № 22
В 19 веке был построен жилой комплекс, который в 2022г решили перестроить. Данные строительства занесли в таблицу, но хотелось бы их приблизить к старой постройке, данные о которой были потеряны, возобновите таблицу с помощью обратной матрицы

План 2022	Улица Малиновая	Улица Абрикосовая	Улица Ореховая
S домов	100	112	96
S площадок	14	16	17
S парковочных мест	5	6	7

Практическое задание № 23

Участок земли нужно разделить на 360 построек типа А, 300 построек типа Б, 675 построек типа В. При этом можно применить три способа деления территории. Количество построек, полученных из каждого участка, при каждом способе деления, указано в таблице:

Тип постройки	Способы деления		
	1	2	3
А	3	2	1
Б	1	6	2
В	4	1	5

Составить систему уравнений и решить методом Крамера

Практическое задание № 24

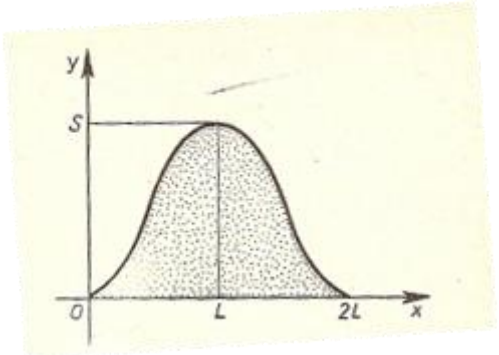
Участок земли необходимо разделить на 3 части. На 1 части необходимо 95 построек, на второй части 100 построек, на третей- 185 построек. При этом можно применить три способа деления территории. Количество построек, полученных из каждого участка, при каждом способе деления, указано в таблице:

участок	Способы деления		
	1	2	3
1 часть	3	2	1
2 часть	4	1	2
3 часть	3	5	4

Составить систему уравнений и решить методом Крамера

Практическое задание №.25

Нож (коса) сенокосилки совершает возвратно – поступательное движение, приходя туда и обратно некоторое расстояние S, называемое ходом ножа. За это время сама косилка передвигается на некоторое расстояние 2L (величина L называется подачей), и один сегмент (зуб) ножа скашивает траву с участка поля, изображенного на рисунке. Площадь F этого участка называется площадью подачи косилки.



Найдите F, если известно, что уравнение верхней границы участка имеет вид $y = \frac{S}{2}(1 - \cos\frac{\pi x}{L})$. При L = 100 мм, S = 76,2 мм.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет

понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.02 ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ/АДАПТИВНЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированность общих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 03.; ОК 09.; ПК 1.6.; ПК 2.4.; ПК 3.4.	– использовать информационные ресурсы для поиска и хранения информации; – применять антивирусные средства защиты информации; – читать (интерпретировать) интерфейс специализированного программного обеспечения, находить контекстную помощь, работать с документацией; – применять специализированное программное обеспечение для сбора, хранения и обработки информации в соответствии с изучаемыми профессиональными модулями; – пользоваться автоматизированными системами делопроизводства; – применять методы и средства защиты информации; *– вести электронную базу данных результатов обследований и изысканий для землеустройства;* *– вести электронную базу данных оценки качества земель;* *– вести электронную базу данных по инвентаризации земель;* *– использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности при наполнении геодезической информацией объектов градостроительной деятельности;* *– работать на персональном компьютере, с поисковыми системами, электронной почтой на уровне уверенного пользователя;* *– использовать информационно–коммуникационные технологии в профессиональной деятельности;*	– основные методы и средства обработки, хранения, передачи и накопления информации; – назначение, состав, основные характеристики компьютера; – основные компоненты компьютерных сетей, принципы пакетной передачи данных, организацию межсетевого взаимодействия; – назначение и принципы использования системного и прикладного программного обеспечения; – технологию поиска информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет); – принципы защиты информации от несанкционированного доступа; – правовые аспекты использования информационных технологий и программного обеспечения; – основные понятия автоматизированной обработки информации; – назначение, принципы организации и эксплуатации информационных систем; – основные угрозы и методы обеспечения информационной безопасности; *- программное обеспечение и программные комплексы для обработки данных мониторинга земель;* *– программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных о состоянии земельных ресурсов, их организация и принципы функционирования;* *– принципы и механизмы работы поисковых систем, функциональные возможности сервисов поиска.*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение экзамена

В результате изучения профессионального модуля студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
использовать информационные ресурсы для поиска и хранения информации;	2,3,4,6-10
применять антивирусные средства защиты информации;	11
читать (интерпретировать) интерфейс специализированного программного обеспечения, находить контекстную помощь, работать с документацией;	2,3, 4, 12,13
применять специализированное программное обеспечение для сбора, хранения и обработки информации в соответствии с изучаемыми профессиональными модулями;	5,12
пользоваться автоматизированными системами делопроизводства;	12
применять методы и средства защиты информации;	11
вести электронную базу данных результатов обследований и изысканий для землеустройства;	30
вести электронную базу данных оценки качества земель;	31
вести электронную базу данных по инвентаризации земель;	32
использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности при наполнении геодезической информацией объектов градостроительной деятельности;	21-27
– работать на персональном компьютере, с поисковыми системами, электронной почтой на уровне уверенного пользователя;	5, 12, 13
– использовать информационно–коммуникационные технологии в профессиональной деятельности;	20-29
Знать	**Номер вопроса**
основные методы и средства обработки, хранения, передачи и накопления информации;	1-4,9,10
назначение, состав, основные характеристики компьютера;	14-17
основные компоненты компьютерных сетей, принципы пакетной передачи данных, организацию межсетевого взаимодействия;	1-17
назначение и принципы использования системного и прикладного программного обеспечения;	5-10, 15-20
технологию поиска информации в информационно-	12,13,21

телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет);	
принципы защиты информации от несанкционированного доступа;	11
правовые аспекты использования информационных технологий и программного обеспечения;	13
основные понятия автоматизированной обработки информации;	14-18
назначение, принципы организации и эксплуатации информационных систем;	14-18
основные угрозы и методы обеспечения информационной безопасности;	11
- программное обеспечение и программные комплексы для обработки данных мониторинга земель;	23
– программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных о состоянии земельных ресурсов, их организация и принципы функционирования	24
– принципы и механизмы работы поисковых систем, функциональные возможности сервисов поиска.	25

Теоретические вопросы

1. Роль информации в жизни человека.
1. Информационные процессы и объекты.
2. Представление числовой информации в компьютере.
3. Представление нечисловой информации в компьютере.
4. Текстовые документы и текстовые процессоры.
5. Табличные редакторы.
6. Создание презентаций слайдов.
7. Проект и основные этапы его разработки.
8. Разновидности компьютерных сетей.
9. Базы данных удаленного доступа.
10. Этика сетевого общения и информационная безопасность. От индустриального общества к информационному.
11. Информационная культура современного человека. Информационные услуги и продукты.
12. Этические и правовые нормы информационной деятельности людей. Информационная безопасность.
13. Понятие информационной системы и технологии.
14. Инструменты автоматизации данных.
15. Представление о базах данных.
16. Системы управления базами данных.
17. Информационные технологии в области земельно-имущественных отношений;
18. Возможности использования электронных карт и планов при проектировании объектов строительства в офисном программном обеспечении;
19. Методика математической обработки результатов полевых геодезических измерений с использованием офисного программного обеспечения
20. Технология поиска информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
21. Методика создания чертежей в офисном программном обеспечении
22. *Программное обеспечение и программные комплексы для обработки данных мониторинга земель.*
23. *Программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных о состоянии*

земельных ресурсов, их организация и принципы функционирования
24. *Принципы и механизмы работы поисковых систем, функциональные возможности сервисов поиска.*

Практические задания
ПЗ №1*: «Инсталляция и настройка программного обеспечения»*
На примере установки антивирусной программы Avast определить:
Что такое инсталляция для ПО?
Какие программы установщики WINDOWS вы знаете?
В чем различие Установщик Windows и Windows Installer в Microsoft Windows?
Какие операции проходят во время установки ПО?
Какие программы не требуют установки на ПК?
Почему установочные пакеты ПО поставляются в архивном виде?

ПЗ №2: *«Создание деловых комплексных документов, содержащих таблицы»*

Приложение N 3
к приказу Минэкономразвития России
от 28.12.2012 N 831

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА **КП.1**

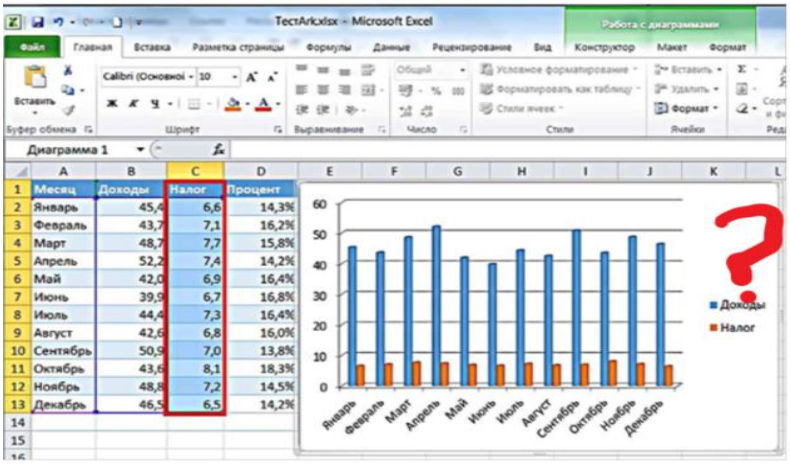
"____ "_____ 20 ____ г. N _____ [1]

1	Кадастровый номер: _____		2 Лист N _____	3 Всего листов _____	
4	Номер кадастрового квартала[2]				
	Общие сведения				
5	Предыдущие номера[3]: _____		6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости[4]:		
7[5]					
8	Местоположение[6]: _____				
9	Категория земель[7]: _____				
10	Разрешенное использование[8]: _____				
11	Площадь[9]:				
12	Кадастровая стоимость (руб.)[10]:				
13	Сведения о правах[11]: _____				
14	Особые отметки[12]: _____				
15	Сведения о природных объектах[13]:				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки:	16.1	Номера образованных участков[14]: _____		
		16.2	Номера участка, преобразованного в результате выдела[15]: _____		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета[16]:		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке)[17]:		

(наименование должности) *(подпись)* *(инициалы, фамилия)*

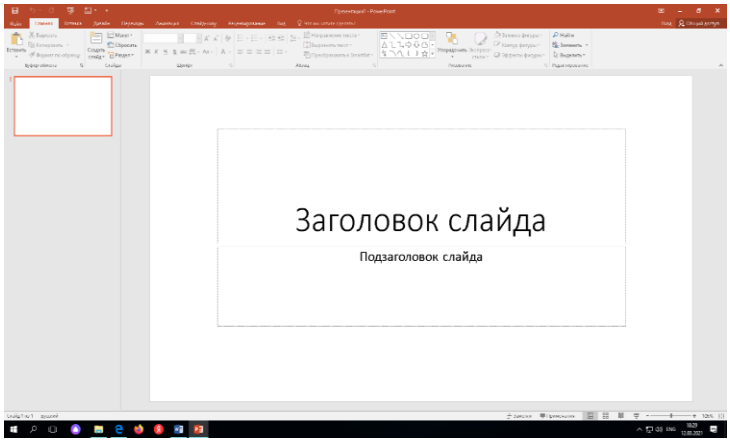
М.П.

ПЗ №3: *«Построение диаграмм и добавление в документ мультимедиа объектов»*
Создать с использованием Excel таблицу, построить диаграмму вставить объект Paint 3D (вопросительный знак).



ПЗ №4: *«Использование Powerpoint для создания деловой презентации»*
1. Поиск и подбор документов в Интернете по теме «Моя профессия –земельно-

имущественные отношения». Документы word, excel, paint, фотографии.
2. Сохранение документов в папку ЗИО на рабочем столе.
3. Составление в тетради легенды (плана) презентации- последовательности расположения слайдов.
4. Открытие PowerPoint.. создание макета слайдов, импорт документов в презентацию.
5. Оформление презентации- название, исполнитель, план



ПЗ №5 Используя сеть Интернет, создать таблицы о видах программных продуктах для картографо-геодезического сопровождения, их характеристика, отправить по почте файл себе.

ПЗ № 6 *Создание презентации «Топология локальных сетей».*
- охарактеризовать топологию ШИНА
-охарактеризовать топологию ЗВЕЗДА
-охарактеризовать топологию КОЛЬЦО

ПЗ № 7 Разработка презентации «Правовые (законодательные) мероприятия по защите информации

ПЗ № 8 Разработка презентации Принципы защиты информации от несанкционированного доступа
ПЗ № 9 Разработка презентации «Организационные (административные) и технические мероприятия по защите информации»

ПЗ № 10 Разработка презентации «Определение основных информационных угроз и методов защиты информации».

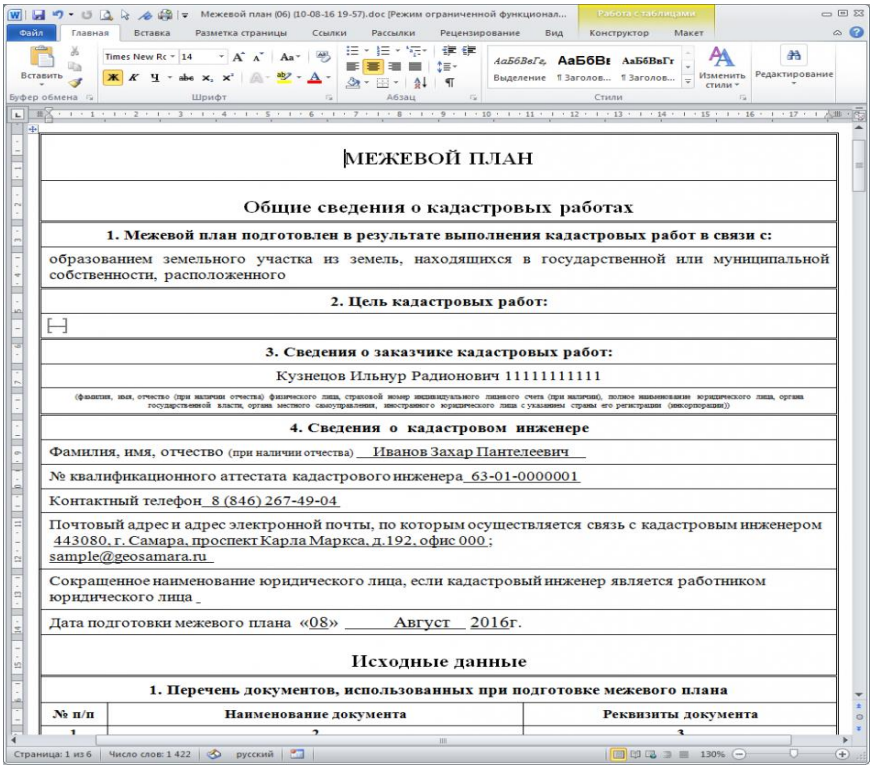
ПЗ № 11 *«Проверка ПК на наличие вирусов и анализ результата проверки»*
Работа на ПК, запуск свободно распространяемого антивирусного ПО
Avast, нахождение угроз. Оформление отчета.

ПЗ № 12 С конспектом и интернетом, составление таблицы о видах программных продуктов для государственного учета недвижимого имущества, их характеристика

ПЗ № 13*: «Консультант Плюс».*
Земельный кодекс Российской федерации. (года и кем принят). Проведите анализ ст.22:
- заголовок статьи
- краткое резюме о статье, основные положения . Оформите отчет о работе.

ПЗ №14: *«Создание кадастровых объектов»*
Создание заявления: «ФОРМА заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (Приложение N 1 к приказу Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 920). Документ принимается к рассмотрению и заводиться кадастровое дело (инженером организуется сбор, оформление и уточнение всей необходимой информации для занесения объекта в ГКН).Формируется индивидуальное задание каждым студентом.

ПЗ № 15: *« Подготовка текстовой части межевого плана»*



МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Кузнецов Ильнур Радионович 11111111111

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

4. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Иванов Захар Пантелеевич

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-01-0000001

Контактный телефон 8 (846) 267-49-04

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 443080, г. Самара, проспект Карла Маркса, д.192, офис 000 ; sample@geosamara.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица _

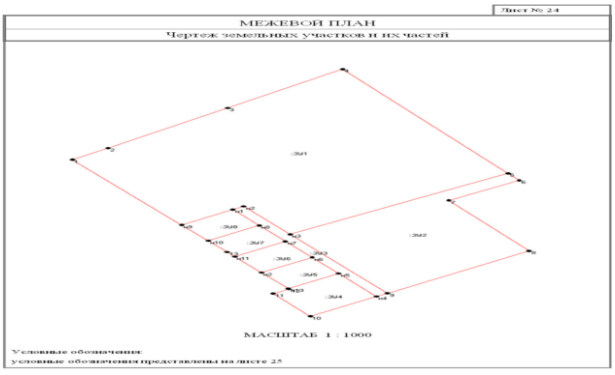
Дата подготовки межевого плана «08» Август 2016г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

ПЗ № 16: *«Подготовка графической части межевого плана»*

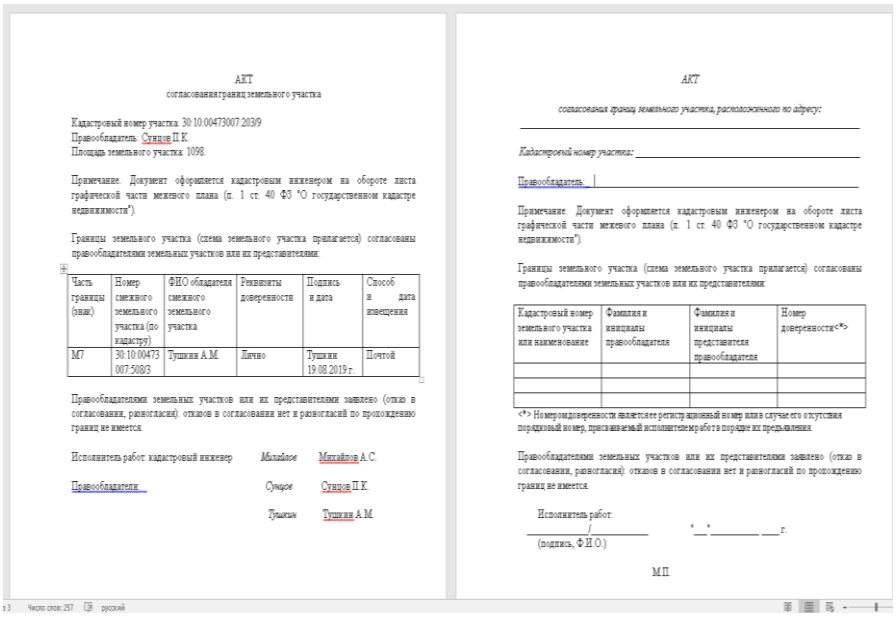


МЕЖЕВОЙ ПЛАН
Чертеж земельных участков и их частей

МАСШТАБ 1 : 1000

Условные обозначения:
условные обозначения представлены на листе 25

ПЗ № 17: *Подготовка и выпуск межевого плана в связи с уточнением границ земельного участка*



АКТ
согласования границ земельного участка

Кадастровый номер участка: 30:10:00473007:203/9
Правообладатель: Сунцов П.К.
Площадь земельного участка: 1098.

Примечание. Документ оформляется кадастровым инженером на обороте листа графической части межевого плана (п. 1 ст. 40 ФЗ "О государственном кадастре недвижимости").

Границы земельного участка (схема земельного участка прилагается) согласованы правообладателями земельных участков или их представителями:

Часть границы (знак)	Номер смежного земельного участка (по кадастру)	ФИО обладателя смежного земельного участка	Реквизиты доверенности	Подпись и дата	Способ и дата вручения
М7	30:10:00473 007:508/3	Тушкин А.М.	Лично	Тушкин 19.08.2019 г.	Почтой

Правообладателями земельных участков или их представителями заявлено (отказ в согласовании, разногласия) отказов в согласовании нет и разногласий по прохождению границ не имеется.

Исполнитель работ: кадастровый инженер Михайлов А.С.

Правообладатели: Сунцов П.К.

Тушкин А.М.

АКТ

согласования границ земельного участка, расположенного по адресу:

Кадастровый номер участка:

Правообладатель:

Примечание. Документ оформляется кадастровым инженером на обороте листа графической части межевого плана (п. 1 ст. 40 ФЗ "О государственном кадастре недвижимости").

Границы земельного участка (схема земельного участка прилагается) согласованы правообладателями земельных участков или их представителями:

Кадастровый номер земельного участка или наименование	Фамилия и инициалы правообладателя	Фамилия и инициалы представителя правообладателя	Номер доверенности<*>

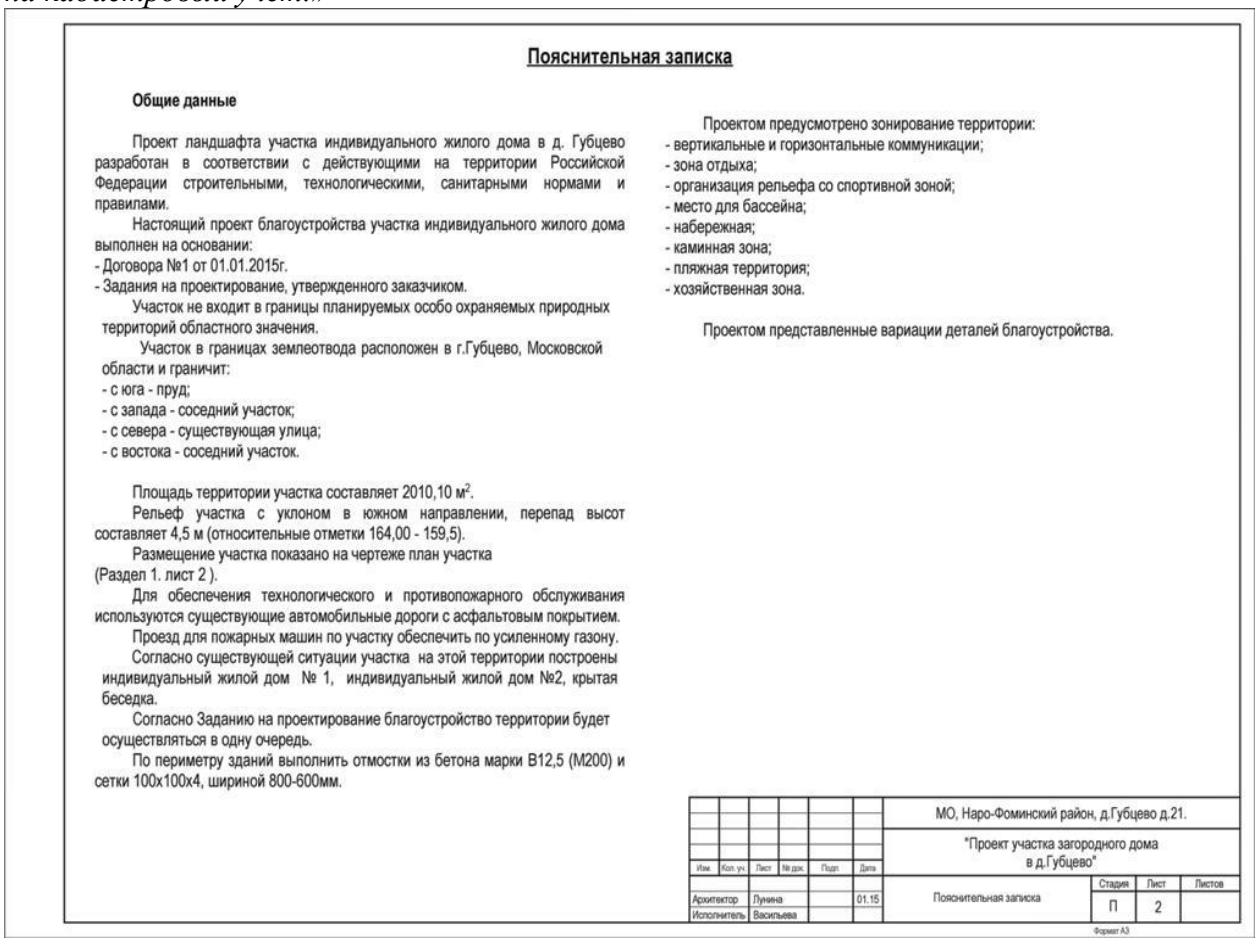
<*> Номер доверенности является регистрационный номер или в случае его отсутствия порядковый номер, присваиваемый исполнителем работ в порядке их предъявления.

Правообладателями земельных участков или их представителями заявлено (отказ в согласовании, разногласия) отказов в согласовании нет и разногласий по прохождению границ не имеется.

Исполнитель работ:
_____ / _____ "__" _____ ____ г.
(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

ПЗ № 18: *«Подготовка и выпуск межевого плана в связи с постановкой земельного участка на кадастровый учет.»*



Пояснительная записка

Общие данные

Проект ландшафта участка индивидуального жилого дома в д. Губцево разработан в соответствии с действующими на территории Российской Федерации строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами.

Настоящий проект благоустройства участка индивидуального жилого дома выполнен на основании:
- Договора №1 от 01.01.2015г.
- Задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Участок не входит в границы планируемых особо охраняемых природных территорий областного значения.

Участок в границах землеотвода расположен в г.Губцево, Московской области и граничит:
- с юга - пруд;
- с запада - соседний участок;
- с севера - существующая улица;
- с востока - соседний участок.

Площадь территории участка составляет 2010,10 м^2.

Рельеф участка с уклоном в южном направлении, перепад высот составляет 4,5 м (относительные отметки 164,00 - 159,5).

Размещение участка показано на чертеже план участка (Раздел 1. лист 2).

Для обеспечения технологического и противопожарного обслуживания используются существующие автомобильные дороги с асфальтовым покрытием.

Проезд для пожарных машин по участку обеспечить по усиленному газону.

Согласно существующей ситуации участка на этой территории построены индивидуальный жилой дом № 1, индивидуальный жилой дом №2, крытая беседка.

Согласно Заданию на проектирование благоустройство территории будет осуществляться в одну очередь.

По периметру зданий выполнить отмостки из бетона марки В12,5 (М200) и сетки 100х100х4, шириной 800-600мм.

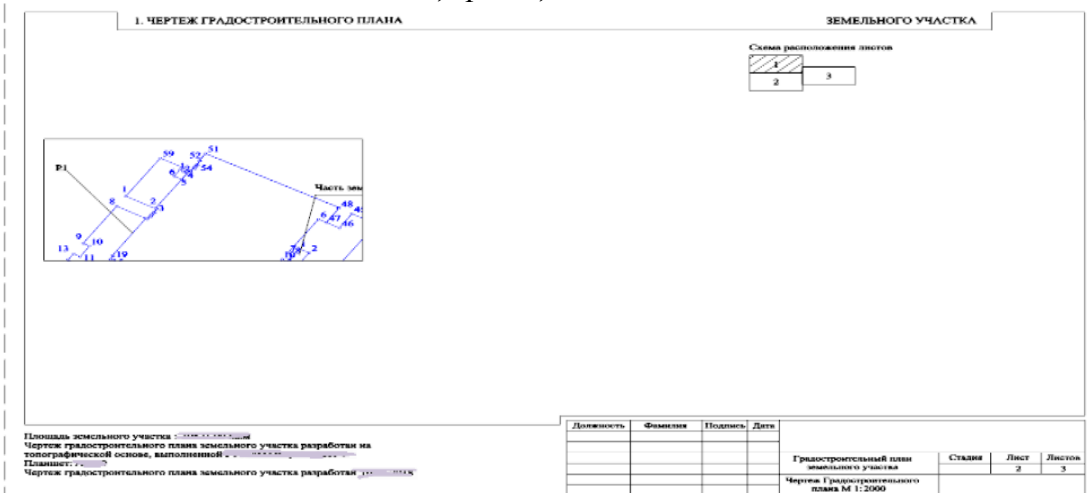
Проектом предусмотрено зонирование территории:
- вертикальные и горизонтальные коммуникации;
- зона отдыха;
- организация рельефа со спортивной зоной;
- место для бассейна;
- набережная;
- каминная зона;
- пляжная территория;
- хозяйственная зона.

Проектом представленные вариации деталей благоустройства.

						МО, Наро-Фоминский район, д.Губцево д.21.	
						"Проект участка загородного дома в д.Губцево"	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Архитектор		Лунина			01.15	Пояснительная записка	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Исполнитель		Васильева					

Формат А3

ПЗ № 19: *Создание и заполнение спецификаций*



ПЗ № 20: *Выполнить инсталляцию ПО AutoCAD.*

– **Проверить системные требования программы.** Список требований для всех версий AutoCAD можно найти на сайте Autodesk Knowledge Network. При анализе нужно учесть разрядность операционной системы и AutoCAD (32 или 64 разряда), так как для них требования разнятся.

– **Проверить оборудование на совместимость с AutoCAD.** Рекомендуется установить программу на компьютер, который сертифицирован разработчиками. Проверить совместимость можно с помощью сервиса «Поиск рекомендуемого оборудования» (Find Recommended Hardware).

– **Подготовить дистрибутив, ключ продукта и серийный номер.** Если нет дистрибутива программы, его необходимо скачать. На одном из завершающих этапов установки нужно будет ввести ключ продукта и серийный номер продукта. Получить эти данные можно в личном кабинете.

– **Получить права администратора.** Для успешной установки AutoCAD необходимо либо войти в систему под учётной записью администратора, либо получить права администратора.

– **Обновить операционную систему.** Нужно убедиться, что установлены все доступные обновления для операционной системы. После обновления обязательно перезагрузите компьютер.

– **Удалить временные файлы.** Очистите папку TEMP от всех временных файлов. Для перехода в эту папку запустите «Проводник Windows» и введите в адресной строке %TEMP%. Выберите все файлы и удалите.

– **Отключить антивирус и закрыть все приложения.** Для успешной установки временно отключите работу антивируса и завершите все приложения, которые запущены в системе.

– **Установить AutoCAD.** Запустите установочный файл Setup.exe и следуйте инструкциям на экране. Во время установки укажите компоненты, которые нужно инсталлировать, и укажите путь установки программы, если предложенный по умолчанию не подходит. Убедитесь, что установка прошла без ошибок.

ПЗ № 21: *Определить прямоугольные координаты в офисном программном обеспечении AutoCAD*

– Установить геодезические прямоугольные координаты: абсцисса с юга на север, ордината с запада на восток.

– Трансформировать цифровой топографический план в соответствии с требованиями: масштаб 1:500, привязка к МСК, обозначенной в зарамочном оформлении.
– В пределах заданного участка на цифровом топографическом плане в AutoCAD спроектировать сетку квадратов (4x4) со сторонами квадратов на местности 4 м.
– Определить прямоугольные координаты запроектированных вершин квадратов (25 координат X и Y) и всех опорных пунктов с цифрового топографического плана.

ПЗ № 22: *Импортировать данные с электронного тахеометра и экспортировать результаты в офисное программное обеспечение:*
Для тахеометров Leica. Нужно скачать и установить приложение для обмена данными с тахеометрами Leica (для сохранения настроек запускать от имени администратора). Затем установить драйвер кабеля в зависимости от его типа. После этого настроить параметры передачи данных на приборе и в приложении так, чтобы они были одинаковыми. Для экспорта данных нужно открыть нужный проект и перетащить его из левой области (область памяти тахеометра) в правую (область данных компьютера) в необходимую папку. При передаче данных можно использовать любой из форматов, установленных в памяти тахеометра.

ПЗ № 23: *Импортировать данные с электронного тахеометра и экспортировать результаты в офисное программное обеспечение:*
Для тахеометров Sokkia CX и Topcon ES. Нужно запустить программу Spectrum Link (или Topcon Link), найти «Импорт из устройства» и указать тип прибора, с которого передаются данные. Затем создать запись о приборе, задать имя и выбрать используемый USB-кабелем COM-порт. После этого запустить процесс передачи данных в тахеометре: ПАМ — Файл работы — Экспорт данных — Формат Sokkia, перевести курсор на нужный проект, отметить его кнопкой ENT и нажать ДА — SDR33 — Измерения. После того, как данные будут переданы, закрыть окно импорта.

ПЗ № 24: *Обрабатывать полевые измерения в офисном программном обеспечении.*
Выполнить:

– Обмен данными между полевым и офисным программным обеспечением, с автоматической обработкой кодов объектов и использованием различных стилей линий. [3]
– Кодирование объектов для создания и редактирования тематической информации, включая 2D/3D-символы и объекты CAD.
– Создание или редактирование точек, линий и областей на основе данных пользователя, облаков точек, изображений и данных из полевого программного обеспечения.
– Вычисление координатной геометрии для создания и проверки проектных данных.
– Обработка TPS-данных. Модуль настройки тахеометрии для подготовки полевых проектов и редактирования данных, а также для настройки ориентирования инструмента.
– Обработка GNSS-данных. Продвинутый анализ GNSS измерений, включая проверку срывов приёма сигналов, контроль за шумами в сигналах и график со статистикой по разностям фаз.
– Обработка данных нивелирования. Инструменты редактирования нивелирных ходов, определения начальной и конечной точек хода, соединения или разделения нивелирных ходов.

ПЗ № 25: *Импортировать и выполнять геодезическую привязку растра в офисном программном обеспечении. Для импорта и геодезической привязки растра в офисном программном обеспечении использовать программу CREDO DAT.*

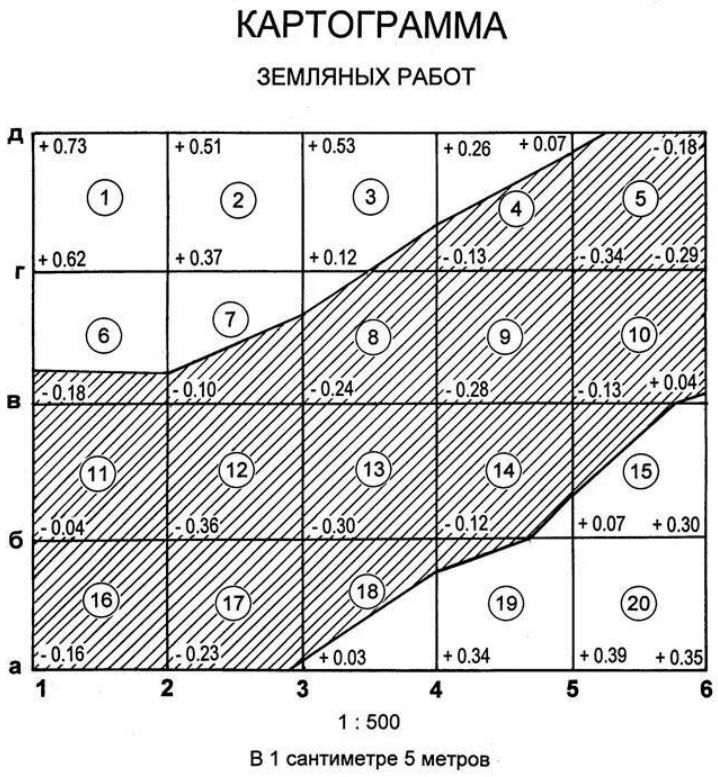
ПЗ № 26: *Спроектировать площадку в офисном программном обеспечении, используя следующее ПО:*

– Remplanner. Онлайн-планировщик задач для офиса, который позволяет с высокой точностью создать чертежи и сделать по ним смету.
– Edraw Max. Программа для создания планов офиса, здания, планов этажей, карт направленности и диаграмм базы данных. В ней есть предварительно разработанные библиотеки и более 5000 векторных символов.

ПЗ № 27: *Выполнить цифровой план местности в программном обеспечении Leica Captivate и выполнить сохранение в данных в DXF-файле.*

ПЗ № 28: *Используя сайт, Инструкции для геодезического и строительного оборудования, подготовить презентацию по теме «Требования охраны труда и техники безопасности при работе с: чертежными инструментами; персональным компьютером; геодезическими приборами, инструментами и аксессуарами»*

ПЗ № 29: *Оформить картограмму земляных масс в ПО*



ПЗ № 30: *Создать, заполнить документ и внести в базу данных результатов обследований и изысканий для землеустройства*

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

1. Акт обследования подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в целях представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с государственного кадастрового учета здания, сооружения, помещения, объекта незавершенного строительства (*нужное указывается*) **с кадастровым №** *71:12:050205:*

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере и дате подготовки Акта обследования:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера

Контактный телефон *8(952)018-77-22*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

Сокращённое наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица *ООО "Верста"*

Дата подготовки Акта обследования (число, месяц, год) *23 марта 2015*

4. Перечень документов, использованных при подготовке Акта обследования

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Свидетельство о государственной регистрации права	серия:71 АБ №00 от
2	Результат осмотра нахождения объекта капитального строительства	№- от

5. Заключение кадастрового инженера:

В результате осмотра места нахождения здания подтверждено прекращение существования здания жилой дом дом общей площадью кв.м. К№71:12:050205: , расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский р-н, в связи с гибелью или уничтожением такого объекта недвижимости.

ПЗ 31: *Используя систему управления базами данных MS Access, создать базу данных оценки качества земель.*

ПЗ 32: *Используя схему, создать базу данных инвентаризации земель.*

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как

в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.03 ОСНОВЫ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ, ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ ГРАФИКА

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 03.; ПК 1.1.; ПК 1.2.; ПК 1.3.; ПК 1.4.	– читать топографические карты и планы по условным знакам; – определять географические координаты листа карты заданного масштаба по ее номенклатуре; – определять по карте истинные азимуты и дирекционные углы заданных направлений; – рисовать рельеф местности по пикетам; – решать прямую и обратную геодезические задачи. *– – составлять абрисы, карточки закладки и каталог пространственных координат новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– осуществлять поиск и подбор топографических планов исследуемой территории выполнения инженерных изысканий и другой информации из открытых источников и картографических сервисов;* *–строить картографические условные знаки средствами векторной и растровой графики;* *выбирать шрифты для надписей названий на картах;* *– работать с цветовой палитрой;* *разрабатывать оформление карт и атласов.*	– понятие о форме и размерах Земли. Системы координат, применяемые в геодезии: географическая, прямоугольная, полярная. Системы высот точек земной поверхности. – Государственные системы координат. Государственная система высот. – картографические проекции. Проекция Гаусса – Крюгера. – классификация карт: топографические карты и планы; специальные карты и планы; тематические карты и планы; иные карты и планы. – условные знаки и их классификация. – прямая и обратная геодезические задачи – федеральные и ведомственные фонды пространственных данных *– основы геодезии и картографии;* *– основные этапы проведения геодезических работ;* *– геодезические знаки;* *– принципы составления картографического материала;* *– условные обозначения на топографических картах, принципы формирования карт и планов;* *– нормативные правовые акты, регламентирующие порядок работы с топографическими планами* *– основные методы и способы поиска топографических планов исследуемой территории;* *– методы поиска исследуемой территории на интерактивных картах;* *– основные особенности, способы и приемы*

		штрихового, шрифтового и цветового оформления карт; *– основные картографические шрифты, правила размещения надписей*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение экзамена

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
– читать топографические карты и планы по условным знакам;	1,2,3,6, 12,13,14,15
– определять географические координаты листа карты заданного масштаба по ее номенклатуре;	4,5
– определять по карте истинные азимуты и дирекционные углы заданных направлений;	6,16,17,18,19,20,
– рисовать рельеф местности по пикетам;	7,8,9,10,11
– решать прямую и обратную геодезические задачи	21,22,23,24,
– составлять абрисы, карточки закладки и каталог пространственных координат новых пунктов геодезической съемочной сети;	25
– осуществлять поиск и подбор топографических планов исследуемой территории выполнения инженерных изысканий и другой информации из открытых источников и картографических сервисов;	26
– строить картографические условные знаки средствами векторной и растровой графики	27
– выбирать шрифты для надписей названий на картах;	27
– работать с цветовой палитрой;	27
– разрабатывать оформление карт и атласов	27
Знать:	**Номер вопроса**
– понятие о форме и размерах Земли. Системы координат, применяемые в геодезии: географическая, прямоугольная, полярная. Системы высот точек земной поверхности.	6,7,8
– Государственные системы координат. Государственная система высот.	7,8,44,45
– картографические проекции. Проекция Гаусса – Крюгера.	9, 42, 44,45,46,47,48,49,50
– классификация карт: топографические карты и планы; специальные карты и планы; тематические карты и планы; иные карты и планы	10,11,12, 13, 36,37, 38, 39
– условные знаки и их классификация	23
– прямая и обратная геодезические задачи	29,30
– федеральные и ведомственные фонды пространственных данных	22, 37

– основы геодезии и картографии;	1, 2, 3, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 35, 40,41
– основные этапы проведения геодезических работ;	4
– геодезические знаки;	5
– принципы составления картографического материала;	10,11
– условные обозначения на топографических картах, принципы формирования карт и планов;	11, 17, 21, 23
– нормативные правовые акты, регламентирующие порядок работы с топографическими планами	43
– основные методы и способы поиска топографических планов исследуемой территории;	51
– методы поиска исследуемой территории на интерактивных картах.	52
– основные особенности, способы и приемы штрихового, шрифтового и цветового оформления карт;	53
– основные картографические шрифты, правила размещения надписей	54

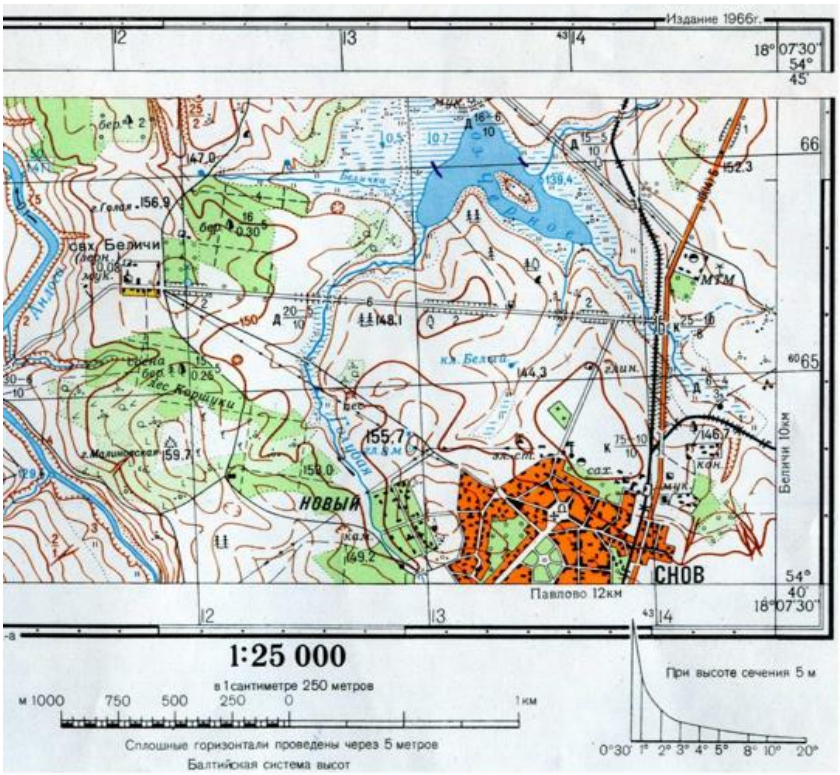
ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Понятие геодезия. Её роль в развитии цифровой экономики страны.
2. Понятие картография. Её роль в развитии цифровой экономики страны.
3. Задачи геодезии и картографии.
4. Основные этапы проведения геодезических работ.
5. Геодезические знаки.
6. Понятие о форме и размерах Земли.
7. Системы координат, применяемые в геодезии.
8. Системы высот точек земной поверхности.
9. Картографические проекции.
10. Принципы составления картографического материала.
11. Принципы формирования карт и планов.
12. Разграфка и номенклатура топографических карт и планов.
13. Классификация карт.
14. Понятие о масштабах. Виды масштабов.
15. Графическая и предельная точности масштаба.
16. Основные формы рельефа.
17. Понятие горизонталь. Основные свойства горизонталей.
18. Высота сечения рельефа, заложение горизонталей. Подписи горизонталей.
19. Понятие уклона и превышения.
20. Порядок определения отметки точки, лежащей между двумя горизонталями.
21. Понятия характерная линия рельефа и характерная точка рельефа
22. Фонд пространственных данных.
23. Условные знаки и их классификация.
24. Понятие ориентирование линии.
25. Истинный и магнитный азимуты.
26. Дирекционный угол и румб.
27. Понятие абрис и карточка-привязка.
28. Геодезические сети
29. Понятие обратная геодезическая задача

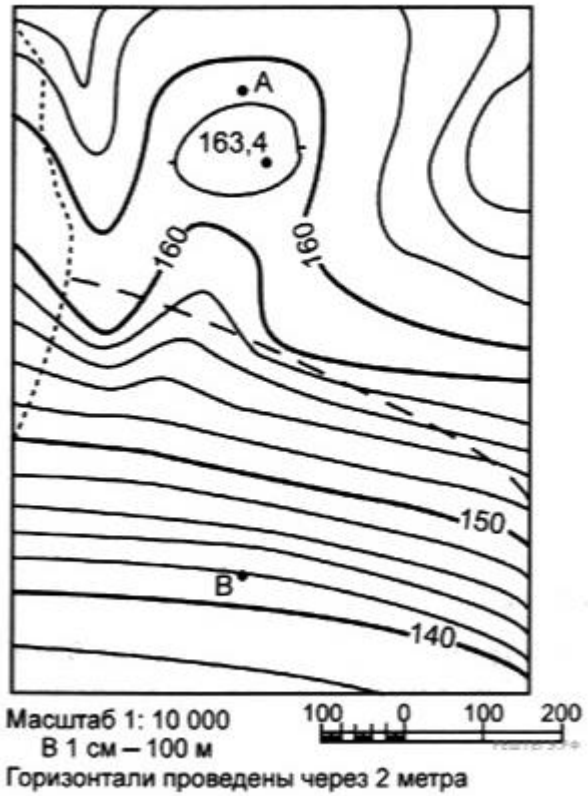
30. Понятие прямая геодезическая задача
31. Понятие теодолитный ход. Виды теодолитных ходов
32. Обработка и уравнивание угловых измерений теодолитных ходов
33. Формулы для вычисления последующих дирекционных углов в теодолитном ходу
34. Понятия пространственные объекты и пространственные данные
35. Конструкция геодезических знаков
36. Виды картографических произведений
37. Понятие Единая электронная картографическая основа
38. Требования предъявляемые к графическому материалу
39. Профили и их виды
40. Обратная засечка
41. Прямая засечка
42. Проекция Гауса-Крюгера
43. Федеральный закон, регулирующий геодезическую и картографическую деятельность
44. Порядок определения географических координат по топографической карте
45. Порядок определения прямоугольных координат по топографической карте
46. Порядок определения номенклатуры листов карты М1:200 000
47. Порядок определения номенклатуры листов карты М1:1000 000
48. Порядок определения номенклатуры листов карты М1:50 000
49. Порядок определения номенклатуры листов карты М1:100 000
50. Порядок определения номенклатуры листов карты М1:500 000
51. Основные методы и способы поиска топографических планов исследуемой территории
52. Методы поиска исследуемой территории на интерактивных картах
53. Основные особенности, способы и приемы штрихового, шрифтового и цветового оформления карт
54. Основные картографические шрифты, правила размещения надписей

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

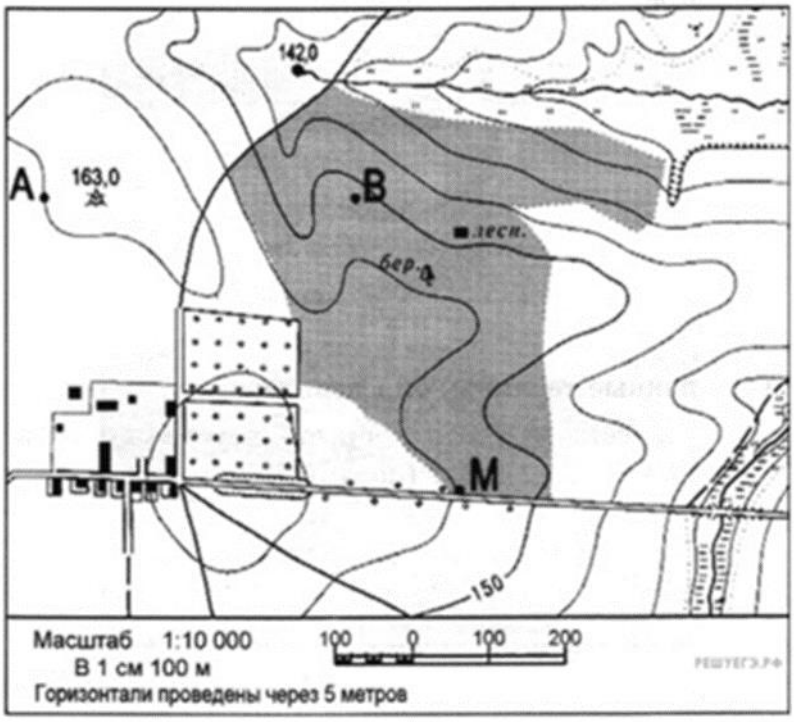
1. Вычислите с помощью палетки площадь озера Черное



2. Определите отметку точки А, используя топографическую карту.



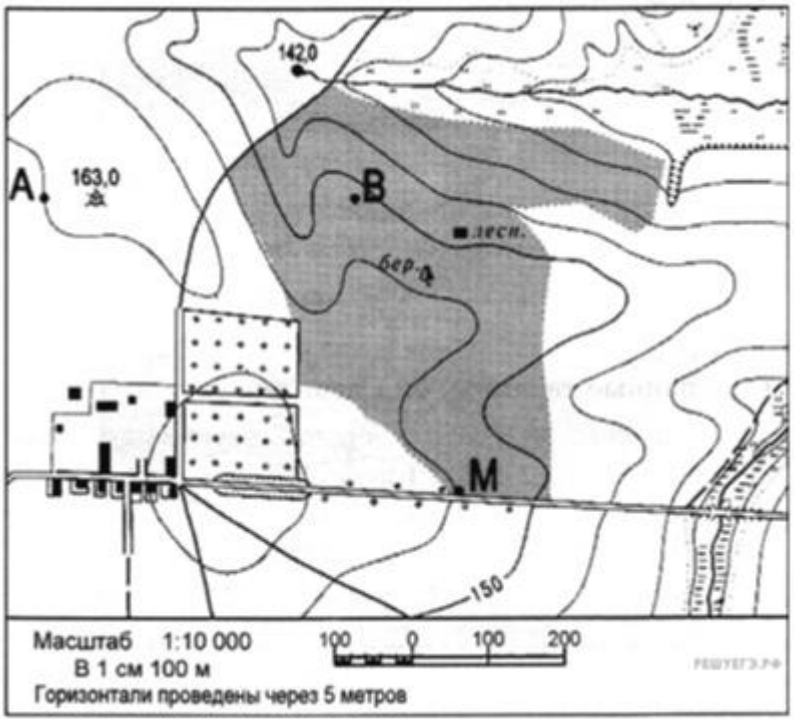
3. Вычислите отметку точки В, используя топографическую карту.



4. Назовите масштаб карты, если номенклатура листа N-37. Напишите географические координаты 5 точек в пределах данной карты.

5. Назовите масштаб карты, если номенклатура листа карты М-53-127-В. Напишите географические координаты любых двух точек в пределах данной карты

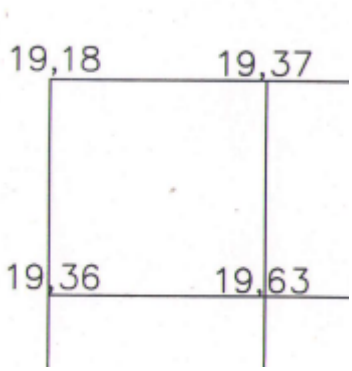
6. Определите азимут, по которому надо идти от дома лесника до родника на высоте 142 м. Ответ запишите цифрами.



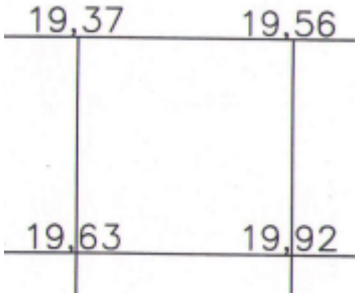
7. Отметка вершины горы 258,7 м. Определите отметку ближайшей к ней горизонтали, если высота сечения рельефа 5 м.

8. Отметка точки 117,8 м. Определите отметки ближайших к ней горизонталей, если высота сечения рельефа 1м

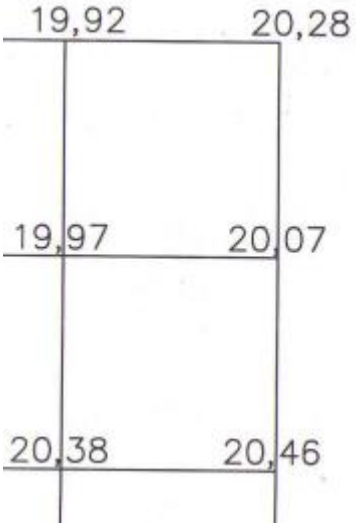
9. Вычертите горизонтали внутри квадрата, если сторона квадрата – 30 м. Масштаб, в котором необходимо изобразить план 1:1000. Высота сечения рельефа 0,25м



10. Вычертите горизонтали внутри квадрата, если сторона квадрата – 30 м. Масштаб, в котором необходимо изобразить план 1:1000. Высота сечения рельефа 0,25м



11. Вычертите горизонтали внутри квадрата, если сторона квадрата – 30 м. Масштаб, в котором необходимо изобразить план 1:1000. Высота сечения рельефа 0,25м



12. Определите длину линии на карте, если её горизонтальное проложение равно 500м, при масштабе М1:25000. Какова графическая точность этого масштаба.

13. Определите длину линии на карте, если её горизонтальное проложение равно 250м, при масштабе М1:2000. Какова графическая точность этого масштаба.

14. Определите уклон и превышение, если отметка точки А=20,35; точки В 20,17. Расстояние между точками 30м

15. Определите уклон и превышение, если отметка точки А=50,35; точки В 52,17. Расстояние между точками 50м

16. Дирекционный угол линии АВ равен $68^0 30' 45''$. Вычислите дирекционный угол линии ВА.

17. Дирекционный угол линии АВ равен $258^0 20' 30''$. Вычислите дирекционный угол линии ВА.

18. Определить дирекционный угол линии, если её румб ЮВ $55^0 30' 45''$

19. Определить дирекционный угол линии, если её румб СЗ $25^0 30' 45''$

20. Магнитный азимут линии АВ равен $63^0 30' 30''$.Вычислите географический азимут линии, если склонение магнитной стрелки западное $5^0 30'$. Начертить схему.

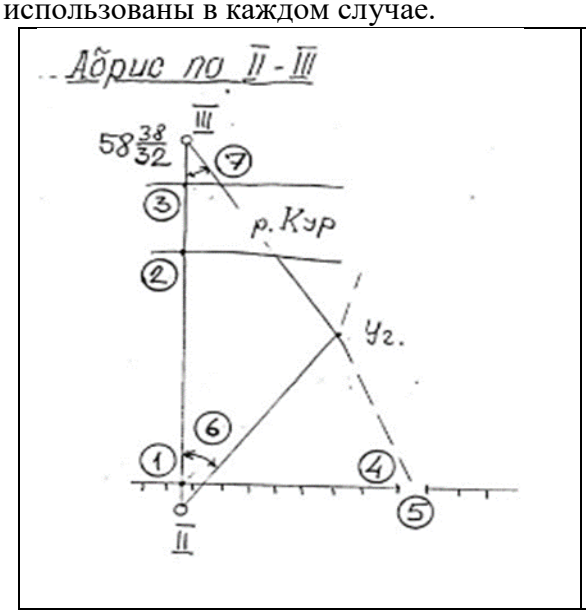
21. Используя координаты пункта государственной геодезической сети ГГС 1749 x = 11976,51; y =40439,51 вычислите координаты точки В, если дирекционный угол α = $107^0 12{,}9'$ и горизонтальное проложение d=101,8 м

22. Используя координаты пункта государственной геодезической сети ГГС 2080x =12006,51; y =40851,67вычислите координаты точки В, если дирекционный угол α = $17^0 27{,}8'$ и горизонтальное проложение d=50,1 м

23. Определите горизонтальное проложение линии АВ и её дирекционный угол, если координаты точки А:x_A = 11976,51; y_A=40439,51, а координаты точки В:$x_в$ = 12006,51; $y_в$=40851,67

24. Определите горизонтальное проложение линии АВ и её дирекционный угол, если координаты точки А:x_A =39456,22; y_A=42604,07, а координаты точки В:$x_в$ =39002,11; $y_в$=42910,57

25. Составьте абрис с указанием измеренных величин. Какие способы съемки ситуации были использованы в каждом случае.



1	3,40
2	33,45
3	40,75
4	34,50
5	1,6
6	54° 20'
7	43° 20'

26. Используя Публичную кадастровую карту найти информацию по земельному участок с кадастровым номером 23:14:0301002:2363. Скачайте план земельного участка. Дайте характеристику этого участка.

27 Используя программу КРЕДО ТОПОГРАФ, постройте схему земельного участка по координатам поворотных точек в М 1:500.

Номер угла	Координаты, м	
	X	У
1	67,00	48,00
2	80,00	97,00
3	54,00	102,00
4	37,00	53,00

Характеристики земельного участка:
- огражден каменным и ж/б забором высотой менее 1 метра;
- покрыт травяной луговой растительностью.
Вычислите площадь этого земельного участка и подпишите на чертеже. Также подпишите координаты поворотных точек.
Разместите на территории земельного участка строящееся здание с размерами сторон 10 м, границы должны быть красного цвета.
Оформите полученный чертеж и сохраните его в формате PDF.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.04 ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 03.; ОК 09.; ПК 2.1.; ПК 2.2.; ПК 2.3.; ПК 2.4.; ПК 3.1.; ПК 3.2.; ПК 3.3.; ПК 3.4.	- визуально определять вид строительного материала, классифицировать материал по применению в зависимости от его свойств; - определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения; - определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу); - читать проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям	- классификацию, номенклатуру, качественные показатели, область применения строительных материалов; - физические, механические, химические, биологические и эксплуатационные свойства; - конструктивные системы, конструктивные части, конструктивные элементы зданий и сооружений - классификацию зданий по типам, по функциональному назначению, основные параметры и характеристики различных типов зданий

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- визуально определять вид строительного материала, классифицировать материал по применению в зависимости от его свойств;	**11**
- определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;	1,2
- определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу);	7,8,9,10,11,12
- читать проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям	3,4,5,6
Знать	**Номер вопроса**
- классификацию, номенклатуру, качественные показатели, область применения строительных материалов;	1,2,3,4,5,6,19
- физические, механические, химические, биологические и эксплуатационные свойства;	7, 20

- конструктивные системы, конструктивные части, конструктивные элементы зданий и сооружений	8, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33
- классификацию зданий по типам, по функциональному назначению, основные параметры и характеристики различных типов зданий	9,12,13,14

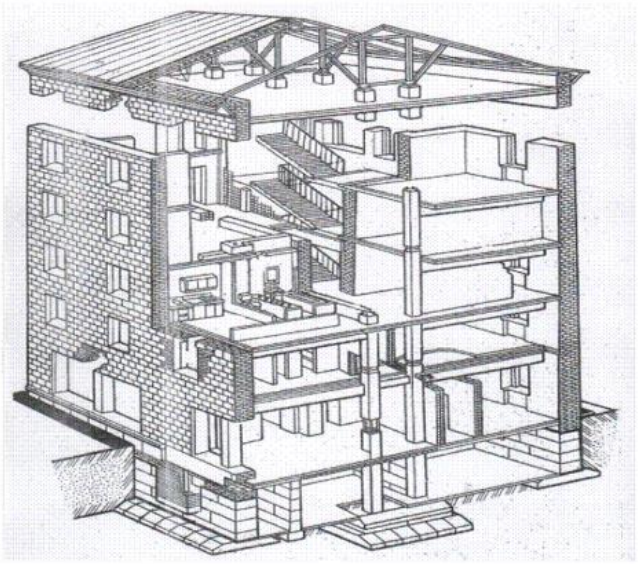
Теоретические вопросы

1. Классификация строительных материалов по назначению
2. Классификация строительных материалов по составу
3. Классификация строительных материалов по структуре
4. Классификация строительных материалов по методам изготовления
5. Основные свойства строительных материалов
6. Область применения основных строительных материалов
7. Строение древесины
8. Конструктивные элементы здания (понятия и определения).
9. Классификация зданий.
10. Требования к зданиям.
11. Нагрузки и воздействия на здания.
12. Классификация жилых домов
13. Характеристика классов общественных зданий.
14. Классификация общественных зданий по этажности
15. Несущие и ограждающие конструктивные элементы.
16. Понятие о несущем остове здания, его элементах (вертикальных и горизонтальных).
17. Конструктивные схемы зданий.
18. Понятия об основаниях (естественных и искусственных).
19. Классификация грунтов.
20. Осадки оснований и их влияние на прочность, и устойчивость здания.
21. Искусственные основания.
22. Фундаменты. Требования к ним.
23. Стены и отдельные опоры. Требования к ним.
24. Классификация стен по характеру работы, материалу, конструкции.
25. Архитектурно-конструктивные элементы стен
26. Перекрытия. Требования к ним.
27. Классификация перекрытий.
28. Полы. Требования к ним.
29. Классификация полов.
30. Окна. Устройство. Разновидности. Их установка.
31. Двери. Их виды. Элементы заполнения. Устройство и крепление.
32. Крыши и их виды. Нагрузки и воздействия на них.
33. Лестницы, их назначение. Классификация. Требования к ним.

Практические задания

Задание 1
Назовите и покажите на рисунке архитектурно-конструктивные элементы здания

Задание 2
Назовите и покажите на рисунке архитектурно-конструктивные элементы здания



Задание 3
Определить ширину кирпичного простенка толщиной 51см и высотой 4,5 м. Действующая сила N=800кН. Кирпич керамический марки 150. Раствор цементный марки 75. Коэффициент надежности по назначению γn =0,95. Шарнирное опирание покрытия.

Задание 4
Определить расчетное сопротивление основания для фундамента под колонну здания с гибкой конструктивной схемой. Фундамент с подошвой прямоугольной формы a*b имеет глубину заложения d1=1,6м, γII I =19кН/м3 ,γII =19кН/м3 , φII =36^0 , CII=4кПа, a*b=2,2*2,2 м. Грунты пылевато-глинистые.

Задание 5
Выполнить сбор нормативных и расчетных нагрузок на 1$м^2$ перекрытия:
- паркет дубовый – 19мм;
- битумная мастика – 2мм;
- цементно-песчаная стяжка – 10мм;
- ячеистый бетон – 25мм;
- железобетонная многопустотная плита h=220 мм. (Поликлиника).

Задание 6

Определить величину межремонтного периода конструктивного элемента здания по данным натурных обследований выборки конструктивных элементов подобного типа, представленных в виде таблицы.

x_i	122	123	125	130	134	138	139	140
m_i	2	6	12	16	15	13	7	1

Задание 7

Приведите классификацию жилых зданий по планировочной схеме.

А)	
Б)	
В)	

Задание 8

Приведите классификацию изображенных жилых зданий в зависимости от длительности пребывания в них. Укажите варианты изображений, на котором приведено здание для постоянного проживания

А)	
Б)	
В)	

Задание 9

Приведите классификацию изображенных жилых зданий в зависимости от этажности (в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО г. Краснодар)

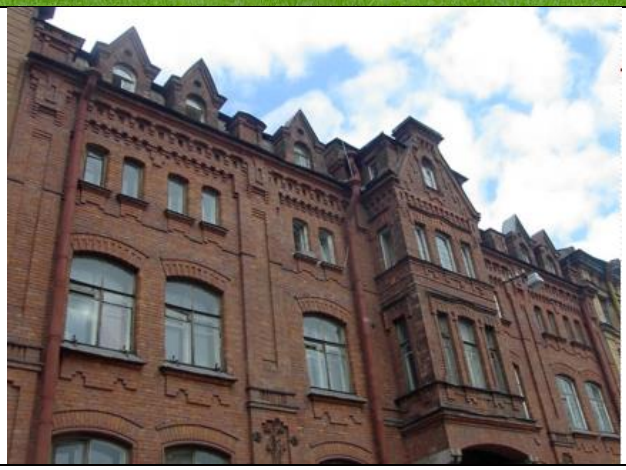
А)	
Б)	
В)	

Задание 10

Приведите классификацию изображенных жилых зданий в зависимости от этажности (в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО г. Краснодар)

А)	
Б)	
В)	

Задание 11
Выполните классификацию приведенных зданий по основному материалу наружных стен

А)	
Б)	
В)	

Задание 12
Выполните классификацию приведенных зданий по способу возведения

А)	
Б)	
В)	

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.05 ОСНОВЫ ГЕОЛОГИИ, ГЕОМОРФОЛОГИИ, ПОЧВОВЕДЕНИЯ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК, ЛР	Умения	Знания
ОК 03; ОК 07; ОК 09; ПК 1.3; ПК 1.5; ПК 4.1; ПК 4.2; ПК 4.3; ПК 4.4.	– выполнять дешифрирование аэрофотоснимков и космофотоснимков; – читать геологической карты и профили специального назначения; – составлять описания минералов; – выполнять построение геологического разреза с отражением литологии, стратиграфии; – определять типы почвообразующих пород по образцам; *– определять механический и физический состав и водный режим почв;* *– определять механический и физический состав и водный режим почв;* *– читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили почв;* *– анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв.*	– значение инженерно-геологических изысканий для целей землеустройства; – происхождение и строение земли. Геологическая хронология. Условия залегания горных пород; – понятие о минералах. Классификация минералов, происхождение, химический состав, строение, свойства; – природные геологические процессы. Инженерно-геологические процессы; – общие сведения о геоморфологических условиях, рельефе, его происхождении. Типы рельефа. Геоморфологические элементы; – классификация, режим и движение подземных вод. Виды вод в грунтах. Водные свойства грунтов; – типы почв. Плодородие почв; *– основные физические и химические показатели плодородия земель сельскохозяйственного назначения;* *– правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для сбора данных о показателях качества земель.*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
У1. Выполнять дешифрирование аэрофотоснимков и космофотоснимков;	**1, 2**

У2. Читать геологической карты и профили специального назначения;	**3-9**
У3. Составлять описания минералов;	**10-17**
У4. Выполнять построение геологического разреза с отражением литологии, стратиграфии;	**18**
У5. Определять типы почвообразующих пород по образцам;	**19**
У6. Определять механический и физический состав и водный режим почв;	**20, 21**
У7. Читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили почв;	**22, 23, 24**
У8. Анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв.	**24, 25**
Знать	**Номер вопроса**
З1. Значение инженерно-геологических изысканий для целей землеустройства;	**1, 12, 13, 22**
З2. Происхождение и строение земли. Геологическая хронология. Условия залегания горных пород;	**2-9**
З3. Понятие о минералах. Классификация минералов, происхождение, химический состав, строение, свойства;	**10-14**
З4. Природные геологические процессы. Инженерно-геологические процессы;	**16-20**
З5. Общие сведения о геоморфологических условиях, рельефе, его происхождении. Типы рельефа. Геоморфологические элементы;	**23-26**
З6. Классификация, режим и движение подземных вод. Виды вод в грунтах. Водные свойства грунтов;	**27-29**
З7. Типы почв. Плодородие почв;	**30-39**
З8. Основные физические и химические показатели плодородия земель сельскохозяйственного назначения;	**31-34**
З9. Правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для сбора данных о показателях качества земель.	**40**

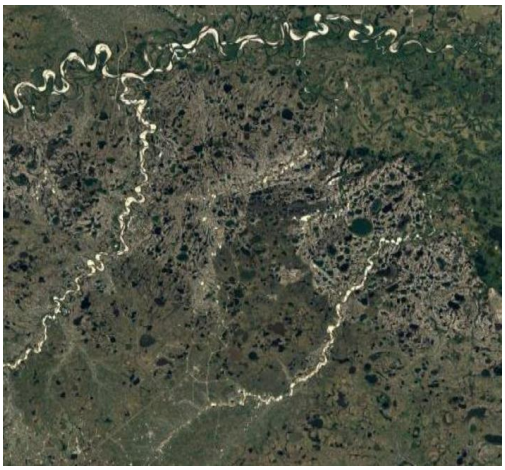
ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Значение инженерно-геологических изысканий для целей землеустройства, составления проектов планировки территорий.
2. Происхождение и строение Земли. Строение земной коры.
3. Условия залегания горных пород. Виды дислокации горных пород.
4. Стратиграфия, литология. Геологическая хронология.
5. Сейсмическая активность и вулканизм. Интрузии и эффузии.
6. Пликативные нарушения. Морфологическая классификация складок.
7. Дизъюнктивные нарушения. Раздвиги, сбросы, взбросы, надвиги, горсты, грабены.
8. Генетические типы четвертичных отложений. Понятия о геологической карте и разрезе.
9. Основные тектонические структуры на территории России. Сейсмическая и вулканическая активность на территории России.
10. Понятие о минералах. Структура и текстура. Диагностические признаки.
11. Классификация минералов, происхождение, химический состав, строение, свойства.
12. Классификация горных пород по происхождению. Магматические горные породы. Происхождение и классификация по химическому составу, структуре и текстуре. Условия

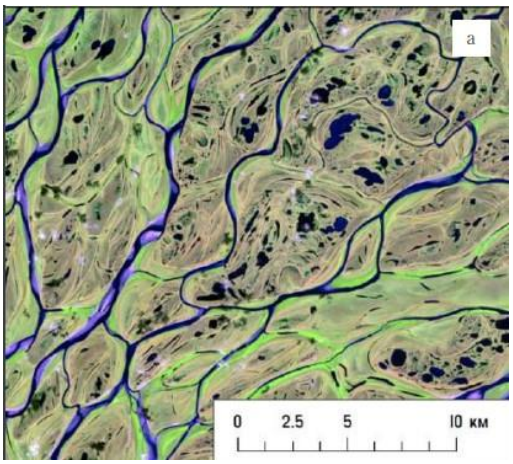
и формы залегания магматических пород. Инженерно-геологические процессы, происходящие в них.
13. Минеральный состав, структурно-текстурные особенности и свойства осадочных пород. Инженерно-геологические процессы, происходящие в них.
14. Метаморфические горные породы, их происхождение и классификация. Условия и формы залегания, структура и основные свойства метаморфических пород.
15. Общая характеристика внешних (экзогенных) процессов в рельефообразовании.
16. Природные геологические процессы. Выветривание; геологическая деятельность ветра.
17. Геологическая деятельность атмосферных вод, рек, моря, озер.
18. Геологическая деятельность ледников. Карры. Цирки. Торговые долины. Четвертичные горные оледенения.
19. Инженерно-геологические процессы: движение горных пород на склонах, суффозионные явления, карстовые процессы.
20. Инженерно-геологические процессы: плывуны, просадочные явления, сезонная и вечная мерзлота.
21. Формы рельефа, созданные четвертичными покровными оледенениями. Формы рельефа зоны преимущественной экзарации. Формы рельефа зоны преимущественной аккумуляции.
22. Особенности землеустройства и использования территорий в условиях многолетней мерзлоты.
23. Общие сведения о геоморфологических условиях, рельефе, его происхождении.
24. Общая характеристика внутренних (эндогенных) процессов в рельефообразовании.
25. Типы рельефа. Геоморфологические элементы.
26. История развития рельефа, его связь с тектоническими структурами.
27. Классификация, режим и движение подземных вод. Условия залегания, распространения и гидравлические особенности подземных вод.
28. Источники питания, условия питания подземных вод. Гидрогеологические карты.
29. Виды вод в грунтах. Водные свойства грунтов. Понятие о коэффициенте фильтрации грунтов.
30. Типы почвообразования. Понятие о почве. Фазовый состав почвы. Почвенный профиль и морфологические признаки почвы.
31. Основы микроморфологии почвы. Происхождение. Минералогический и химический состав. Гранулометрический состав. Агрономическое значение.
32. Гумус как специфическое органическое вещество почвы. Коллоидно-химическая природа гумуса. Состав органической части почвы. Гумусовое состояние почв.
33. Агрономическое значение органической части почвы и ее энергетическая оценка. Почвенный коллоидный (поглощающий) комплекс, коагуляция и пептизация. Кислотность и щелочность почв. Буферность почв.
34. Общие физические и физико-механические показатели почв. Структура и структурность почвы, их агрономическое значение. Физическая спелость почвы.
35. Классификация почв. Почвы тундровой зоны. Почвы лесной зоны.
36. Классификация почв. Почвы лесостепной зоны. Почвы степной зоны. Почвы полупустынь и пустынь.
37. Классификация почв. Интразональные почвы и почвенный покров горных областей
38. Характеристика почв Краснодарского края. Почвы степной зоны Краснодарского края. Интразональные почвы и почвенный покров горных областей.
39. Понятие о почвенном плодородии. Категории и формы почвенного плодородия. Основные законы земледелия. Плодородие различных типов почв.
40. Правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для сбора данных о показателях качества земель.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

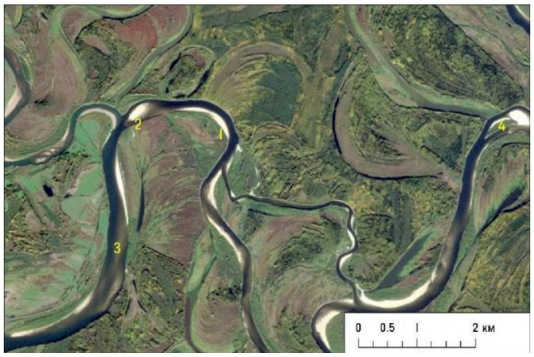
1. Произведите дешифровку аэрофотоснимков и подберите к ним названия объектов и явлений, указанных ниже.



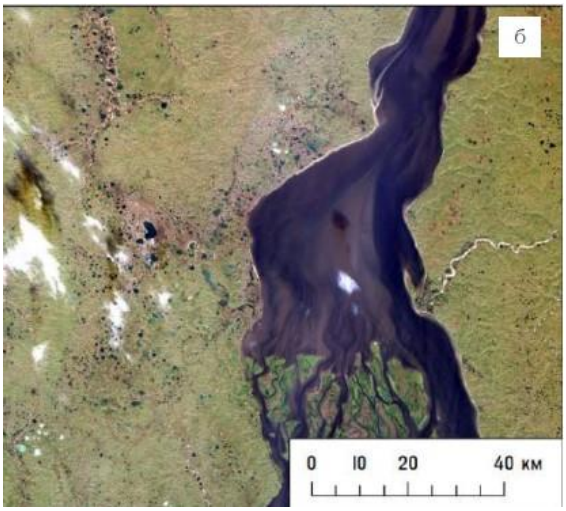
Снимок 1



Снимок 2



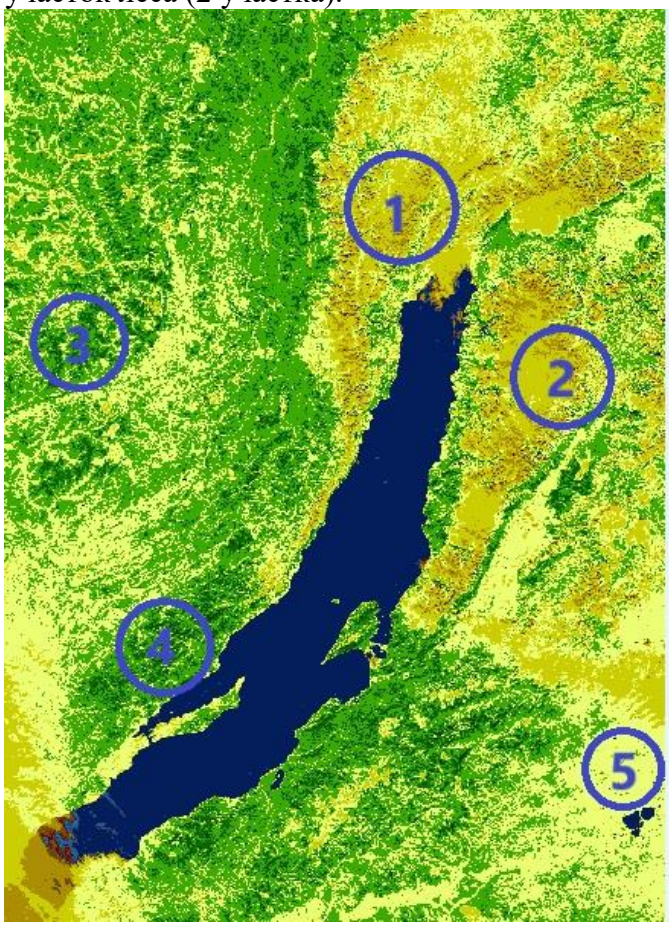
Снимок 3

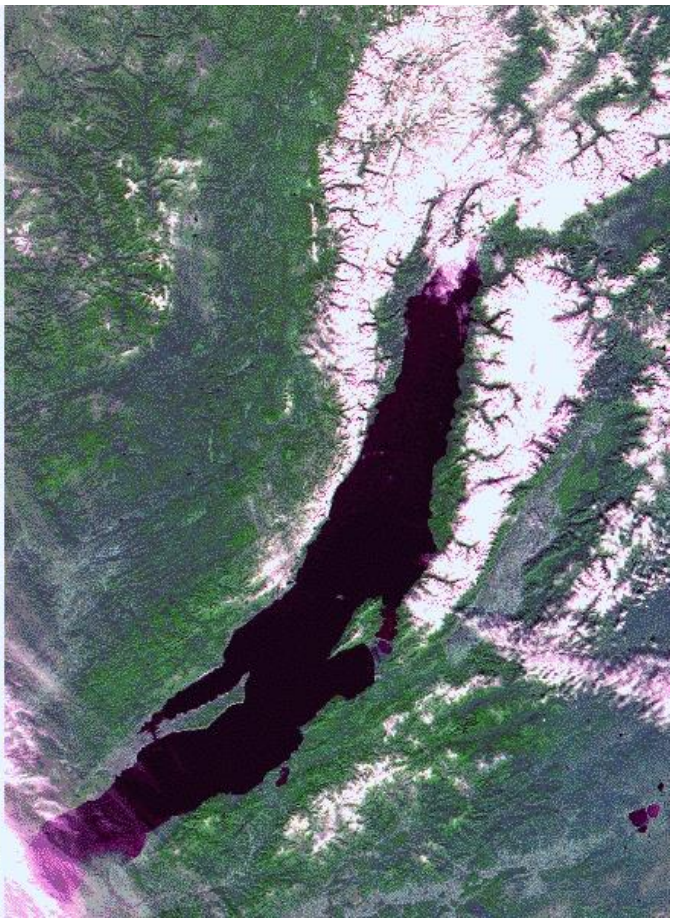


Снимок 4

Названия объектов и явлений:
Эстуарий;
Дельта реки;
Меандрирующее русло реки;
Термокарст.

2. На космофотоснимках ниже представлены оз. Байкал и прилегающие территории. На левом снимке произведена подсчет NDVI индекса. Произведите дешифровку космофотоснимков и определите под какой цифрой находится наиболее продуктивный участок леса (2 участка).





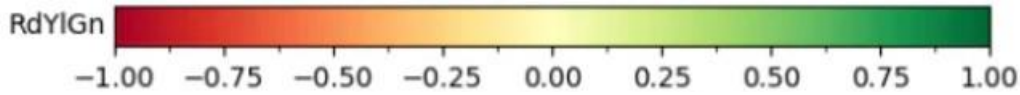
NDVI (NormalizedDifferenceVegetationIndex) - нормализованный относительный индекс растительности - простой количественный показатель количества фотосинтетически активной биомассы (обычно называемый вегетационным индексом). Один из самых распространенных и используемых индексов для решения задач, использующих количественные оценки растительного покрова.

Вычисляется по следующей формуле:

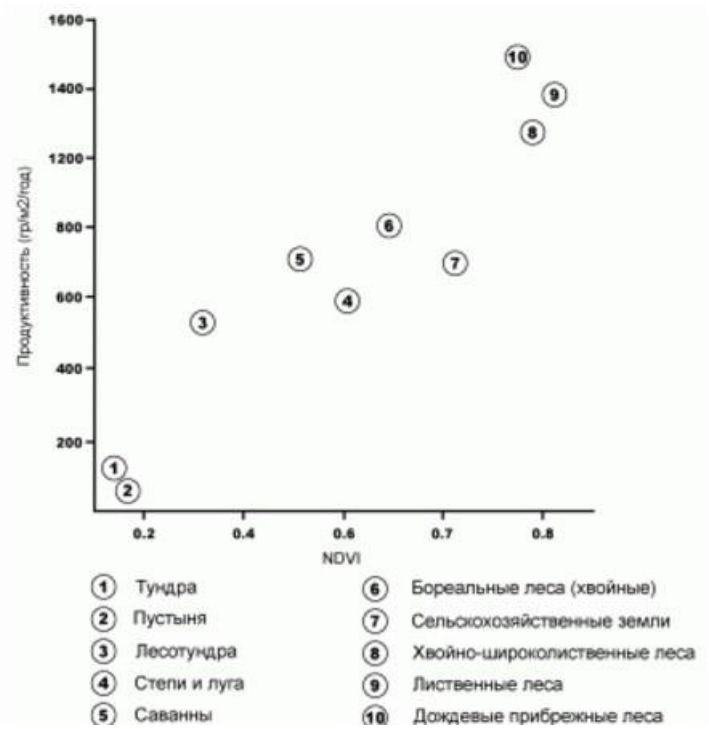
$$NDVI = \frac{NIR - RED}{NIR + RED}$$

где,

NIR - отражение в ближней инфракрасной области спектра
RED - отражение в красной области спектра

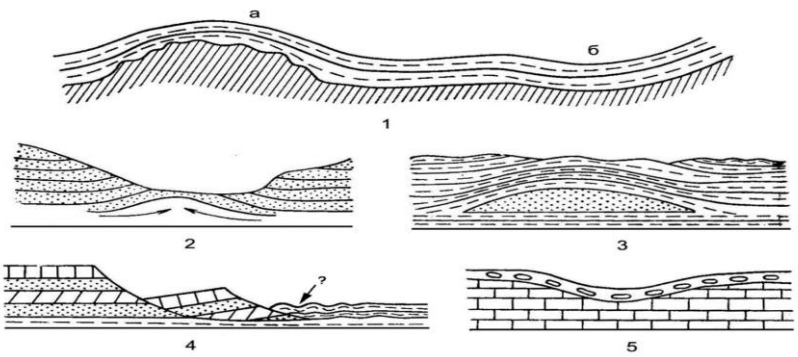


Дискретизация индекса NDVI

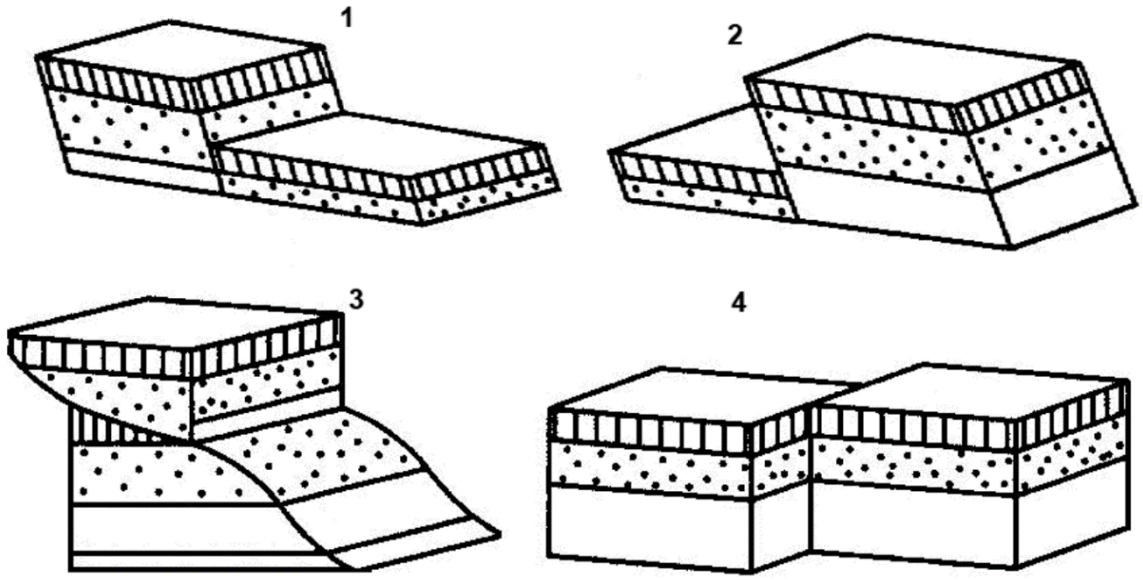


Расшифровка некоторых значений

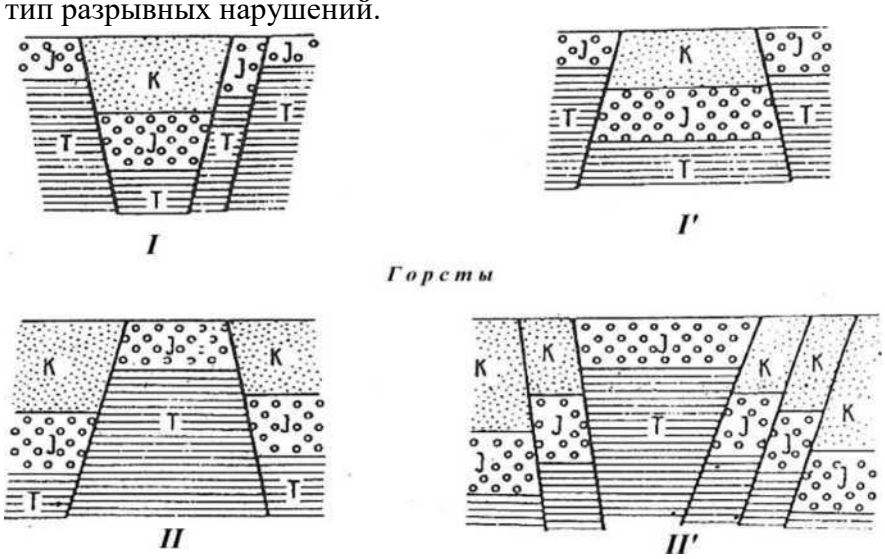
3. Назовите типы экзогенных (атектонических) складок, изображенные на рисунке под номерами от 1 до 5; опишите условия их образования.



4. Охарактеризуйте виды разрывных нарушений, изображенные на рисунке, определив висячий и лежачий бок; укажите стрелками направления смещений.



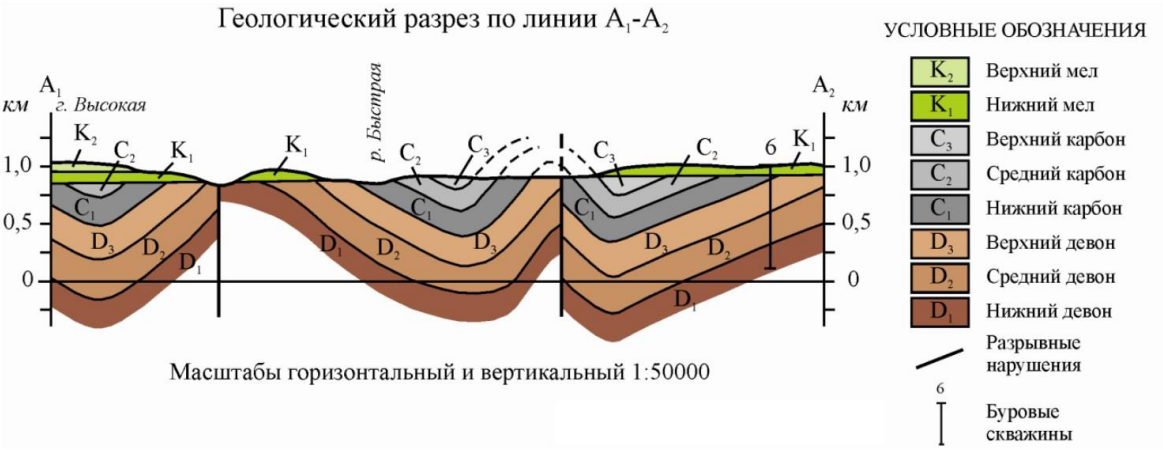
5. Стрелками показать направление движения при разрыве горной породы, и указать тип разрывных нарушений.



(Буквенные обозначения на рисунке - геологический индекс отложений)

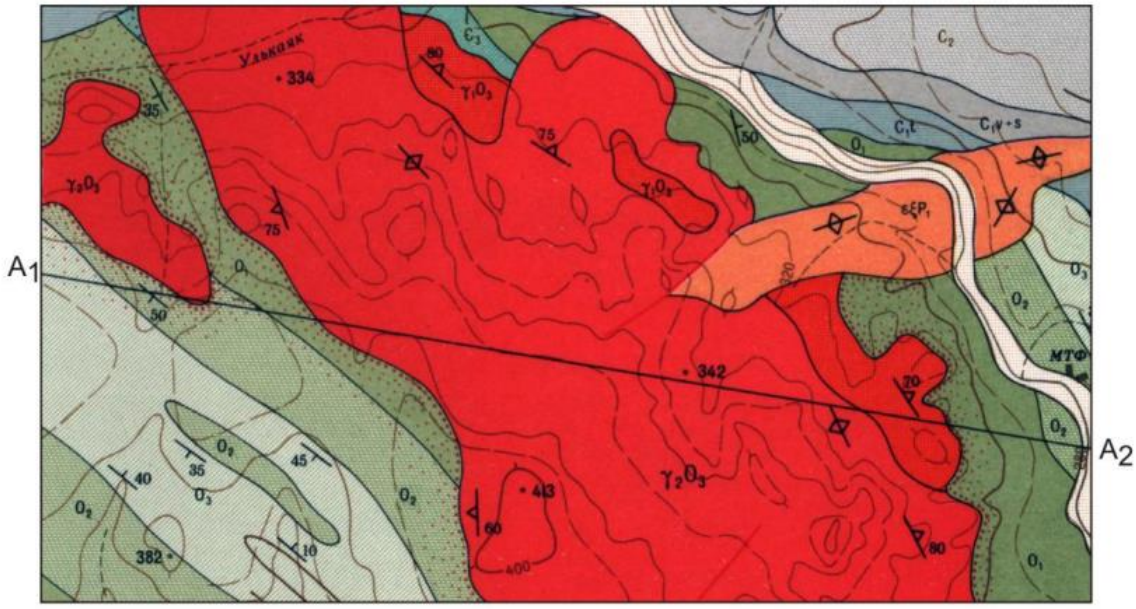
6. Ответить на вопросы по геологическому разрезу.

1. На каких глубинах находятся отложения среднего девона по линии буровой скважины?
2. Какой характер геологического строения имеет участок горной системы по линии А1-А2?
3. Определите расстояние от г. Высокой до р. Быстрой.

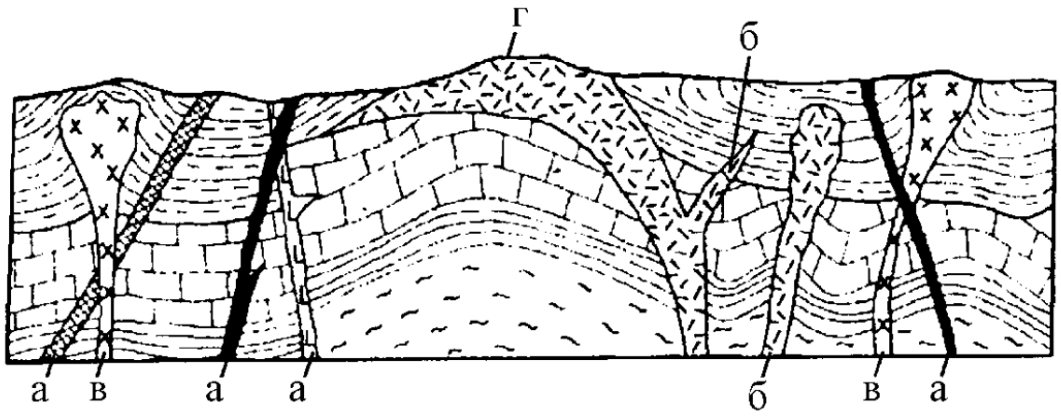


7. Ответить на вопросы по геологической карте и геологическому разрезу.

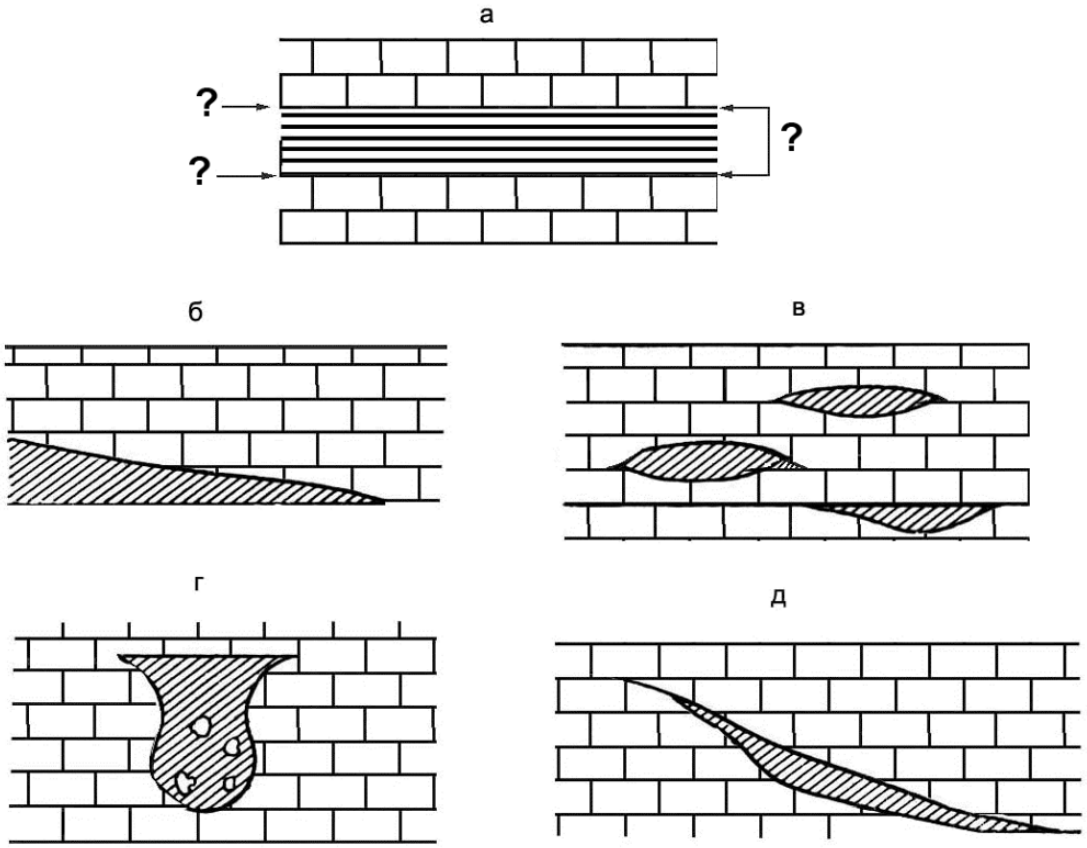
Какое происхождение имеет красный участок на геологической карте?



Под какой буквой обозначены дайки, под какой штоки?



8. Дайте определение термину «слой», описав его элементы, отмеченные на рисунке знаком вопроса. Назовите формы залегания осадочных пород и дайте краткую характеристику их образовании.



9. Рассмотрите внимательно схему «Ледниковые формы рельефа». Какие слова пропущены на месте белых прямоугольников? Сколько существовало покровных оледенений на территории России? Какую роль данные оледенения сыграли в формировании современного рельефа?

10. Назовите минерал ***(на выбор)*** по его описанию, приведенному ниже:

№	Описание минерала
1	Цвет светлый латунно-желтый, часто с побежалостью желтовато-бурого и пестрого цветов. Черта буровато- или зеленовато-черная. Блеск сильный металлический. Твердость 6–6,5. Относительно хрупок. Спайность весьма несовершенная. Излом неровный, иногда раковистый. Уд. вес 4,9–5,2. Термоэлектричен. Облик кристаллов: кубический, пентагондодекадрический, реже октаэдрический. Размеры кристаллов достигают нескольких сантиметров в поперечнике. В многочисленных горных породах и рудах наблюдается в виде вкрапленных кристалликов или округлых зерен.
2	Цвет кристаллических разностей железно-черный до стально-серого. В тончайших пластинках он просвечивает густо-красным цветом. Черта вишнево-красная. Блеск полуметаллический. Иногда наблюдается синеватая побежалость. Полупрозрачен в очень тонких пластинках. Твердость 5,5–6. Хрупок. Спайность отсутствует. Характерна грубая отдельность по ромбоэдру. Уд. вес 5,0–5,2. Часто встречается в пластинчатых, ромбоэдрических и таблитчатых кристаллах, образующихся в пустотах.
3	Чистые массы прозрачны и бесцветны или имеют белый цвет. Но часто те или иные красящие пигменты обуславливают окраску в различные цвета: серый, желтый, красный, бурый и черный и др. Иногда наблюдается очень характерная синяя окраска в виде пятен или полос, особенно на участках, подвергшихся сильной деформации. Твердость 2. Хрупок. При продолжительном одностороннем давлении обнаруживает способность к пластической деформации. Спайность весьма совершенная по кубу. Уд. вес. 2,1–2,2. Обладает слабой электропроводностью, исключительно высокой теплопроводностью. Легко растворим в воде: до 35% при комнатной температуре. Гигроскопичен.
4	Большей частью бесцветный или молочно-белый, но иногда окрашен примесями в различные (обычно светлые) оттенки серого, желтого, розового, красного, бурого и черного цветов. Блеск стеклянный. Твердость 3. Хрупок. Спайность совершенная по (1011). Уд. вес 2,6–2,8, для химически чистых кристаллов 2,72 при 23°С. В крупнокристаллических разностях легко узнается по ромбоэдру спайности, сравнительно низкой твердости (легко царапается острием ножа или иглы) и бурному выделению CO_2 от капли HCl. Широко известны натечные образования в виде сталактитов и сталагмитов в пещерах.
5	Цвет белый. Отдельные кристаллы часто водяно-прозрачны и бесцветны. Бывает окрашен также в серый, медово-желтый, красный, бурый и черный цвета. Блеск стеклянный, на плоскостях спайности – перламутровый отлив. Твердость 1,5 (чертится ногтем). Весьма хрупок. Спайность весьма совершенная; спайные выколки имеют ромбическую форму с углами 66 и 114°. Уд. вес 2,3. Обладает заметной растворимостью в воде. Замечательной особенностью является то обстоятельство, что растворимость его при повышении температуры достигает максимума при 37-38°С, а затем довольно быстро падает.

11. Описать магматическую горную породу (на выбор) по плану.

План описания горной породы

Название	Окраска	Структура	Текстура	Происхождение (эффузивное или интрузивное)	Применение в хозяйстве

12. Описать осадочную или метаморфическую горную породу (на выбор) по плану.

План описания горной породы

Название	Окраска	Структура	Текстура	Класс по происхождению (генезису)	Применение в хозяйстве

13. Описать минерал (на выбор) по плану.

План описания минерала

Название	Твердость	Блеск	Цвет	Цвет черты	Спайность	Излом	Диагностические признаки (магнитность, резкий запах, и т.д.)	Применение в хозяйстве

14. Составьте таблицу по образцу, распределив названные ниже горные породы по основным генетическим типам: кварцит, габбро, песчаник, диорит, известняк, амфиболит, конгломерат, дунит, серпентинит, алевролит, базальт, гнейс, риолит, эклогит, глинистый сланец, гранит, доломит, мрамор.

Магматические	Осадочные	Метаморфические

15. Приведите примеры магматических горных пород.

Тип	Условияобразования	
	Интрузивные	Эффузивные
Кислые		
Средние		
Основные		
Улътроосновные		
Щелочные		

Каковы критерии выделения кислых и основных магматических пород?

16. Распределите перечисленные ниже породы по генетическим группам, вписав их названия в соответствующую графу таблицы: конгломерат, известняк, фосфорит, торф, песчаник, гипс, алевролит, глина, опока, диатомит, галит, бурый уголь, доломит, ангидрит.

Терригенные	Хемогенные	Биогенные

17. Из числа указанных пород необходимо выделить магматические, осадочные и метаморфические породы. Дайте характеристику одной из осадочных пород, укажите применимость в строительной деятельности человека.

Варианты	Горные породы
1	Диорит, диабаз, торф, известняк, опока, супесь
2	Известняк, аргиллит, базальт, сланец, мрамор, глина
3	Доломит, глина, алевролит, гипс, ил, песок
4	Глина, ангидрит, трахит, доломит, каменная соль
5	Кварцит, сиенит, известняк, каменная соль, супесь
6	Гнейс, мрамор, диабаз, ангидрит, глина, гравий
7	Известняк, суглинок, порфирит, мергель, гипс, торф
8	Опока, известняк, габбро, каменная соль, кварцит, глина
9	Гнейс, доломит, конгломерат, базальт, трахит, кварцит
10	Порфирит, брекчия, алевролит, габбро, сланец, лёсс
11	Диорит, гипс, песок, опока, мергель, гнейс
12	Трахит, аргиллит, базальт, сланец, мрамор, брекчия
13	Опока, глина, диорит, гипс, кварцит, песок
14	Липарит, доломит, мрамор, каменная соль, сланец, аргиллит
15	Обсидиан, песок, сиенит, алевролит, опока, диабаз

Пример ответа: из перечисленных пород (гранит, гипс, песок, известняк, мергель, суглинок), гранит относится к магматическим породам; песок, суглинок, гипс, известняк и мергель относятся к осадочным породам. Суглинок относится к глинистым (частицы менее 0,005 мм) связным 28 осадочным горным породам, содержит кварц, полевой шпат, глинистые минералы, гидроокислы железа. Цвет – буровато-коричневый, структура – алевритовая, текстура – массивная, слоистая, пористая. Суглинок прочный в сухом состоянии, но менее чем глина, при увлажнении пластичный. Применяется для изготовления кирпича и в силикатной промышленности. Суглинки, обладающие лессовидностью, являются просадочными грунтами.

18. Постройте геологический разрез по линии А-В. Карта масштаба 1: 40000

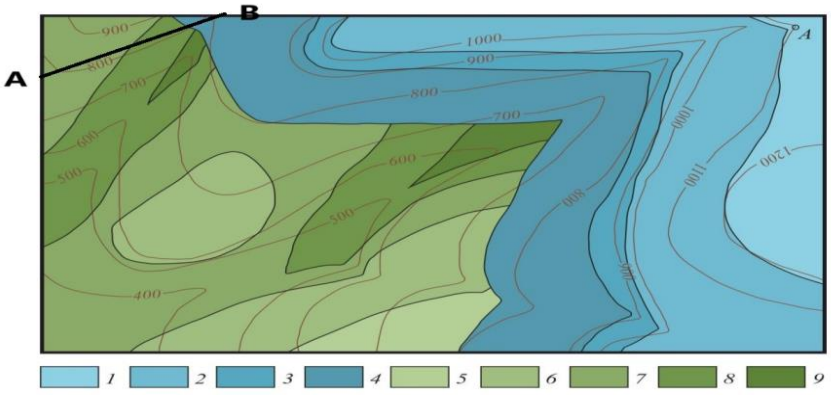
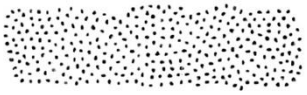


Рис.3-6. Карта выходов силурийских и юрских пород. Юрские отложения: 1 – песчанистые глины; 2 – известняки; 3 – мергели; 4 – конгломераты. Силурийские отложения: 5 – глины; 6 – глинистые сланцы; 7 – известняки; 8 – песчаники; 9 – кремнистые сланцы

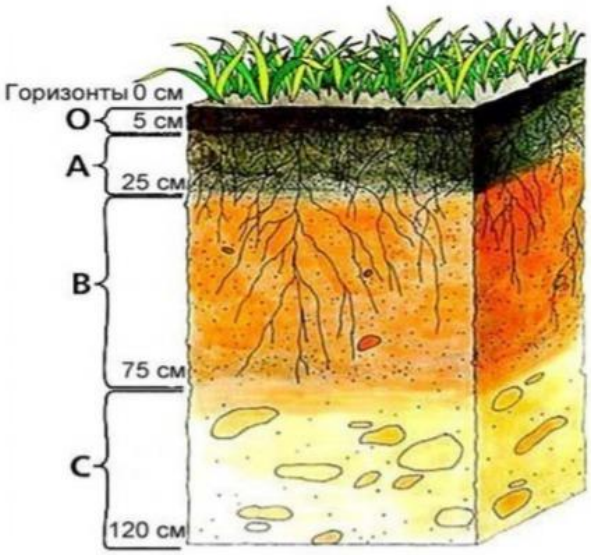
19. Определить названия типов почвообразующих пород по таблице (указаны под

знаками «?»). Какие почвообразующие породы дают почвам наилучше агротехнические характеристики?

Механический состав	Вид образца в плане после раскатывания
Шнур не образуется ?	
Зачатки шнура ?	
Шнур дробится при раскатывании ?	
Шнур сплошной, кольцо при свертывании распадается — ?	
Шнур сплошной, кольцо с трещинами ?	
Шнур сплошной, кольцо цельное ?	

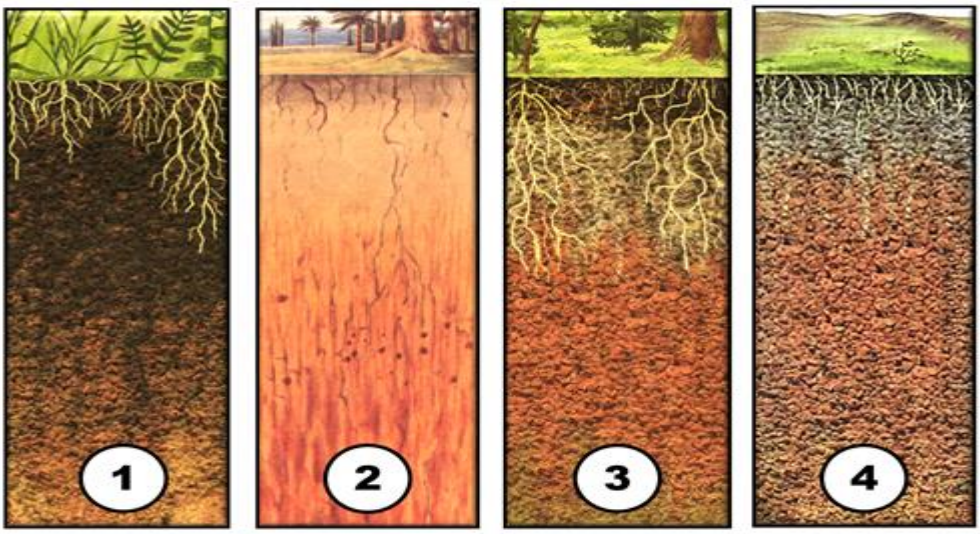
20. Определить названия почвенных горизонтов по изображению.

4. Определите по рисунку горизонты почвенного профиля.

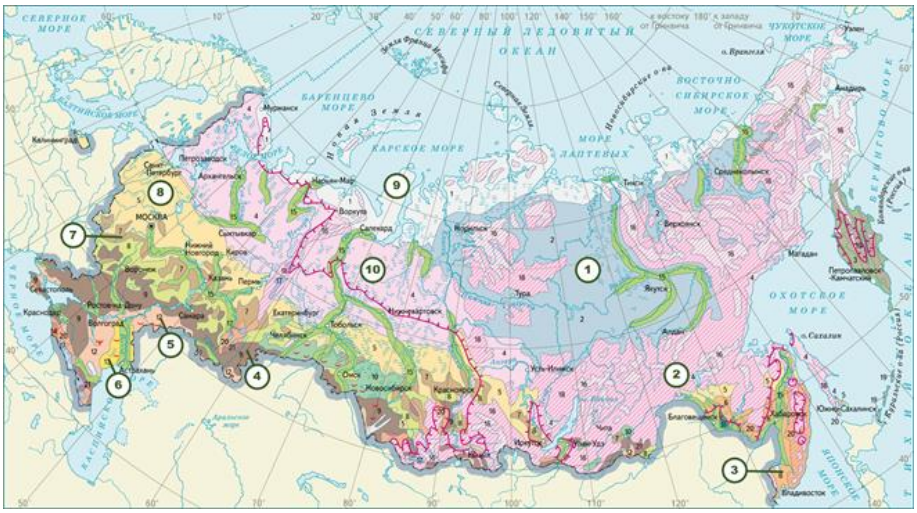


O-горизонт - _____[1]
C-горизонт - _____[1]

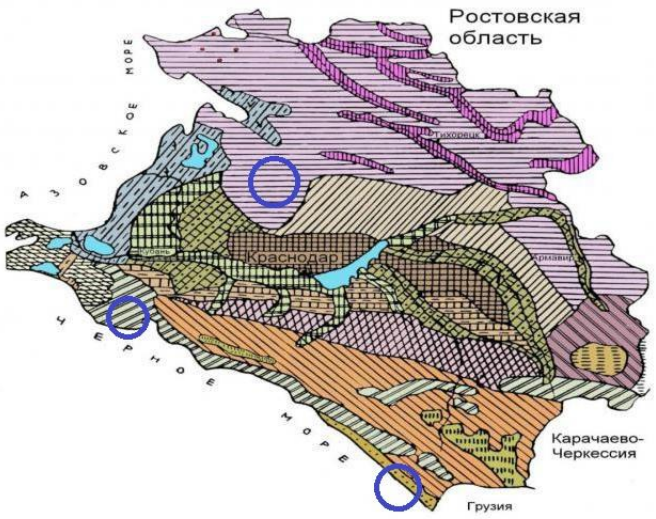
21. Определить типы почв по изображению.



22. Определить названия типов почв по карте.

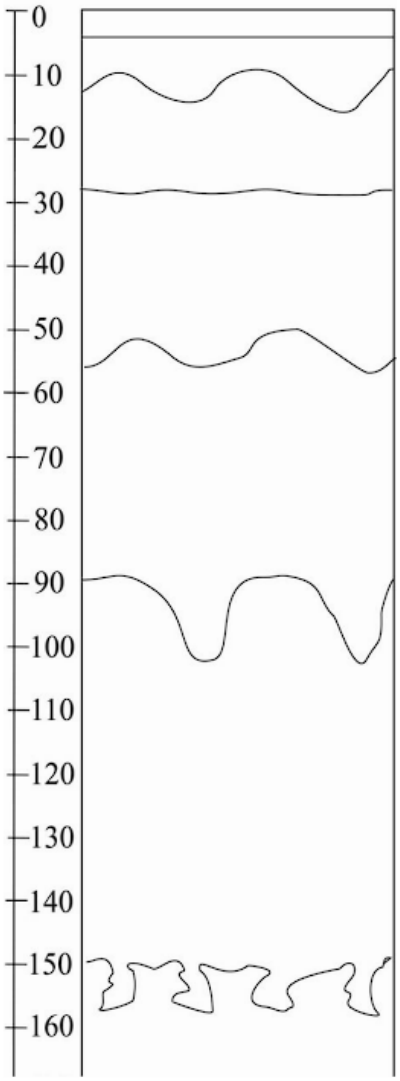


23. Определить названия типов почв, обозначенных кругами по карте. Какой из данных типов лучше всего подходит для возделывания зерновых культур?



24. По почвенному профилю определите тип и разновидность почвы. Охарактеризуйте

возможность ее сельскохозяйственного использования. Приведите примеры агротехнических мероприятий, необходимых к проведению, перед использованием данной почвы.



$A_0 \frac{0-4}{4}$, буровато-черный, ясный, ровная, корни мелкие и крупные, много

$A_1 \frac{4-11}{7}$, темно-серый, резкий, волнистая, корни мелкие и крупные, много

$A_2 \frac{11-28}{17}$, серый, заметный, ровная, корни мелкие мало, крупные редко

$B_1 \frac{28-52}{24}$, темно-желтый, постепенный, волнистая, корни крупные, единично

$B_2 \frac{52-90(100)}{38}$, желтый, резкий, карманная, корней нет

$B_3 \frac{90-155}{65}$, светло-желтый, ясный, изъеденная, корней нет

$B_4 \frac{155-\ldots}{\ldots}$, белесый

масштаб: в 1 см 10 см

Рисунок 1 – Пример оформления описания морфологических признаков почв

25. В табл. приведены сведения о содержании гумусовых веществ в почвах Кореновского района Краснодарского края.

Проанализируйте количественные и качественные характеристики земель, а также показатели плодородия почв через следующие составляющие:

- мощность гумусового горизонта;
- содержание гумуса в горизонте А;
- запасы гумуса в гумусовом профиле;
- тип гумуса;
- оптимальность почв для основных сельскохозяйственных культур с учетом биоклиматической специфики региона.

Запасы гумуса вычислите по формулам (4.2)—(4.3).

Определение запасов гумуса производят с помощью формулы

$$A = HVX, \quad (4.2)$$

где A — запас гумуса, т/га; H — мощность слоя почвы, см; V — объемная масса почвы (т.е. плотность почвы); X — содержание гумуса, %.

Запасы гумуса вычисляют послойно (на горизонт или на определенную мощность почвенного слоя). Общий запас гумуса в почве (кг/га, т/га, г/см^2 и т.п.) находят суммированием запасов во всех генетических горизонтах:

$$A = A_{A_1} + A_{AB} + A_{B_1} + \ldots \quad (4.3)$$

Обычно запас гумуса оценивается в двух вариантах: в слое почвы 0—20 см либо 0—100 см.

Содержание гумусовых веществ в некоторых почвах юга России

Горизонт	Мощность горизонта, см	Гумус, %	Гуминовые кислоты (ГК)*	Фульвокислоты (ФК)*	Плотность почвы, г/см^3
Чернозем типичный, Кореновский район, Краснодарский край					
Ап	0—25	4,3	32,2	18,4	1,20
А	25—60	3,8	32,5	22,1	1,30
А1	60—110	2,9	32,1	19,4	1,35
А2	110—170	2,3	31,0	19,9	1,35

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.06 ОСНОВЫ ЭКОНОМИКИ ОРГАНИЗАЦИИ, МЕНЕДЖМЕНТА И МАРКЕТИНГА

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированность общих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 03.; ОК 04.; ОК 05.; ОК 06.; ОК 07.; ОК 09.; ПК 3.4.	- рассчитывать основные технико-экономические показатели деятельности организации; - выполнять анализ хозяйственной деятельности организации; - намечать мероприятия и предложения по повышению экономической эффективности производства; – принимать эффективные решения, используя систему методов управления; – анализировать рынок недвижимости, осуществлять его сегментацию и позиционирование; – определять стратегию и тактику относительно ценообразования; – применять в профессиональной деятельности приемы делового и управленческого общения; – разрабатывать мотивационную политику организации; – планировать и организовывать работу подразделения;	- основные технико-экономические показатели деятельности организации; - особенности и перспективы развития отрасли; - отраслевой рынок труда; - рыночный механизм и особенности рыночных отношений в сфере землеустройства и кадастра; - пути повышения экономической эффективности производства - организационные и производственные структуры организаций, их типы; - маркетинговую деятельность организации; - основные оборотные средства, трудовые ресурсы, нормирование и оплата труда; – сущность и характерные черты современного менеджмента, историю его развития; – особенности менеджмента в области профессиональной деятельности (по отраслям); – функции менеджмента в рыночной экономике: – процесс принятия и реализации управленческих решений; стили управления, коммуникации, деловое общение; – конъюнктуру рынка недвижимости, динамику спроса и предложения на соответствующем рынке с учетом

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение экзамена

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- рассчитывать основные технико-экономические показатели деятельности организации; - выполнять анализ хозяйственной деятельности организации; - намечать мероприятия и предложения по повышению экономической эффективности производства; – принимать эффективные решения, используя систему методов управления; – анализировать рынок недвижимости, осуществлять его сегментацию и позиционирование; – определять стратегию и тактику относительно ценообразования; – применять в профессиональной деятельности приемы делового и управленческого общения; – разрабатывать мотивационную политику организации; – планировать и организовывать работу подразделения; – формировать организационные структуры управления;	1-20
Знать	**Номер вопроса**
- основные технико-экономические показатели деятельности организации; - особенности и перспективы развития отрасли; - отраслевой рынок труда; - рыночный механизм и особенности рыночных отношений в сфере землеустройства и кадастра; - пути повышения экономической эффективности производства - организационные и производственные структуры организаций, их типы; - маркетинговую деятельность организации; - основные оборотные средства, трудовые ресурсы, нормирование и оплата труда; – сущность и характерные черты современного менеджмента, историю его развития; – особенности менеджмента в области профессиональной деятельности (по отраслям); – функции менеджмента в рыночной экономике: – процесс принятия и реализации управленческих решений; стили управления, коммуникации, деловое общение; конъюнктуру рынка недвижимости, динамику спроса и предложения на соответствующем рынке с учетом долгосрочных перспектив. – внешнюю и внутреннюю среду организации; – цикл менеджмента; – систему методов управления; – сущность и функции маркетинга; *основы экономики, организации производства, труда и управления в области землеустройства*	1-60

Теоретические вопросы

1 Структура национальной экономики: сферы, секторы, комплексы, отрасли. Отраслевой рынок труда.
2 Сфера землеустройства и кадастра. Особенности и перспективы развития отрасли.
3 Рыночный механизм и особенности рыночных отношений в сфере землеустройства и кадастра.
4 Сущность организации как основного звена экономики отраслей.
5 Организационные и производственные структуры организаций, их типы.
6 Порядок создания и регистрации организации
7 Основные принципы построения экономической системы организации. Организация производственного и технологического процессов.
8 Состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации.
9 Основные средства организации. Классификация основных средств.
10 Основные показатели эффективности использования основных средств.
11 Оборотные средства организации. Классификация запасов.
12 Основные показатели эффективности использования запасов.
13 Трудовые ресурсы, нормирование оплаты труда. Формы и системы оплаты труда.
14 Особенности оплаты труда работников сфере землеустройства и кадастра.
15 Эффективность использования трудовых ресурсов в сфере землеустройства и кадастра
16 Расчет амортизации основного капитала различными методами
17 Определение показателей использования основных средств организации
18 Определение показателей использования оборотных средств организации»
19 Издержки производства и себестоимость продукции, работ, услуг.
20 Механизмы ценообразования.
21 Порядок составления калькуляции изделия, сметы затрат.
22 Порядок определения себестоимости изделий
23 Ценообразование в сфере землеустройства и кадастра
24 Учёт, отчётность и аналитическая деятельность в организации.
25 Анализ хозяйственной деятельности организации
26 Основные технико-экономические показатели деятельности организации, их расчет.
27 Пути повышения экономической эффективности производства.
28 Капитальные вложения, оценка их эффективности
29 Основные технико-экономические показатели деятельности организации
30 Цель, задачи и источники информации анализа количественных и качественных характеристик кадрового состава организации в сфере землеустройства и кадастра
31 Порядок расчета эффективности срока окупаемости капитальных вложений
32 Определение мероприятий и предложений по повышению экономической эффективности производства
33 Сущность и характерные черты современного менеджмента. Основные этапы истории менеджмента.
34 Особенности менеджмента в области профессиональной деятельности -в сфере землеустройства и кадастра.
35 Подразделение среды на внешнюю и внутреннюю среду организации.
36 Порядок оценки внутренней и внешней среды организации в сфере землеустройства и кадастра
37 Структура организации, принципы построения организационной структуры управления.
38 Методы проектирования организационных структур.
39 Иерархические (бюрократические) и органические (адаптивные) организационные структуры.

40 Производственные структуры организации различных организационно-правовых форм
41 Процесс управления. Цикл менеджмента.
42 Функции менеджмента в рыночной экономике: организация, планирование, мотивация и контроль деятельности экономического субъекта.
43 Основные этапы разработки бизнес плана
44 Структура бизнес0плана
45 Методы управления: организационные, экономические, социально- психологические.
46 Система методов управления.
47 Планирование и организация работы подразделения»
48 Понятие и содержание управленческих решений. Классификация решений.
49 Процесс принятия и реализации управленческих решений
50 Стили управления, коммуникации, принципы делового общения.
51 Этапы и фазы делового общения.
52 Сущность и функции маркетинга. История возникновения и основные этапы маркетинга.
53 Цели маркетинга. Виды маркетинга. Окружающая среда маркетинга
54 Маркетинговое понятие рынка. Виды рынков.
55 Основные рыночные показатели и их содержание.
56 Конъюнктура рынка недвижимости, динамика спроса и предложения на соответствующем рынке с учетом долгосрочных перспектив
57 Цена товара и её виды. Постановка целей ценообразования.
58 Разработка ценовой стратегии, её виды.
59 Цель, задачи, источники информации анализа рынка недвижимости и осуществление его сегментации и позиционирования
60 Мотивационная политика организации

Практические задания

Задание 1. Выполните анализ количественного состава трудовых ресурсов ООО «Пример» и рассчитать структуру персонала, сделать выводы об изменении показателей:

Категории персонала	2022 год		2023 год		Отклонение (+,-)
	Кол-во	уд.вес, %	Кол-во	уд.вес, %	2023 г./2022 г.
Персонал всего, в т.ч.:		100,0		100,0	
1. Руководители	8		8		
2. Специалисты	30		36		
3. Технические исполнители	22		30		
4. Вспомогательный персонал	20		26		

Задание 2. Определить состав финансовых ресурсов коммерческой организации ООО «Пример» (заполнить таблицу) и рассчитать структуру финансовых ресурсов, если прибыль составила 3600 тыс. руб., кредиты банка – 713 тыс. руб., привлеченные – 2569 тыс. руб., в т.ч. кредиторская задолженность – 2302 тыс. руб.:

Состав финансовых ресурсов	Отчетный год	
	тыс. руб.	% к итогу
1.Собственные источники, тыс. руб.		
в т.ч.:		

2.Заемные источники, тыс. руб.		
в т.ч.:		
3. Привлеченные источники, тыс. руб.		
в т.ч.:		
Итого:		100

Задание 3. Рассчитать по принятой методологии следующие технико- экономические показатели: годовую сумму амортизации и фондоотдачу, если:
среднегодовая стоимость основных фондов составляет 100 млн. руб., в том числе:
- здания – 20 млн. руб. (норма амортизации – 7 %)
- оборудование – 15 млн. руб. (10 %)
- ЭВМ – 5 млн. руб. (12 %)
- транспорт – 50 млн. руб. (10 %)
- прочие – 10 млн. руб. (12 %)
Стоимость произведенной за год продукции - 120 млн. руб.

Задание 4. Рассчитать по принятой методологии следующие технико- экономические показатели: показатели движения и воспроизводства основных средств фирмы на основе исходных данных представленных в таблице. Сделайте выводы.

Показатели	Фирма 1	Фирма 2	Откл., %
1.Основные средства на начало года, тыс. руб.	14262	11220	
2. Поступило основных средств, тыс. руб.	5959	1068	
3. Выбыло основных средств, тыс. руб.	1860	4380	
4. Основные средства на конец года, тыс. руб.			
5.Коэффициент обновления основных средств			
6.Коэффициент выбытия основных средств			
7.Коэффициент прироста основных средств			

Задание 5. Рассчитать по принятой методологии следующие технико- экономические показатели: коэффициент оборота оборотных средств и продолжительность одного оборота в первом квартале, коэффициент оборота оборотных средств и их абсолютный размер во втором квартале, высвобождение оборотных средств вследствие сокращения продолжительности одного оборота оборотных средств.
В первом квартале предприятие реализовало продукцию на 300 тыс. руб. Среднеквартальный остаток оборотных средств составляет 23 тыс. руб. Во втором квартале планируется увеличение объема реализации на 10%, а время одного оборота оборотных средств будет сокращено на один день.

Задача 6.Проанализировать возможные объемы продаж в соответствии с целевыми рынками. Для этого определить возможный объем продаж фирмы в настоящем году при ориентации на три сегмента целевого рынка. В первом сегменте объём продаж в прошлом периоде составил 54 млн. шт. при ёмкости рынка в этом сегменте 1980 млн. шт. Предполагается, что в следующем году емкость рынка в этом сегменте возрастет на 3%, доля фирмы—на 5%.
Во втором сегменте доля фирмы составляет 4%, объем продаж — 75 млн. шт. Предполагается, что емкость рынка возрастет на 11%, при этом доля фирмы в этом сегменте вырастет до 8%.
В третьем сегменте емкость рынка составляет 45 млн. шт., доля фирмы — 0,12. Изменений емкости рынка не предвидится, объем продаж фирмы сократится на 1 млн. шт.

Задача 7.Проанализировать возможные объемы продаж ООО «Кадастр» в соответствии с целевыми рынками, если на целевом рынке предполагается увеличение возможной доли продаж с 14 до 18% при емкости рынка 52 млн. шт. продукта. Рассчитать дополнительную прибыль фирмы в предстоящем году, если прибыль на одно изделие составляет 1 400 руб., а емкость рынка не изменяется. Затраты на маркетинговые усилия в расчете на год составляют 65 млн. руб.

Задача 8.Проанализировать возможные объемы продаж ООО «Логистик Плюс» в соответствии с целевыми рынками, если предполагается увеличение доли продаж продукции предприятия на рынке с 10 до 12% при емкости рынка 175 млн. единиц продукта.Рассчитать дополнительную прибыль предприятия в предстоящем году, если прибыль на одно изделие составляет 98 руб., а емкость рынка не изменяется.Затраты на маркетинговые усилия в расчете на год составляют 182 млн. руб.

Задача 9. Какие группы методов управления следует применить к работникам и какие предпринять конкретные действия должен руководитель, чтобы направить деятельность клиентской службы для достижения поставленной цели?
Вы являетесь руководителем клиентской службы территориального Отделения Социального фонда России. Количество жалоб от клиентов незначительное, которые связаны с нарушением сроков оказания услуги, сбоем в системе предварительной записи на прием и длительном ожидании в очереди, иногда грубая манера общения специалистов службы. Однако, вышестоящее руководство поставило цель перед вашей службой улучшить уровень обслуживания клиентов.

Задача 10.Какие группы методов управления и конкретные действия следует применить к работникам, чтобы направить их деятельность для достижения целей организации?
Решение срочной задачи, поставленной руководством перед Вашим подразделением, потребует резкого повышения интенсивности работы всех сотрудников и грозит срывом графика отпусков.

Задача 11.Какое эффективное решение следует принять руководителю для организации выполнения задач, стоящих перед подразделением в сложившейся ситуации? Выберите вариант решения или предложите свой. Объясните свой выбор.
В самый напряженный период завершения производственной программы один из сотрудников вашего подразделения заболел. Каждый из подчиненных занят выполнением своей работы. Работа отсутствующего также должна быть выполнена в срок.
Варианты решений.
1.Посмотрю, кто из сотрудников меньше загружен и распоряжусь: «Вы возьмете эту работу, а вы поможете делать это».
2.Предложу коллективу: «Давайте вместе подумаем, как выйти из создавшегося положения».
3.Попрошу членов актива коллектива высказать свои предложения, предварительно обсудив их с членами коллектива, затем приму решение.
4.Вызову к себе самого опытного и надежного работника и попрошу его выручить коллектив, выполнив работу отсутствующего.

Задача 12.Какое эффективное решение следует принять руководителю по организации выполнения организационной задачи? Выберите вариант решения или предложите свой. Объясните свой выбор.
Вас назначили руководителем коллектива и поставили задачу повысить эффективность деятельности данного коллектива.
Варианты решений:

1.уточните ответственность и задания каждого работника и начнете строго контролировать их работу;
2.ничего не предпримете, так как считаете, что задача всем понятна и работники сами сделают все необходимое для повышения эффективности своей работы.
3.сложившуюся ситуацию обсудите с коллективом, примите решение.

Задача 13.Предложите решения, которые должен принять руководитель и действия по организации выполнения заданий в срок.
Персонал структурного подразделения систематически не укладывается в устанавливаемые руководителем плановые сроки выполнения заданий.

Задача 14.Определите потребности и способы мотивации сотрудника на эффективное выполнение работы.
На должность менеджера по работе с клиентами приняли молодого сотрудника. Он умеет расположить к себе, общителен, вызывает у клиентов положительные эмоции. Перед сотрудником поставили ряд задач — оформлять договоров, рассчитывать стоимость заказа, выставлять счета клиентам. Казалось бы, должность соответствует характеру человеку, задачи понятны и просты. Однако через несколько месяцев на сотрудника стали поступать жалобы из бухгалтерии и от клиентов. Молодой человек допускал ошибки в договорах, товар доставлялся не в срок, иногда привозили не то, что заказывал клиент. Сотрудник не производил впечатление рассеянного и невнимательного человека. Руководитель предположил, что у него проблемы дома и попросил HR-а разобраться в ситуации и узнать, о какой работе мечтает сотрудник. Выяснилось, что никаких проблем ни дома, ни на работе у работника нет, а вот его ожидания от работы не совпадают с тем, что он имеет в реальности. Молодой человек мечтает о работе, где можно развиваться, изучать и внедрять новые формы обслуживания, применять современные информационные технологии. На практике он выполняет стандартные, однотипные операции. Нет развития и профессионального роста. Этим объясняются ошибки и общая отстраненность сотрудника от рабочего процесса — ему скучно и не интересно.

Задача 15. Разработайте систему мотивации персонала отдела социальной защиты населения, используя различные виды, формы и принципы мотивации персонала.

Задача 16. Найдите пути дополнительной мотивации сотрудника.
У Вас в подчинении работает человек, который несколько перерос свою должность. Однако из-за различных объективных причин карьерный рост не возможен, а доход достаточно высок, есть также премии.

Задача 17.Используя приемы делового общения, предложите ваш вариант решения ситуации.
Вы должны выступить с докладом о проделанной работе перед коллегами в организации. Вы знаете, что выступаете в числе последних и что многие из присутствующих приблизительно знакомы с тем, о чем Вы будете говорить. Поэтому велика вероятность, что будут слушать Вас невнимательно, вести посторонние разговоры и т.д. Что Вы предпримите для того, чтобы завоевать внимание аудитории и Ваше выступление всем понравилось?

Задача 18.Используя приемы делового общения, предложите ваш вариант решения ситуации. Выстройте схему делового общения с руководителем отдела (составьте план проведения беседы и опишите каждый этап проведения беседы).
Вы являетесь руководителем структурного подразделения в организации. Результаты работы вашего подразделения напрямую зависят от работы другого отдела. В последнее

время из-за того, что участились ошибки в работе отдела, ваше подразделение нарушает сроки выполнения заданий, не выполняет плановых показателей и это в целом отражается на деятельности организации. Руководитель организации вам делает выговоры, вас и ваших подчиненных лишает премий.

Задача 19.
1.Разработать и составить организационную структуру пожарной части №1.
2. Определить тип организационной структуры управления.
3. Определите уровни управления в данной организации.
4.Перечислите преимущества и недостатки данной структуры.

Задача 20.Разработать и составить организационную структуру управления акционерного общества, в котором имеются:
- общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор;
- Директора: директор по коммерции; директор по общим вопроса; директор по экономике.
- Торговый отдел, главный товаровед;
- Служба главного инженера, Служба инженера по технике безопасности, Служба транспортного отдела, Служба начальника отдела снабжения.
- Планово-экономический отдел, Отдел организации торговли, Бухгалтерия,
Определить тип организационной структуры управления.
Перечислите преимущества и недостатки данной структуры

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Тематика курсовых проектов (работ)

1. Особенности организационно-правовых форм организаций.
2. Оценка эффективности использования основного капитала организации.
3. Оценка использования собственного и заемного капитала в организации.
4. Оценка эффективности лизинговых операций организации.
5. Оборотный капитал организации, оценка эффективности его использования.
6. Затраты организации, их влияние на конечный результат деятельности.

7. Прибыль, источники ее формирования в организации.
8. Выбор системы сбыта организации и определение необходимых затрат на ее реализацию.
9. Разработка ценовой стратегии организации: основные элементы и этапы.
10. Трудовой потенциал организации и эффективность его использования.
11. Реклама в деятельности организации и оценка ее эффективности.
12. Себестоимость производства и реализации продукции, услуг как фактор конкурентоспособности продукции.
13. Амортизационная политика организации в отношении объектов недвижимости.
14. Разработка маркетингового плана в организации в сфере землеустройства и кадастра.
15. Формирование организационных структур управления в сфере землеустройства и кадастра
16. Влияние внешней среды на экономику организации в сфере землеустройства и кадастра.
17. Мотивационная политика организации
18. Приемы делового и управленческого общения в сфере землеустройства и кадастра
19. Расчет основных технико-экономических показателей деятельности организации
20. Анализ рынка недвижимости, его сегментация и позиционирование.
21. Анализ хозяйственной деятельности организации в сфере землеустройства и кадастра
22. Показатели и пути улучшения использования оборотного капитала.
23. Анализ трудовых ресурсов организации
24. Оценка эффективности деятельности предприятия.
25. Разработка стратегии развития предприятия в сфере землеустройства и кадастра
26. Внутренняя и внешняя среда организации в сфере землеустройства и кадастра
27. Экономические методы управления предприятием в сфере землеустройства и кадастра
28. Современная практика управления предприятиями в сфере землеустройства и кадастра
29. Рыночный механизм и особенности рыночных отношений в сфере землеустройства и кадастра
30. Пути повышения экономической эффективности деятельности в сфере землеустройства и кадастра
31. Маркетинговая деятельность организации в сфере землеустройства и кадастра
32. Систему методов управления организации в сфере землеустройства и кадастра
33. Конъюнктура рынка недвижимости с учетом долгосрочных перспектив
34. Стили управления, коммуникации, деловое общение в сфере землеустройства и кадастра
35. Процесс принятия и реализации управленческих решений в сфере землеустройства и кадастра
36. Особенности менеджмента в сфере землеустройства и кадастра

Критерии оценок

Оценка **«отлично»** ставится, если работа отвечает следующим требованиям:

Тема работы - актуальна и соответствует содержанию подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

–полностью соответствует теме работы;

– терминологический аппарат использован правильно, аргументировано;

– в работе используются новые литературные источники, законодательные акты, нормативные материалы;

– обучающийся обнаруживает глубокую общетеоретическую подготовку;

–обучающийся демонстрирует умение работать с различными видами источников, в том числе данными, полученными экспериментальным путем; проявляет умение обобщать, систематизировать и научно классифицировать материал, являющийся предметом работы;

– умеет определить практическую значимость работы и найти варианты использования ее материалов в профессиональной деятельности.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с требованиями к нормоконтролю;

– имеет положительные отзывы руководителя.

Защита курсовой работы:

– обучающийся в устном выступлении на защите адекватно представляет результаты теоретического и практического характера;

– владеет понятийным аппаратом;

– владеет научным стилем изложения;

– аргументировано отвечает на вопросы и участвует в дискуссии.

Оценка **«хорошо»** ставится, если:

Тема работы: актуальна и соответствует требованиям к уровню подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

–обучающийся не в полном объеме изучил историю вопроса;

– допустил 1 - 2 ошибки в теории;

– был некорректен в использовании терминологии.

Владение навыками ведения научного исследования:

– обучающийся не в полной мере овладел методикой проведения эксперимента;

– допустил ошибки в оформлении результатов работы.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с Положением по нормоконтролю;

– имеет положительные отзывы руководителя.

Защита курсовой работы:

–обучающийся не мог адекватно представить результаты работы в устном выступлении, защите, но при этом показал хорошие знания по междисциплинарному курсу и владение навыками научного исследования.

Оценка **«удовлетворительно»** ставится, если:

Тема работы актуальна и соответствует требованиям к уровню подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

– обучающийся показал удовлетворительные знания по междисциплинарному курсу;

– имеются замечания по трем - четырем параметрам курсовой работы;

Владение навыками ведения научного исследования:

– соблюдены основные требования к проведению научного исследования, но имеются замечания по двум - трем параметрам курсовой работы.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с Положением по нормоконтролю;

– имеет в целом положительные отзывы, но содержащие существенные замечания руководителя.

Защита курсовой работы:

–в устном выступлении на защите обучающийся поверхностно представляет результаты исследования;

–отступает от научного стиля изложения;

–затрудняется в аргументации, отвечая на вопросы по теме работы.

Оценка **«неудовлетворительно»** ставится, если:

– установлен факт плагиата;

– имеются принципиальные замечания по семи и более параметрам курсовой работы.

– обучающийся допустил грубые теоретические ошибки, не владеет навыками ведения научного исследования.

Обучающимся , получившим неудовлетворительную оценку по курсовой работе (проекту), предоставляется право выбора новой темы курсовой работы (проекта) или, по решению руководителя, доработки прежней темы, и определяется новый срок для ее выполнения

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.07 ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 04.; ОК 05.; ОК 06.; ОК 09.; ПК 3.1.; ПК 3.2.; ПК 4.1.	– использование необходимых нормативно-правовых документов; – защита прав в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством; – анализ и оценка результатов и последствий деятельности (действия/ бездействия) с правовой точки зрения	– понятие права, правовой нормы и правоотношений; – основные положения Конституции Российской Федерации; – понятие правового регулирования в сфере профессиональной деятельности; – правовое положение субъектов предпринимательской деятельности; – организационно-правовые формы юридических лиц; – сделки, обязательства и договоры в предпринимательской деятельности; – урегулирование споров между субъектами предпринимательской деятельности; – понятие государственного регулирования в обеспечении занятости населения; – понятие трудового права и трудовых правоотношений; – права и обязанности работника и работодателя; – порядок заключения и расторжения трудового договора; – дисциплина труда; – материальная ответственность сторон трудового договора; – понятие и виды трудовых споров; – право социальной защиты граждан; – понятие административных правонарушений и административной ответственности.

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения профессионального модуля студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- использование необходимых нормативно-правовых документов;	5, 10, 12, 23, 28, 30
- защита прав в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством;	2,3, 6-9,11, 18-22, 25, 27, 29
- анализ и оценка результатов и последствий деятельности (действия/ бездействия) с правовой точки зрения;	1, 4, 14, 17, 26
Знать	**Номер вопроса**
- основные положения Конституции Российской Федерации;	1-5
- понятие права, правовой нормы и правоотношений;	5
- понятие правового регулирования в сфере профессиональной деятельности;	39
- урегулирование споров между субъектами предпринимательской деятельности;	32,36,52
- организационно-правовые формы юридических лиц;	38
- правовое положение субъектов предпринимательской деятельности;	34-38, 41
- права и обязанности работника и работодателя;	7,14,16,21,22,49
- понятие трудового права и трудовых правоотношений;	42-44
- порядок заключения и расторжения трудового договора;	10-18
- дисциплина труда	15-18
- понятие государственного регулирования в обеспечении занятости населения;	8-9
- право социальной защиты граждан;	19-20
- материальная ответственность сторон трудового договора;	21-22
- понятие административных правонарушений и административной ответственности;	23-27
- понятие и виды трудовых споров;	28-31
- сделки, обязательства и договоры в предпринимательской деятельности;	33-44, 47, 48-60

Теоретические вопросы

1. Конституция РФ – основной закон государства, структура. Основные положения Конституции.
2. Основы конституционного строя РФ.
3. Система органов государственной власти.
4. Судебная система РФ. Местное самоуправление в РФ.
5. Права и свободы человека и гражданина, механизм их реализации.
6. Понятие, источники трудового права. Понятие трудового права. Трудовой кодекс РФ.
7. Права и обязанности работников в сфере профессиональной деятельности

8. Понятие и формы занятости. Роль государственного регулирования в обеспечении занятости населения.
9. Правовой статус безработного. Условия и порядок признания граждан безработными.
10. Трудовой договор и его значение. Содержание трудового договора. Виды трудового договора.
11. Срочный трудовой договор. Иные виды трудовых договоров. Стороны трудового договора.
12. Порядок заключения трудового договора, форма трудового договора. Порядок оформления приема на работу. Испытание при приеме на работу.
13. Основания прекращения трудового договора.
14. Понятия, виды и формы оплаты труда. Заработная плата.
15. Правила оплаты труда. Системы оплаты труда и стимулирующие выплаты. Оплата труда в условиях, отклоняющихся от нормальных.
16. Минимальный размер оплаты труда. Минимальный размер оплаты труда. Удержания из заработной платы.
17. Понятие и виды рабочего времени, время отдыха.
18. Понятие и виды отпусков. Понятие и виды отпусков. Исчисление ежегодных оплачиваемых отпусков.
19. Право социальной защиты граждан, ее значение. Социальные риски, понятие и классификация. Социальные гарантии, установленные законодательством РФ.
20. Понятие и виды пособий. Понятие и виды пенсий.
21. Понятие дисциплинарной ответственности работника. Понятие дисциплины труда. Порядок привлечения работника к дисциплинарной ответственности. Обжалование и снятие дисциплинарных взысканий.
22. Понятие и виды материальной ответственности работника.
23. Понятие административного права.
24. Понятие и состав административного правонарушения. Виды административного правонарушения.
25. Понятие и признаки административной ответственности.
26. Виды административной ответственности. Административные наказания.
27. Органы, рассматривающие дела об административных правонарушениях.
28. Понятие и способы защиты гражданских прав. Право на защиту.
29. Способы защиты гражданских прав. Понятие и виды экономических споров.
30. Нормы защиты нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров. Подведомственность и подсудность споров.
31. Способы защиты трудовых прав. Понятие трудовых споров и их виды. Подведомственность и подсудность.
32. Законодательные акты и другие нормативные документы, регулирующие правоотношения в рамках трудовых споров.
33. Основы гражданского законодательства Российской Федерации. Общие положения гражданского права.
34. Предпринимательские отношения как предмет правового регулирования.
35. Государственное регулирование и контроль в сфере предпринимательской деятельности.
36. Законодательные акты и другие нормативные документы, регулирующие правоотношения в сфере предпринимательской деятельности в Российской Федерации.
37. Понятие, правовое положение субъектов предпринимательской деятельности. Граждане как субъекты предпринимательской деятельности.
38. Юридические лица как субъекты предпринимательской деятельности. Организационно-правовые формы юридических лиц.
39. Понятие правового регулирования в сфере профессиональной деятельности: создание нового предприятия. Бизнес – идея. Порядок создания предприятия.

40. Товарный знак. Авторские права Понятие товарный знак. Авторские права.
41. Деловая и профессиональная этика. Конкуренция предпринимателей и предпринимательская тайна.
42. Понятие и значение гражданско-правового договора. Содержание договора. Формы договора: понятие и виды.
43. Понятие и значение хозяйственного договора. Форма договора. Исполнение договорных обязательств. Ответственность за нарушение договора.
44. Договор купли-продажи. Договор поставки. Договор аренды.
45. Порядок рассмотрения экономических споров арбитражным судом. Исковая давность.
46. Понятие налоговой системы РФ. Субъекты налоговых правоотношений. Федеральные, региональные и местные налоги и сборы. Налоговое планирование.
47. Содержание российского законодательства, регулирующего оценочную деятельность. Основания для осуществления оценочной деятельности. Требования к оценочной деятельности и формы контроля.
48. Правовое регулирование оценочной деятельности. Основные положения Федеральный закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 №135-ФЗ.
49. Предмет, метод и источники законодательства, регулирующего оценочную деятельность. Саморегулируемая организация оценщиков.
50. Гражданско-правовая ответственность оценочных компаний и оценщиков.
51. Точность результатов оценки и пределы ответственности оценщика. Способы опровержения отчета об оценки.
52. Законодательные акты и другие нормативные документы, регулирующие правоотношения в сфере земельно-имущественных отношений: основные положения Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004 №172-ФЗ.
53. Понятие и принципы законодательства о градостроительной деятельности. Система градостроительного законодательства.
54. Общая характеристика правового регулирования предоставления земельных участков. Способы оформления прав на земельный участок.
55. Правовое регулирование гражданско-правовой ответственности в сфере градостроительной деятельности.
56. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.
57. Система земельного законодательства. Основания проведения землеустройства. Основные положения Федерального закона «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ
58. Правовое регулирование кадастровой деятельности. Основные положения Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ.
59. Нормативные акты, регулирующие деятельность при проведении кадастрового учета и (или)государственной регистрации прав на объекты недвижимости и предоставлению сведений ЕГРН:основные положения Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ.
60. Правовая ответственность землеустроителей и кадастровых инженеров. Контроль и меры ответственности в кадастровой деятельности.

Практические задания (ситуационные задачи)

Практическое задание №1

Кадастровый инженер, выполнявший кадастровые работы для оформления права на земельный участок, не стал согласовывать границы земельных участков с лицами, обладающие смежными земельными участками, поскольку их права зарегистрированы в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимость имущества и сделок с ним. Правообладатели смежных земельных участков решили, что их права нарушены, и обжаловали действия кадастрового инженера.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. В какие органы могут быть обжалованы действия кадастрового инженера?
2. Законны ли требования лиц, обладающих смежными земельными участками?
3. Каков порядок согласования местоположения границ земельного участка?
4. Проанализируйте и оцените результаты и последствия деятельности (бездействия) кадастрового инженера с правовой точки зрения.

Практическое задание №2

Сотрудница работала у индивидуального предпринимателя полный рабочий день и получала зарплату в минимальном размере, установленном законом. Работодатель под предлогом уменьшения объема работы предложил перейти на неполное рабочее время (20 час в неделю) и соответственно уменьшил зарплату наполовину.

Считая, что платить менее минимального размера оплаты труда (МРОТ), установленного законом, работодатель не может, сотрудница обратилась за защитой своих прав.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1.В чем значение МРОТ? Каков порядок установления минимального размера оплаты труда? Прав ли работодатель?

2. Каким образом сотрудница может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?

Практическое задание №3

Работодатель распространил информацию о заключении с кредитной организацией договора на обслуживание (зарплатный проект). В соответствии с этим распоряжением все работники должны оформить карты в соответствующем банке. Некоторые работники возражали, однако столкнулись с угрозами расторжения трудового договора и другими неблагоприятными последствиями. Работники считали, что их лишили права выбора кредитной организации.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Законны ли действия работодателя?
2. Как обосновать право работников на выбор банка и содействие работодателя в передаче личной информации в выбранный работником банк для открытия счета?
3. *Каким образом сотрудница может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*

Практическое задание №4

Жариков был признан безработным и получал пособие. 21 мая 2021 г. ему дали направление на работу. 4 июня он пришел на очередную перерегистрацию в качестве безработного и объяснил, что не смог явиться на переговоры о трудоустройстве, т.к. плохо себя чувствовал. К врачу не обращался, так как был уверен что скоро поправится. Служба занятости сократила Жарикову размер пособия по безработице на 25 %. Правомерно ли данное решение?

Используя положения Закона РФ «О занятости населения в Российской Федерации» от 19.04.1991 № 1032-1 и другие необходимые нормативные правовые документы;

1. Оцените результаты и последствия деятельности органов службу занятости с правовой

точки зрения.
2. Правомерно ли решение Службы занятости?

Практическое задание №5
Специалист земельно-имущественных отношений Иванов обратился в суд с иском о взыскании с работодателя невыплаченной заработной платы. Он требовал оплаты 364 часов сверхурочной работы. Работодатель считал данные требования незаконными, ссылаясь на то, что при заключении трудового договора сторонами была согласована компенсация Иванову сверхурочной работы путем предоставления дополнительного времени отдыха.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Является ли законным данное условие трудового договора?*
2. *Существует ли норма часов сверхурочной работы?*
3. *Составьтепроектрешения суда?*

Практическое задание №6
Кадастровый инженер Сидоров обратился в суд с иском к работодателю о взыскании квартальных премий. Было установлено, что истец за грубое нарушение дисциплины был привлечен к дисциплинарной ответственности. Помимо дисциплинарного взыскания его лишили премии за первый квартал года. В дальнейшем издавались приказы, на основании которых он был лишен квартальных премий за 2, 3, 4 квартал за то же нарушение, допущенное в первом квартале года. Решением городского суда иск работника о взыскании премий с работодателя был удовлетворен.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. Есть ли основания для невыплаты премии сотруднику за последующие кварталы? Кто прав в этом споре?
3. Подлежат ли взысканию премии за 2, 3, 4 кварталы?
4. Можно ли применить ст. 236 ТК РФ о компенсации за задержку выплаты премий?

Практическое задание №7
Сотрудник ГБУ КК КрайтехинвентаризацияКочетова подала заявление об увольнении в связи с переездом в другую местность. Администрация ГБУ КК Крайтехинвентаризация отказала оформлять увольнение с этойформулировкой и попросила написать заявление по собственному желанию.Кочетоваотказаласьобратиласьвзаразъяснением своихправ.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. Сошлитесь на статьиТКРФ.

Практическое задание №8
Заместитель директора по общим вопросам ООО«Бриз»Гарин в дни плановых совещаний появлялся на работе ранее начала рабочего дня и задерживался после окончания рабочей смены. Гарину это было необходимо в целях подготовки к совещаниям и для написания отчета по ним.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. Предусмотрена ли в этом случае какая-либо компенсация за переработку?
3. Подготовьтенескольковариантоваргументированногоответа.

Практическое задание №9

Риэлтору Косовой, обучающейся в образовательном учреждении высшего профессионального образования по заочной форме обучения, директор банка «Кредит» предоставил дополнительный отпуск для прохождения промежуточной аттестации с сохранением заработной платы на 20 календарных дней с 1 по 20 января. Поскольку на этот период приходится шесть нерабочих праздничных дней, по мнению Косовой, предоставляемый отпуск должен быть увеличен.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. Включаются ли нерабочие праздничные дни, приходящиеся на период дополнительного оплачиваемого (учебного) отпуска, в число календарных дней отпуска?

Практическое задание №10
В январе 2022 г. пятилетний сын Оценщика Карпенко получил тяжелую травму, а в августе 2022 г. ему была установлена категория «ребенок-инвалид». Карпенко уволилась с работы для ухода за сыном и обратилась в органы социальной защиты за назначением социальной пенсии для сына и ежемесячным пособием на ребенка.
Используя федеральным законом от 15.12.2001 г. № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации» необходимые нормативные правовые документы ответьте на вопросы:
1. На какое социальное обеспечение имеет право Карпенко?
2. В случае назначения социальной пенсии и пособия будет ли сын Карпенко субъектом правоотношений по социальному обеспечению?

Практическое задание №11
РаботницаСоловьева,имеющаядвухдетейввозрасте 3 и 7 лет, готовится стать матерью в третий раз. В связи с уходом вдекретныйотпускруководство ГБУ КК КрайтехинвентаризацияоказалаСоловьевойматериальнуюпомощьвсумме 10тыс.руб.инаэтомоснованииотказалаейввыплатепособияпобеременностии родам.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. На какиевидыпособийимеетправоСоловьеваивкакомразмереонидолжны бытьназначены?

Практическое задание №12
Гражданин Иванов, являющийся арендатором, уничтожил межевые знаки и самовольно захватил часть земельного участка, принадлежащего на праве собственности его соседу. При разбирательстве в административной комиссии органа местного самоуправления выяснилось, что гражданин Иванов сделал это умышленно, предпринимая аналогичные действия несколько раз. В свое оправдание гражданин Иванов заявил, что пошел на самовольный захват земли с целью расширения сельхозпосевов.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы, используя КОАП РФ Определите меру юридической (административной) ответственности гражданина Иванова.

Практическое задание №13
Манову приняли на должность Специалиста по кадастровому учету, по срочному трудовому договору с 1 февраля по 30 ноября 2022 г. В связи с истечением срока договора 30 ноября она была уволена, был произведен расчет и выданы документы, связанные с работой. Не соглашаясь с прекращением трудового договора, Манова обратилась в городской суд с исковым требованием о восстановлении на работе. В исковом заявлении она указала, что работодатель знал о ее беременности. Соответствующая справка была

представлена в отдел кадров. Однако она была уволена. Манова утверждала, что в отношении нее допущена дискриминация, поскольку 1 декабря на должность Специалиста по кадастровому учету, был принят Белов по срочному трудовому договору сроком на 5 лет.
Проанализировав изложенную ситуацию, составьте проект искового заявления.

Практическое задание №14
Демидов обратился в суд с иском к АО «Проект» о восстановлении на работе. Он был уволен 24 мая в соответствии с подп. «б» п. 6 ст. 81 ТК РФ за появление 15 мая на работе в состоянии алкогольного опьянения. В обоснование иска Демидов указал, что он работал в АО «Проект» на должности ведущего специалиста. С увольнением не согласен, поскольку в рабочее время был трезв. Факт обнаружения его в нетрезвом состоянии на проходной уже после окончания рабочего дня не может служить основанием для увольнения. Кроме того, он уволен в период временной нетрудоспособности. Листок нетрудоспособности выдан ему 24 мая и закрыт 27 мая.
Директор АО «Проект» не признал возражений Демидова в суде, утверждая, что тот скрыл от администрации факт временной нетрудоспособности. В соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка распитие спиртных напитков на территории АО «Проект» не допускается.
Проанализировав изложенную ситуацию, составьте проект решения суда.

Практическое задание №15
Оценщик Сидоров подал 15 июня 2022 года заявление об увольнении по собственному желанию. 25 июня он обратился к администрации с новым заявлением, в котором писал, что увольняться раздумал и просит аннулировать его заявление от 15 июня 2022 года. Однако администрация, разъяснив, что на его должность приглашён в порядке перевода другой работник, отказала ему.
Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:
1. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*
2. Может ли работник отозвать заявление об увольнении по собственному желанию.

Практическое задание №16
Специалист по кадастровому учету, был уволен по п. 4 ст. 83 ТК РФ. Приговор по уголовному делу вступил в силу 30 октября. Работодатель издал приказ об увольнении работника 1 ноября.
Какой день следует считать днём увольнения работника? Ответ аргументируйте.
Проанализировав изложенную ситуацию, составьте проект обращения

Практическое задание №17
Для строительства инфраструктуры для проведения Олимпийских игр в Сочи в 2014 г. властям пришлось выкупить земельные участки. Госкорпорация «Олимпстрой» привлекла Центральную финансово-оценочную компанию (ЦФОК) к оценке стоимости этих земель. По завершении работ участки были выкуплены у владельцев. Однако после проверки процедуры выкупа были выявлены следующие нарушения:
– На участки были оформлены поддельные правоустанавливающие документы;
– Земли выкуплены по завышенной цене;
– ЦФОК назначила завышенную выкупную цену при содействии местных органов власти Краснодарского края.
Проанализируйте и оцените результаты и последствия деятельности (бездействия) оценщиков с правовой точки зрения.
Будут ли привлечены оценщики за допущенные нарушения к юридической

ответственности? Если да, то укажите к какой.

Практическое задание №18

Кадастровому инженеру Пуговкину по его просьбе был установлен неполный рабочий день продолжительностью 4 часа при пятидневной рабочей неделе. При предоставлении Пуговкину ежегодного оплачиваемого отпуска продолжительность этого отпуска была сокращена пропорционально продолжительности рабочей недели. Считая, что его права на ежегодный оплачиваемый отпуск нарушены, Пуговкин обратился в Федеральную инспекцию труда.

Дайте оценку сложившейся ситуации в соответствии трудовым законодательством. Составьте проект заявления.

Практическое задание №19

Сотруднику БТИ Машковской, которая работала 5 месяцев, был предоставлен отпуск в связи с беременностью и родами, по окончанию, которого Машковская подала заявление о предоставлении ей ежегодного отпуска. Но ей было отказано со ссылкой на то, что фактически она проработала менее шести месяцев. *Каким образом должен быть решен этот вопрос? Составьте проект заявление в суд.*

Практическое задание №20

Кадастровому инженеру Пуговкину по его просьбе был установлен неполный рабочий день продолжительностью 4 часа при пятидневной рабочей неделе. При предоставлении Пуговкину ежегодного оплачиваемого отпуска продолжительность этого отпуска была сокращена пропорционально продолжительности рабочей недели. Считая, что его права на ежегодный оплачиваемый отпуск нарушены, Пуговкин обратился в Федеральную инспекцию труда.

Дайте оценку сложившейся ситуации в соответствии трудовым законодательством. Составьте проект заявления.

Практическое задание №21

Кадастровый инженер Котов, работающий в организации «Зенит», подал заявление об увольнении по собственному желанию. Его последний рабочий день 23 января. Однако 15 января он заболел. Период его временной нетрудоспособности продолжалась целый месяц. 14 февраля Котов вышел на работу и потребовал выдать ему трудовую книжку (документы связанные с работой), указав ней, что он уволен 14 февраля.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Определите день увольнения Котова.
2. Допустил ли работодатель нарушения трудового законодательства в отношении Котова?
3. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*

Практическое задание №22

Оценщик «Метеор» Петров с июля 2022 года не получал заработную плату. 28 октября 2022 года он уволился по собственному желанию. В день увольнения работодатель выплатил ему всю задолженность по заработной плате, а также выплатил компенсацию за задержку указанных выплат.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Размер его заработной платы ежемесячно составлял 30000 рублей.
2. Рассчитайте сумму указанной компенсации, если известно, что на предприятии пятидневная рабочая неделя, а согласно правилам внутреннего трудового распорядка заработная плата должна выплачиваться работникам 4 числа каждого месяца.
3. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с*

гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?

Практическое задание №23

Сотрудник ФГБУ ФКП Росреестра Борковский был уволен с работы 1 апреля. В этот день он не работал и обратился с требованием о расчете 15 апреля. Но в связи с болезнью кассира и отсутствием средств на предприятии он получил надлежащую ему сумму 5 мая. Поскольку за это время он не смог трудоустроиться, то обратился в суд с исковым заявлением о взыскании с предприятия в его пользу компенсации в размере среднего заработка за время задержки выплаты зарплаты при увольнении с 1 апреля по 5 мая.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

Какое решение должен принять суд? Составьте проект решения суда.

Практическое задание №24

Оценщику Бюро Оценки Лысенко согласно соглашения с предприятием была предоставлена ссуда в сумме 500 000 рублей. В связи с изменениями в организации производства и труда Лысенко был уволен. Поскольку при увольнении и расчете заработной платы для покрытия задолженности по ссуде было недостаточно, по приказу директора были проведены отчисления также с выходного пособия.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Правомерно ли были проведены отчисления для покрытия задолженности?
2. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*

Практическое задание №25

Работник БТИ Павленко был уволен с работы по собственному желанию 10 марта. Поскольку в этот день он не работал, то требования о расчете предъявил 14 марта. Но в связи с отсутствием в тот день кассира, ему выплатили всю надлежащую сумму 15 марта.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Правомерно ли был проведен расчет?
2. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*

Практическое задание №26

Петров Н.Н. произвел перепланировку в своей квартире: перенес дверные проемы, установил дополнительные перегородки, заменил окна с увеличением проемов, переустановил сантехническое оборудование. Астафьев Р.Р. предложил купить у Петрова Н. Н. данную квартиру.

1. Проанализируйте изложенную ситуацию, оцените результаты и последствия деятельности (бездействия) Петрова Н.Н. с правовой точки зрения.

2. Используя нормы ЖК РФ, ответьте на вопросы:

2.1 Кто из указанных лиц обязан или вправе произвести узаконение произведенных в квартире изменений и в каком порядке?

2.2 Допускает ли закон возможность приобретения квартиры с подобной перепланировкой без согласования с уполномоченными органами?

Практическое задание №27

Оценщик Соловьёв, труд которого оплачивался по сдельной системе оплаты, в течение августа в связи с отсутствием многих работников, находившихся в отпуске, неоднократно выполнял работы, требующие различной квалификации, в частности соответствующие более низкому разряду. В конце месяца Соловьёв обратился в бухгалтерию предприятия с требованием оплатить его труд по ставке наивысшей квалификации.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Правомерно ли требование работника?
2. *Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?*

Практическое задание №28

ООО «Южно-Российская трастовая аграрная компания» (далее – компания) обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с иском к Краснодарскому краевому учреждению юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним о признании недействительным отказа в государственной регистрации договора доверительного управления имуществом от 21. 04. 2003 г.

В судебном заседании было установлено, что компания заключила с 46 физическими лицами договор от 21.04. 2003 г., по условиям которого последние передают компании в доверительное управление принадлежащие им доли в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенный в границах бывшего колхоза «40 лет Октября» (ныне – ЗАО «40 лет Октября») в Динском районе Краснодарского края. Размер каждой земельной доли составляет 2,6 га, права указанных физических лиц на земельные доли подтверждаются свидетельствами о государственной регистрации права.

Компания обратилась в Динской филиал Краснодарского краевого учреждения юстиции с заявлением о государственной регистрации договора доверительного управления имуществом при множественности лиц на стороне учредителя управления. Но истцу было отказано в государственной регистрации спорного договора со ссылкой на его незаключенность, поскольку его предметом является не определенное имущество, а доли в праве, передача которых реально невозможна. Учреждение сослалось также на то, что заявителем не представлен план земельного участка с установленными на местности границами с указанием его кадастрового номера, и на то, что в соответствии со ст. 22 *Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае*» минимальный размер земельных участков, формируемых из земель сельскохозяйственного назначения и необходимых для сельскохозяйственного производства, составляет не менее 300 га (после внесения в указанный Закон изменений от 23. 07. 2003 г. он снижен до 200 га), в то время как общий размер земельного участка, взятого трастовой компанией в доверительное управление по договору от 21.04. 2003 г., составляет лишь 119,6 га.

Решением арбитражного суда, оставленным без изменения апелляционной инстанцией, в иске отказано на основании того, что истцом не представлены планы земельных участков, взятых в доверительное управление по договору от 21.04. 2003 г., хотя такие планы входят в число обязательных документов, представляемых для регистрации, поэтому в государственной регистрации спорного договора отказано правомерно.

Проанализировав изложенную ситуацию и используя необходимые нормативные правовые документы: Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ, Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21.12.2004 №172-ФЗ, ответьте на вопросы:

1. Оцените правомерность судебных постановлений по данному делу?

Практическое задание №29

Молодого специалиста земельно-имущественных отношений через 2 месяца работы уволили без выходного пособия, как не выдержавшего испытательный срок.

Проанализировав изложенную ситуацию, ответьте на вопросы:

1. Права ли администрация организации?

2. Каким образом сотрудник может защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством?

Практическое задание №30

В ходе проведения кадастровых работ в отношении соответствующего земельного участка кадастровым инженером установлен факт наличия реестровой ошибки в сведениях ЕГРН Используя Федеральный закон от 13. 2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. Опишите порядок действий специалиста в соответствии с законом.
2. Опишите ответственность кадастрового инженера при отсутствии включения в состав раздела «Заключение кадастрового инженера» информации об ошибке.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.08 ДОКУМЕНТАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 02.; ОК 05.; ОК 09.; ПК 3.2.	вести документооборот, подготавливать и отправлять письма – формировать и направлять запросы и уведомления о предоставлении недостающей информации об объектах недвижимости – формировать и направлять уведомления – анализировать фактическое содержание копий отчетов, материалов и документов при определении сроков их хранения – формировать заявки и пакеты документов, необходимые для получения картографических материалов прошлых лет – формировать заявки на получение выписки из ЕГРН на исследуемую территорию – работать на персональном компьютере, с поисковыми системами, электронной почтой на уровне уверенного пользователя	– правила работы с документами по вопросам проведения геодезических работ; – стандарты делопроизводства; – нормативные правовые акты и методические документы по документационному обеспечению организации – основные принципы организации документооборота – основы архивного дела – нормативные правовые акты, методические документы, государственные стандарты, определяющие порядок документационного обеспечения организации – правила составления описи копий отчетов, документов и материалов формируемых и используемых при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения в соответствии с законодательством Российской Федерации

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- вести документооборот, подготавливать и отправлять письма	1-5
– формировать и направлять запросы и уведомления о предоставлении недостающей информации об объектах недвижимости	22-25
– формировать и направлять уведомления	17,20
– анализировать фактическое содержание копий отчетов, материалов и документов при определении сроков их хранения	18
– формировать заявки и пакеты документов, необходимые для получения картографических материалов прошлых лет	6-10
– формировать заявки на получение выписки из ЕГРН на исследуемую	11-16

территорию	
– работать на персональном компьютере, с поисковыми системами, электронной почтой на уровне уверенного пользователя	17-21
Знать	**Номер вопроса**
правила работы с документами по вопросам проведения геодезических работ;	1,5,33,35,36
– стандарты делопроизводства;	2,4,18-24,27,29,31,32
– нормативные правовые акты и методические документы по документационному обеспечению организации	3,6,31-33
– основные принципы организации документооборота	7,10,18-22,24
– основы архивного дела	8,9,11,23,25,26,34-38,42-46
– нормативные правовые акты, методические документы, государственные стандарты, определяющие порядок документационного обеспечения организации	12-17, 27-32, 39-41,
– правила составления описи копий отчетов, документов и материалов, формируемых и используемых при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения в соответствии с законодательством Российской Федерации	47-50

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Понятие, цели, задачи и принципы делопроизводства.
2. Основные понятия документационного обеспечения управления.
3. Системы документационного обеспечения управления.
4. Понятие документа, его свойства.
5. Функции документов.
6. Способы документирования.
7. Виды документов.
8. Виды бланков документов: основные реквизиты.
9. Назначение ГОСТ Р 7.0.97-2016
10. Классификация документов.
11. Требования к составлению и оформлению документов.
12. Организация документооборота: прием, обработку документов.
13. Организация документооборота: регистрацию документов.
14. Контроль за сроками исполнения документов.
15. Организация оперативного хранения документов.
16. Хранение документов: процедура до оформления дел.
17. Номенклатура дел.
18. ОРД: понятие, виды документов, примеры.
19. Организационно-правовые документы: понятие, назначение, примеры.
20. Распорядительные документы: понятие, назначение, примеры.
21. Документы по личному составу: понятие, назначение, примеры.
22. Документирование приема на работу: документы, предъявляемые к поступающимна работу.
23. Электронная подпись: понятие, виды.
24. Информационно-справочные документы: понятие, назначение, примеры.
25. Деловое письмо: правила оформления.
26. Оформление электронных документов: правила, особенность.
27. Документооборот: понятие, потоки документов.
28. Основные правила работы с обращениями граждан.

29. Оформление документов в дела: понятие, основные операции.
30. Процедура передачи документов в архив предприятия.
31. СЭД: понятие, основные принципы.
32. Автоматизация делопроизводства: понятие, основные принципы.
33. Документирование управленческой деятельности.
34. Требования к тексту документа.
35. Унификация текстов документов (трафарет, анкета, таблица): определение, назначение, порядок составления и заполнения.
36. Справки, докладные и объяснительные записки, акты: определение, назначение, содержание, порядок составления.
37.Этика делового письма.
38. Язык и стиль служебных документов.
39. Общие правила хранения документов.
40. Архив учреждения.
41. Регистрация документов.
42. Виды деловых писем, правила оформления (общая характеристика).
43. Уставы, положения, инструкции: определение, назначение, содержание, порядок составления.
44. Протокол (характеристика, вводная и основная части, полный и краткий протокол).
45. Оформление документов на бланках.
46. Нормативная база, определяющая правила оформления документов.
47. Порядок движения документов в организации.
48. Формирование информационно-справочных массивов.
49. Информационно-поисковая система по документам организации.
50. Сущность и содержание службы документационного обеспечения управления.

Практические задания

Задание 1.
Оформите документ в соответствии с нормативной базой (ГОСТ Р 7.0.97-2016), используя информационные технологии (на компьютере, в виде документа в формате – word): составьте и оформите приказ по основной деятельности, в случае необходимости добавьте недостающую информацию:
Руководитель БТИ А.В. Иванов 10 октября текущегогода издал приказ об изменение графика работы бюро технической инвентаризации. В приказебыло поручено к 15 октября внести изменения на информационных стендах учреждения о часах работы. Ответственным исполнителем приказа назначен начальник хозяйственногоотдела П.В. Петров. Проект приказа был согласован с главным бухгалтером предприятия Э.Ж. Дудкиной и завизирован начальником хозяйственного отдела П.В. Петровым.

Задание 2.
Оформите документ в соответствии с нормативной базой (ГОСТ Р 7.0.97-2016), используя информационные технологии (на компьютере, в виде документа в формате – word): составьте и оформите распоряжение руководителя, в случае необходимости добавьте недостающую информацию:
С целью повышения эффективности работы бюро технической инвентаризациируководитель данной организации А.В. Петров 20 сентябрятекущего года издал распоряжение о созданииотдела по работе с обращениями граждан со следующим штатным составом: руководитель отдела – 1 шт. ед., ведущий специалист – 1 шт. ед., специалист – 1 шт. ед.

Главному бухгалтеру отделения И.Д. Ивановной было поручено внестиизменения в штатное расписание отделения на 4-й квартал текущего года и вынести на утверждение новый документ к 1 октября. Начальнику отдела кадров А.П. Дмитриеву предписано укомплектование отдела кадрамис высшим техническтим образованием к 10 октября. Ответственность за
исполнение распоряжения руководитель оставил за собой. Данный проект распоряженияcоставлял секретарь руководителя В.Ю. Лосева.

Задание 3.
Оформите документ в соответствии с нормативной базой (ГОСТ Р 7.0.97-2016), используя информационные технологии (на компьютере, в виде документа в формате – word): составьте и оформите распоряжение руководителя, в случае необходимости добавьте недостающую информацию:
Руководитель бюро технической инвентаризации Л.Д. Жарова 7 апреля текущегогода издала распоряжение об утверждении Положения о порядке оказания информационных услуг населению. Юрисконсульту организации В.О. Апалову и секретарю директора Ф.Ю. Фюрзовой было поручено к 10 апреля разработать типовые формы договоров об оказании различных видов информационных услуг и строго контролировать их применение в деятельностипредприятия. Ответственность за изготовление, учет и сохранность бланков договоров возложена на Ф.Ю. Фюрзову.

Задание 4.
Оформите документ в соответствии с нормативной базой (ГОСТ Р 7.0.97-2016), используя информационные технологии (на компьютере, в виде документа в формате – word): составьте и правильно оформите справку в соответствии с указанной информацией.
Техник-инвентаризатор Дмитрий Николаевич Горбунков потерял работу в связи с ликвидацией предприятия, после этого зарегистрировался в Центре занятости населения г. Краснодар.В марте текущего года он нашел работу в БТИ № 1 г. Краснодара.К 1 апреля ему необходимо предоставить в Центр занятости населения справку о том, что он принят на работу в качестве техника-инвентаризатора. Специалист по персоналу А.Ю. Лосева оформила необходимыесведения.

Задание 5.
Оформите документ в соответствии с нормативной базой (ГОСТ Р 7.0.97-2016), используя информационные технологии (на компьютере, в виде документа в формате – word): спроектируйте должностную инструкцию техника-инвентаризатора БТИ № 1
г. Краснодара Иванова Ивана Ивановича, чей планрабочего дня выглядит следующим образом:

План рабочего дня юриста	
8.40	Приход на работу. Подготовка рабочего места
9.00	Начало рабочего дня. Прием и регистрация входящих документов
10.00	Подготовка дел к временному хранению
11.30	Резервное время
12.00	Согласование документов
13.00	Обед
14.00	Составление и оформление исходящих документов
15.30	Резервное время
16.00	Передача документов на подпись руководителю
17.00	Передача документов на компьютере
17.45	Подготовка плана на следующий день
18.00	Рабочий день закончен

Задание 6.
Для обеспечения автоматизации обработки документов в бюро технической инвентаризации необходимо заполнить типовую форму телефонограммы: по приведенной ниже схеме правильно оформите телефонограмму о прибытии техника-инвентаризатора Дмитрия Петровича Никонова, включив в нее информациюо необходимости организовать ему встречуи поселить в гостиницу.

Наименование учреждения **Должность, инициалы, фамилия лица, передавшего телефонограмму, номер его телефона**	**Адресат** **Должность, инициалы, фамилия лица, принявшего телефонограмму, номер его телефона, время приема телефонограммы**
ТЕЛЕФОНОГРАММА **Дата №_____** **место создания** **Текст телефонограммы (не более 50 слов)** **Должность лица, подписавшего телефонограмму или от имени которого телефонограмма передается**	

Задание 7.
Для обеспечения автоматизации обработки документов в бюро технической инвентаризации необходимо заполнитьэлектронную типовую форму регистрационно-контрольной карточки на следующийвходящий документ.

Начальнику БТИ № 1г. Краснодар
Дроздову Н.Д.
Петрова Ивана Сидоровича, проживающего по адресу: 450000, г. Краснодар, ул. Сормовская, д.5, кв.2

Новиковой А.В., вед.специалисту.
Подготовить ответ.
(личная подпись) Л.Д. Жаров
10.04.2023

ОБРАЩЕНИЕ

Уважаемый Николай Дмитриевич! Я, Петров Иван Сидорович, являюсь лицом с ограниченными возможностями, инвалидом 1 группы.

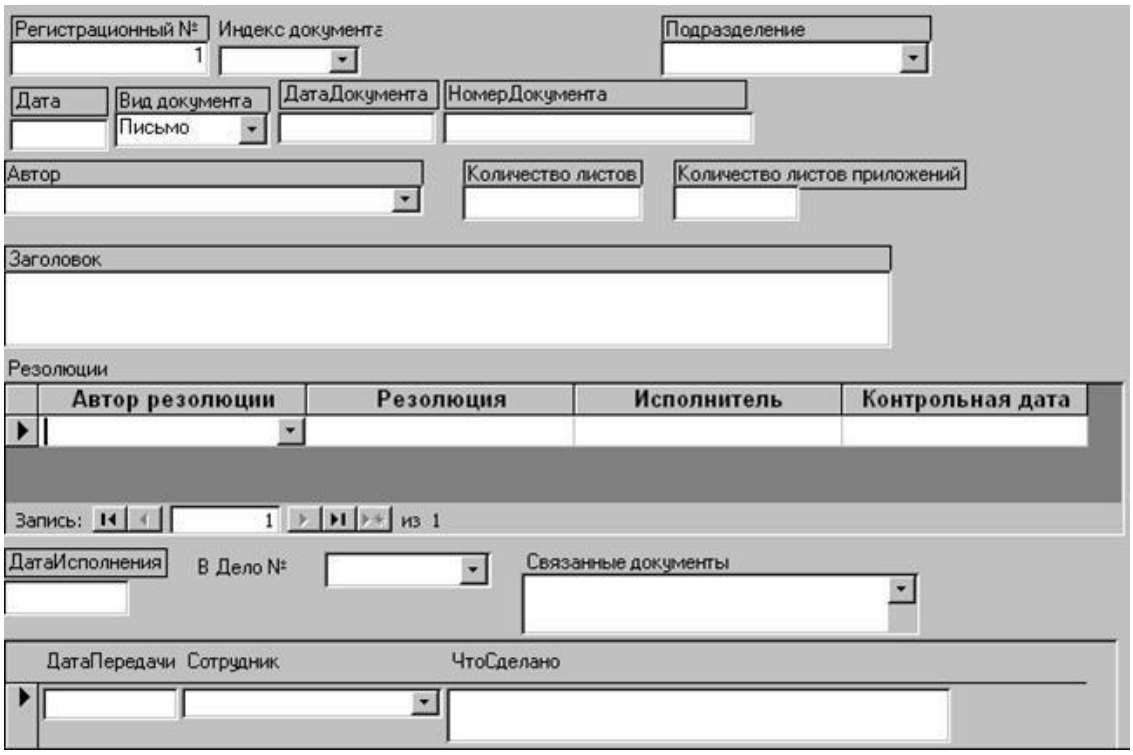
Прошу Вас оказать содействие в проведение оценки стоимости моей квартиры для целей установления наследников.

Прошу дать мне ответ на мое обращение в письменном виде на основании и в сроки, предусмотренные законом по указанному адресу моего проживания.

05 апреля 2023 *Подпись* И.С. Петров

Вх. № 25-ж

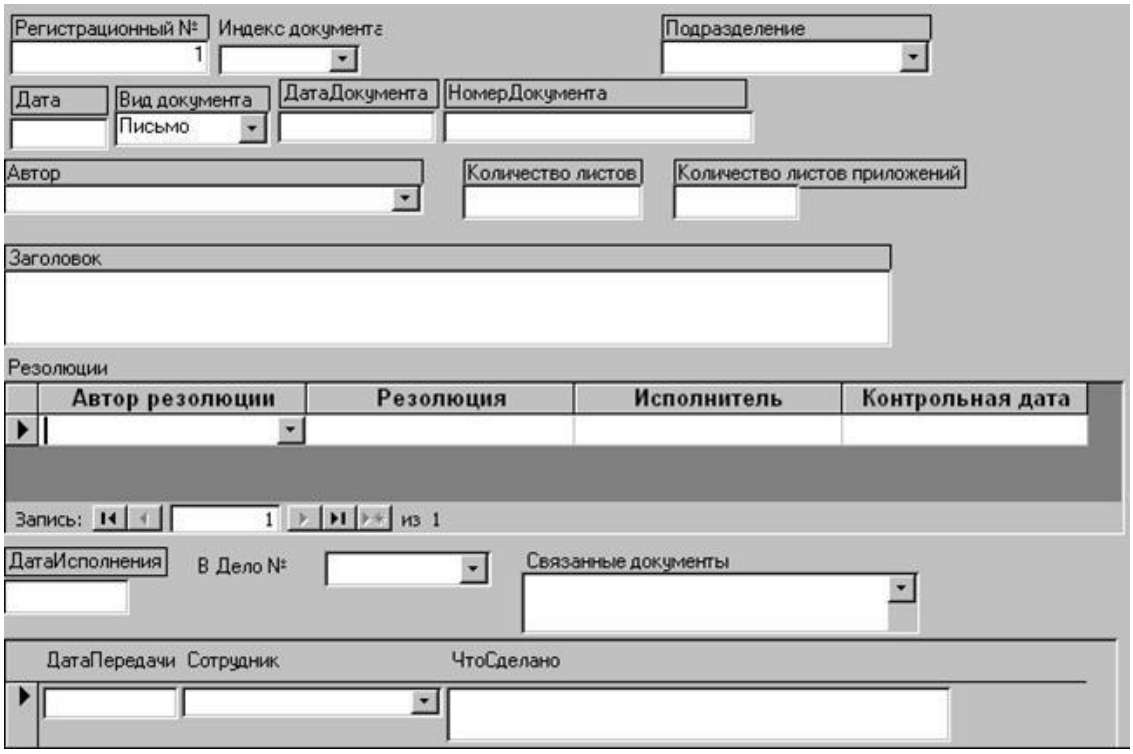
10.04.2023



Задание 8.

Правильно заполните регистрационную карточку на входящий документ (письмо), используемую автоматизацию обработки документов. Для заполнения карточки используйте следующую информацию (в случае необходимости добавьте недостающую информацию):

20.09.2023 г. В БТИ № 1 г. Краснодар пришло электронное письмо на 1 странице от независимого оценщика Петрова Алексея Григорьевича с предложением сотрудничества в сфере проведения оценки недвижимости. Письмо было направлено 20.09.2023 г. за № 87-п. К письму прилагался проект договора. Руководитель Управления Иванов А.В., предварительно рассмотрев данное письмо, наложил на него следующую резолюцию: Ждановой А.В., юрисконсульту. Вычитать проект договора. При необходимости внести поправки. Представить свой проект. Срок до 26.09.2023 г. Исполнитель – Жданова А.В. выполнила в срок поручение руководителя, наложенное резолюцией, о чем ему было доложено 26.09.2023 г. В итоге, был представлен свой проект договора, который был отправлен вместе с сопроводительным письмом Петрову А.Г. 27.09.2023 г.



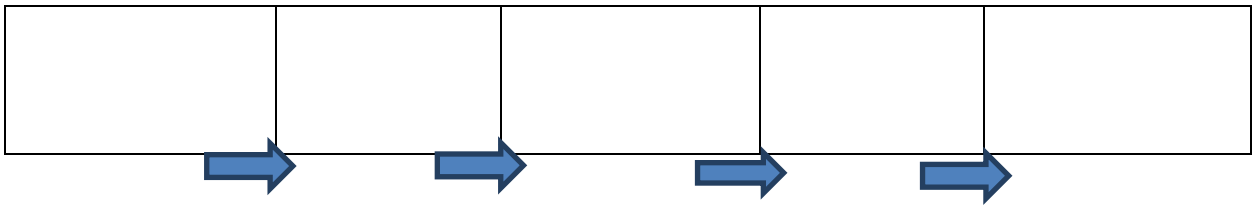
Задание 9.

Прием документов с помощью автоматизации обработки документов.

Организация ежедневно получает огромный объем писем, которые нужно завести в автоматизированную систему управления. Используя предложенную информацию, заполните предложенную форму схемыправильную последовательность действий ответственного за это сотрудника.

Действия:

- идет сканирование документов и прикрепление электронных образов при помощи штрихкодов к карточкам;
- создание регистрационно-контрольной карточки (РКК) на документ.
- сотрудник загружает стопку документов в потоковый сканер, запускает процесс нажатием одной кнопки;
- отсканированный документ вкладывается в регистрационно-контрольную карточку (РКК) документа.
- пометить 1-й лист каждого документа штрихкодом (его можно распечатать на специальном принтере и приклеить на документ или распечатать штрихкод на чистой странице и положить ее поверх документа).



Задание 10.

Передача документов с помощью системы автоматизации обработки документов.

В организации спроектированы шаблоны нескольких разновидностей писем: сопроводительного письма, информационного письма, письма-напоминания, письма-

требования, письма-подтверждения. Шаблоны документов был разработаны в MS Word и были «вложены» в автоматизированную систему управления организации в виде вордовских файлов, в которых есть и постоянная, и переменная информация (реквизиты). Рассмотрите предложенный рисунок одного из таких шаблонов и выделите постоянную (реквизиты) и переменную (реквизиты) информацию в нем. Свой ответ оформите в виде таблицы, вписав в колонки идентифицированные вами реквизиты предложенного шаблона письма.

Шаблон письма «вложенного» в автоматизированную систему управления организации

Бюро технической инвентаризации № 1 **ул. Энгельса, д.5, оф.6, г. Краснодар,** **350000; тел.: 8(961)98-09-45; эл. почта:** **info@natar.ru; ИНН/КПП** **98978690/98789678; ОГРН** **87645364785869585** **_____ № _____** **На № _____ от _____**	**Организация получать** **Полная должность адресата** **Фамилия И.О. адресата**

Заголовок

Уважаемый Имя Отчество!

Текст письма

Должность И.О. Фамилия

Исполнитель
Ф.И.О. исполнителя
Телефон исполнителя

Таблица для заполнения:

Переменная информация	Постоянная информация

Задание 11.
Для унификации системы документации в организации необходимо составить унифицированные формы журналов: составьте форму журнала для регистрации входящих документов из предложенных элементов (выбрав только необходимые элементы):

н/п	Название колонки журнала
1	Краткое содержание
2	Корреспондент, дата индекс поступившего документа
3	Исполнитель
4	Резолюция или кому направлен документ
5	Дата поступления и индекс документа
6	Примечание
7	Дополнительные сведения о документе
8	Отметка об исполнении
9	Дата документа
10	Рег.№ документа
11	Кем подписан документ
12	Расписка в получении документа

Задание 12.
Для унификации системы документации в организации необходимо составить унифицированные формы журналов: составьте форму журнала для регистрации исходящих документов из предложенных элементов (выбрав только необходимые элементы):

н/п	Название колонки журнала
1	Краткое содержание
2	Корреспондент, дата индекс поступившего документа
3	Исполнитель
4	Резолюция или кому направлен документ
5	Дата поступления и индекс документа
6	Примечание
7	Дополнительные сведения о документе
8	Отметка об исполнении
9	Дата документа
10	Рег.№ документа
11	Кем подписан документ
12	Расписка в получении документа

Задание 13.
Для унификации системы документации в организации необходимо составить унифицированные формы журналов: составьте форму журнала для регистрации внутренних документов из предложенных элементов (выбрав только необходимые элементы):

н/п	Название колонки журнала
1	Краткое содержание
2	Корреспондент, дата индекс поступившего документа
3	Исполнитель
4	Резолюция или кому направлен документ
5	Дата поступления и индекс документа
6	Примечание
7	Дополнительные сведения о документе
8	Отметка об исполнении
9	Дата документа
10	Рег.№ документа
11	Кем подписан документ

12	Расписка в получении документа

Задание 14.

Для унификации системы документации в организации необходимо определить порядок работы с документами: определите последовательность работы с входящими, внутренними и исходящими документами, выбрав необходимые действия из приведенных ниже операций:

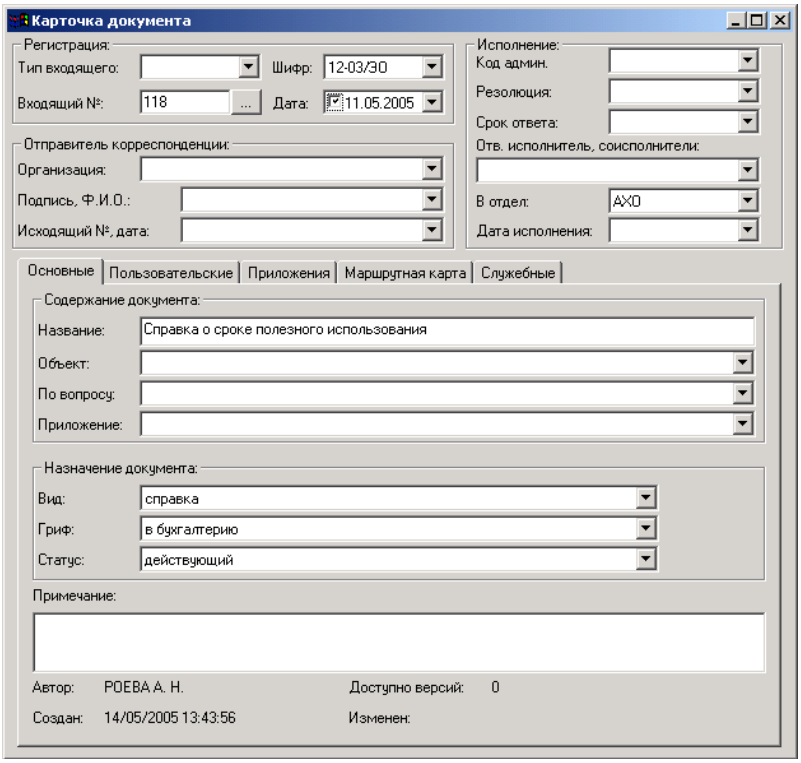
- отправка документа;
- контроль исполнения документа;
- проставление отметки о поступлении документа;
- проставление отметки о направлении документа в дело;
- определение сроков хранения документа;
- исполнение документа;
- составление проекта документа;
- регистрация документа;
- согласование проекта документа;
- вскрытие конверта и проверка вложений;
- подшивка документа в дело;
- проверка правильности адресования;
- заполнение регистрационной карточки;
- передача документа исполнителю;
- проверка правильности оформлениядокумента;
- передача документов руководителю;
- подписание документа руководителем;
- рассмотрение документа руководителем ификсирование своего решения в резолюции;
- предварительное рассмотрение (сортировка, разметка) документов.

Ответоформите в видетаблицы.

Входящие документы	**Исходящие документы**	**Внутренние документы**

Задание 15.

Ведение контрольной картотеки с помощью унификации системы документации в организации. Рассмотрите образец заполнения унифицированной карточки документа и составьте пошаговую инструкцию по заполнению карточки документа.



Задание 16.

Заполните унифицированную форму приказа (распоряжение) по личному составу об увольнениив бюро технической инвентаризации № 1 г. Краснодар специалиста по кадастровой работе Николаева Григория Романовича (трудовой договор № 45-тд от 20.01.2019 г.) по собственному желанию (п.3 ст.77 ТК РФ),в случае необходимости добавьте недостающую информацию:

Унифицированная форма № Т-8
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 05.01.04 № 1

Код
Форма по ОКУД 0301006
по ОКПО

(наименование организации)

Номер документа | Дата составления

ПРИКАЗ
(распоряжение)

о прекращении (расторжении) трудового договора с работником (увольнении)

Прекратить действие трудового договора от " **"** **20** **г. №** ,
уволить " **"** **20** **г.**
(ненужное зачеркнуть)

Табельный номер

(фамилия, имя, отчество)

(структурное подразделение)

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

(основание прекращения (расторжения) трудового договора (увольнения))

Основание (документ, номер, дата):
(заявление работника, служебная записка, медицинское заключение и т.д.)

Руководитель организации (должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

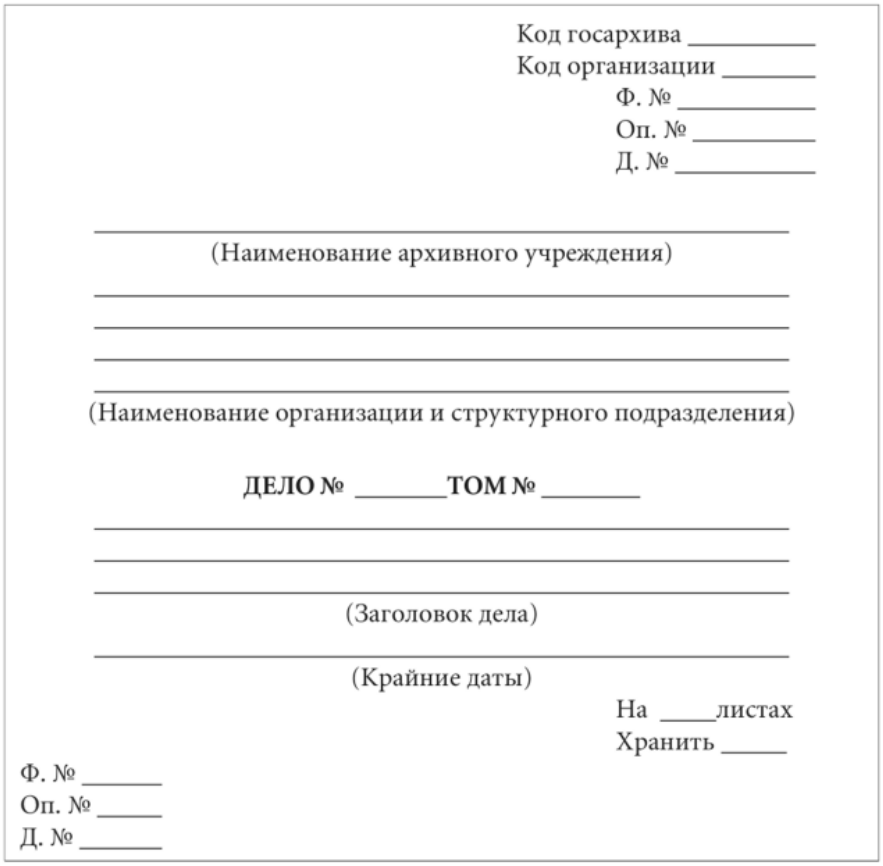
С приказом (распоряжением) работник ознакомлен "__" 20__ г.
(личная подпись)

Мотивированное мнение выборного профсоюзного органа в письменной форме (от "__" 20__ г. №) рассмотрено

Задание 17.

Оформите обложку дела, используя следующую информацию:

В архив бюро технической инвентаризации № 1 г. Краснодар из отдела кадастровой оценки передаются письма-запросы на 245 листах за период с 10 января по 28 декабря 2020 год, сгруппированные и оформленные в дело № 56-ж со сроком хранения 10 лет.
Обложка дела для заполнения.



Код госархива _____
Код организации _____
Ф. № _____
Оп. № _____
Д. № _____

_____
(Наименование архивного учреждения)
_____
_____
_____
_____
(Наименование организации и структурного подразделения)

ДЕЛО № _____ТОМ № _____

_____
_____
_____
(Заголовок дела)
_____
(Крайние даты)

На _____листах
Хранить _____

Ф. № _____
Оп. № _____
Д. № _____

Задание 18.
Оформите внутреннюю опись дела, для последующей передачи в архив организации, используя следующую информацию:
Акты освидетельствования объектов недвижимости БТИ № 1 г. Краснодарза период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. с № 01 по № 249. Но, в данном деле физически отсутствуют документы за № 11 и № 201, так как в момент регистрации была допущена ошибка и актов с такими номерами за 2020 год нет. Кроме того, вторая страница приказа № 56 надорвана.

Задание19.
Для передачи дел в архивБТИ № 1 требуется оформить опись. Заполните предложенную форму описи, используя следующую информацию:
- в архив передаются дела за 2020 год;
- дела: № 06-01Акты освидетельствования объектов недвижимости (250 листов); № 06-02Распоряжения начальника отела оценки недвижимости (245 листов); № 06-03 Протоколы совещаний у руководителя (248 листов);
- все указанные дела велись с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.;
- дело № 04-18 велось в электронном виде.

Форма описи, для заполнения.

_____
(наименование организации)

Фонд № _____

ОПИСЬ № _____
дел постоянного хранения

за _____ год

УТВЕРЖДАЮ

_____
(наименование должности руководителя организации)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата _____

Название раздела (структурного подразделения организации)					
№ п/п	Индекс дела	Заголовок дела	Крайние даты	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6

В данный раздел описи внесено _____ ед. хр.,
(цифрами и прописью)

с № _____ по № _____, в том числе:

литерные номера: _____

пропущенные номера: _____

Наименование должности
составителя описи _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Наименование должности
руководителя архива
(лица, ответственного за архив) _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата _____

УТВЕРЖДЕНО

Протокол ЭПК архивного учреждения
от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО

Протокол ЦЭК (ЭК) организации
от _____ № _____

Задание 20.

Организация хранения и поиска документов. Для нового офиса бюро технической инвентаризации необходимо закупить средства хранения для организации оперативного хранения документов. Рассмотрите предложенные рисунки средств хранения. Какой из предложенных вариантов будет подходящим для организации оперативного хранения документов. Сформулируйте требования к средствам хранения для оперативного хранения документов.

Рисунок 1

Рисунок 2

Рисунок 3

Рисунок 4	**Рисунок 5**	**Рисунок 6**

Задание 21.

Организация хранения и поиска документов.Оформите карту-заменитель дела, используя следующую информацию (в случае необходимости добавьте недостающую информацию):
В отделе работы с юридическими лицами бюро технической инвентаризации организовано оперативное хранение документов.На основании служебной записки на имя начальника отдела, ведущему специалисту административного отдела Яковлевой А.Д. было выдано во временное пользование (с последующим возвратом) дело № 34-л за 2022 года, находящееся на оперативном хранение. Дата выдачи 20.09.2023 г.

Форма карты-заменителя дела (для заполнения):

_____
(наименование организации)

КАРТА-ЗАМЕНИТЕЛЬ ДЕЛА

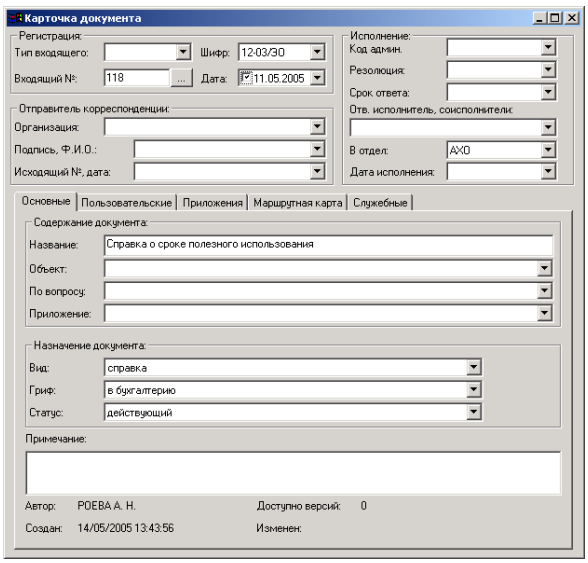
Дело _____

Выдано во временное пользование:

№ п/н	Ф.И.О. пользователя	Дата выдачи	Дата возврата

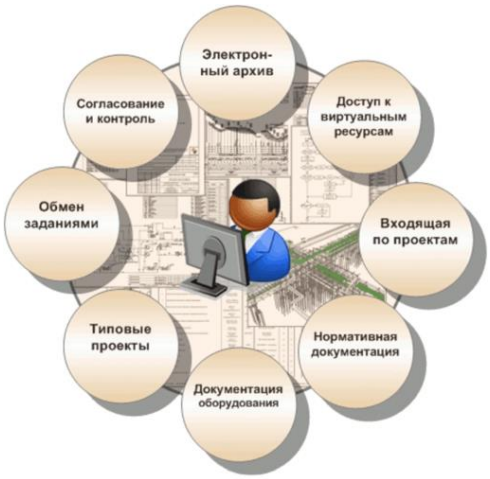
Задание 22.

Ведение контрольной картотеки с помощью телекоммуникационных технологий в электронном документообороте: Рассмотрите образец заполнения карточки документа и составьте пошаговую инструкцию по заполнению карточки документа в электронном виде.



Задание 23.

Рассмотрите предложенный рисунок и объясните принцип передачи информации с помощью телекоммуникационных технологий в электронном документообороте:



Задание 24.

Рассмотрите предложенный рисунок и объясните порядок и особенность создания и передачи документов сотрудникамибюро технической инвентаризации с помощью телекоммуникационных технологий в электронном документообороте:

Задание 25.

Рассмотрите предложенный рисунок и объясните маршрут движения документа в организациис помощью телекоммуникационных технологий в электронном документообороте:

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.09 МЕТРОЛОГИЯ, СТАНДАРТИЗАЦИЯ И СЕРТИФИКАЦИЯ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированность общих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01.; ОК 02.; ОК 05.; ОК 07.; ОК 09.; ПК 1.2.; ПК 1.4.	*– применять методики и документы по стандартизации;* *– применять средства измерений, эталоны единиц величин, стандартные образцы, вспомогательное оборудование, необходимые для проведения измерений;* *– применять методики поверки (калибровки) средств измерений;* *– определять погрешность (неопределенность) измерений;* *– оформлять и регистрировать результаты поверки (калибровки) средств измерений с использованием программного обеспечения*	*– методики полевой поверки приборов для производства топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений;* *– законодательство Российской Федерации в области обеспечения единства измерений;* *– нормативные правовые акты и методические документы, регламентирующие вопросы поверки (калибровки) средств измерений;* *– требования к оформлению нормативно-технической и производственно-технической документации;* *– национальные стандарты и иные документы по стандартизации;* *– термины и определения в области метрологии;* *– формы представления результатов и погрешности (неопределенности) измерений.*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– применять методики и документы по стандартизации;	8
– применять средства измерений, эталоны единиц величин, стандартные образцы, вспомогательное оборудование, необходимые для проведения измерений;	1,2,3,4
– применять методики поверки (калибровки) средств измерений;	5,6,7

– определять погрешность (неопределенность) измерений;	9-13
– оформлять и регистрировать результаты поверки (калибровки) средств измерений с использованием программного обеспечения	5,6,7
Знать	**Номер вопроса**
– методики полевой поверки приборов для производства топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений;	21
– законодательство Российской Федерации в области обеспечения единства измерений;	1-7, 10,11
– нормативные правовые акты и методические документы, регламентирующие вопросы поверки (калибровки) средств измерений;	22
– требования к оформлению нормативно-технической и производственно-технической документации;	23
– национальные стандарты и иные документы по стандартизации;	8, 9,25
– термины и определения в области метрологии;	12-20
– формы представления результатов и погрешности (неопределенности) измерений.	15,24

Теоретические вопросы

1. Понятие о стандартизации
2. Цели и задачи стандартизации
3. Принципы стандартизации
4. Нормативные документы по стандартизации и требования к ним
5. Порядок разработки, утверждения и внедрения стандартов
6. Государственный надзор и контроль за соблюдением стандартов
7. Стандартизация геодезических инструментов
8. Отраслевой стандарт «угодья земельные. Термины и определения»
9. Вычисление площадей и порядок ведения графического учета земель
10. Сертификация. Её цели и задачи.
11. Правовые основы и правила проведения сертификации в РФ.
12. Предмет и задачи метрологии
13. Классификация измерений
14. Методы измерений
15. Погрешности измерений
16. Метрологические службы: государственные, международные и региональные
17. Компарирование реек и электронных рулеток
18. Коллиматоры
19. Катетометры
20. Частототометры
21. Порядок полевой поверки нивелира
22. Нормативные правовые акты и методические документы, регламентирующие вопросы поверки (калибровки) средств измерений
23. Требования к оформлению нормативно-технической и производственно-технической документации
24. Формы представления результатов и погрешности (неопределенности) измерений
25. Национальные стандарты и иные документы по стандартизации

Практические задания

Задание 1.

При заключении договора купли-продажи на поставку партии импортных товаров сторонами не было оговорено, в каких единицах измерения будет определен размер товарной партии. Каждая из договорных сторон имела в виду свои национальные единицы измерения. Рассчитайте возможные убытки одной из договаривающихся сторон. Необходимая дополнительная информация представлена в табл.1.

Таблица 1.

Перечень товаров и единиц их измерения

№ п/п	Наименование товара	Масса партии	Единицы измерения		Цена за убытки ед. изм. дол.
			импортера	экспортера	
1.	Масло сливочное	2000	кг	торговый фунт	5
2.	Пшеница	600	центнер/ рос	короткий центнер	15
3.	Сахарный песок	1000	центнер	короткий центнер	40
4.	Мясо	100	/англ.	тонна/США	1600
5.	Мука	200	тонна/рос	короткая тонна	200
6.	Медикаменты /масса упаковки за 1 шт./	10000 шт.	тонна/амер 2	2 торговых унции	1,0
7.	Нефть	200	аптекарских	нефтяной барель	200
8.	Пиво	10000	унции	бушель США	300
9.	Ткани х/б	10000	сухой барель	ярд	2,0
10.	Ткани шерстяные	0 20000 0	бушель англ. м м	фут	15,0

Дайте заключение и рекомендации по предотвращению убытков одной из сторон. Объясните возможные причины допущенных при заключении договора ошибок.

Задание 2

Определите чему равно контрольное число товарного кода.
Товарный код 889234567890.

Задание 3

Три транснациональных компании предлагают услуги по морским перевозкам грузов. С какой фирмой выгоднее заключить договор на перевозку, если цены на транспортные услуги у всех компаний одинаковые, но у первой компании стоимость перевозки груза указаны за 1 км; у второй – за I ярд, у третьей – за I фут. Рассчитайте стоимость транспортных услуг каждой компании, если груз нужно перевезти на расстояние 1000 км, а стоимость перевозки единицы длины составляет 5 условных единиц. Проранжируйте стоимость транспортных услуг по шкале отношений в возраставшем порядке.

Задание 4

Вы разработали новую автоматизированную установку для измерения напряжения пробоя конденсаторов и хотите внедрить ее на производстве для контроля качества продукции. Экономический эффект подсчитали. Однако завод ее не берет, т.к. у него нет гарантии в том, что она измеряет правильно. Ваши действия?

Задание 5

В «Межевом земельном центре» используются геодезические приборы, такие как

GNSS-приемники. Какие виды метрологического контроля они должны пройти.

Задание 6

В «Межевом земельном центре» используются геодезические приборы, такие как Лазерные-рулетки. Какие виды метрологического контроля они должны пройти.

Задание 7

Оформите акт поверки нивелира. Круглый уровень поверен и поверка выполняется. При поверки горизонтальной оси прибора были сняты следующие показатели при положении нивелира посередине a=1465, b=1513. А при положении нивелира в 7 метрах от точки А a=1385,b=1435.

Задание 8

Изучить ГОСТ Р 1.2-2020 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила разработки, утверждения, обновления, внесения поправок и отмены.

Ознакомиться с содержанием нормативного документа и указать его основную цель

Определить структуру нормативного документа и дать перечень структурных элементов.

Кратко описать содержание каждого элемента и по результатам работы заполнить табл. 1

Таблица 1 – Анализ основополагающего национального стандарта

Наименование структурного элемента	Краткое содержание элемента	Назначение элемента

Задание 9

Линия, истинное значение длины которой равно 125,43 м, измерена 6 раз. Результаты измерений приведены в таблице 20. Вычислить среднюю квадратическую, предельную и относительную погрешности измерений.

№ измерения	Результаты измерений в м
1	125,56
2	125,49
3	125,39
4	125,38
5	125,44
6	125,35
X = 125,43 *м*	

Значения коэффициента Стьюдента

N	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
t_β	4,3	3,2	2,8	2,6	2,4	2,4	2,3	2,3	2,2	2,2

Задача 10

По результатам многократного измерения линии вычислить наиболее надежное значение длины линии, среднюю квадратическую погрешность одного измерения, среднюю

квадратическую погрешность среднего арифметического, предельную и относительную погрешности.

Номер измерения	Результат измерений в м
1	585,65
2	585,70
3	585,62
4	585,59
5	585,66
6	585,62
7	585,55
8	585,63
9	585,69
10	585,68
11	585,77
$l_0 = 585,55$	

Задача 11

Угол измерен шестью приемами. Вычислить вероятнейшее значение угла, среднюю квадратическую погрешность одного измерения и среднюю квадратическую погрешность среднего арифметического

Номер измерения	Результат измерений
1	35°12'56"
2	35°12'55"
3	$35^0$12'59"
4	35°13'02"
5	35°13'00"
6	35°12'59"
l_0 = 35°12'55"	

Задача 12

Угол был измерен одним и тем же теодолитом 3 раза. При этом получены следующие значения угла:

β1 = 59° 17′26″ как среднее из двух приемов;

β2 = 59°17′37″ как среднее из трех приемов;

β3 = 59°17′38″ как среднее из четырех приемов.

Вычислить вероятнейшее значение угла и его СКП.

Задача 13

Отметка узловой точки получена из четырех нивелирных ходов. Вычислить вероятнейшее значение высоты узловой точки, СКП единицы веса и СКП

вероятнейшего значения

Номер хода	Высота узловой точки, Н,м	Длина хода, L, км
1	254,383	4,0
2	254,379	2,0
3	254,385	3,0
4	254,378	5,0
	H_0=254,300	–

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ)

по учебной дисциплине

ОП.10 ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ

В результате аттестации по учебной дисциплине осуществляется комплексная проверка знаний, умений, а также сформированностьобщих и профессиональных компетенций:

Таблица 1 – Результаты освоения учебной дисциплины

Код ПК, ОК	**Умения**	**Знания**
ОК 01 ОК 02 ОК 09 ПК 1.1 ПК 1.2 ПК 1.3 ПК 1.4	– *разбираться в вопросах охраны труда, видах инструктажей* – *классифицировать, расследовать и вести учет несчастных случаев на производстве* – *составлять акты о несчастных случаях* – *проектировать рациональную планировку рабочих мест* – *рассчитывать затраты на мероприятия по улучшению условий и охраны труда анализировать уровень шума, вибрации, освещенности на рабочем месте* – *оказывать первую медицинскую помощь* – *анализировать технику безопасности в процессе инженерно-геодезических работ*	*– правила по технике безопасности при ведении полевых и камеральных топографо–геодезических работ;* *– основы трудового законодательства;* *– основы гражданского и трудового законодательства Российской Федерации;* *– требования охраны труда.*

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка освоения дисциплины предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения профессионального модуля студент должен:	**Заданиядляпроверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
Разбираться в вопросах охраны труда, видах инструктажей	2,3,14,15,
Классифицировать, расследовать и вести учет несчастных случаев на производстве	5,6,7,8,10,11,12
Составлять акты о несчастных случаях	4,19
Проектировать рациональную планировку рабочих мест	22,23
Рассчитывать затраты на мероприятия по улучшению условий и охраны труда анализировать уровень шума, вибрации, освещенности на рабочем месте	1,20,21
Оказать первую медицинскую помощь	9,13,24,25
Анализировать технику безопасности в процессе инженерно-геодезических работ	16,17,18
Знать	**Номер вопроса**
Правила по технике безопасности при ведении полевых и камеральных топографо-геодезических работ	4,6,10,11,12,15,18,22
Основы трудового законодательства	2,19,21

Основы гражданского и трудового законодательства Российской Федерации	8, 13,14,16,17,20,25
Требования охраны труда	1,3,5,7,9,18,23,24

Теоретические вопросы

1. Обучение и инструктажи по охране труда.
2. Анализ вопросов охраны труда в Трудовом кодексе
3. Классификация опасных и вредных производственных факторов. Гигиеническая оценка условий и характера труда
4. Расследование и учет несчастных случаев и профессиональных заболеваний
5. Классификация, расследование и учет несчастных случаев на производстве
6. Составление акта о несчастном случае по форме Н1.
7. Факторы, влияющие на условия труда. Материальные затраты на охрану труда
8. Обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.
9. Вредные и травмоопасные производственные факторы. Техника безопасности на разных производствах
10. Взаимодействие человека с опасными и вредными производственными факторами. Классификация вредных и опасных факторов
11. Физические и химические вредные и опасные факторы и защита от них
12. Параметры микроклимата производственных помещений. Освещенность, шум и их влияние на условия труда и на организм человека
13. Первая медицинская помощь. Принципы оказания первой помощи пострадавшим. Правила безопасности при оказании первой помощи
14. Оказание первой медицинской помощи
15. Техника безопасности на топографо-геодезических и инженерно-геодезических работах
16. Обеспечение пожарной безопасности. Классификация производств по классам пожароопасности
17. Характеристики пожаро-взрывоопасности веществ и материалов. Организация и организационно-технические мероприятия по обеспечению взрыво- и пожарной безопасности.
18. Предмет охраны труда. Основные понятия охраны труда
19. Трудовое законодательство. Органы контроля и надзора за безопасностью и охраной труда в РФ
20. Охрана труда женщин в трудовом и гражданском законодательстве. Особенности охраны труда молодежи.
21. Расследование и учет несчастных случаев в трудовом законодательстве
22. Профессиональные заболевания и их профилактика
23. Управление охраной труда. Инструктажи по охране труда
24. Организация кабинета и уголка охраны труда
25. Трудовой коллектив и пути создания здоровых и безопасных условий труда Пропаганда и популяризация охраны труда

Практические задания

1. Ситуационнаязадача: При работе с химическими веществами лаборантка получила ожог серной кислотой правой руки. Ей оказали первую помощь и отправили в медучреждение. Как классифицируется данный случай, если известно, что период нетрудоспособности длился 65 дней? Какую помощь оказали ? Дайте развернутый ответ.
2. Ситуационнаязадача: Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования , после окончания колледжа устроился на работу, где проходил производственную практику. Какие виды инструктажей необходимо ему провести? Зарегистрируйте в соответствующих журналах? Каков порядок допуска к самостоятельной работе?
3. Ситуационнаязадача: Помощник машиниста экскаватора ушел в отпуск 22.01.2014г. Срок сдачи экзамена по электробезопасности работника 24.01.2014г. он пропустил. Какой вид инструктажа необходимо провести работнику по выходу из отпуска? Зарегистрируйте в соответствующих журналах. Какие действия по отношению к работнику должен предпринять непосредственный руководитель работ?

4. Ситуационнаязадача: На складском терминале при переноске электронасоса, не отключенного от электросети, взявшись одной рукой за ручку насоса, а другой - за железобетонную арматуру, бетонщик получил смертельную травму. Какие нарушения были допущены? Как расследуется данный несчастный случай?
5. Ситуационная задача: При проведении плановой проверки, государственный инспектор по охране труда выявил несколько нарушений требований охраны труда, которые создавали угрозу жизни и здоровью работников строительной организации. Инспектор принял решение приостановить работу организации на срок 30 дней. Правомерны ли действия инспектора? Дайте развернутый ответ.
6. Ситуационная задача: Машинист конвейера следовал на работу на автобусе предприятия. Произошло ДТП, в результате которого Конев получил стойкую утрату трудоспособности. Относится ли данный случай к несчастному случаю на производстве? Как классифицируется данный случай по степени тяжести? Каков порядок расследования данного несчастного случая? Обоснуйте ответ.
7. Ситуационная задача: Электромонтер производил работу ручным молотком без защитных очков. Окалиной был травмирован глаз. Как классифицируется данный случай по степени тяжести, если известно, что электромонтер потерял зрение на один глаз? Каков порядок расследования несчастного случая? Какую помощь необходимо было оказать данному работнику?
8. Ситуационная задача: Мастер выдал электродрель для производства необходимых работ под роспись в журнале. При работе с электродрелью электрослесарь получил электротравму. При осмотре электроинструмента, было обнаружено повреждение изоляции питающего провода. Какие нарушения и кем были допущены?
9. Ситуационная задача: При замыкании электропроводки в кабинете административного здания произошло возгорание. При тушении пожара бухгалтер была госпитализирована с ожогами III степени, оператор ПЭВМ получила ожоги II степени.Как классифицируется данный несчастный случай? Какие действия необходимо было предпринять вышестоящему или непосредственному руководителям? Какую первую помощь необходимо оказать пострадавшим?
10. Ситуационная задача: На строительной площадке, каменщик находился в состоянии алкогольного опьянения. Проходя по территории стройплощадки, не обратив внимания на временное ограждение, он упал в котлован, получил увечье, повлекшее за собой потерю трудоспособности более 60 дней. Подлежит ли расследованию данный несчастный случай? Будет ли данный несчастный случай учитываться как несчастный случай, связанный с производством?
11. Ситуационная задача: Работая на стройке, каменщик Курчин И.Н. находился на подмостях, на высоте 6 метров без страховки и упал. Бригадир при осмотре Курчина И. Н. определил открытый перелом правой голени, вызвал скорую помощь и остался около пострадавшего ожидать приезда скорой помощи. Какие нарушения были допущены работниками? К какой степени тяжести относится данный несчастный случай, если временная утрата трудоспособности составила 80 дней? Каков порядок расследования и оформления данного несчастного случая?
12. Ситуационная задача: Иванов А. работает на заводе токарем. За рабочую смену Александр не успел выточить необходимое количество изделий. Мастер попросил его задержаться на некоторое время, чтобы изготовить требуемые детали. Александр сказал, что очень устал за рабочий день. Да и станок постоянно дет сбои в работе. Однако мастеру удалось уговорить Александра остаться на сверхурочную работу. Через 2 часа работы станок вдруг заклинило, Александр попытался устранить неполадку и забыл отключить станок от питания электричеством. Внезапно станок заработал, когда рука Александра находилась в опасной зоне, и ему оторвало кисть правой руки. В результате такой травмы Александр лишился трудоспособности. Какие нарушения были допущены? К какой степени тяжести относится данный несчастный случай? Каков порядок расследования и оформления данного несчастного случая?
13. Ситуационная задача: Электромонтеры по ремонту и обслуживанию электрооборудования и производили расчистку трассы высоковольтной линии от деревьев. Произошел обрыв токоведущего провода, в результате чего был поражен электрическим током. Приняв меры предосторожности, вытянул пострадавшего из опасной зоны. При осмотре пострадавшего он выявил открытый перелом правой голени, ожог 3 степени правого предплечья. Как называется опасная зона, в которой находился пострадавший? Какие меры предосторожности необходимо было предпринять? Какую помощь необходимо оказать пострадавшему работнику?
14. Ситуационная задача: Студенты «КИПО» (28.01.1996 г) и (14.01.1996г), обучающиеся по специальности земельно –имущественные отношения, после удачной сдачи зимней сессии, прибыли

на производственную практику в дочернюю организацию . Им были проведены необходимые инструктажи. Выдана соответствующая спецодежда. Практиканты приступили к работе. Какие виды инструктажей были проведены студентам? В каких журналах нужно зарегистрировать данных ?

15. Ситуационная задача: К моменту окончания смены токарь Потопов не успел подготовить рабочее место для сдачи его своему сменщику Норину. Поскольку время работы Потопова закончилось, он, ссылаясь на неотложные дела, поспешил уйти. Вследствие того, что рабочее место не было подготовлено, Норин отказался приступить к работе. На основании докладной записки бригадира смены приказом руководителя организации работникам был объявлен выговор. Правомерно ли привлечение к дисциплинарной ответственности Потопова и Норина?
16. Ситуационнаязадача :Студент Иванов по заданию руководителя практики, доставлял на личном автомобиле документы и приборы на место геодезических исследований. По пути к месту следования Иванов попал в ДТП. Являются ли травмы полученные Ивановым производственной травмой? Обоснуйте ответ.
17. Ситуационнаязадача :Группа студентов проводя геодезические исследования на строительном объекте попала в снегопад, но продолжила замеры при слабой видимости и снегопаде. Какие инструкции ими были нарушены? Что необходимо иметь при себе при работе на строительном объекте?
18. Ситуационная задача: Группа сотрудников строительного объекта проводила замеры на незакрепленной опалубке при сильном дожде и ветре. Какие инструкции ими были нарушены и какие возможны последствия?
19. Ситуационная задача: На строительной площадке при работе крана случился обрыв тросов. В это время территории на строительной площадке, компания геодезистов осуществляла замеры. Пострадали несколько человек. Какие возможны последствия? Кто несет ответственность? Возможны ли выплаты? Составляется ли акт о несчастном случае?.
20. Ситуационная задача: Сотрудники завода по производству автомобилей при прохождении медицинских осмотров жаловались на головную боль, причиной которой является работа в шумном цеху без наушников. Какие последствия могут быть у сотрудников завода? Что было нарушено? Кто несет ответственность?
21. Ситуационная задача: Сотрудники дорожной службы работая с виброинструментомне делают перерыв согласно инструкции по ОТ, что может привести к виброболезни. Какие симптомы и последствия виброболезни? Кто является ответственным в случае ухудшения здоровья сотрудников ДРС?
22. Ситуационная задача: Специалист по ОТ в лаборатории организовал проверку по соответствию ТБ рабочих мест. Какими документами он будет руководствоваться и какие возможны наказания за не соответствие?
23. Ситуационная задача: Какие требования должны быть при планировки рабочих мест, для офисного помещения
24. Ситуационная задача: Сотрудник лаборатории в процессе работы уронил штатив с пробирками. При уборки разбитого стекла сотрудник сильно порезал руку. Окажите первую помощь. Какой вид повреждения у пострадавшего?
25. Ситуационная задача: Сотрудник архива находясь на своем рабочем месте совершил падение с лестницы и ушибся головой. Какие ваши действия? Является ли это несчастным случаем?

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно,

допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПМ.01 ПОДГОТОВКА, ПЛАНИРОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ ПОЛЕВЫХ И КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ ПО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ

по специальности

21.02.19ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Краснодар, 2026

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции: ОК 01.; ОК 02.; ОК 04.; ОК 08.; ОК 09.; ПК 1.1.; ПК 1.2.; ПК 1.3.; ПК 1.4.; ПК 1.5.; ПК 1.6.

Перечень общих компетенций

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде;
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках

Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД 1	Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям
ПК 1.1.	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.
ПК 1.2.	Выполнять топографические съемки различных масштабов.
ПК 1.3.	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов
ПК 1.4.	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.
ПК 1.5	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости
ПК 1.6.	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.

Врезультатеосвоенияпрофессиональногомодулястудентдолжен**:**

Владеть навыками	Выполнения полевых геодезических работ на производственном участке; Выполнения топографических и кадастровых съемок; Обработки результатов полевых измерений; Составления картографических материалов с применением специализированных компьютерных программ; Подготовки материалов аэро- и космических съемок для использования при проведении изыскательских и землеустроительных работ.

Уметь	– выполнять полевые геодезические работы; – использовать современные технологии определения местоположения на основе спутниковой навигации, а также методы электронных измерений геодезических сетей; – выполнять фотограмметрические работы и дешифрирование аэрофотоснимков и космофотоснимков; – производить крупномасштабные топографические съемки для создания изыскательских планов, в том числе съемку подземных коммуникаций; – использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение полевых и камеральных работ по созданию геодезических сетей специального назначения:** - *производить камеральную и полевую рекогносцировку пунктов государственной геодезической сети;* *– выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;* *– производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;* *– проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение топографических съемок и оформление их результатов:** *– выполнять предварительную обработку результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных координат с использованием специализированного программного обеспечения;* *– производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок*
Знать	– нормативные правовые акты, распорядительные и нормативные материалы по производству топографо-геодезических и картографических работ; – устройство и принципы работы геодезических приборов и систем; – методы угловых и линейных измерений, нивелирования и координатных определений; – техники выполнения полевых и камеральных геодезических работ;

	– современные технологии определения местоположения пунктов геодезических сетей на основе спутниковой навигации; – методы электронных измерений элементов геодезических сетей; – метрологические требования к содержанию и эксплуатации топографо-геодезического оборудования; – алгоритмы математической обработки результатов полевых геодезических измерений с использованием современных компьютерных программ; – технологии фотограмметрических работ и дешифрирования при создании инженерно-топографических планов; – система фондов хранения сведений об объектах инженерных изысканий; порядок обращения и получения сведений; – установленный порядок сдачи отчетных материалов выполненных инженерно-геодезических изысканий в ответственные организации; – требования охраны труда; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение полевых и камеральных работ по созданию геодезических сетей специального назначения:** - *принципы действия, устройство и методики поверки приборов для геодезических измерений;* *– методика производства измерений для определения пространственных координат;* *– специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат новых пунктов и оценки их точности;* *– методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных полевых наблюдений;* *– методы геодезических исследований;* *– средства автоматизации топографо–геодезических работ;* *– методы съемок местности;* *– особенности работы в гражданском и промышленном строительстве;* *– особенности работы при строительстве тоннелей и других подземных коммуникаций;* *– особенности работы в дорожном строительстве;* *– особенности работы при строительстве линейных сооружений;* *– особенности работы в горной промышленности;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение топографических съемок и оформление их результатов:** *– особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений;* *– особенности работы в земельном кадастре;* *– особенности работы при постоянном и периодическом мониторинге деформаций зданий и сооружений на этапах их строительства и последующей эксплуатации*

Оценочные материалы
МДК01.01 ВЫПОЛНЕНИЕ ПОЛЕВЫХ И КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ ПО СОЗДАНИЮ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ СЕТЕЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Оценка освоения МДК01.01 предусматривает проведение экзамена

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
- выполнять полевые геодезические работы;	1,2,3,4,5,6,7,8,9
- использовать современные технологии определения местоположения на основе спутниковой навигации, а также методы электронных измерений геодезических сетей;	7,8,9
- использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности;	7,22,23
- производить камеральную и полевую рекогносцировку пунктов государственной геодезической сети;	14, 18,19, 20,21
- выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;	7,14
- производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;	12, 13,14,20,21
- производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;	1,2
- проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;	16,17,
определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;	10,11,
выполнять предварительную обработку результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных координат с использованием специализированного программного обеспечения;	15
Знать	**Номер вопроса**
- нормативные правовые акты, распорядительные и нормативные материалы по производству топографо-геодезических и картографических работ;	1,2,3,4,5
- устройство и принципы работы геодезических приборов и систем;	19, 20,21,22, 23,
- методы угловых и линейных измерений, нивелирования и координатных определений;	26,27, 30,36,37,38,39
- техники выполнения полевых и камеральных геодезических работ;	31,32,33,34,35, 40
- современные технологии определения местоположения пунктов геодезических сетей на основе спутниковой навигации;	41,42
- методы электронных измерений элементов геодезических сетей;	43, 44
- метрологические требования к содержанию и эксплуатации топографо-геодезического оборудования;	28,29
- алгоритмы математической обработки результатов полевых геодезических измерений с использованием современных компьютерных программ;	45,46,47,48,49
- требования охраны труда;	51

- принципы действия, устройство и методики поверки приборов для геодезических измерений;	24,25
- методика производства измерений для определения пространственных координат;	6,7,17, 18
- специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат новых пунктов и оценки их точности;	47,48,49
- методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных полевых наблюдений;	44
- методы геодезических исследований;	32
- средства автоматизации топографо–геодезических работ;	47,22
- методы съемок местности;	
- особенности работы в гражданском и промышленном строительстве;	8,9
- особенности работы при строительстве тоннелей и других подземных коммуникаций;	12
- особенности работы в дорожном строительстве;	11
- особенности работы при строительстве линейных сооружений;	10
- особенности работы в горной промышленности;	13
- особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений;	14
- особенности работы в земельном кадастре;	50
- особенности работы при постоянном и периодическом мониторинге деформаций зданий и сооружений на этапах их строительства и последующей эксплуатации	15,16

Теоретические вопросы

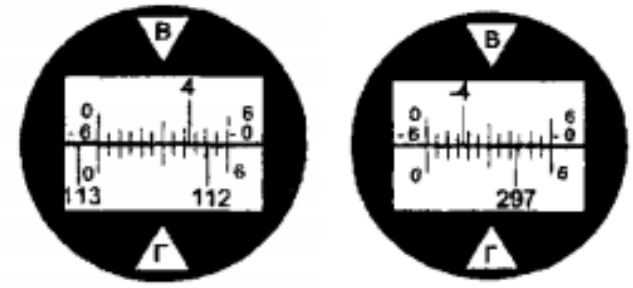
1. Нормативно-правовые акты, регулирующие геодезическую деятельностью
2. Государственная геодезическая сеть
3. Структура государственной геодезической сети
4. Государственная гравиметрическая сеть
5. Структура государственной гравиметрической сети
6. Геодезические сети
7. Порядок создания геодезической сети специального назначения
8. Особенности работы в гражданском строительстве
9. Особенности работы в промышленном строительстве
10. Особенности работы при строительстве линейных сооружений
11. Особенности работы в дорожном строительстве
12. Особенности работы при строительстве тоннелей и дркгих подземных коммуникаций
13. Особенности работы в горной промышленности
14. Особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений
15 Особенности работы при мониторинге деформации зданий и сооружений на этапе их строительства
16 Особенности работы при мониторинге деформации зданий и сооружений в процессе их эксплуатации
17 Центры государственной геодезической сети
18 Конструкция центров государственной геодезической сети
19 Виды геодезических приборов
20 Устройство теодолита
21 Устройство нивелира
22 Устройство тахеометра

23 Устройство GPS-приемника
24 Порядок поверки теодолита
25 Порядок поверки нивелира
26 Принцип измерения углов
27 Порядок измерения превышения
28 Метрологическое обслуживание геодезических приборов
29 Поверка геодезических приборов (периодическая, внеочередная и первичная)
30 Понятия горизонтальный и вертикальный угол
31 Математическая обработка угловых измерений
32 Методы геодезических исследований
33 Понятие дирекционный угол
34 Вычисление дирекционных углов
35 Зависимость между дирекционными углами и румбами
36 Геометрическое нивелирование
37 Нивелирование «из середины»
38 Нивелирование «в перед»
39 Тригонометрическое нивелирование
40 Порядок обработки журнала нивелирования
41 Спутниковые технологии для построения геодезических сетей
42 Методики производства спутниковых наблюдений
43 Порядок привязки тахеометра на исходном пункте
44 Методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных полевых наблюдений
45 Порядок уравнивания теодолитных ходов
46 Порядок уравнивания нивелирного хода
47 Специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат
48 Порядок формирования чертежей в специализированном програмном обеспечении
49 Форматы импорта в программе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ
50 Особенности работы в земельном кадастре
51 Требования охраны труда при проведении геодезических работ

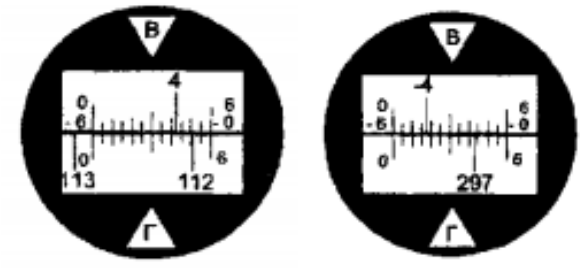
Практические задания
Задание 1
Установить нивелир, выполнить поверку круглого уровня

Задание 2
Установить теодолит, выполнить поверку цилиндрического уровня

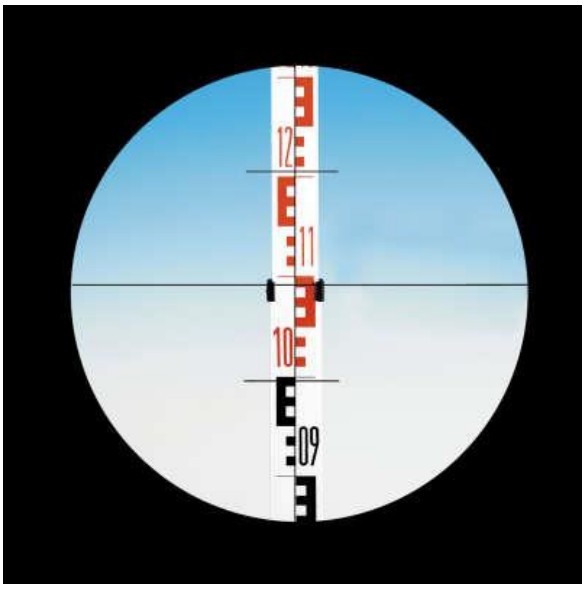
Задание 3
Снять отчет по горизонтальному кругу



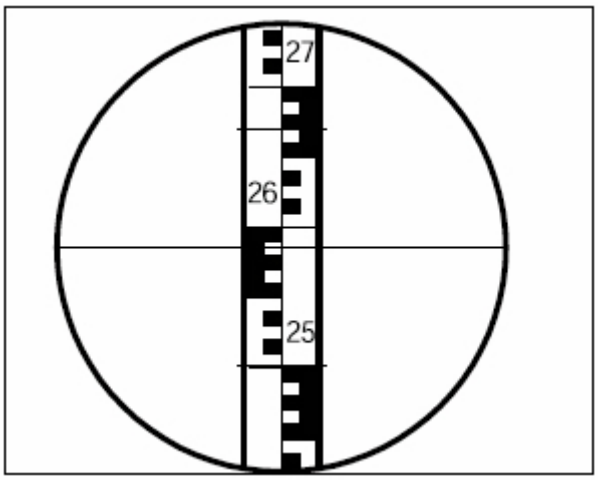
Задание 4
Снять отчет по вертикальному кругу



Задание 5
Снять отчет по нивелирной рейке

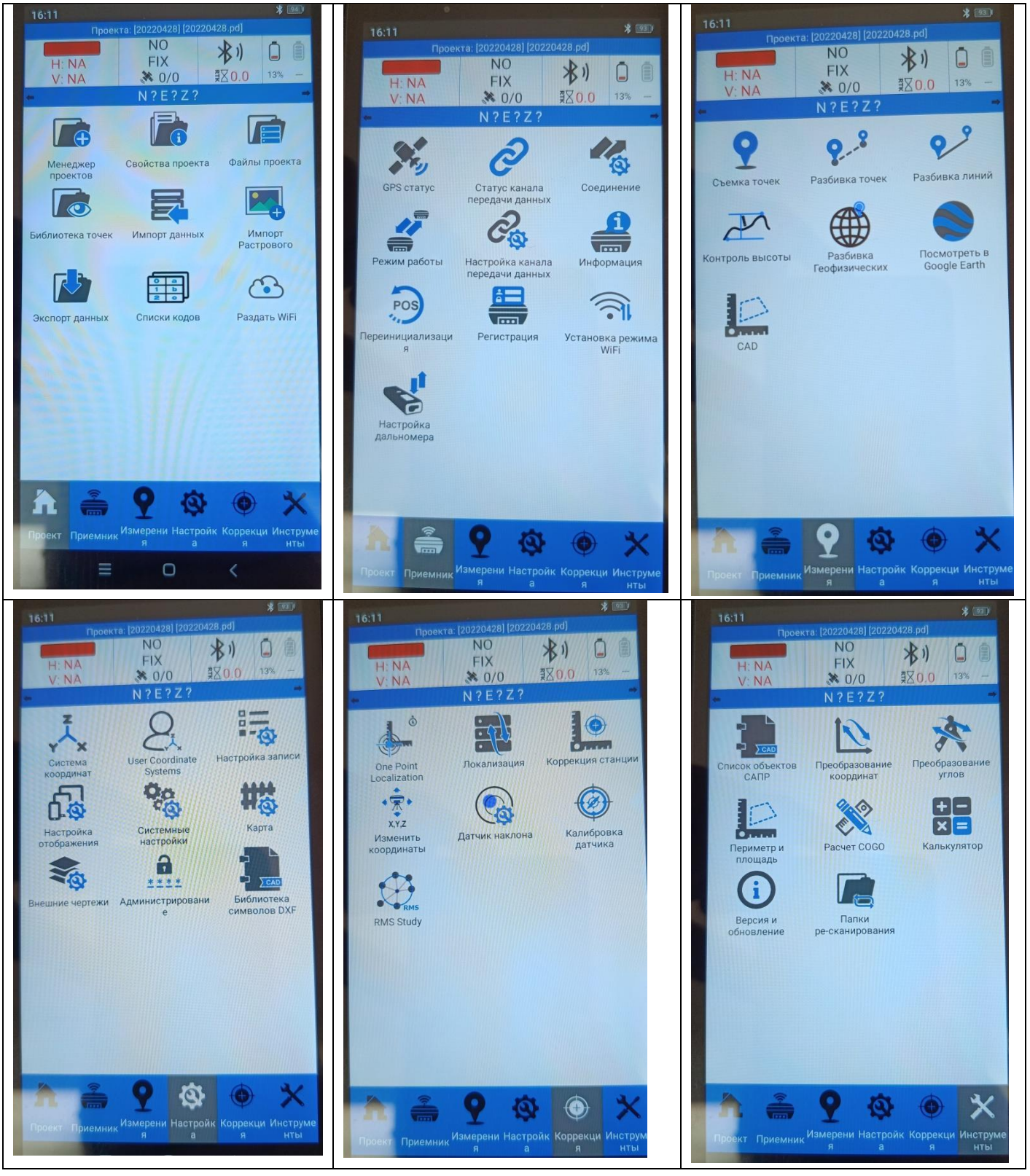


Задание 6
Снять отчет по нивелирной рейке



Задание 7

Включить контроллер GPS-приемника и создать новый проект. Через какие команды выполняется локализация проекта.



Задание 8
На симуляторе LeikaFlexField создать проект и выполнить импорт текстового файла

Задание 9
На симуляторе LeikaCaptivate создать проект и выполнить импорт текстового файла

Задание 10
Вычислить превышение линии измеренное «из середины». Отсчет a=1465, отсчет b=1378.

Задание 11
Вычислить превышение линии измеренное «в перед». Высота инструмента 1500, отсчет 1423

Задание 12
Вычислить погрешность измеренных углов. Определить входит ли она в допуск.

Номера точек	Горизонтальный угол	
	Град	Мин
1	93	30,0
2	126	15,0
3	144	30,3
4	111	46,7
5	137	25,8
6	192	57,9
7	84	12,1
8	189	23,4
1		

Задание 13
Определить абсолютную и относительную погрешность вычисленных приращений координат замкнутого теодолитного хода. Как рассчитывались поправки?

435,02	0,03 355,73	-0,04 250,39
464,29	0,04 5,32	-0,04 464,26
384,19	0,03 -217,35	-0,03 316,80
300,36	0,02 -293,33	-0,03 -64,61
283,80	0,02 -160,74	-0,03 -233,89
278,68	0,02 -207,23	-0,02 -186,33
391,85	0,03 291,51	-0,04 -261,86
363,26	0,03 225,87	-0,03 -284,50

Задание 14
На симуляторе LeikaCaptivate создать проект, выполнить импорт текстового файла с координатами пунктов государственной геодезической сети. Определить самый северный из них при помощи 3D просмотра

Задание 15
В программном обеспечение ТИМ Кредо ТОПОГРАФИЯ создать проект измерения и выполнить обработку измерений.

Задание 16
В программном обеспечении ТИМ КРЕДО Топография открыть проект КИПО.obx, импортировать в него текстовый файл с пунктами государственной геодезической сити и запроектировать замкнутый теодолитных ход.

Задание 17
В программном обеспечении ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ открыть проект КИПО.obx, импортировать в него текстовый файл с пунктами государственной геодезической сети и запроектировать между ними разомкнутый теодолитный ход

Задание 18
Определите координаты точки В, если координаты точки А: x_A=12458,21; y_A=41239,33; дирекционный угол α = $35^0 08{,}4'$ и горизонтальное проложение d=75,6 м

Задание 19
Используя координаты пункта государственной геодезической сети ГГС 2180 x = 14444,55; y =12312,39 вычислите координаты точки В, если дирекционный угол α = $75^0 27{,}8'$ и горизонтальное проложение d=24,1 м

Задание 20

Определите горизонтальное проложение линии АВ и её дирекционный угол, если координаты точки А:x_A =39456,22; y_A=42604,07, а координаты точки В:$x_в$ =39002,11; $y_в$=42910,57

Задание 21

Определите горизонтальное проложение линии АВ и её дирекционный угол, если координаты точки А:x_A = 11976,51; y_A=40439,51, а координаты точки В:$x_в$ = 12006,51; $y_в$=40851,67

Задание 22

Используя программу КРЕДО ТОПОГРАФ, постройте схему земельного участка по координатам поворотных точек в М 1:500.

Номер угла	Координаты, м	
	X	У
1	455,00	528,00
2	455,00	552,00
3	421,00	558,00
4	421,00	533,00

Характеристики земельного участка:

- огажден каменным и ж/б забором высотой менее 1 метра;
- покрыт травяной луговой растительностью.

Вычислите площадь этого земельного участка и подпишите на чертеже. Также подпишите координаты поворотных точек и длину фасада.

На земельном участке разместите двухэтажное строение жилое огнестойкое со сторонами 10 м на 10 м. Начертите и подпишите улицу, с которой осуществляется заезд на земельный участок (также необходимо в заборе добавить ворота, через которые осуществляется заезд на земельный участок). Улица Лермонтова проходит вдоль северной стороны земельного участка, ширина проезжей части 6 метров.

Создайте чертеж и сохраните его в формате PDF

Задание 23

Используя программу КРЕДО ТОПОГРАФ, постройте схему земельного участка по координатам поворотных точек в М 1:500.

Номер угла	Координаты, м	
	X	У
1	764,00	745,00
2	777,00	794,00
3	751,00	799,00
4	732,00	750,00

Характеристики земельного участка:

- огражден каменным и ж/б забором высотой менее 1 метра;
- покрыт травяной луговой растительностью.

Вычислите площадь этого земельного участка и подпишите на чертеже. Также подпишите координаты поворотных точек и длину фасада.

На земельном участке разместите двухэтажное строение жилое огнестойкое со сторонами 16м на 18 м. Начертите и подпишите улицу, с которой осуществляется заезд на земельный участок (также необходимо в заборе добавить ворота, через которые осуществляется заезд на земельный участок). Улица Гомельская проходит вдоль восточной стороны земельного участка, ширина проезжей части 6 метров.

Создайте чертеж и сохраните его в формате PDF

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Оценочные материалы
МДК01.02 ВЫПОЛНЕНИЕ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ СЪЕМОК И ОФОРМЛЕНИЕ ИХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Оценка освоения МДК 01.02 предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– выполнять фотограмметрические работы и дешифрирование аэрофотоснимков и космофотоснимков;	1,2,3,4,5
– производить крупномасштабные топографические съемки для создания изыскательских планов, в том числе съемку подземных коммуникаций;	9,10,11,12
– использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности;	6,7,8,12
– производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок	6,7,8,12
Знать	**Номер вопроса**
– нормативные правовые акты, распорядительные и нормативные материалы по производству топографо-геодезических и картографических работ;	26
– техники выполнения полевых и камеральных геодезических работ;	10,11,12,13,14,15,16
– алгоритмы математической обработки результатов полевых геодезических измерений с использованием современных компьютерных программ	29
– технологии фотограмметрических работ и дешифрирования при создании инженерно-топографических планов	17,18,19,20,21,22,23,24,25
– система фондов хранения сведений об объектах инженерных изысканий; порядок обращения и получения сведений;	28
– установленный порядок сдачи отчетных материалов выполненных инженерно-геодезических изысканий в ответственные организации	27
– методы геодезических исследований;	6,7,8
– средства автоматизации топографо–геодезических работ;	29,23
– методы съемок местности	1,2,3,4,5,9,10,12,14

Теоретические вопросы

1 Методы съемок местности
2 Стереотопографическая съемка местности
3 Тахеометрическая съемка местности
4 Контурно-комбинированная съемка местности
5 Съемка застроенных территорий
6 Триангуляционные сети
7 Теодолитные ходы
8 Технические характеристики и допуски съемочного обоснования
9 Съемка рельефа

10 Нивелирование поверхности по квадратам
11 Геодезические работы при вертикальной планировке
12 Съемка подземных коммуникаций
13 Определение высоты сооружения
14 Земельно-кадастровая съемка
15 Геодезические работы при уточнении границ и площади земельных участков
16 Геодезические работы по определению границ вновь образованного земельного участка
17 Предмет фотограмметрии, ее содержание и задачи
18 Цифровые карты. Основные элементы центральной проекции кадрового фотоснимка
19 Стереоскопическое наблюдение и измерение снимков
20 Фотограмметрические приборы и системы
21 Аэрофотосъемка
22 Оценка качества материалов аэрофотосъемки
23 Космические снимки. Методы обработки спутниковых данных
24 Создание фотопланов
25 Технология создания цифровых топографических планов крупных масштабов по материалам неземной съемки
26 Нормативные правовые акты по контролю качества инженерно-геодезических изысканий
27Содержание отчета по выполненным инженерно-геодезическим работам
28 Виды и особенности ведения государственных фондов пространственных данных
29 Современные компьютерные программы для обработки полевых измерений

Практические задания

Задание 1

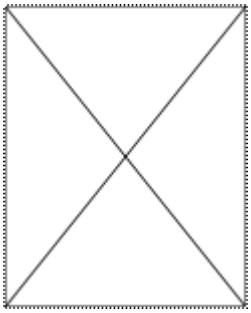
Дано два снимка местности 18 х 18. Площадь 95 кв. м; = 30. Фокусное расстояние на карте М : 25 000 от 100 до 150 мм.

Определить главную точку аэроснимка (определена). Определить масштаб снимка.

Пояснения к задаче:

Отношение фокусного расстояния к высоте фотографирования – это масштаб

По диагонали найти четыре главные точки снимка (a, в,c, d)



Задание 2

Определить продольные перекрытия снимков и поперечные перекрытия снимков.

Пояснение к задаче

Маршрутное фотографирование производится тогда, когда интересующая местность не умещается на одном снимке. Интервалы между двумя последующими экспозициями рассчитываются так, чтобы последующий аэроснимок покрывал часть площади, с фотографированный на предыдущем аэроснимке. Это перекрытие между аэроснимками при фотографировании маршрута называется продольным перекрытием и обозначается:

$Px\%(PN\%) = \frac{100\ a}{l_x}$;

где а – величина перекрытая между двумя (последующими) соседними аэроснимками, выраженная в сантиметрах;

l_x *х- линейный размер стороны аэроснимка направленный вдоль маршрута (в сантиметрах)*

ℓ_X *=(18)' =* $\ell_У$*(18)*

Поперечным перекрытием называется перекрытие между маршрутами

Ру%(Р1%) =$\frac{100c}{l_y}$.

ℓ *y – линейный размер стороны аэроснимка, направленный перпендикулярно маршруту;*

С – величина перекрытия между аэроснимками двух смежных маршрутов (в сантиметрах)

(Продольное должно быть в пределах 55-60%, поперечное 20-30%)

Задание 3

Определить радиус рабочей площади.

Примечание: радиус рабочей площади рассчитывается по формуле

$$r = \sqrt{\frac{60 f \Delta ЧL}{L^0}},$$

где ΔЧL = 30 ($\Delta Ч_L = \pm \frac{Ч^2 L^0}{f \cdot 60^0}$ *)*

Фокусное расстояние *f* = 150 мм. На снимке (фотографии) начертить круг (около ≈ 6-7 см – радиус рабочей площади).

Задание 4

Рассчитать число маршрутов: N =$\frac{P}{L}$, где Р – ширина фотографируемого участка в метрах; L – расстояние между маршрутами в метрах.

Задание 5

Рассчитать число аэроснимков в маршруте n = $\frac{M}{B}$. Где М – длина фотографируемого участка местности в метрах; В – базис воздушного фотографирования в метрах.

Задание 6

На симуляторе LeikaFlexField создать проект и выполнить импорт текстового файла

Задание 7

На симуляторе LeikaCaptivate создать проект и выполнить импорт текстового файла

Задание 8

На симуляторе LeikaCaptivate создать проект, выполнить импорт текстового файла с координатами пунктов государственной геодезической сети. Определить самый южный из них

Задание 9

Оформить цифровой топографический план в программе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ

- Импортировать проект файл топосъёмкиТопосъемка.gre в настольное ПО ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ.
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.

- Выполнить экспорт проекта в План генеральный. Задать имя проекта «Площадка».
- Набору проектов присвоить имя «Топоплан_Имя команды».
- Выполнить построение поверхности на объекте (создать новую группу треугольников).
- На топоплане не должны присутствовать избыточные данные (например, рёбра триангуляции, связи тахеометрии и т.п.).
- Сформировать планшет:
  - использовать шаблон М 500_1;
  - заполнить все переменные поля планшета.
- Сохранить чертёж в формате «.PDF» и проект «Площадка» в формате «.OBX» на рабочем столе компьютера.

Задание 10

Сформируйте ведомости характеризующие топографическую съемку.
- Импортировать проект файл топосъёмкиТопосъемка.gre в настольное ПО ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ (Приложение 4).
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.
- Сформировать ведомости, сохранить их на рабочем столе в папке «Модуль Б» под именем команды и один раз вывести на печать:
  - каталог пунктов ПВО;
  - характеристики теодолитных ходов;
  - оценки точности положения пунктов;
  - характеристики ходов тригонометрического нивелирования.

Задание 11

Выполните локализацию полигона
- Создать в симуляторе полевого ПО рабочий проект под названием «SK_1».
- Импортировать в проект «SK_1» каталог координат опорных пунктов «SK».
- Импортировать проект «GNSS» в главное меню.
- Произвести локализацию полигона методом «1 шаг».
- Осуществить анализ качества выполнения локализации СК, исключить ошибочные исходные пункты, если таковые имеются и сделать скриншот результата.
- Задать имя новой системы координат «SK_ 1».
- Выбрать ортометрическую систему высот.
- Сделать скриншот результатов СКО в плане и по высоте, сохранить под названием «Plan» и «Mark».
- Распределить осаточные ошибки мультиквадратическим методом

Задание 12

Вычислить объем склада щебня
- Открыть симулятор полевого ПО.
- Создать в симуляторе полевого ПО новый проект под именем «Sklad_ 1».
- В созданный рабочий проект импортировать файл «Kucha» в формате ASCII.
- Задать имя новой триангуляционной поверхности «A1».
- После процедуры триангуляции сохранить скриншот вкладки «Результат»

- Вычислить объём склада щебня относительно минимальной отметки, сделать скриншот с результатом.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Контроль и оценка результатов освоения программы учебной практики осуществляется руководителем практики в процессе выполнения обучающимися практических работ в соответствии с заданием на практику. В результате освоения учебной практики в рамках профессиональных модулей обучающиеся проходят промежуточную аттестацию в форме дифференцированного зачета.

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	Создание планово-высотного обоснования; Аргументирование размещения пунктов съемочного обоснования; Выполнение измерений для определения координат и высот планово-высотного обоснования; Вынос на местности точек с заданной точностью	Экспертная оценка выполнения практических заданий на учебной практике. Дифференцированный зачет
ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	Выполнение съемки ситуации; Соблюдение технологии измерений;	
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	Создание топографических планов; Создание картограмм земляных работ; Создание тематических карт и планов	
ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	Демонстрация работы по определению координат поворотных точек объекта кадастровых работ с установленной НПА точностью; Соблюдение технологии выполнения кадастровой съемки	
ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов	Применение программ для обработки геодезических измерений; Создание межевого плана в формате XML, печатном виде	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при решении ситуационных задач, при выполнении работ учебной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности;	

	информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Соблюдение баланса труда и отдыха	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

По результатам практики руководителями практики от организации и от Института формируется аттестационный лист, содержащий сведения об уровне освоения обучающимися общих и профессиональных компетенций, а также характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики.

В период прохождения практики обучающимся ведется дневник практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет, который утверждается руководителем практики от учреждения или организации.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом (или на основании) результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Практика является завершающим этапом освоения профессионального модуля по виду профессиональной деятельности.

Результаты прохождения практики представляются обучающимися в Институт и учитываются при прохождении государственной итоговой аттестации.

Обучающиеся, не прошедшие практику или получившие отрицательную оценку, не допускаются к прохождению государственной итоговой аттестации.

Код	**Результаты (освоенные профессиональные, общие компетенции и личностные результаты)**	**Основные показатели оценки результата**	**Формы и методы контроля и оценки**
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	Создание планово-высотного обоснования; Аргументирование размещения пунктов съемочного обоснования; Выполнение измерений для определения координат и высот планово-высотного обоснования; Вынос на местности точек с заданной точностью	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	Выполнение съемки ситуации; Соблюдение технологии измерений;	
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	Создание топографических планов; Создание картограмм земляных работ; Создание тематических карт и планов	
ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	Демонстрация работы по определению координат поворотных точек объекта кадастровых работ с установленной НПА точностью;	

		Соблюдение технологии выполнения кадастровой съемки	
ПК 1.5	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости	Получение сведений об объектах местности по данным аэро- и космических снимков; Точность дешифрирования	
ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов	Применение программ для обработки геодезических измерений; Создание межевого плана в формате XML, печатном виде	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Соблюдение баланса труда и отдыха	
ОК 09	Пользоваться профессиональной	Понимает тексты на базовые профессиональные темы;	

	документацией на государственном и иностранных языках	строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (квалификационного)
ПМ.01 ПОДГОТОВКА, ПЛАНИРОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ ПОЛЕВЫХ И КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ ПО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ

Показатели оценки результатов освоения программы профессионального модуля		
Номер и тип задания	**Коды и наименования ПК и ОК**	**Показатели оценки результата**
1,2,3	ПК 1.1. Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке. ПК 1.2. Выполнять топографические съемки различных масштабов. ПК 1.4. Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков. ОК01,ОК02,ОК04, ОК08	– выполнять полевые геодезические работы; – использовать современные технологии определения местоположения на основе спутниковой навигации, а также методы электронных измерений геодезических сетей; – производить крупномасштабные топографические съемки для создания изыскательских планов, в том числе съемку подземных коммуникаций; – *производить камеральную и полевую рекогносцировку пунктов государственной геодезической сети;* – *выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;* – *производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;* – *производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок*
4,5,6,7	ПК 1.3. Выполнять графические работы по составлению картографических материалов ПК 1.6. Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов. ОК01,ОК02, ОК09	– использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности; – *производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;* – *проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;* – *определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;* – *выполнять предварительную обработку результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных*

		координат с использованием специализированного программного обеспечения;
8	ПК 1.5 Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости ОК01,ОК02, ОК09	– выполнять фотограмметрические работы и дешифрирование аэрофотоснимков и космофотоснимков;

Задания для экзамена по профессиональному модулю (квалификационного)

Задание 1. Создать съемочное обоснование и провести топографическую съемку участка

-Создать в полевом ПО инструмента рабочий проект под название «Topo_Номер»

-Создать ход

- Используя полевое кодирование выполнить съемку 5 точечных объектов, 1 линейного объекта и 1 площадного объекта

- Экспортировать проект на USB- накопитель

Задание 2. Выполнить локализацию GPS-приемника, съемку земельного участка.

- Создать в полевом ПО контроллера рабочий проект под названием «ZY_Номер»

- Выполнить локализацию в местную систему координат

-Выполнить съемку 4 точек земельного участка

- Используя возможности полевого ПО разделить земельный участок на 2 равные части

-Закрепить полученные точки на местности

- Экспортировать проект на USB- накопитель

Задание 3. Выполнить топографическую съемку линейного объекта

- Выполнить топографическую съемку части дорожного полотна

- Экспортировать проект на USB- накопитель.

Задание 4. Оформить цифровой топографический план

Оформить цифровой топографический план в программе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ

- Импортировать проект файл топосъёмки Топо_1.gre в настольное ПО ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ.
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.
- Выполнить экспорт проекта в План генеральный. Задать имя проекта «Площадка».
- Набору проектов присвоить имя «Топоплан_Имя команды».
- Выполнить построение поверхности на объекте (создать новую группу треугольников).
- На топоплане не должны присутствовать избыточные данные (например, рёбра триангуляции, связи тахеометрии и т.п.).
- Сформировать планшет:
  - использовать шаблон М 500_1;
  - заполнить все переменные поля планшета.

- Сохранить чертёж в формате «.PDF» и проект «Площадка» в формате «.OBX» на рабочем столе компьютера.

Задание 5 Сформировать ведомости характеризующие топографическую съемку

Сформируйте ведомости характеризующие топографическую съемку.

- Импортировать проект файл топосъёмкиТопосъемка.gre в настольное ПО ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ (Приложение 4).
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.
- Сформировать ведомости, сохранить их на рабочем столе в папке «Модуль Б» под именем команды и один раз вывести на печать:
  - каталог пунктов ПВО;
  - характеристики теодолитных ходов;
  - оценки точности положения пунктов;
  - характеристики ходов тригонометрического нивелирования.

Задание 6 Составить «Проект границ земельного участка»

1. В специализированном программном комплексе запроектировать в северовосточном углу прямоугольный земельный участок под спортивную площадку размерами 40 × 20 м на растровой подложке с топопривязкой. Рекомендуется использовать инструментарий координатной геометрии «Сетка точек». Второй точке Н2 (северо–восточный угол) задать координаты Х = 4323.00м, У = 6055.00м. Прямоугольная площадка должна быть ориентирована на местности по осям здания условным знаком «строящееся здание» с контуром красного цвета. Создать подпись «спорт.площадка», шрифт Bm 431 высотой 5.0 мм.
2. Создать линейный топографический объект «Ограды металлические высотой более 1 м» по контуру площадки.
3. Создать 4 точки (углы площадки), начиная с северо - западного угла (Н1, Н2, Н3, Н4) условным знаком «Точки съемочной сети закрепления вершин углов».
4. Рассчитать или определить координаты угловых точек границ земельного участка.
5. Рассчитать или определить площадь запроектированной спортивной площадки. Контроль: площадь запроектированной спортивной площадки должна быть равна 800 кв.м.
6. Составить и распечатать «Проект границ земельного участка».

Задание 7 Сформировать графическую часть межевого плана

Сформируйте графическую часть межевого плана используя результаты съемки земельного участка в программе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ

Задание 8

Дано два снимка местности 18 х 18. Площадь 95 кв. м; = 30. Фокусное расстояние на карте М : 25 000 от 100 до 150 мм.

Определить главную точку аэроснимка. Определить масштаб снимка.

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):

- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПМ.02 ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Краснодар, 2026

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости» и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:ОК 01.; ОК 02.; ОК 04.; ОК 09.; ПК 2.1.; ПК 2.2.; ПК 2.3.; ПК 2.4.

Перечень общих компетенций

Код	**Наименование общих компетенций**
ОК 1.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04.	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде;
ОК 09.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках

Перечень профессиональных компетенций

Код	**Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций**
ВД 2	Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения

В результате освоения профессионального модуля студент должен:

Владеть навыками	- сбора и подготовки исходной документации, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); - проведения натурных обследований конструкций; - проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения; - формирования отчетной документации по оценке технического состояния и определению износа конструкций; - подготовки и оформления технического плана, акта обследования на объект капитального строительства.
Уметь	- составлять проект выполнения обмерных работ; - выполнять комплекс обмерных работ; - оценивать техническое состояние конструкций; - формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ; - проводить паспортизацию объекта недвижимости; - проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта; - составлять технический план на объект капитального строительства; - составлять акт обследования на объект капитального строительства; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся

	должен по профессиональному модулю в МДК **Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости** *– осуществлять поиск сведений в ЕГРН;* *– проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости;* *– определять вид использования объектов недвижимости;* *– анализировать информацию о местоположении и характеристиках зданий, сооружений, ОНС в пределах границ земельного участка, на котором они расположены, а также о местоположении помещений в пределах здания, сооружения* *– осуществлять подбор программного обеспечения для выполнения камеральной обработки и создания продуктов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Территориальное планирование** *– использовать электронные средства информационного и межведомственного взаимодействия;* *– использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности при наполнении геодезической информацией объектов градостроительной деятельности*
Знать	- состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; - технологию проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта; - технологию проведения технической инвентаризации объекта недвижимости; - состав отчетной документации по комплексу выполненных работ; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости** *- разделы ЕГРН, статусы записей в разделах ЕГРН;* *– порядок предоставления сведений из ЕГРН;* *- порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Территориальное планирование** *- программное обеспечение для создания инженерных топографических планов и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;* *– цели, задачи и принципы информационного моделирования в сфере градостроительной деятельности.*

Оценочные материалы
МДК 02.01 ТЕХНИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА И ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

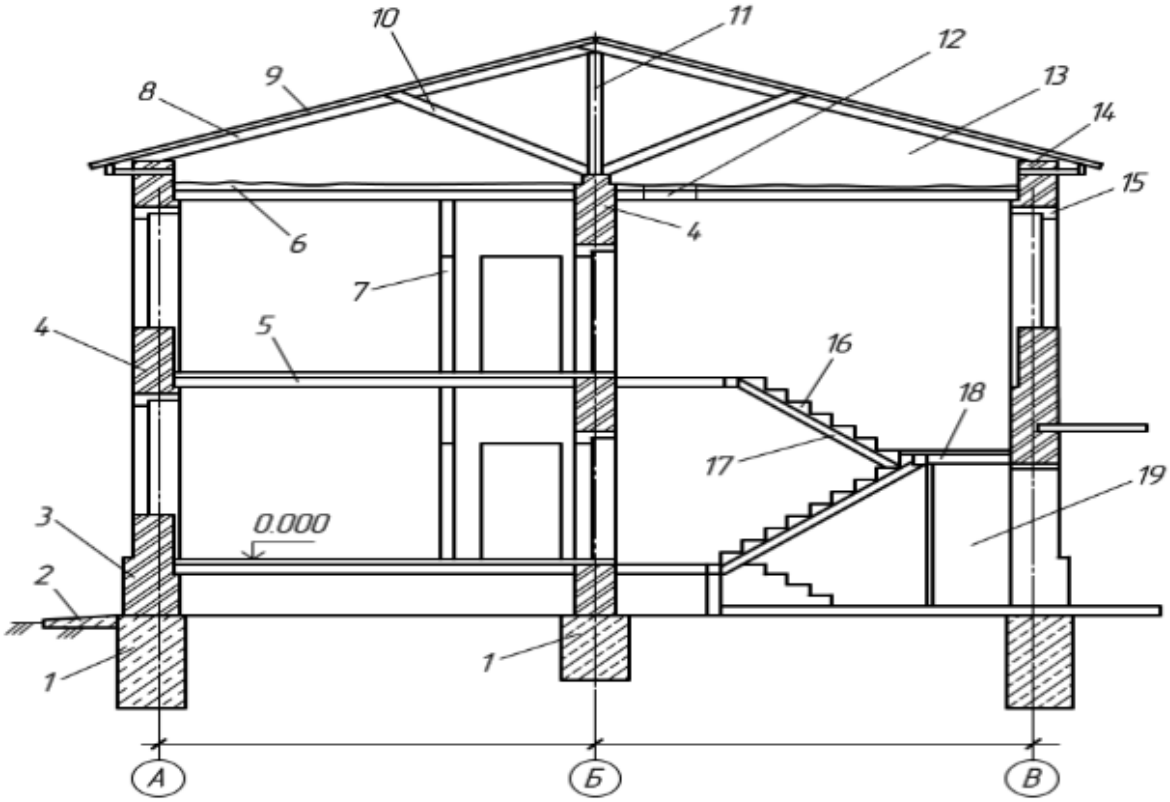
В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– составлять проект выполнения обмерных работ;	1
– выполнять комплекс обмерных работ;	2,3
– оценивать техническое состояние конструкций;	4
– формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ;	10,11
– проводить паспортизацию объекта недвижимости	12
– проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта;	5
– составлять технический план на объект капитального строительства;	6,7,8
– составлять акт обследования на объект капитального строительства;	9
– *осуществлять поиск сведений в ЕГРН;*	2,14,13, 19
– *проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости;*	15,16,17,18
– *определять вид использования объектов недвижимости;*	13,14,19
– *анализировать информацию о местоположении и характеристиках зданий, сооружений, ОНС в пределах границ земельного участка, на котором они расположены, а также о местоположении помещений в пределах здания, сооружения*	14
Знать	**Номер вопроса**
– состав и содержание программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений;	1,2,
– технологию проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта;	3,-13
– технологию проведения технической инвентаризации объекта недвижимости;	14-26
– состав отчетной документации по комплексу выполненных работ;	27-33
– *разделы ЕГРН, статусы записей в разделах ЕГРН;*	34
– *порядок предоставления сведений из ЕГРН;*	35
– *порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН;*	36

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Цели и задачи обследования и оценки технического состояния здания
2. Правила проведения оценки и требования безопасности при оценочных работах
3. Организация и порядок производства обмерных работ
4. Средства измерения, обеспечивающих требуемую точность измерений
5. Отчетная документация по комплексу обмерных работ
6. Измерение прогибов и деформаций строительных конструкций
7. Определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий
8. Обследование бетонных и железобетонных конструкций
9. Обследование металлических конструкций
10. Обследование каменных конструкций
11. Обследование деревянных конструкций
12. Составление итогового документа по результатам обследования
13. Понятие физического износа здания, строения, сооружения
14. Понятие технический учет и техническая инвентаризация
15. Цели и задачи технического учета и технической инвентаризации
16. Объекты, подлежащие технической инвентаризации
17. Объекты, подлежащие государственному учету
18. Виды технической инвентаризации и технического учета объектов недвижимости
19. Предоставление сведений об объектах недвижимости.
20. Первичный государственный учет
21. Плановая техническая инвентаризация
22. Внеплановая техническая инвентаризация
23. Понятие объекта недвижимого имущества
24. Переустройство и перепланировка жилого помещения
25. Понятие оценочная деятельность
26. Этапы проведения оценки
27. Общие принципы формирования инвентарного дела
28. Основные положения о подготовке технического плана
29. Документы, необходимые для подготовки технического плана на объект капитального строительства.
30. . Виды правоустанавливающих документов.
31. Виды кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства
32. Требования, предъявляемые к графической части технического плана.
33. Требования, предъявляемые к текстовой части технического плана
34. *Разделы ЕГРН, статусы записей в разделах ЕГРН.*
35. *Порядок предоставления сведений из ЕГРН.*
36. *Порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН*

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

Задание 1
Вычертить схему здания.
Отметить основные конструктивные элементы здания. Дать им определения.



Задание 2
Вычертить абрис домовладения (ст. Динская, ул. Пролетарская, 21). Нанести на абрис все имеющиеся здания, сооружения и границы угодий (двор, сад, огород и т.д.)
Указать номер домовладения, здания, наименование улицы.

Задание 3
Выполнить обмер помещения. И вычертить его абрис.

Задание 4
Определить степень износа конструктивных элементов Жилого здания(1 этажное, без мансард, третий территориальныйпояс отделка простая, естьканализация, водопровод, газ)
2 Рассчитать физический износ здания по 1 варианту.
3.Дать проектные решения по реконструкции здания.

Конструктивные элементы	Удельная стоимость конструктивного элемента, % от восстановительной стоимости здания (Уі)	Степень износа конструктивных элементов, % (Фі)									
		Номер варианта									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Фундаменты	11	5	15	10	20	25	30	15	20	35	45
Стены	19	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Перегородки	7	30	20	15	5	10	15	20	25	30	35
Перекрытия	13	50	50	10	35	30	25	20	15	10	5
Крыша	2	20	30	5	35	30	25	20	15	10	5
Кровля	1	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Полы	6	30	45	45	45	45	45	45	45	45	45
Окна	5	20	20	10	20	20	20	20	20	20	20
Двери	6	30	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Отделочные покрытия	9	40	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Центральное отопление	2,8	40	40	20	40	40	40	40	40	40	40
Холодное водоснабжение	0,5	15	15	25	15	15	15	15	15	15	15
Горячее водоснабжение	4,5	30	25	30	25	25	25	25	25	25	25
Канализация	2	3	5	6	4	11	15	47	18	18	52
Газоснабжение	1,2	3,8	5,4	1,3	1,8	1,9	3,8	2	1,4	1,2	1,1
Электрооборудование	3,5	4,5	1,3	,2,1	3,1	1,3	1,2	1,4	1,5	1,6	1,8
Прочие элементы	6	8	9	10	2	3	4	8	1	1	4
Итого:	100	-									

Задание 5
Определить инвентарную стоимость здания Жилого здания (1 этажное, без мансард, третий территориальный пояс отделка простая, есть канализация, водопровод, газ)

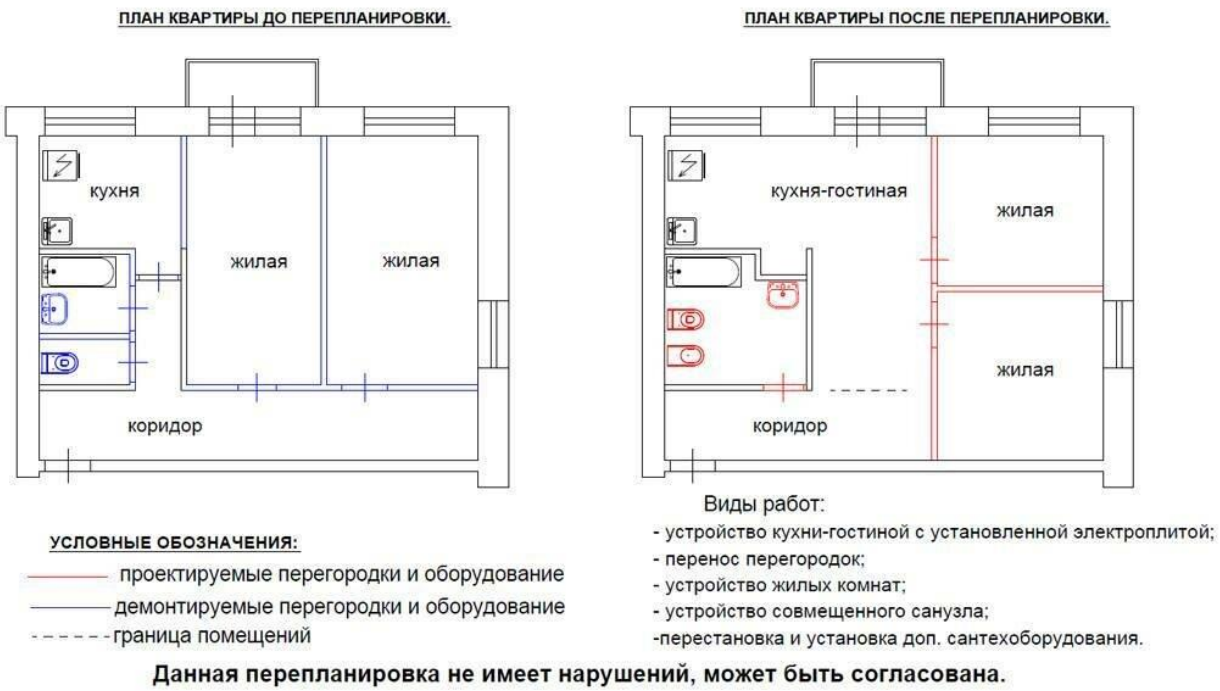
Задание 6
Подготовьте технический план здания

Задание 7
Подготовьте технический план сооружения

Задание 8
Подготовьте технический план помещения

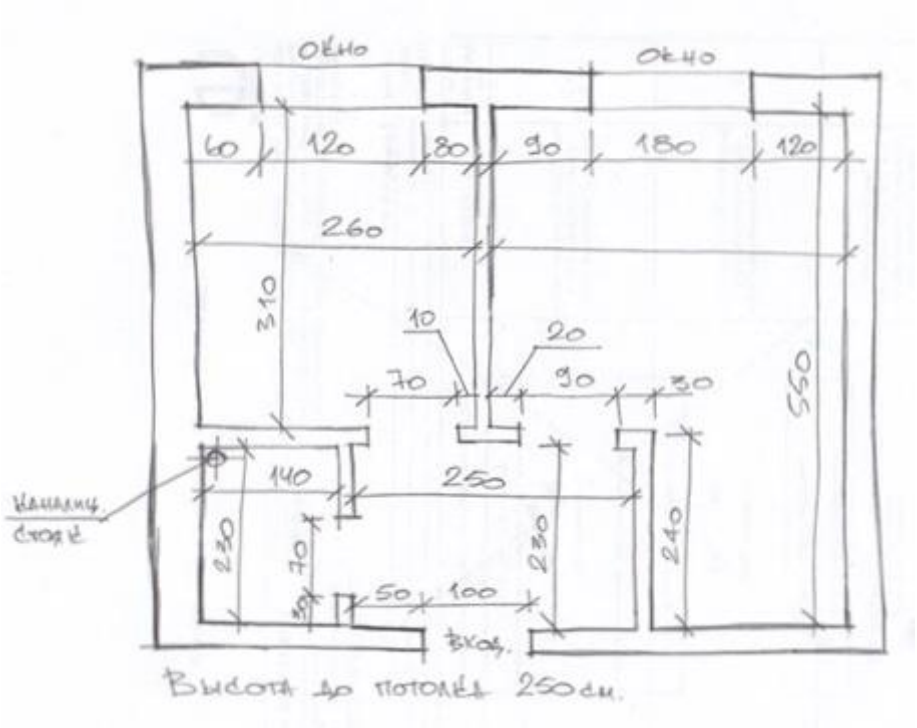
Задание 9
Подготовьте Акт обследования

Задание 10
Проанализируйте проектную документацию *– план квартиры до и после перепланировки, переустройства. Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*



Задание 11

Подготовьте поэтажный план по абрису



Задание 12
Подготовьте технический паспорт помещения

Задание 13
Найдите сведения в ЕГРН об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:24:0902082:5

Задание 14
Проанализируйте сведения о земельном участке с кадастровым номером 23:05:0302018:23. Определите какие здания находятся на этом земельном участке. Напишите информацию об объекте недвижимости находящемся на земельном участке

Задание 15
Проверьте декларацию на жилое помещение (выдается преподавателем) **на соответствие информации об жилом помещении**.

Задание 16
Проверьте декларацию на здание (выдается преподавателем) **на соответствие информации о здании**.

Задание 17
Проверьте декларацию на нежилое помещение (выдается преподавателем) **на соответствие информации о жилом помещении**

Задание 18
Проверьте декларацию на сооружение (выдается преподавателем) **на соответствие информации о сооружении**

Задание 19
На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:40:0409040, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации** ***об объектах недвижимости*** используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
2) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
3) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
4) ***Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание

основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Оценочные материалы
МДК 02.02 ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:	**Задания для проверки**
Уметь:	**Номер практического задания**
– *осуществлять поиск сведений в ЕГРН;*	10,12,14,15,18
– *осуществлять подбор программного обеспечения для выполнения камеральной обработки и создания продуктов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;*	3-9, 16,17
– *использовать электронные средства информационного и межведомственного взаимодействия;*	1,2,18
– *использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности при наполнении геодезической информацией объектов градостроительной деятельности*	11,13
Знать	**Номер вопроса**
– *программное обеспечение для создания инженерных топографических планов и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;*	46,47
– *цели, задачи и принципы информационного моделирования в сфере градостроительной деятельности.*	1-45, 48

Теоретические вопросы

1. Понятие градостроительство
2. Понятие город
3. Классификация населенных пунктов
4. Структура градостроительной деятельности
5. Иерархия градостроительной документации
6. Нормативно-правовые основы обеспечения территориального планирования
7. Виды и формы расселения
8. Территориальное планирование
9. Процессы урбанизации
10. Расчет потребностей жилого фонда
11. Градостроительные системы
12. Градостроительный каркас

13. Градообразующие и градоформирующие факторы
14. Влияние природных факторов на развитие городского плана
15. Основные принципы планировочной организации города
16. Зонирование города
17. Функциональное зонирование
18. Градостроительное зонирование
19. Назначение и виды градостроительной документации
20. Градостроительная документация Федерального уровня.
21. Градостроительная документация территориального планирования развития субъектов Российской Федерации
22. Градостроительная документация для территорий городских и сельских поселений
23. Картографическая основа градостроительной документации
24. Условия разработки и утверждения документации
25. Селитебная зона города. Социально-экономические характеристики жилой застройки различной этажности
26. Центр города. Функции и размещение общественного центра. Планировочная организация городских центров.
27. Система озелененных территорий. Классификация озелененных территорий.
28. Производственная зона города.
29. Классификация промышленных предприятий по классу вредности, размеры санитарно-защитных зон.
30. Принципы размещения промышленных предприятий в структуре города. Планировочная и функциональная организация промышленного района
31. Пригородная зона. Использование пригородной зоны.
32. Городской и внешний транспорт
33. Улично-дорожная сеть, принципы ее организации.
34. Компоновка городской среды по принципу пешеходной доступности
35. Экологические проблемы крупных и крупнейших городов.
36. Архитектурно-планировочные приемы решения экологических проблем город
37. Ветровой режим и инсоляция городских территорий
38. Законодательство в области обеспечения градостроительной деятельности.
39. Система органов исполнительной власти и местного самоуправления в области регулирования градостроительной деятельности
40. Градостроительные требования к использованию земельных участков в городских поселениях.
41. Градостроительная документация о застройке территорий поселений
42. Разрешение на строительство.
43. Сервитуты в области градостроительства.
44. Контроль за осуществлением градостроительной деятельности.
45. Ответственность за нарушение законодательства Российской Федерации о градостроительстве.
46. Общие сведения об информационном обеспечении градостроительной деятельности.
47. *Программное обеспечение для создания инженерных топографических планов и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.*
48. *Цели, задачи и принципы информационного моделирования в сфере градостроительной деятельности.*

Практические задания

1. Проанализировать генеральный план сельского поселения
Ответить на следующие вопросы:
1) Когда был составлен генеральный план
2) На какой срок составлен
3) Какие сведения в нем содержаться
4) Цели составления генерального плана

2. Проанализировать генеральный план городского поселения
Ответить на следующие вопросы:
1) Когда был составлен генеральный план
2) На какой срок составлен
3) Какие сведения в нем содержаться
4) Цели составления генерального плана

3. Выберите наиболее рациональное размещение хлебобулочного завода:
- вблизи населенного пункта на землях запаса с предварительной процедурой перевода в категорию «земли промышленности»;
- на расстоянии 25 км от населенного пункта на особо ценных сельскохозяйственных угодьях;
- на расстоянии 30 км от населенного пункта на пахотных землях.

4. Выберите наиболее рациональное размещение мусороперерабатывающего завода:
-на расстоянии 0,5 км от населенного пункта на землях категории промышленности;
-на расстоянии 50 км от населенного пункта на землях сельскохозяйственной категории;
- на расстоянии 25 км от населенного пункта на землях категории промышленности;

5. Выберите наиболее рациональное размещение мусороперерабатывающего завода:
- на расстоянии 20 км от населенного пункта на землях особо охраняемых территорий;
-на расстоянии 30 км от населенного пункта на землях промышленности;
-на расстоянии 50 км от населенного пункта в водоохранной зоне;

6. Выберите наиболее рациональное размещение хлебобулочного завода:
- на расстоянии 30 км от населенного пункта на пахотных землях;
- на расстоянии 25 км от населенного пункта на землях промышленности;
- на территории населенного пункта в производственной территориальной зоне;

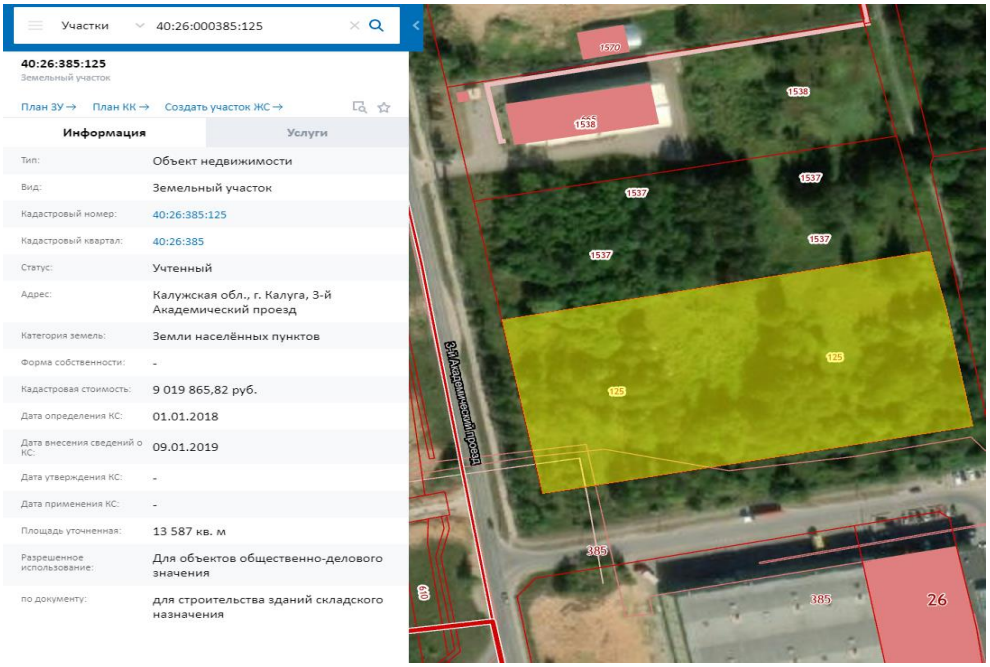
7. Выберите наиболее рациональное размещение мусороперерабатывающего завода:
-на расстоянии 30 км от населенного пункта на землях промышленности;
- на территории населенного пункта в рекреационной зоне;
-на расстоянии 500 м в лесопарковой зоне.

8. Какая ширина у санитарно-защитной зоны для фермы крупного рогатого скота от 1200 до 2000 коров? Ответ обоснуйте.
- 50 м;
- 500 м;
- 2000 м.

9. Какая ширина у санитарно-защитной зоны для птицефабрики с содержанием более 400 тыс. кур-несушек и более 3 млн. бройлеров в год? Ответ обоснуйте.
- 1000 м;

- 500 м;
- 3000 м.

10.На основании приведенной информации определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?



11.Совместите название группы социальных показателей и их виды, используя данные из таблицы.

Таблица - Социальные показатели

№	Виды показателей	Вариант	Название группы социальных показателей
1	2	3	4
1	– численность населения; – возрастно-половой состав населения; – данные о рождаемости и смертности,	А	Уровень жизни
2	– численность и состав занятых и безработных, – уровень общей и зарегистрированной безработицы, – потребность в работниках, заявленной работодателями в органы службы занятости населения – численность работников, занятых в органах государственной власти и местного самоуправления.	Б	Население, демография
3	– среднедушевые денежные доходы населения, – среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций, – численность пенсионеров, средний размер пенсий, – потребление основных продуктов питания на душу населения, – жилищные условия населения.	В	Труд

4	– число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного, начального, основного и среднего общего образования, среднего профессионального образования, бакалавриата, специалитета, магистратуры; – охват детей дошкольным образованием; – численность обучающихся, студентов по образовательным программам; – численность учителей, профессорско-преподавательского состава. –	Г	Здравоохранение
5	– число больничных коек; – число амбулаторно-поликлинических организаций, – число медицинских работниках, – показатели, характеризующие заболеваемость населения по основным классам болезней.	Д	Образование
6	– средняя посещаемости театров, музеев – наличие спортивных сооружений, – библиотечный фонд и численность пользователей библиотек, – средний разовый тираж выпуска газет, – охват населения теле- и радиовещанием, – число туристских фирм,	Е	Преступность
7	– число зарегистрированных преступлений по видам, – число преступлений, совершенных несовершеннолетними и при их соучастии.	Ж	Культура, отдых и туризм

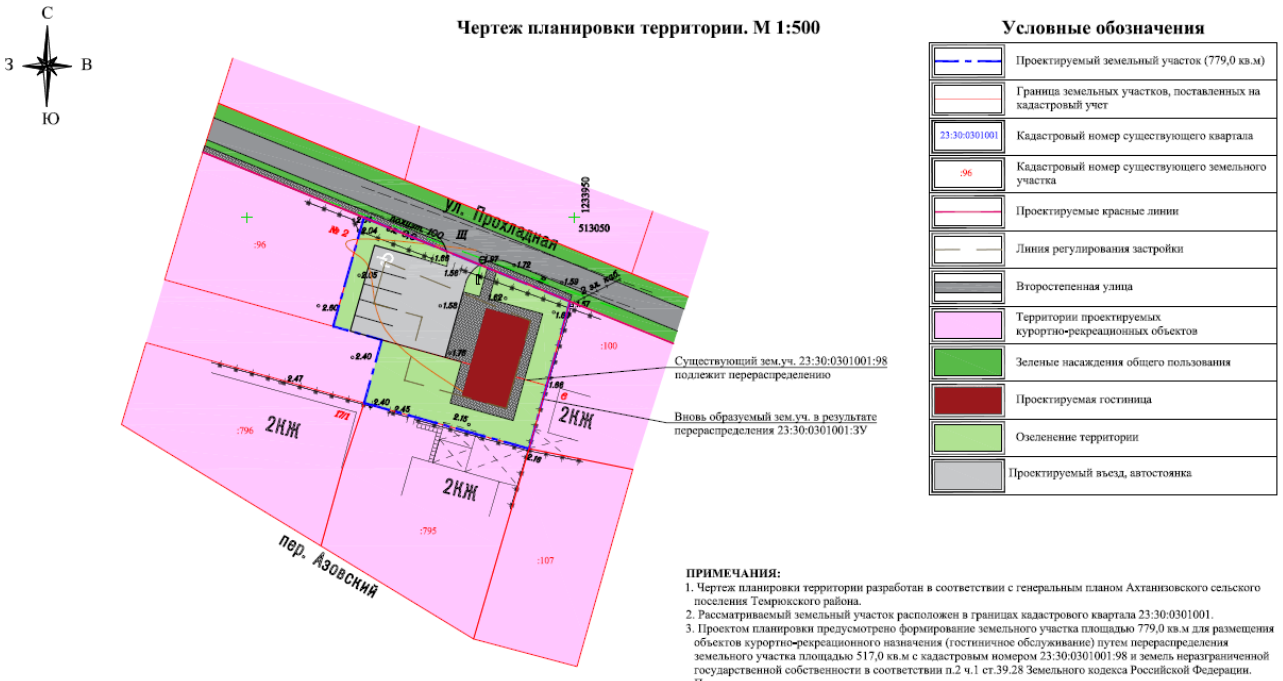
12. Включив слой «Границы» найдите на ПКК границы:
- муниципального района (в соответствии с вариантом по таблице 1, ПЗ №1);
- сельского/городского поселения в границах муниципального района;
- населенного пункта в границах сельского/городского поселения.

Включив слой «Границы» найдите на ПКК границы:
- городского округа
- населенного пункта в границах городского округа.

Выберите часть территории в границах муниципального района/городского округа и создайте тематические карты:
- «Категории земель»;
- «Виды разрешенного использования земельных участков».

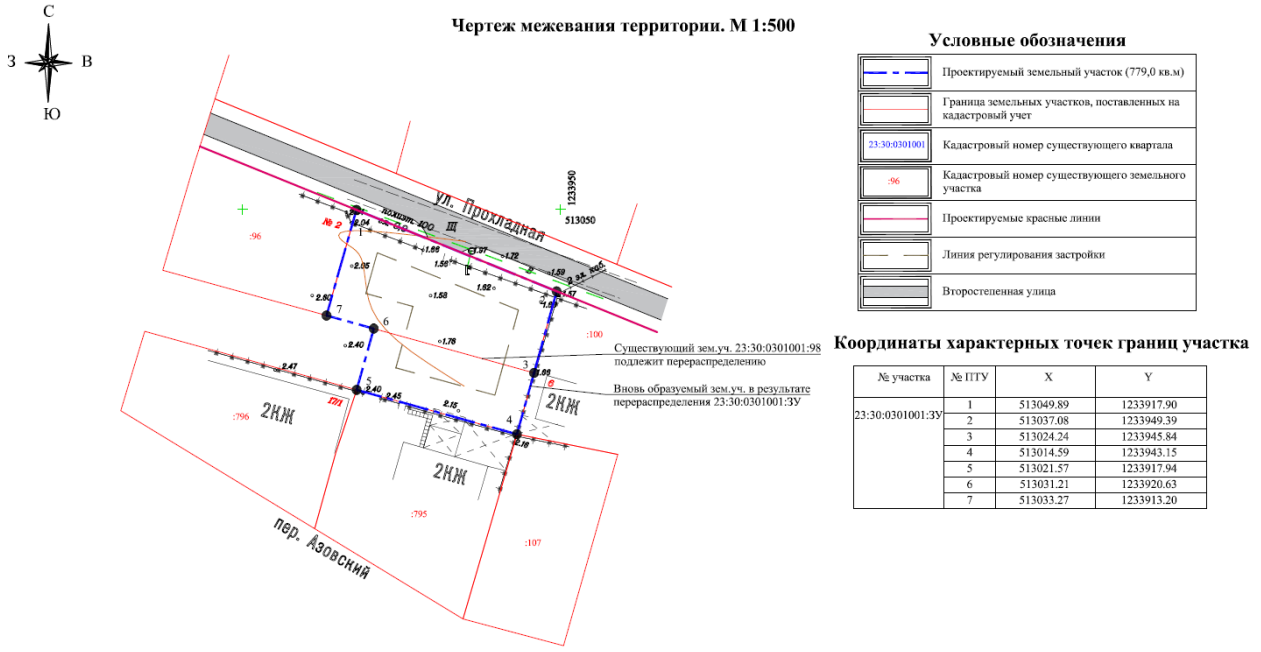
13. Изучите графическую часть проекта планировки и проекта межевания территории (рис.1,2).

Ответьте на вопросы:
- какие объекты, границы, зоны, обозначения содержит в себе чертеж планировки территории?
- какие объекты, границы, обозначения содержит чертеж межевания территории?
- каким способом образуется земельный участок для размещения объекта?



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Чертеж планировки территории разработан в соответствии с генеральным планом Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.
2. Рассматриваемый земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 23:30:0301001.
3. Проектом планировки предусмотрено формирование земельного участка площадью 779,0 кв.м для размещения объектов курортно-рекреационного назначения (гостиничное обслуживание) путем перераспределения земельного участка площадью 517,0 кв.м с кадастровым номером 23:30:0301001:98 и земель неразграниченной государственной собственности в соответствии п.2 ч.1 ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Перераспределение земельного участка выполнено для исключения вклинивания земельных участков, площадь образуемого земельного участка увеличивается не более установленных предельных максимальных размеров земельных участков установленных Правилами землепользования и застройки Ахтанизовского сельского поселения на данной территории.
4. Основной чертеж планировки территории разработан на топографической основе, предоставленной Заказчиком.



Координаты характерных точек границ участка

№ участка	№ ПТУ	X	Y
23:30:0301001:ЗУ	1	513049.89	1233917.90
	2	513037.08	1233949.39
	3	513024.24	1233945.84
	4	513014.59	1233943.15
	5	513021.57	1233917.94
	6	513031.21	1233920.63
	7	513033.27	1233913.20

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Чертеж межевания выполнен в системе координат МСК-23.
2. Чертеж межевания территории разработан на топографической основе, предоставленной Заказчиком.

14. 1) Можно ли в границах кадастрового квартала 23:01:0904030 образовать земельный участок под размещение детского сада? Ответ обоснуйте. Если нет, то предложите вариант использования образованного в данном квартале участка.

2) Приведите предельные размеры образуемого земельного участка.

3) Используя инструмент «Рисование», на Публичной кадастровой карте запроектируйте границы земельного участка.

4) Укажите способ образования земельного участка.

15.1) Можно ли в границах кадастрового квартала 23:01:0904030 образовать земельный участок под строительство жилого дома? Ответ обоснуйте. Если нет, то предложите вариант использования образованного в данном квартале участка.
2) Приведите предельные размеры образуемого земельного участка.
3) Используя инструмент «Рисование», на Публичной кадастровой карте запроектируйте границы земельного участка.
4) Укажите способ образования земельного участка.

16. Рассчитайте перспективную численность населения статистическим методом. Расчетный срок 20 лет, 40 лет.
Для расчета перспективной численности населения поэтапно рассчитайте следующие показатели:
- Общий прирост (убыль) населения;
- Средний ежегодный прирост (убыль населения);
- Среднегодовой темп роста.

Исходные данные представлены в таблице.
Таблица – Динамика изменения численности населения города N за 2012-2022 годы

Наименование показателей	Года										
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Городское, тыс. чел.	15,0	15,2	15,5	15,4	15,9	16,0	16,0	16,1	16,1	16,3	16,8
Изменение численности населения (по отношению к предыдущему году)	-	+0,2	+0,3	-0,1	+0,5	+0,1	-	+0,1	-	+0,2	+0,5

17. Определите перспективную площадь земель жилой застройки методом экстраполяции, исходные данные приведены в таблице.

Таблица – Динамика изменения площади жилой застройки за 2012-2022 годы

Наименование показателей	Год										
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Площадь, га	320	350	350	430	430	430	430	430	430	430	430

18.Изучите характеристики земельного участка с кадастровым номером 23:07:0302000:6947
Выпишите:
- категорию земель:
- разрешенное использование земельного участка:

- площадь земельного участка:

Определите номер и название территориальной зоны, к которой относится земельный участок. Укажите из какого источника Вы это определили.

Укажите предельные значения площади застройки, этажность, высоту здания. Укажите из какого источника Вы это определили.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Контроль и оценка результатов освоения программы учебной практики осуществляется руководителем практики в процессе выполнения обучающимися практических работ в соответствии с заданием на практику. В результате освоения учебной практики в рамках профессиональных модулей обучающиеся проходят промежуточную аттестацию в форме дифференцированного зачета.

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Демонстрация знаний состава и содержания программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; Демонстрация технологии проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки	Экспертная оценка выполнения практических заданий на учебной практике. Дифференцированный зачет

		технического состояния объекта; технологии проведения технической инвентаризации объекта недвижимости.	
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения	Демонстрация знаний видов градостроительной документации, их взаимосвязи, технологии их разработки, принципов градостроительного зонирования, видов территориальных зон, градостроительных факторов, методики градостроительной оценки территории поселения	
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Создание технического плана в формате XML, печатном виде	
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Демонстрация знаний современных средств автоматизации деятельности в области градостроительства, основных правил и приемов работы с геоинформационной системой, состава сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности об объектах недвижимости и объектах градостроительной деятельности на разных уровнях, порядка работы в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при решении ситуационных задач, при выполнении работ учебной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата	

	технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

По результатам практики руководителями практики от организации и от Института формируется аттестационный лист, содержащий сведения об уровне освоения обучающимися общих и профессиональных компетенций, а также характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики.

В период прохождения практики обучающимся ведется дневник практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет, который утверждается руководителем практики от учреждения или организации.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом (или на основании) результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Практика является завершающим этапом освоения профессионального модуля по виду профессиональной деятельности.

Результаты прохождения практики представляются обучающимися в Институт и учитываются при прохождении государственной итоговой аттестации.

Обучающиеся, не прошедшие практику или получившие отрицательную оценку, не допускаются к прохождению государственной итоговой аттестации.

Код	**Результаты (освоенные профессиональные, общие компетенции и личностные результаты)**	**Основные показатели оценки результата**	**Формы и методы контроля и оценки**
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Демонстрация знаний состава и содержания программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; Демонстрация технологии проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта; технологии проведения технической инвентаризации объекта недвижимости.	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения	Демонстрация знаний видов градостроительной документации, их взаимосвязи, технологии их разработки, принципов градостроительного зонирования, видов территориальных зон, градостроительных факторов, методики градостроительной оценки территории поселения	

ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Создание технического плана в формате XML, печатном виде	
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Демонстрация знаний современных средств автоматизации деятельности в области градостроительства, основных правил и приемов работы с геоинформационной системой, состава сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности об объектах недвижимости и объектах градостроительной деятельности на разных уровнях, порядка работы в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной	

		деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

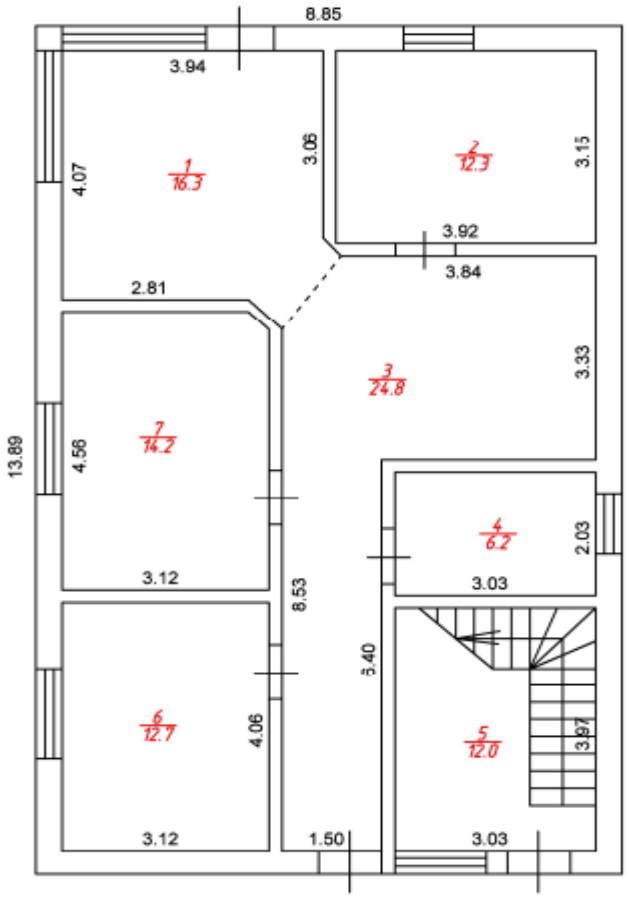
КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (квалификационного)
ПМ.02 ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Показатели оценки результатов освоения программы профессионального модуля		
Номер и тип задания	**Коды и наименования ПК и ОК**	**Показатели оценки результата**
1-7	ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости ОК01, ОК02, ОК04, ОК09	– составлять проект выполнения обмерных работ; – выполнять комплекс обмерных работ; – оценивать техническое состояние конструкций; – формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ; – проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта; *– осуществлять поиск сведений в ЕГРН;* *– проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости;* *– определять вид использования объектов недвижимости;* *– анализировать информацию о местоположении и характеристиках зданий, сооружений, ОНС в пределах границ земельного участка, на котором они расположены, а также о местоположении помещений в пределах здания, сооружения*
8-15	ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения ОК01, ОК02, ОК04, ОК09	*– осуществлять подбор программного обеспечения для выполнения камеральной обработки и создания продуктов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;* *– использовать электронные средства информационного и межведомственного взаимодействия;* *– использовать программное обеспечение для создания в электронном виде инженерных топографических планов и моделей местности при наполнении геодезической информацией объектов градостроительной деятельности*
16	ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения ОК01, ОК02, ОК04, ОК09	– проводить паспортизацию объекта недвижимости; – составлять технический план на объект капитального строительства; – составлять акт обследования на объект капитального строительства;

Задания для экзамена по профессиональному модулю (квалификационного)

Задание 1.

1. Вычертить в масштабе 1:200 поэтажный план (в специализированном программном ПО). Составить экспликацию.



Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота (глубина), м	Строительный объем, куб. м
			в расчет объема	застройки		
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**	**1 этаж:**	**95.1**	**95.1**	**3.30**	**314**
		2 этаж:	**99.6**	**99.6**	**3.15**	**314**
					итого:	**628**

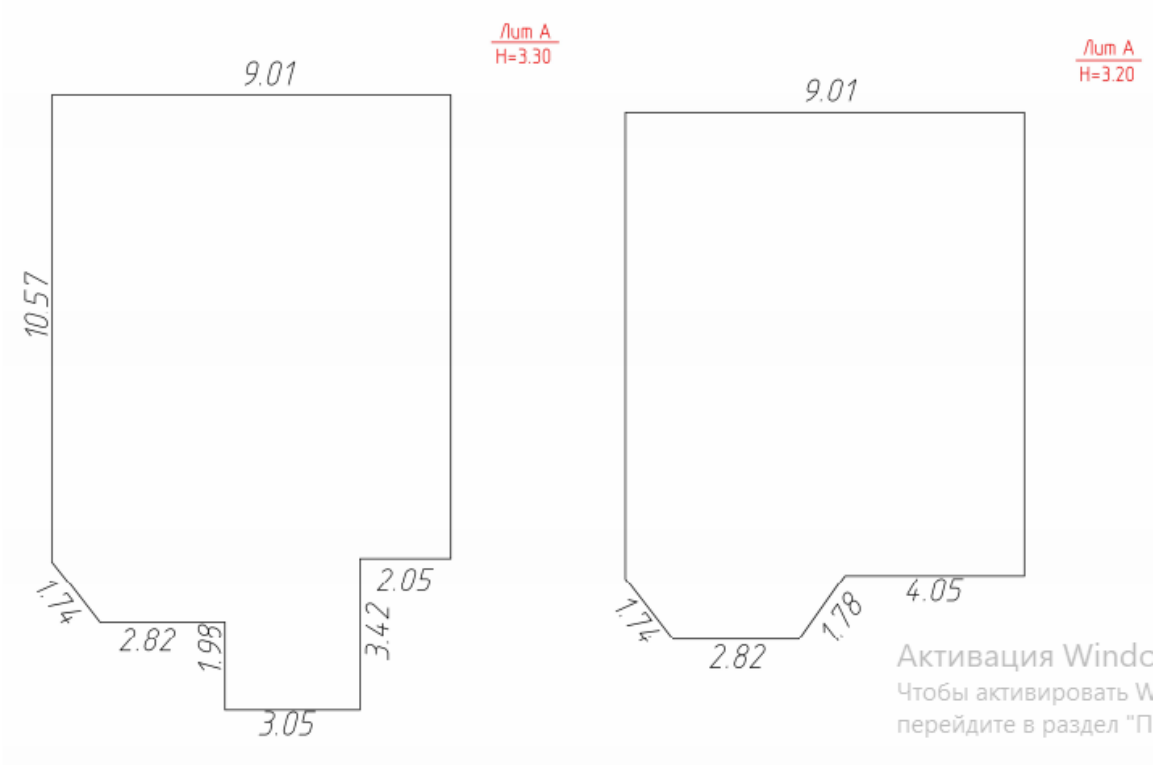
Литера **А** Год постройки **2013** Число этажей подземных — наземных **2**

Год реконструкции (капитального ремонта) — Группа капитальности **3**

№№ пп	Наименование конструктивного элемента		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
										износ, %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		**ж/бетонный**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка		**Блочные**	**хорошее**	**31.00**	**1.00**	**31.00**	**0**	-		
	б) Перегородки		**Блочные**	**хорошее**							
3	Перекрытия	чердачные	**деревянные утепленные**	**хорошее**	**12.00**	**1.00**	**12.00**	**0**	-		
		межэтажные	**монолит**	**хорошее**							
4	Крыша		**металлопрофиль**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
5	Полы		**бетон**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	-		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	-		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	-		
		Наружная	**кирпич**	**хорошее**							
8	Сан. и электротехнические устройства	отопление			**13.00**		**13.00**	**0**	-		
		водопровод									
		канализация									
		гор.водоснабжение									
		газоснабжение									
		электроснабжение	**скрытая проводка**			**1.00**					
		радио									
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									
9	Прочие работы		**отмостка**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	-		

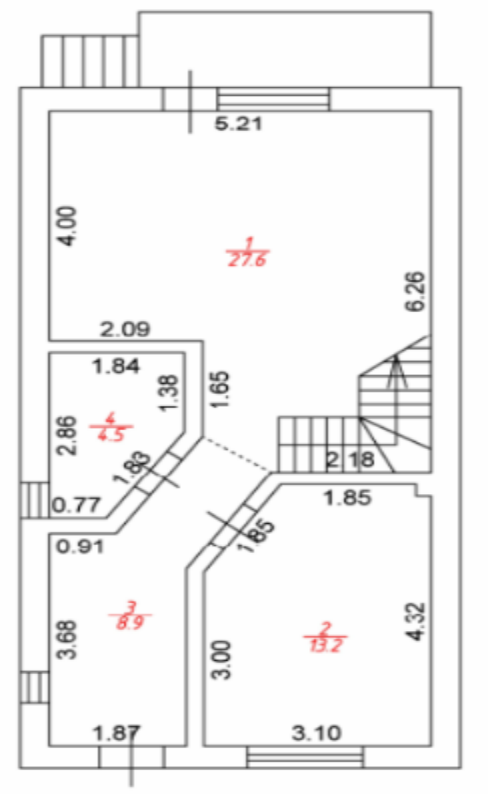
Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**

Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.



Задание 2

1. Вычертить в масштабе 1:100 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота (глубина), м	Строительный объем, куб. м
			в расчет объема	застройки		
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**		**85.6**	**85.6**	**6.55**	**561**

Техническое описание конструктивных элементов и определение

физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

Литера **А** Год постройки **2014** Число этажей подземных ____ наземных **2**

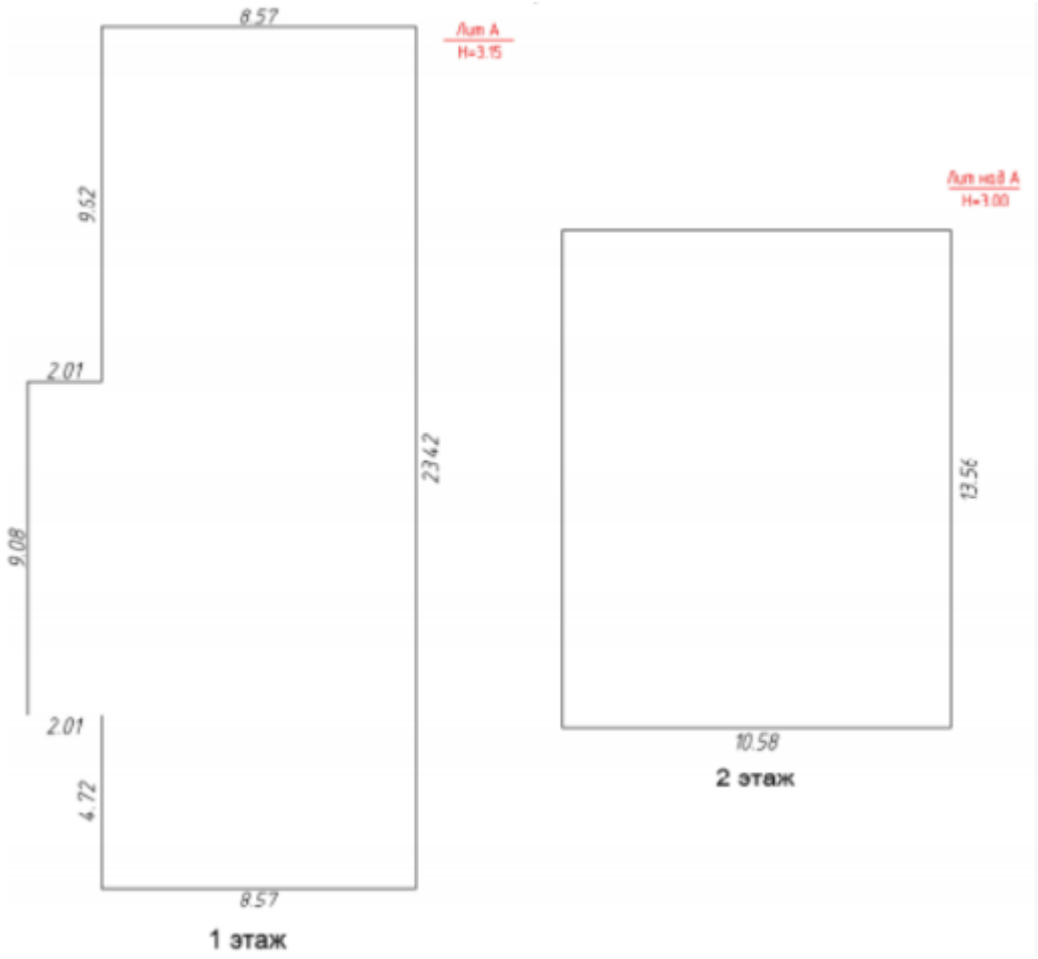
Год реконструкции (капитального ремонта) Группа капитальности **2**

№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	**ж/бетонный**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка	**Блочные**	**хорошее**	**31.00**	**1.00**	**31.00**	**0**	-		

	б) Перегородки		**Блочные**	**хорошее**							
3	Пере-крытия	чердачные	**деревянные утепленные**	**хорошее**	**12.00**	**1.00**	**12.00**	**0**	**-**		
		межэтажные	**монолит**	**хорошее**							
4	Крыша		**Металлочере-пица**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	**-**		
5	Полы		**бетон**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	**-**		
		Наружная	**Кирпич**	**хорошее**							
8	Сан. и электро-техни-ческие устрой-ства	отопление									
		водопровод	**Центральный**	**хорошее**							
		канализация	**Септик**	**хорошее**							
		гор.водоснабже-ние									
		газоснабжение									
		электроснабже-ние	**скрытая про-водка**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		радио									
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									

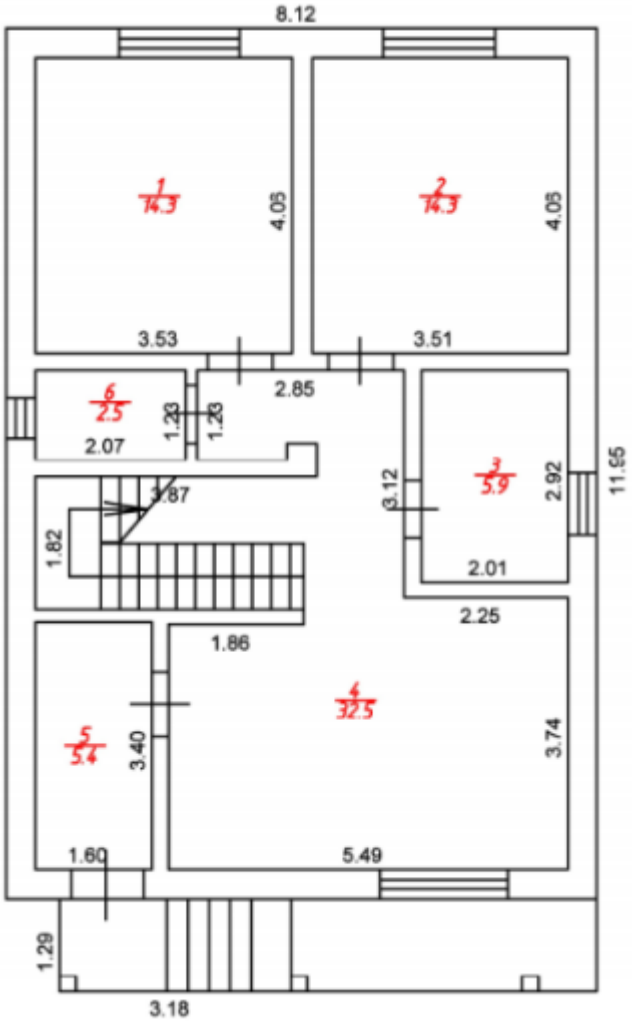
9	Прочие работы	**отмостка**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	-		
			Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.



Задание 3

1. Вычертить в масштабе 1:100 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на		Формулы подсчета	Площадь, кв. м	Высота	

плане (литера)	Наименование здания, сооружения	площадей по наружному обмеру	в расчет объема	застройки	(глубина), м	Строительный объем, куб. м
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**		**91.9**	**91.9**	**3.20**	**294**

Техническое описание конструктивных элементов и определение

физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

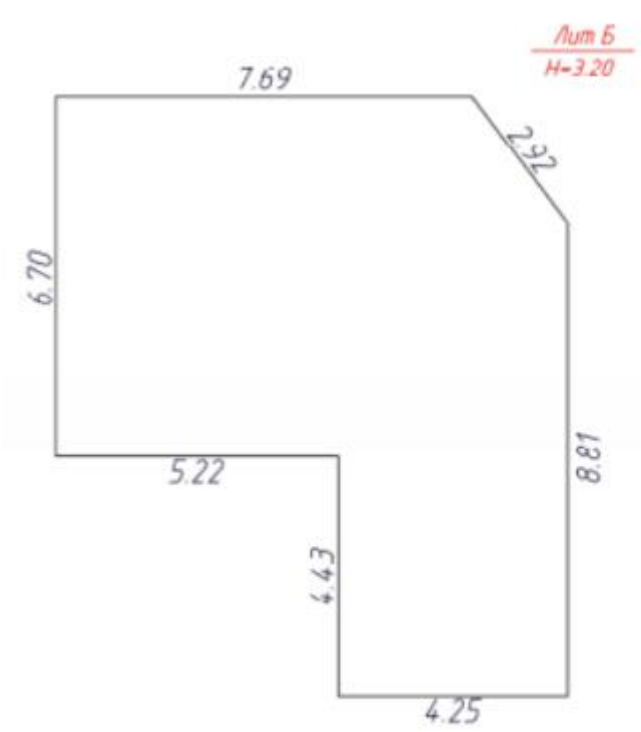
Литера **А** Год постройки **2014** Число этажей подземных — наземных **1**

Год реконструкции (капитального ремонта) Группа капитальности **3**

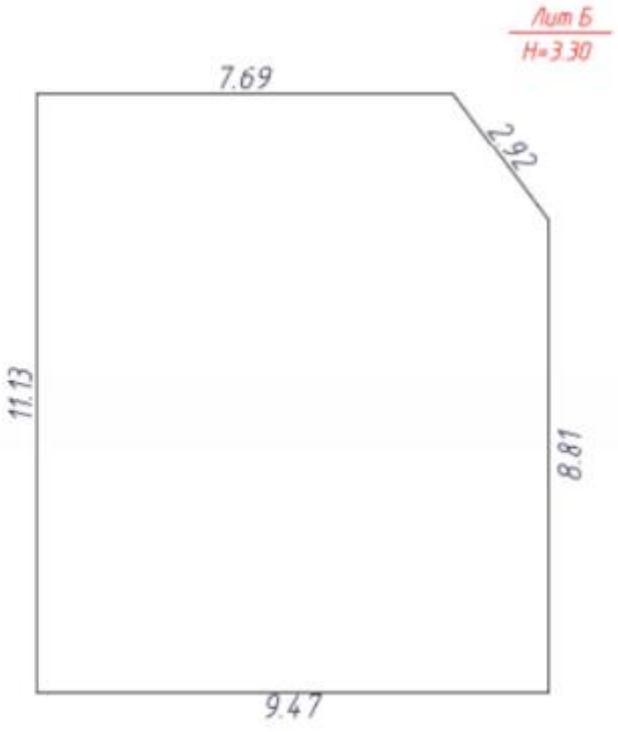
№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	**ж/бетонный**	**хорошее**	**18.00**	**1.00**	**18.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка	**Бетон**	**хорошее**	**19.00**	**1.00**	**19.00**	**0**	-		
	б) Перегородки	**Бетон**	**хорошее**							

3	Перекрытия	чердачные	**деревянные отепленные**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	**-**		
4	Крыша		**металлопрофиль**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
5	Полы		**бетон**	**хорошее**	**8.00**	**1.00**	**8.00**	**0**	**-**		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**9.00**	**1.00**	**9.00**	**0**	**-**		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	**-**		
		Наружная	**Декоративная штукатурка**	**хорошее**							
8	Сан. и электротехнические устройства	отопление									
		водопровод	**Центральная**	**хорошее**							
		канализация	**Септик**	**хорошее**							
		гор.водоснабжение									
		газоснабжение									
		электроснабжение	**скрытая проводка**	**хорошее**	**17.00**	**1.00**	**17.00**	**0**	**-**		
		радио									
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									
9	Прочие работы		**отмостка**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
				Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

1. Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.



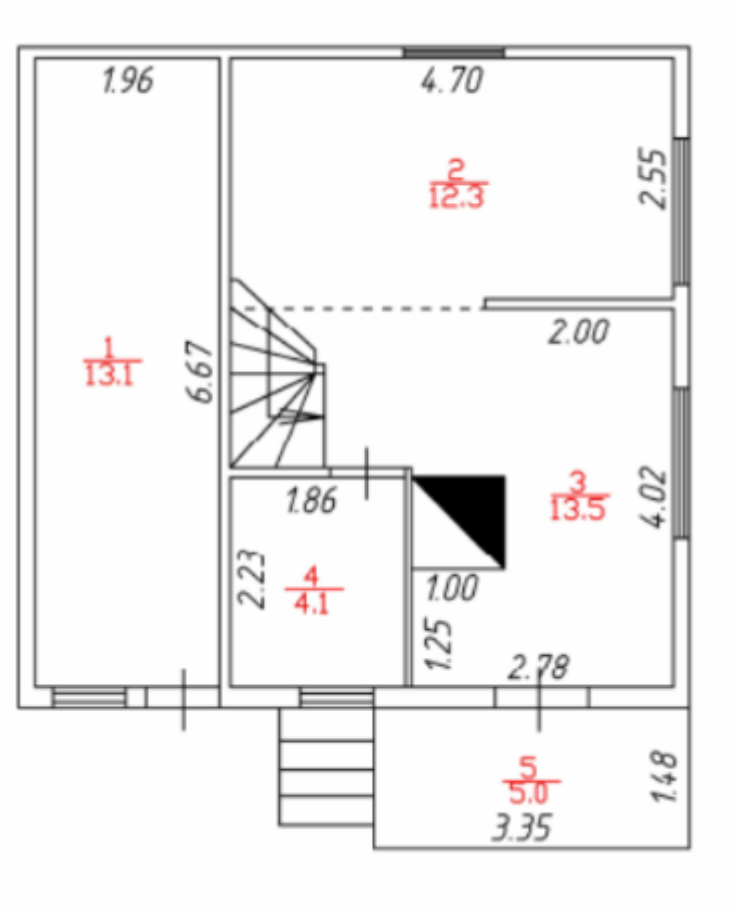
1 этаж



2 этаж

Задание 4

Вычертить в масштабе 1:100 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных

№ на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота (глубина), м	Строительный объем, куб. м
			в расчет объема	застройки		
1	2	3	4	5	6	7
А, над А	**Жилой дом**	**1 этаж:**	**107.6**	**107.6**	**2.75**	**269**
		Мансардный этаж:	**107.6**	**107.6**	**1.50/2.60**	**254**
					Итого:	**523**

Техническое описание конструктивных элементов и определение физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

Литера **А, над А** Год постройки **2014** Число этажей подземных ____ наземных **2**

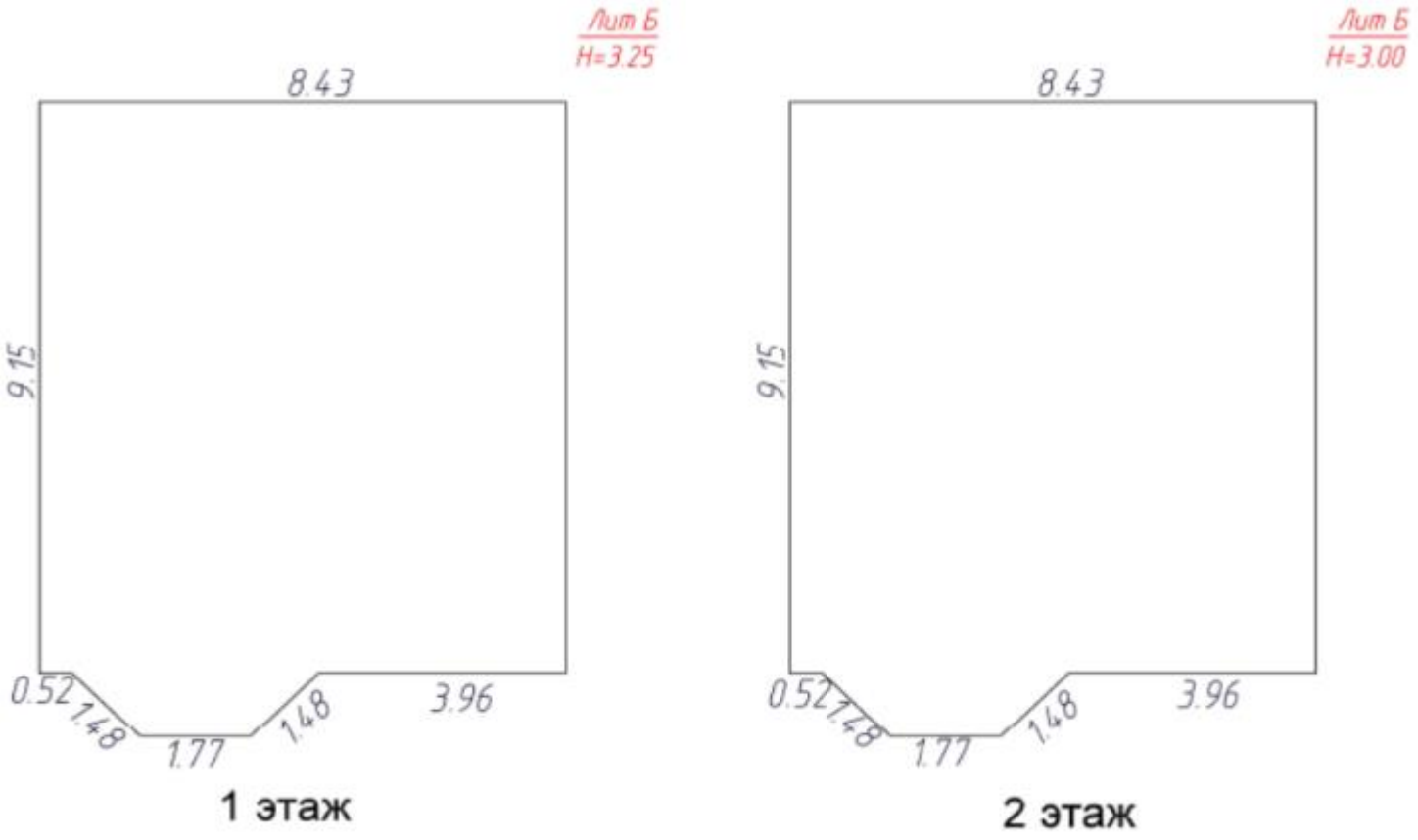
Год реконструкции (капитального ремонта) ____ Группа капитальности **3**

№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению

1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		**ж/бетонный**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка		**Блочные**	**хорошее**	**31.00**	**1.00**	**31.00**	**0**	-		
	б) Перегородки		**Блочные**	**хорошее**							
3	Пере-крытия	чердачные	**деревянные**	**хорошее**	**12.00**	**1.00**	**12.00**	**0**	-		
		межэтажные	**деревянные**	**хорошее**							
4	Крыша		**Металлочерепица**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
5	Полы		**линолиум,ковра-лин,плитка**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	-		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	-		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	-		
		Наружная	**Оштукатурено**	**хорошее**							
8	Сан. и электро-техни-ческие устрой-ства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		гор.водоснаб-жение									
		газоснабжение									
		электроснаб-жение	**скрытая проводка**		**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	-		
		радио									

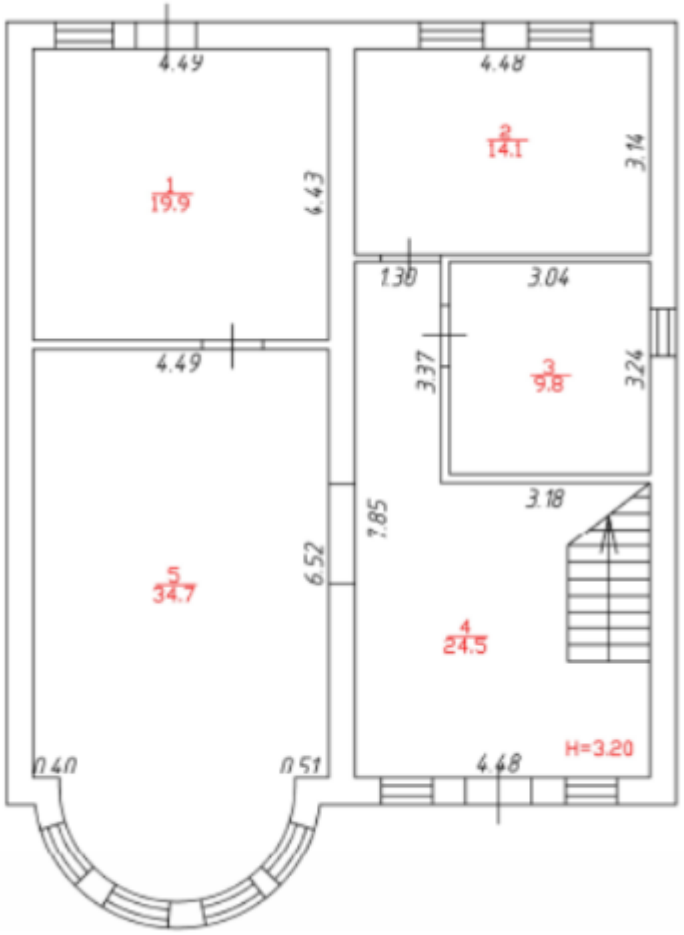
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									
9	Прочие работы		**отмостка**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	**-**		
				Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

1. Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.



Задание 5

1. Вычертить в масштабе 1:100 или 1:200 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на		Формулы подсчета	Площадь, кв. м	Высота	

плане (литера)	Наименование здания, сооружения	площадей по наружному обмеру	в расчет объема	застройки	(глубина), м	Строительный объем, куб. м
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**		**109.1**	**109.1**	**3.30**	**360**

Техническое описание конструктивных элементов и определение

физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

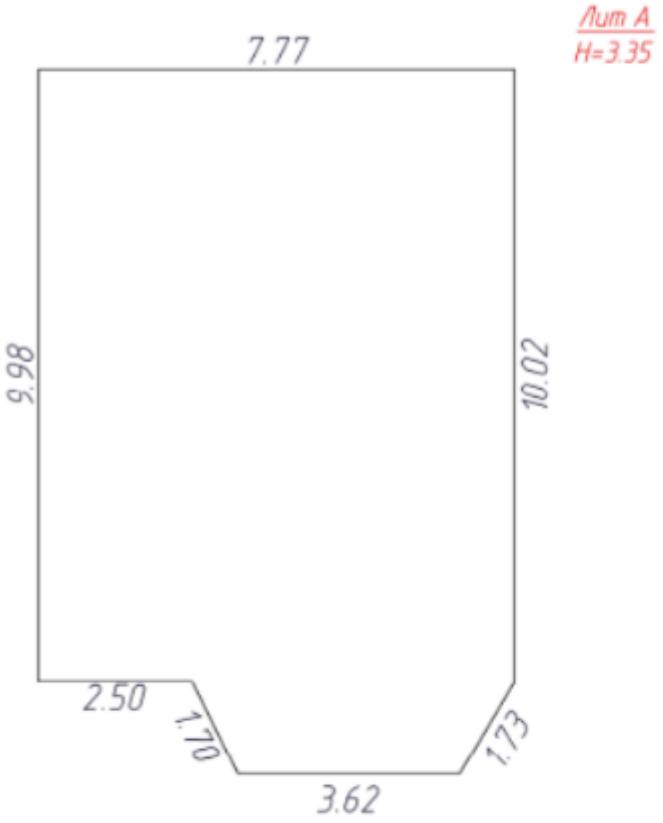
Литера **А** Год постройки **2014** Число этажей подземных — наземных **1**

Год реконструкции (капитального ремонта) Группа капитальности **3**

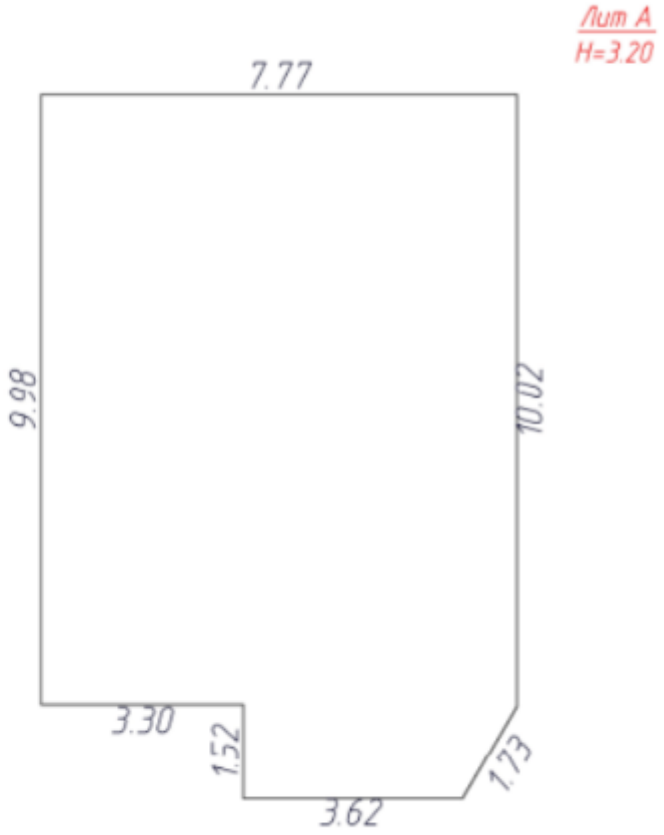
№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	**ж/бетонный**	**Хорошее**	**18.00**	**1.00**	**18.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка	**Блочные**	**Хорошее**	**19.00**	**1.00**	**19.00**	**0**	-		
	б) Перегородки	**Блочные**	**Хорошее**							
3	Перекрытия чердачные	**деревянные отепленные**	**Хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	-		

4	Крыша		**металлопрофиль**	**Хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
5	Полы		**бетон**	**Хорошее**	**8.00**	**1.00**	**8.00**	**0**	**-**		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**Хорошее**	**9.00**	**1.00**	**9.00**	**0**	**-**		
		оконные	**металлопластик**	**Хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**Хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	**-**		
		Наружная	**Кирпич**	**Хорошее**							
8	Сан. и электро-техни-ческие устрой-ства	отопление									
		водопровод	**Центральный**	**Хорошее**							
		канализация	**Септик**	**Хорошее**							
		гор.водоснаб-жение									
		газоснабжение									
		электроснабже-ние	**скрытая про-водка**	**Хорошее**	**17.00**	**1.00**	**17.00**	**0**	**-**		
		радио									
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									
9	Прочие работы		**отмостка**	**Хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
				Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

1. Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.


Лит А
H=3.35
7.77
9.98
10.02
2.50
1.70
1.73
3.62

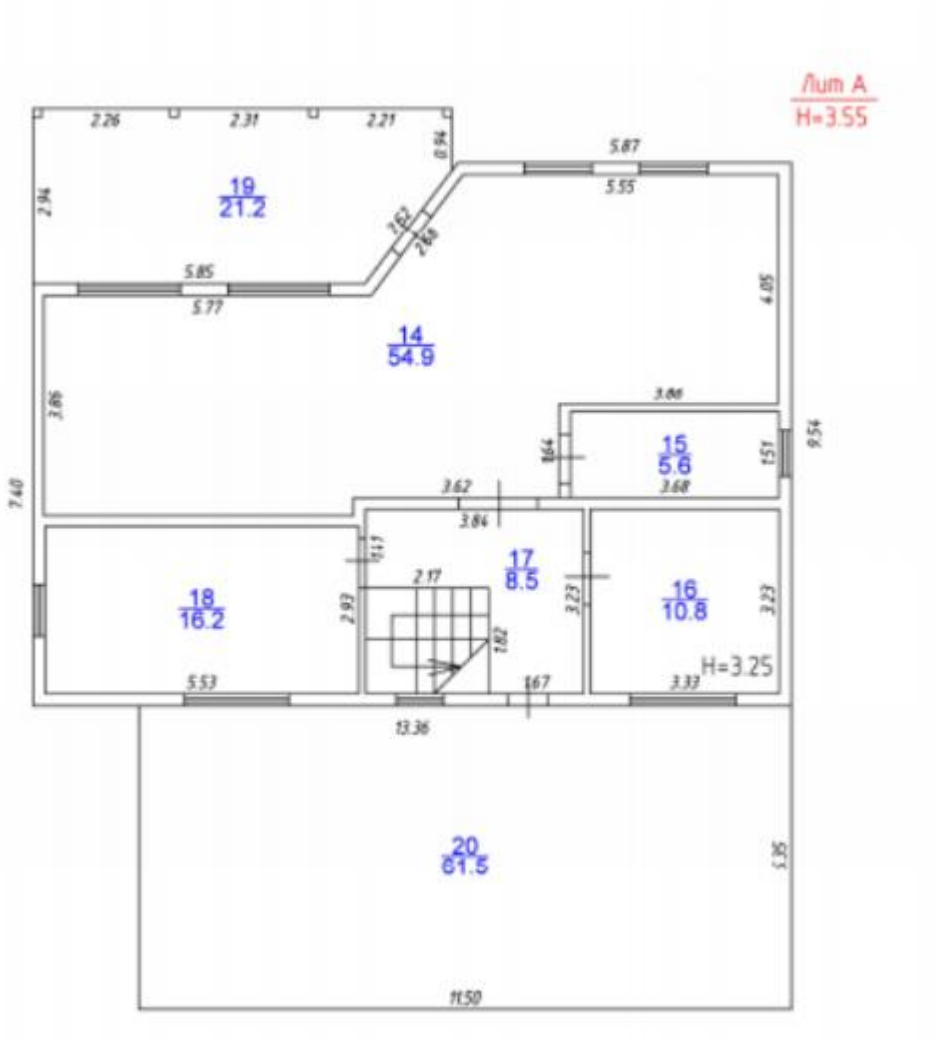
1 этаж


Лит А
H=3.20
7.77
9.98
10.02
3.30
1.52
1.73
3.62

2 этаж

Задание 6

1. Вычертить в масштабе 1:200 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота (глубина), м	Строительный объем, куб. м
			в расчет объема	застройки		
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**		**100.3**	**100.3**	**6.65**	**667**

Техническое описание конструктивных элементов и определение

физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

Литера **А** Год постройки **2014** Число этажей подземных — наземных **2**

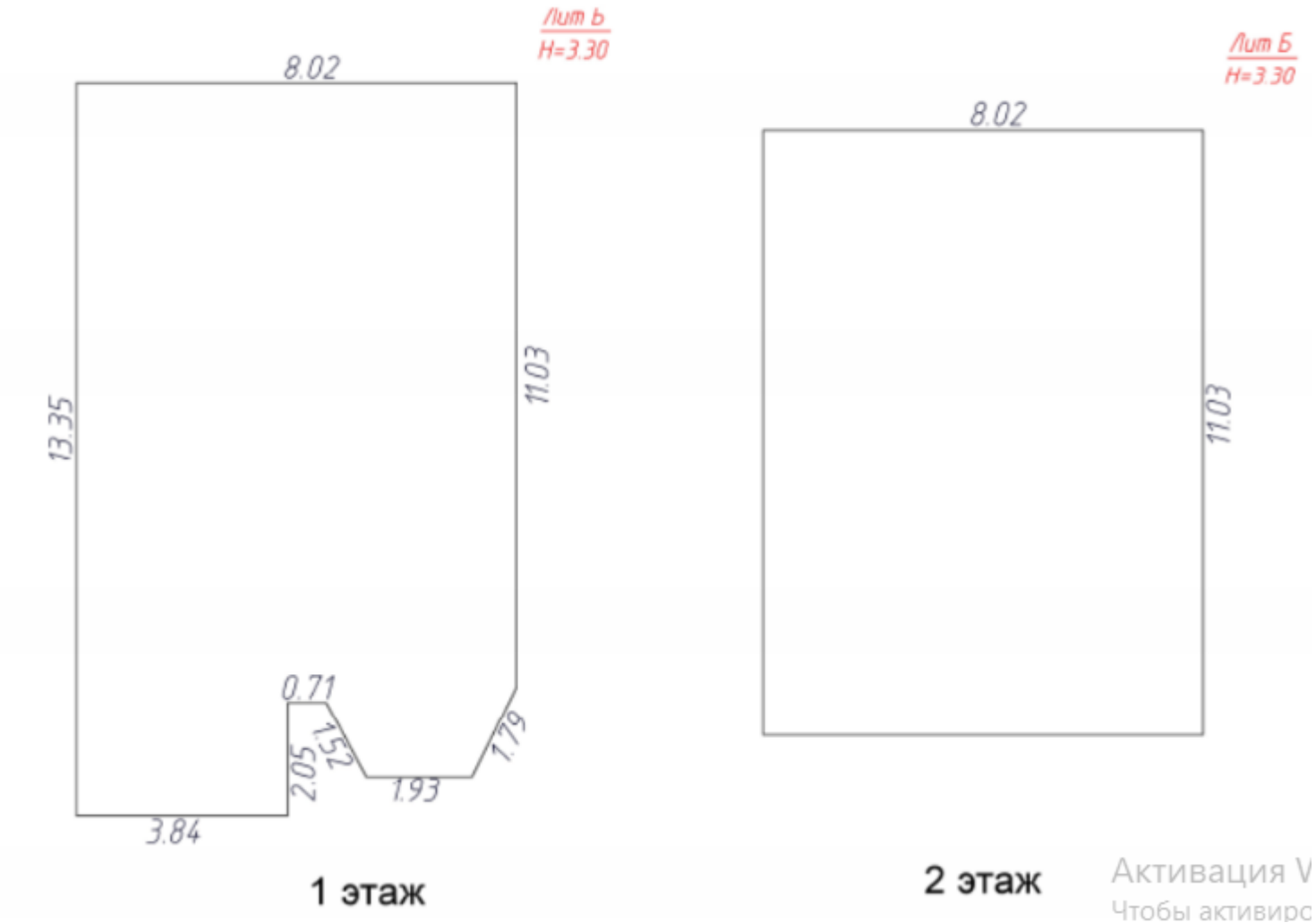
Год реконструкции (капитального ремонта) Группа капитальности **3**

№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	**ж/бетонный**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		
2	а) Стены и их наружная отделка	**Блочные**	**хорошее**	**31.00**	**1.00**	**31.00**	**0**	-		

	б) Перегородки		**Блочные**	**хорошее**							
3	Перекрытия	чердачные	**деревянные утепленные**	**хорошее**	**12.00**	**1.00**	**12.00**	**0**	**-**		
		межэтажные	**монолит**	**хорошее**							
4	Крыша		**Металлочерепица**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	**-**		
5	Полы		**бетон**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	**-**		
		Наружная	**Кирпич**	**хорошее**							
8	Сан. и электротехнические устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		гор.водоснабжение									
		газоснабжение									
		электроснабжение	**скрытая проводка**		**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		радио									
		телевидение									
		телефон									
		вентиляция									

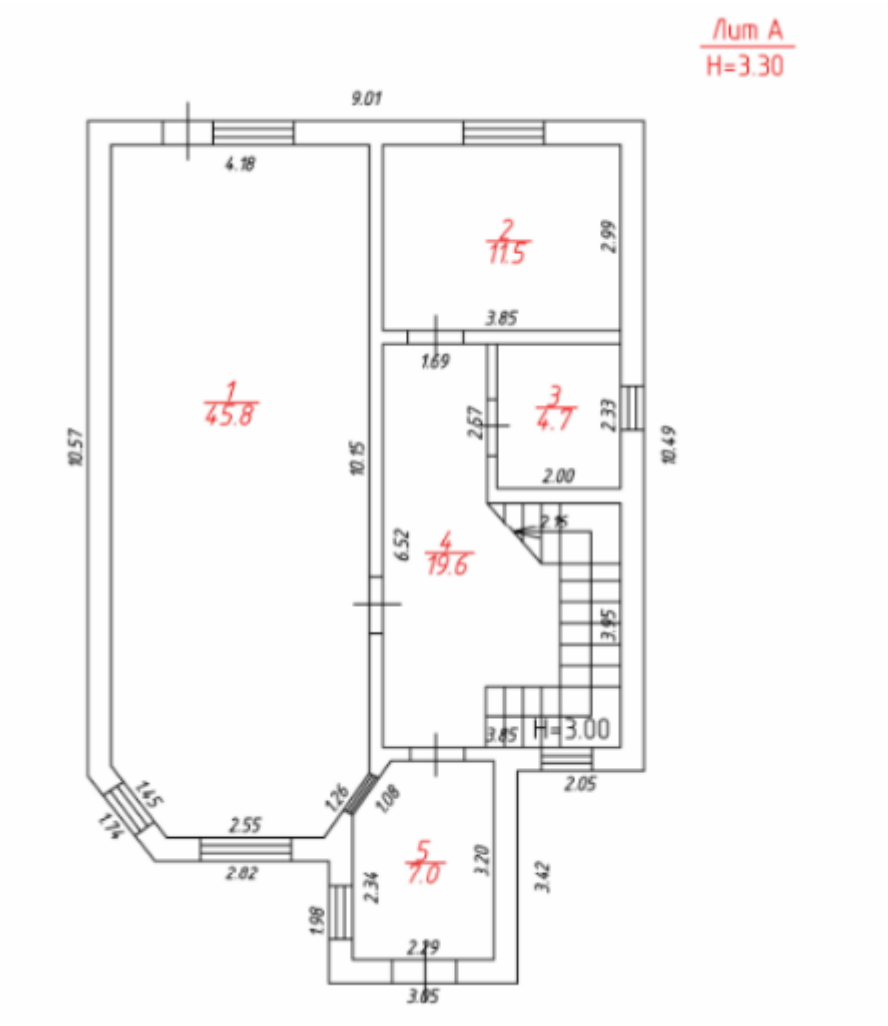
9	Прочие работы	**отмостка**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	**-**		
			Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

1. Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.


Лит Ь
H=3.30
8.02
13.35
11.03
0.71
2.05
1.93
1.79
3.84
1 этаж
Лит Б
H=3.30
8.02
11.03
2 этаж

Задание 7

1. Вычертить в масштабе 1:100 поэтажный план. Составить экспликацию.



1. Определить инвентаризационную стоимость объекта на основе полученных данных.

№ на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота (глубина), м	Строительный объем, куб. м
			в расчет объема	застройки		
1	2	3	4	5	6	7
А	**Жилой дом**	**1 этаж:**	**84.3**	**84.3**	**3.35**	**550**
		2 этаж:	**83.7**	**83.7**	**3.20**	
					Итого:	**550**

Техническое описание конструктивных элементов и определение

физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

Литера **А** Год постройки **2014** Число этажей подземных ____ наземных **2**

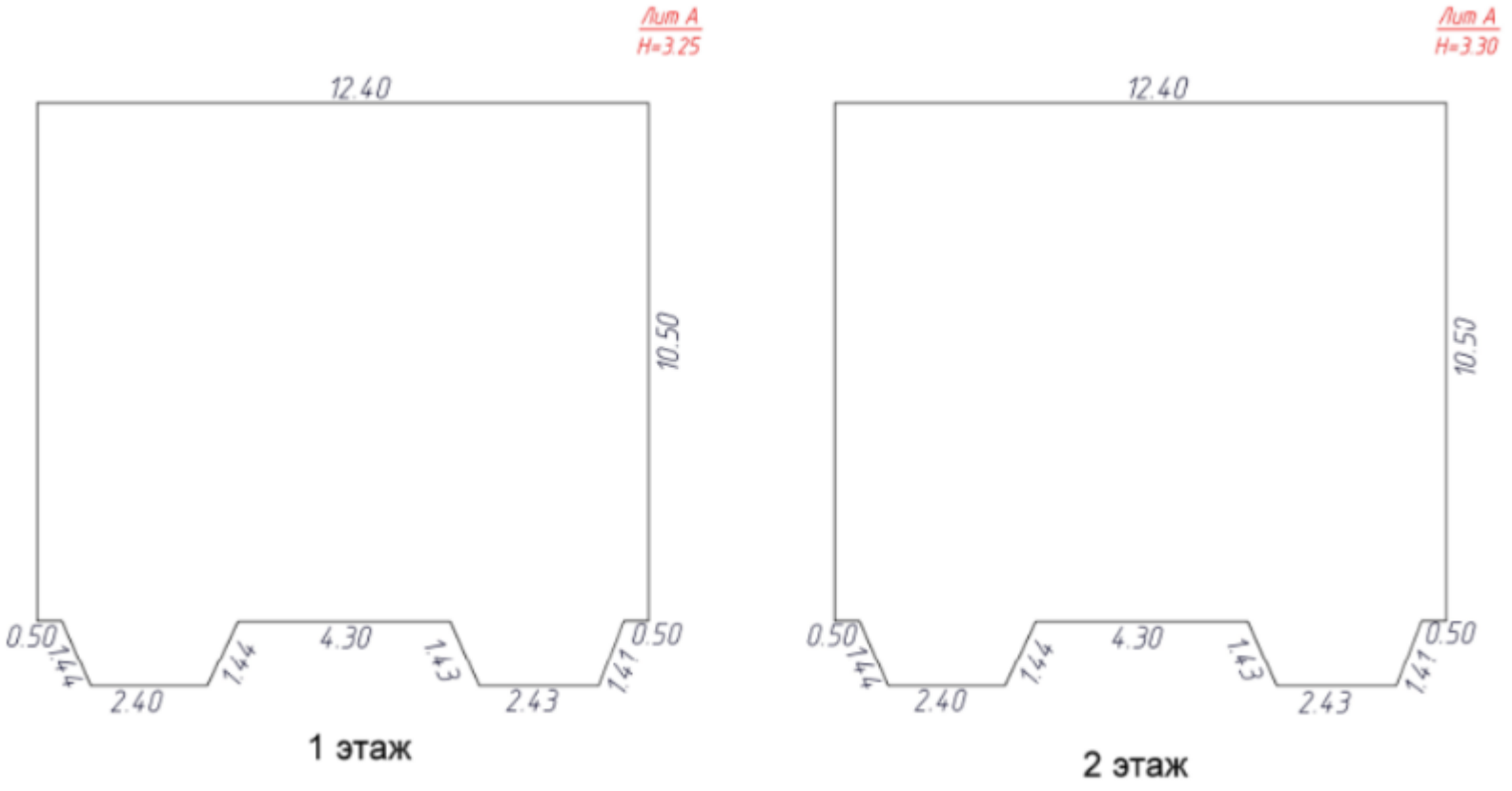
Год реконструкции (капитального ремонта) Группа капитальности **2**

№№ пп	Наименование конструктивного элемента	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес констр. элем. после применения цен. коэффициента	Износ, %	% износа к строению (гр. 7 х гр. 8) / 100	Текущие изменения	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	**ж/бетонный**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	-		

2	а) Стены и их наружная отделка		**Блочные**	**хорошее**	**31.00**	**1.00**	**31.00**	**0**	**-**		
	б) Перегородки		**Блочные**	**хорошее**							
3	Перекрытия	чердачные	**деревянные утепленные**	**хорошее**	**12.00**	**1.00**	**12.00**	**0**	**-**		
		межэтажные	**монолит**	**хорошее**							
4	Крыша		**металлопрофиль**	**хорошее**	**4.00**	**1.00**	**4.00**	**0**	**-**		
5	Полы		**бетон**	**хорошее**	**6.00**	**1.00**	**6.00**	**0**	**-**		
6	Проемы	Дверные	**дерево**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		оконные	**металлопластик**	**хорошее**							
7	Отделка	Внутренняя	**Оштукатурено**	**хорошее**	**10.00**	**1.00**	**10.00**	**0**	**-**		
		Наружная	**Кирпич**	**хорошее**							
8	Сан. и электротехнические устройства	отопление									
		водопровод	**скважина**	**хорошее**							
		канализация	**септик**	**хорошее**							
		гор.водоснабжение									
		газоснабжение									
		электроснабжение	**скрытая проводка**	**хорошее**	**13.00**	**1.00**	**13.00**	**0**	**-**		
		радио									
		телевидение									
		телефон									

		вентиляция									
9	Прочие работы		**отмостка**	**хорошее**	**7.00**	**1.00**	**7.00**	**0**	**-**		
				Итого	**100.00**	**X**	**100.00**	**X**			

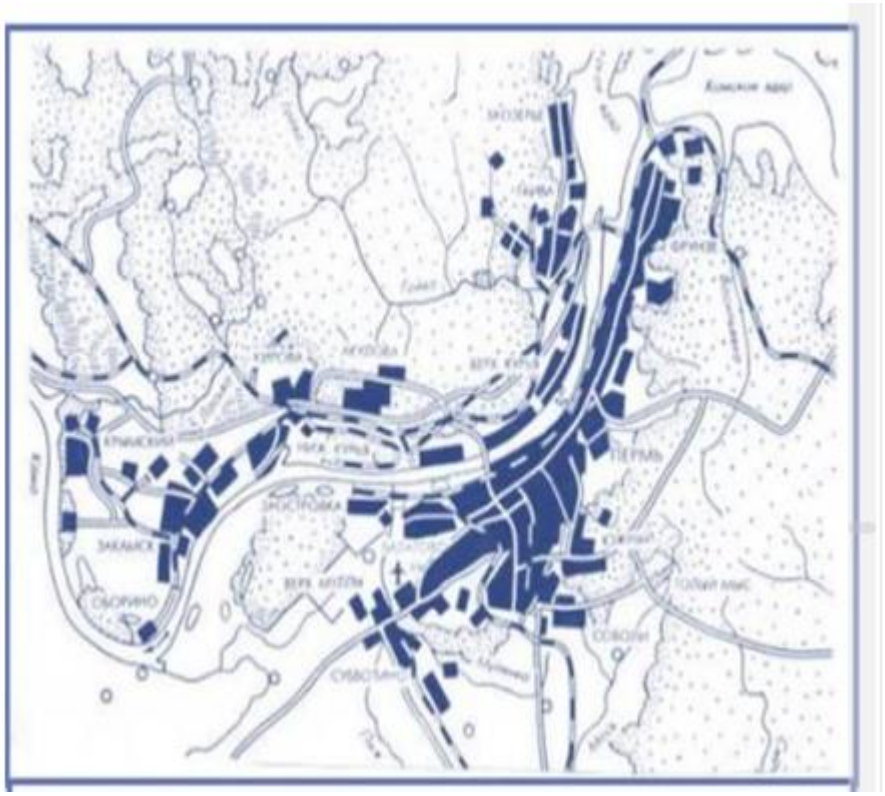
1. Определить площадь застройки и объем здания, на основе полученных данных.



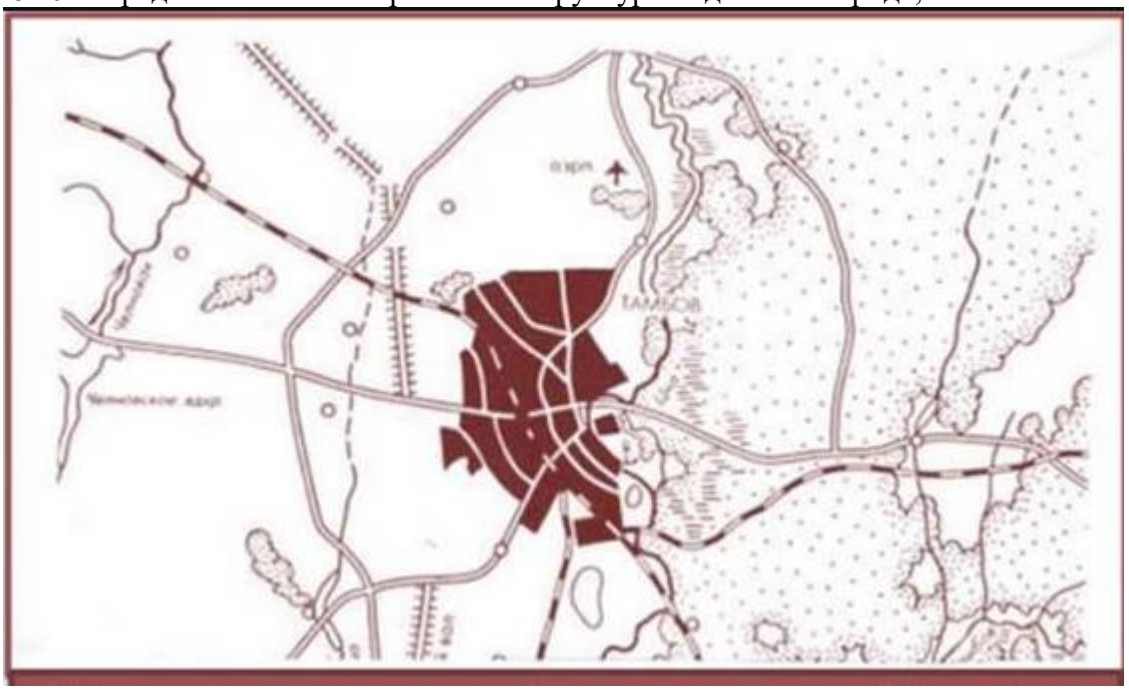
Задание 8

1. Определить тип планировочной структуры заданного города, обосновать ответ.

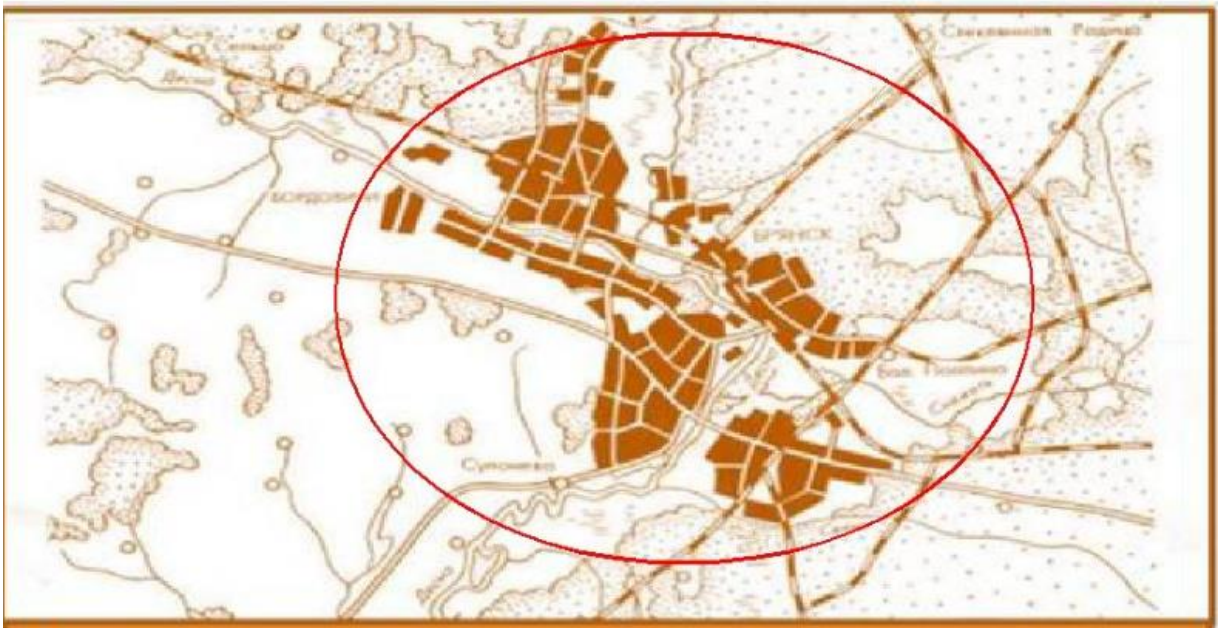
Задание 9. Определить тип планировочной структуры заданного города, обосновать ответ.



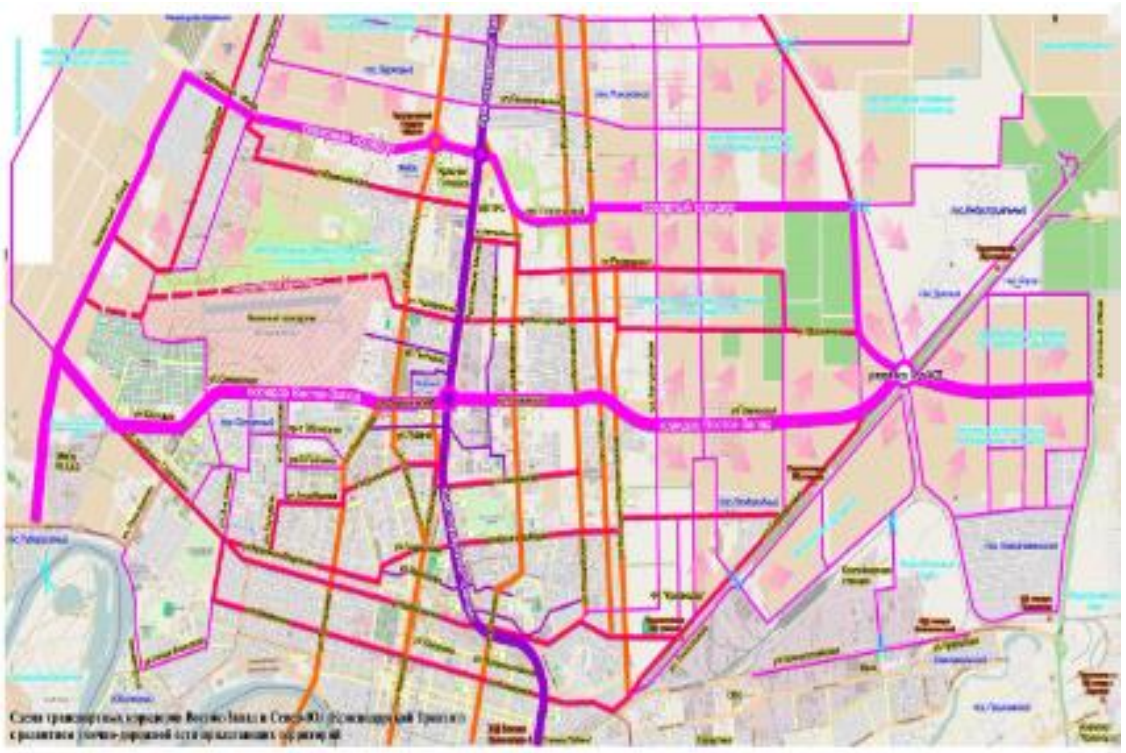
Задание 10 Определить тип планировочной структуры заданного города, обосновать ответ.



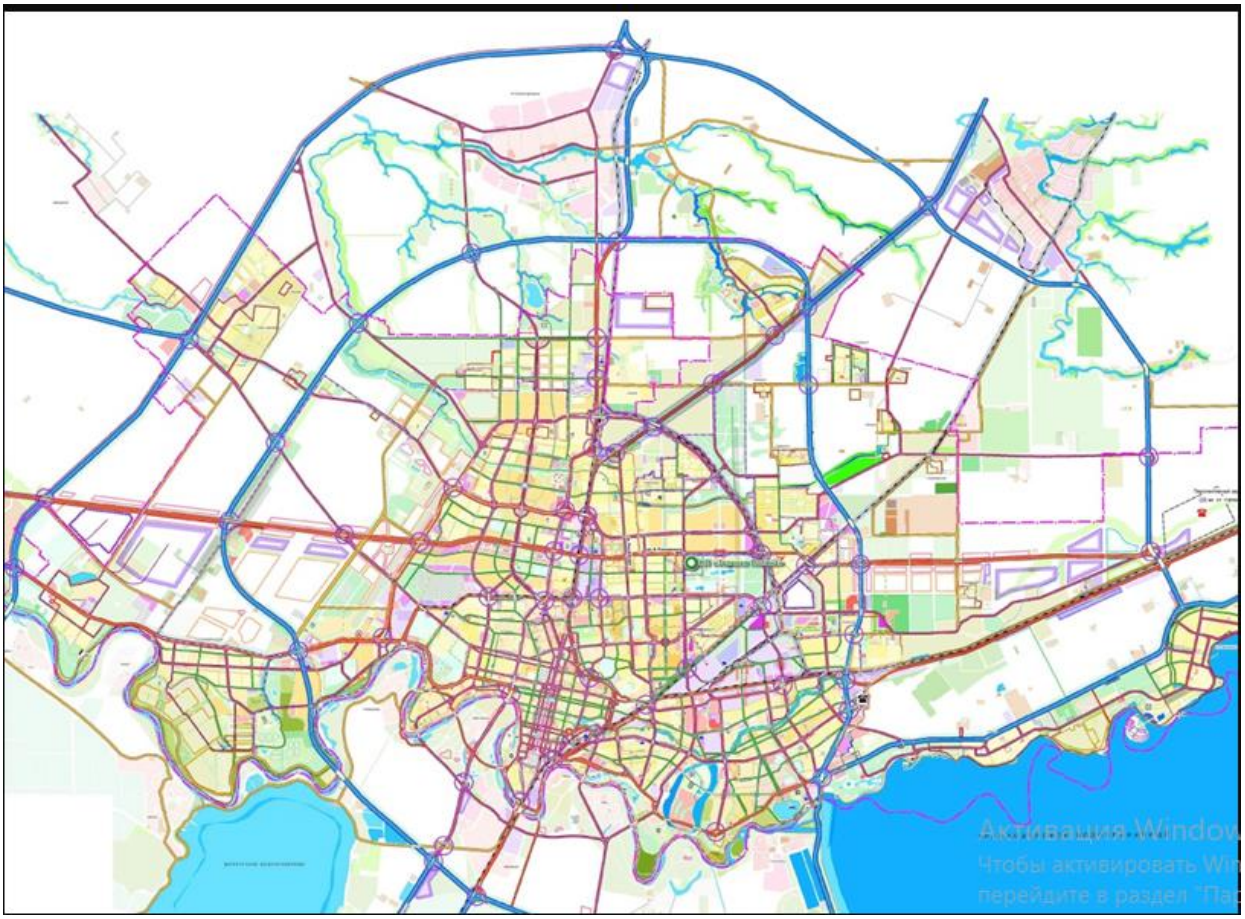
Задание 11 Определить тип планировочной структуры заданного города, обосновать ответ



Задание 12 Определить схему построения уличных сетей заданного города, обосновать ответ.



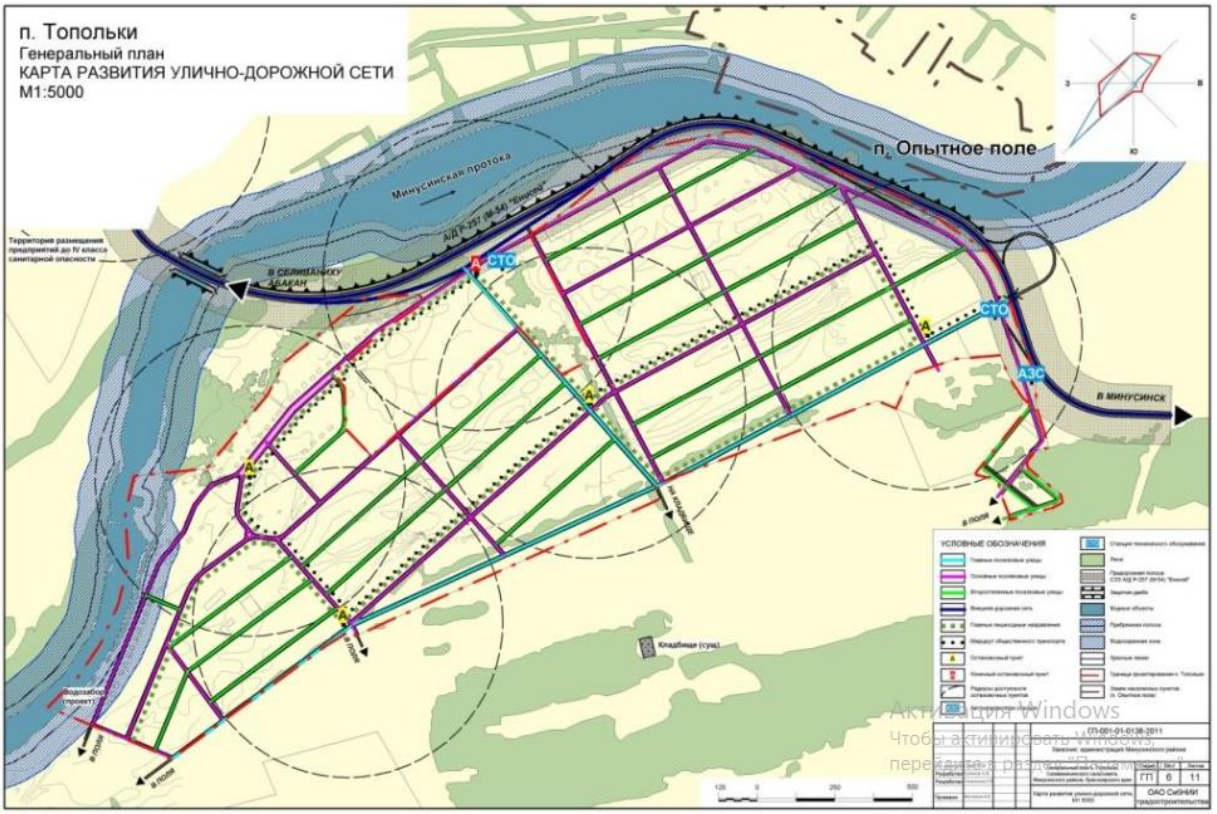
Задание 13 Определить схему построения уличных сетей заданного города, обосновать ответ.



Активация Windows
Чтобы активировать Wi
перейдите в раздел "Па

Задание 14 Определить схему построения уличных сетей заданного города, обосновать ответ.

Задание 15 Определить схему построения уличных сетей заданного города, обосновать ответ



Задание 16 Сформировать технический план на здание в специализированном программном обеспечении

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):

- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- ошибки в…..,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПМ.03 ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И (ИЛИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Краснодар, 2026

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности «Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости» и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:ОК 01.; ОК 02.; ОК 04.; ОК 05.; ОК 06.; ОК 09.; ПК 3.1.; ПК 3.2.; ПК 3.3.;ПК 3.4.

Перечень общих компетенций

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде;
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста.
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках

Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД 3	Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости, и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;
ПК 3.3	Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН;
ПК 3.4	Осуществлять сбор, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.

В результате освоения профессионального модуля студент должен**:**

Владеть навыками	- консультирования граждан и организаций в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - документационного сопровождения (прием заявления и выдача документов) государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - использования информационной системы для ведения ЕГРН; - осуществления сбора, систематизации и накопления информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости. кадастрового учета.
Уметь	- объяснять (в том числе по телефонной связи) о правилах и порядке предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в

	ЕГРН; - работать с обращениями и информационными запросами, в том числе на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталах государственных и муниципальных услуг (функций). Использовать современные программные продукты в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, средства коммуникаций и связи; - использовать технические средства по оцифровке документации; - использовать электронную подпись; - консультировать по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на объекты недвижимости, правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости; - проверять документы на соответствие нормам законодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки; - применять методики и инструменты сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости; - систематизировать сведения, содержащиеся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах; - осуществлять оформление копий отчетов, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения; - вести документооборот. В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Правовое регулирование отношений в землеустройстве, кадастре и градостроительстве** *- применять в работе нормы административных регламентов (правила и порядок) в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;* *– читать проектную/рабочую документацию* *использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН;* *– формировать уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений;* *– идентифицировать объекты оценки для определения стоимостей;* *– пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов для определения стоимостей и их аналогов;* *– использовать формулы для промежуточных расчетов при определении стоимостей;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Основы ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)** *- проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости;* *– пользоваться информационными ресурсами и систематизировать информацию по заданным критериям;* *– обрабатывать, структурировать и унифицировать информацию, необходимую для определения кадастровой стоимости объектов*

	недвижимости; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости** *– анализировать фактическое содержание копий отчетов, материалов и документов при определении сроков их хранения;* *– исследовать собранную информацию на достаточность и достоверность;* *– преобразовывать перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в формат электронных таблиц;* *– определять вид использования объектов недвижимости.*
Знать	- законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, - градостроительства и смежных областях знаний; - правила, стандарты, порядок и административный регламент предоставления государственной услуги по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - порядок (административный регламент) предоставления государственной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН; - особенности уплаты государственной пошлины для осуществления государственной регистрации прав на объекты недвижимости и платы за предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций); - основные принципы работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН. Регламент работы Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций); - этика делового общения и правила ведения переговоров. - основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - порядок представления заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - требования к документам, представляемым для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - особенности представления документов на государственную регистрацию прав посредством почтового отправления, а также в форме электронных документов; - плательщики государственной пошлины. Льготы, в том числе освобождение от уплаты государственной пошлины, при государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;

	- основные принципы, правила и порядок работы в информационных системах, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - правила ведения документооборота; - правила осуществления кадастрового деления территории Российской Федерации; - порядок и правила использования электронной подписи; - порядок (административный регламент) предоставления государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости; - законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки; - законодательство Российской Федерации о персональных данных; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Правовое регулирование отношений в землеустройстве, кадастре и градостроительстве** *- основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости;* *– порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;* *– требования нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера;* *– нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности;* *– нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно–мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий;* *– законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки;* *– законодательство в области земельно–правовых отношений,* *– нормативно–правовые акты о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Основы ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)** *– порядок проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости;* *– нормативно–правовые акты о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков;* *– порядок предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков; нормативно–правовые акты о передаче в оперативное управление объектов недвижимости;* *– порядок передачи в оперативное управление объектов недвижимости;*

	– нормативно–правовые акты об учете в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости; *– порядок учета в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости; нормативно–правовые акты о списании федерального недвижимого имущества;* *– порядка списания федерального недвижимого имущества;* *порядок подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости;* *– правила ведения документооборота;* *– правила и порядок работы в информационных системах, предназначенных для осуществления функций по приему и выдаче документов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости;* *– порядок ведения и хранения реестровых дел и учета документов;* *– нормативные правовые акты в области оценочной деятельности;* *– стандарты, методологии и правила определения стоимостей;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости** *– классификация объектов недвижимости;* *– порядок предоставления сведений из ЕГРН;* *– порядок ведения ЕГРН;* *– идентификаторы, используемые при ведении ЕГРН;* *– структура ЕГРН;* *– общие правила ведения реестра объектов недвижимости (кадастра недвижимости) и реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества;* *– разделы ЕГРН, статусы записей в разделах ЕГРН;* *– порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН;* *- методы, инструменты, значения и показатели, используемые при обработке и систематизации информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;* *– правила составления описи копий отчетов, документов и материалов, формируемых и используемых при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения в соответствии с законодательством Российской Федерации;* *– нормативные правовые акты в сфере межведомственного информационного взаимодействия.*

Оценочные материалы
МДК.03.01 ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ В ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ, КАДАСТРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВЕ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
объяснять (в том числе по телефонной связи) о правилах и порядке предоставления услуг в сфере кадастрового	1-8

учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН;	
консультировать по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на объекты недвижимости, правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;	9-21
применять в работе нормы административных регламентов (правила и порядок) в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;	22-25
читать проектную/рабочую документацию	26-30
Знать	**Номер вопроса**
законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний	1-22, 24, 25, 30
основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	26
порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления	27
требования нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера	28
нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования в градостроительной деятельности	24
нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий	23
законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки	30
законодательство в области земельно-правовых отношений	29
нормативно-правовые акты о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости	30
порядок проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости	26
нормативно-правовые акты о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков	31
порядок предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков	31

нормативно-правовые акты о передаче в оперативное управление объектов недвижимости	32
порядок передачи в оперативное управление объектов недвижимости	32
нормативно-правовые акты об учете в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости	33
порядок учета в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости;	33
нормативно-правовые акты о списании федерального недвижимого имущества	34
порядок списания федерального недвижимого имущества	34

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Земельно-имущественные правоотношения согласно ЗК РФ: субъекты, объекты, содержание
2. Категории земель согласно земельного законодательства. Перевод земель из одной категории в другую согласно ФЗ № 172 от 21.12.2004 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»: случаи, порядок.
3. Понятие земель сельскохозяйственного назначения, их состав и правовой режим.
4. Правовой режим земель населенных пунктов, территориальные зоны.
5. Состав и правовой режим земель промышленности и иного специального назначения.
6. Состав и правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.
7. Состав и правовой режим земель лесного фонда, водного фонда. Правовой режим земель запаса
8. Понятие недвижимого имущества согласно ГК РФ. Виды объектов недвижимости согласно ФЗ №218 от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости». Понятие «объект капитального строительства» согласно ГрК РФ.
9. Право собственности на землю и иные объекты недвижимости: характеристика, основания возникновения и прекращения; формы собственности согласно ГК РФ, ЗК РФ
10. Вещные права лиц, не являющихся собственниками согласно ГК РФ
11. Понятие «земельный участок» согласно ЗК РФ. Способы образования земельных участков и их характеристика согласно ЗК РФ.
12. Виды разрешенного использования (ВРИ) земельных участков согласно Приказа федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № п/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Порядок изменения ВРИ согласно ГрК РФ.
13. Права и обязанности правообладателей земельных участков. Прекращение и ограничение прав на землю согласно ЗК РФ.
14. Государственный земельный надзор: понятие и задачи согласно ЗК РФ; уполномоченные органы, периодичность, порядок проведения согласно Постановления Правительства РФ от 30.06.2021 №1081 (ред. от 29.10.2022) «О федеральном государственном земельном контроле (надзоре)».
15. Муниципальный и общественный земельный контроль согласно ЗК РФ.
16. Земельные споры: причины возникновения, порядок рассмотрения. Землеустроительная экспертиза
17. Цели охраны земель, группы мероприятий по охране земель согласно ЗК РФ. Понятие «мелиорация земель» и типы мелиоративных мероприятий согласно Федеральному закону «О мелиорации земель» от 10.01.1996 № 4-ФЗ.

18. Рекультивация и консервация земель согласно Постановлению Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 (ред. от 07.03.2019) «О проведении рекультивации и консервации земель»: понятие, порядок проведения.
19. Нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы осуществления сделок с земельными участками. Условия заключения (действительности) сделок. Виды сделок
20. Предоставление земель гражданам и юридическим лицам согласно ЗК РФ
21. Виды сделок с жилыми помещениями и их характеристика. Права и обязанности собственника жилого помещения и иных проживающих в принадлежащем ему помещении граждан согласно ЖК РФ.
22. Правовая основа проведения землеустройства. Содержание, объекты, обязательность проведения землеустройства.
23. *Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий*
24. Правовая основа проведения градостроительной деятельности, *системы технического регулирования в градостроительной деятельности*
25. Градостроительная деятельность: территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории
26. *Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости: порядок проведения, основания.*
27. *Порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления*
28. *Требования нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера*
29. *Законодательство в области земельно-правовых отношений*
30. *Нормативно-правовые акты о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости. Законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки*
31. *Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков: нормативно-правовые акты, порядок предоставления*
32. *Передача в оперативное управление объектов недвижимости: нормативно-правовые акты, порядок предоставления*
33. *Учет в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости: нормативно-правовые акты, порядок учета*
34. *Списание федерального недвижимого имущества: нормативно-правовые акты, порядок*

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____

Клиент: Подскажите, какие нужны документы для постановки на кадастровый учет жилого дома и регистрации прав на него?
Консультант:
_____
Клиент: Куда нужно подавать документы?
Консультант:
_____
Клиент: В какие сроки будет проводится данная процедура?
Консультант:
_____
Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

2. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какие нужны документы для постановки на кадастровый учет гаража и регистрации прав на него?
Консультант:
_____
Клиент: Куда нужно подавать документы?
Консультант:
_____
Клиент: В какие сроки будет проводится данная процедура?
Консультант:
_____
Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

3. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какие нужны документы для постановки на кадастровый учет бани и регистрации прав на нее?
Консультант:
_____
Клиент: Куда нужно подавать документы?
Консультант:
_____
Клиент: В какие сроки будет проводится данная процедура?
Консультант:
_____
Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

4. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какие нужны документы для постановки на кадастровый учет земельного участка и регистрации прав на него?
Консультант:

_____

Клиент: Куда нужно подавать документы?
Консультант:

_____

Клиент: В какие сроки будет проводится данная процедура?
Консультант:

_____

Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

5. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какие нужны документы для снятия с учета частного дома, который был нами снесен, так как был сильно разрушен и не мог эксплуатироваться?
Консультант:

_____

Клиент: Куда нужно подавать документы?
Консультант:

_____

Клиент: В какие сроки будет проводится данная процедура?
Консультант:

_____

Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

6. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какой документ мне необходимо заказать, если мне нужны следующие сведения о земельном участке: характеристики объекта, сведения о правах, обременениях, ограничениях, координатах поворотных точек?
Консультант:

_____

Клиент: Каков порядок ее получения?
Консультант:

_____

Клиент: Какова стоимость услуги?
Консультант:

_____

Клиент: В какие сроки выписка будет предоставлена?
Консультант:

_____

Клиент: Если я не являюсь собственником земельного участка будет ли в выписке информация о правообладателе?
Консультант:

_____

Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

7. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какой документ мне необходимо заказать, если мне необходима информация о текущем владельце, а также и о предыдущих собственниках на квартиру?
Консультант:

_____

Клиент: Каков порядок ее получения?
Консультант:

_____

Клиент: Какова стоимость услуги?
Консультант:

_____

Клиент: В какие сроки выписка будет предоставлена?
Консультант:

_____

Клиент: Если я не являюсь собственником объекта будет ли в выписке информация о правообладателе?
Консультант:

_____

Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

8. Объясните клиенту **правила и порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН**, заполнив пробелы в диалоге.

Клиент: Добрый день!
Консультант: _____
Клиент: Подскажите, какой документ мне необходимо заказать, если мне необходима информация, подтверждающая права собственника на объект недвижимости (квартиру)?
Консультант:

_____

Клиент: Каков порядок ее получения?
Консультант:

_____

Клиент: Какова стоимость услуги?
Консультант:

_____

Клиент: В какие сроки выписка будет предоставлена?
Консультант:

_____

Клиент: Если я не являюсь собственником объекта будет ли в выписке информация о правообладателе?

Консультант:

_____

Клиент: Спасибо, до свидания!
Консультант: _____

9. Земельный участок находится в г. Краснодар, в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Клиенту необходимо изменить вид разрешенного использования земельного участка с ИЖС на ЛПХ.

Проконсультируйте клиента **о правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости**, ответив на вопросы:

1. Каков порядок внесения сведений?
2. Какие документы необходимы?
3. Каковы сроки внесения сведений?
4. Куда обращаться?

10. Земельный участок находится в г. Краснодар, в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Клиенту необходимо изменить вид разрешенного использования земельного участка с ИЖС на Магазины.

Проконсультируйте клиента **о правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости**, ответив на вопросы:

1. Каков порядок внесения сведений?
2. Какие документы необходимы?
3. Каковы сроки внесения сведений?
4. Куда обращаться?

11. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости,	Нет

являющийся предметом сделки, следующие лица – недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Нет

12. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	В электронной форме
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица – недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Нет

13. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации

2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица -недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Да

14. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Выберите объект недвижимости:	Квартира
Выберите операцию над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да

Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Общей долевой
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица– недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Несовершеннолетние лица до 14 лет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Нет

15. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Общей совместной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица– недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств	Нет

целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	

16. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Через представителя
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Общей совместной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица– недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Да
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Нет

17. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации ипотеки.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично

В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация ипотеки
Одна из сторон сделки является Физическим или юридическим лицом?	Физическое лицо
Зарегистрировано ли право собственности залогодателя на объект недвижимости?	Да
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица– недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Договором об ипотеке предусмотрено составление закладной?	Да
Законом предусмотрена обязательная оценка предмета ипотеки?	Да
Предмет ипотеки является обеспечением для ипотечного покрытия?	Нет
Предмет ипотеки входит в состав паевого инвестиционного фонда?	Нет

18. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права аренды.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Юридическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Через представителя
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Помещение
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация аренды
Предметом договора аренды является все помещение или только его часть?	Все помещение
Одна из сторон сделки является Физическим или юридическим лицом?	Физическое лицо
Зарегистрировано ли право собственности арендодателя на объект недвижимости?	Да
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица– недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет

19. Квартира клиента была поставлена на кадастровый учет в 2015 году. В 2026 была произведена перепланировка, в связи с чем необходимо внести изменения в сведения ЕГРН. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам кадастрового учета изменений сведений об объекте.**
В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок учета

2. Стоимость учета
3. Сроки учета
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Кадастровый учет изменений сведений об объекте
Право собственности на объект индивидуального жилищного строительства зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости?	Да

20. Границы земельного участка клиента пересекают соседний. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам исправления реестровой ошибки.**
В своем ответе раскройте следующие положения:
1. Порядок исправления
2. Стоимость исправления
3. Сроки исправления
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Земельный участок
Операция над объектом недвижимости:	Реестровая и техническая ошибка
Какого рода ошибку необходимо исправить в сведениях Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости?	Реестровая ошибка - воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка, содержащаяся в межевом плане, техническом плане, карте-плане территории или акте обследования, возникшая вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы, или ошибка, содержащаяся в документах, направленных или представленных в орган регистрации прав иными лицами и (или) органами в порядке информационного взаимодействия, а также в ином порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

21. Собственник земельного участка заметил, что допущена ошибка в адресе его объекта. Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. **Проконсультируйте клиента по вопросам исправления технической ошибки.**
В своем ответе раскройте следующие положения:
1. Порядок исправления
2. Стоимость исправления
3. Сроки исправления
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	В электронной форме
Выберите объект недвижимости:	Квартира
Выберите операцию над объектом недвижимости:	Реестровая и техническая ошибка
Какого рода ошибку необходимо исправить в сведениях Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости?	Техническая ошибка (описка, опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка, либо подобная ошибка), допущенная органом регистрации прав при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и приведшая к несоответствию сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, сведениям, содержащимся в документах, на основании которых вносились сведения в Единый государственный реестр недвижимости

*22. Используя **нормы административных регламентов в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество**, а именно Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2017 № 278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.12.2017 N 49074), **заполните пробелы. Укажите используемый при ответе пункт Административного регламента.***

1) ____ рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

2) _____ рабочих дней с даты приема в многофункциональном центре заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

3) _____ рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления на осуществление государственного кадастрового учета и прилагаемых к нему документов;

4) _____ рабочих дней с даты приема многофункциональным центром заявления на осуществление государственного кадастрового учета и прилагаемых к нему документов;

5) _____ рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

6) _____ рабочих дней с даты приема многофункциональным центром заявления на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

*23. Используя **нормы административных регламентов в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество**, а именно Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2017 № 278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии*

по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.12.2017 N 49074), ***заполните пробелы. Укажите используемый при ответе пункт Административного регламента.***

7) _____ рабочих дня с даты поступления в орган регистрации прав судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации либо судебного акта или акта уполномоченного органа о снятии ареста или запрета, о возврате залога залогодателю или об обращении залога в доход государства;

8) _____ рабочих дня с даты приема или поступления в орган регистрации прав заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, а в случае поступления таких заявления и документов в электронной форме - в течение одного рабочего дня, следующего за днем поступления документов;

9) _____ рабочих дней с даты приема многофункциональным центром заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;

10) _____рабочих дней с даты приема или поступления в орган регистрации прав заявления на осуществление государственной регистрации ипотеки жилого помещения и прилагаемых к нему документов;

11)_____ рабочих дней с даты приема многофункциональным центром заявления на осуществление государственной регистрации ипотеки жилого помещения и прилагаемых к нему документов;

12) _____ рабочих дней с даты поступления в орган регистрации прав вступившего в законную силу судебного акта, установившего обязанность осуществить государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав.

24. Используя ***нормы административных регламентов в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество****, а именно Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2017 № 278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.12.2017 N 49074),* ***укажите исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги. Укажите используемый при ответе пункт Административного регламента.***

25. Используя ***нормы административных регламентов в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество****, а именно Приказа Минэкономразвития России от 07.06.2017 № 278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и*

(или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (Зарегистрировано в Минюсте России 01.12.2017 N 49074), ***составьте алгоритм государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на основании исчерпывающего перечня административных процедур. Укажите используемый при ответе пункт Административного регламента.***

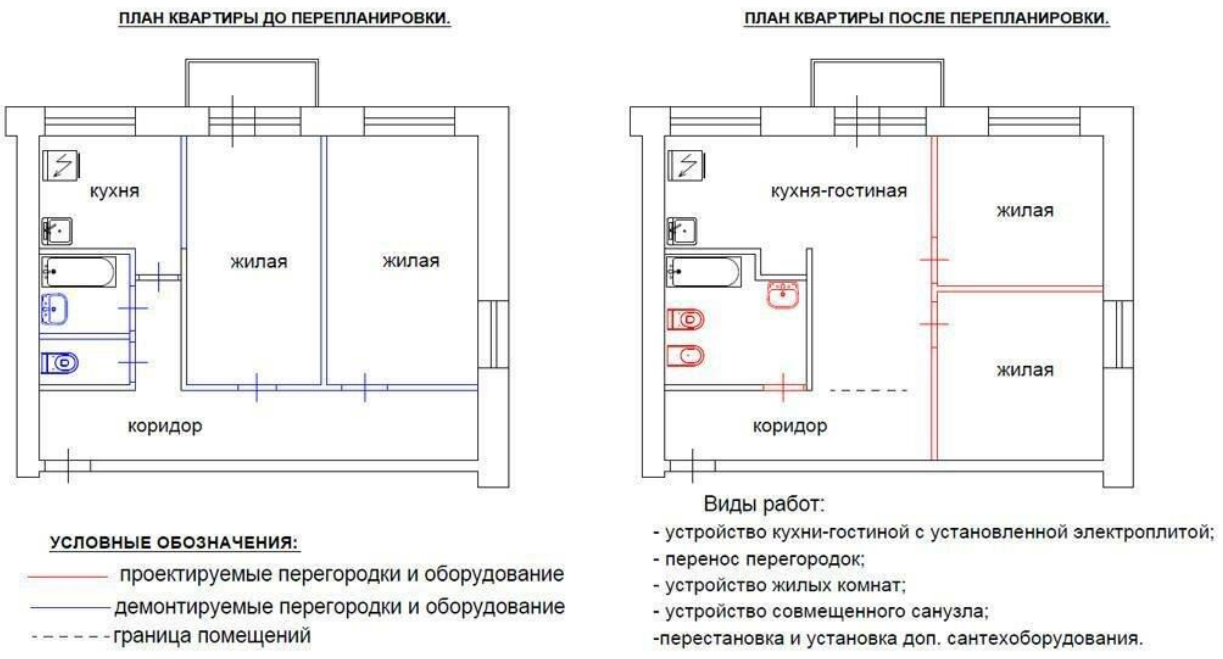
26. ***Проанализируйте проектную документацию*** *(выдается преподавателем) по переустройству и перепланировке жилого помещения – однокомнатной квартиры. Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*

27. ***Проанализируйте проектную документацию*** *(выдается преподавателем) по переустройству и перепланировке жилого помещения – трехкомнатной квартиры. Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*

28. ***Проанализируйте проектную документацию*** *(выдается преподавателем) по переустройству и перепланировке жилого помещения – двухкомнатной квартиры общей площадью* 66,5 кв.м. *Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*

29. ***Проанализируйте проектную документацию*** *(выдается преподавателем) по переустройству и перепланировке жилого помещения – двухкомнатной квартиры общей площадью* 66,6 кв.м. *Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*

*30.****Проанализируйте проектную документацию*** *– план квартиры до и после перепланировки, переустройства. Укажите, какие изменения произошли в рамках переустройства и перепланировки.*



В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в

котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Оценочные материалы
МДК.03.02 ОСНОВЫ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ (ЕГРН)

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь	**Номер задания**
объяснять (в том числе по телефонной связи) о правилах и порядке предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН;	26-38
работать с обращениями и информационными запросами, в том числе на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталах государственных и муниципальных услуг (функций). Использовать современные программные продукты в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, средства коммуникаций и связи;	26-38
использовать электронную подпись;	34-36
консультировать по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на объекты недвижимости, правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости	1-38
систематизировать сведения, содержащиеся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах	1-45
вести документооборот	1-38
применять в работе нормы административных регламентов (правила и порядок) в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество	1-38
читать проектную/рабочую документацию использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН	1-38
формировать уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений	26-33
пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов для определения стоимостей и их аналогов	39-45
использовать формулы для промежуточных расчетов при определении стоимостей	39-45
проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости	1-38
пользоваться информационными ресурсами и систематизировать информацию по заданным критериям	1-45
исследовать собранную информацию на достаточность и достоверность	26-38
определять вид использования объектов недвижимости	26-36
Знать	**Номер вопроса**

законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства градостроительства и смежных областях знаний	1-53
правила, стандарты, порядок и административный регламент предоставления государственной услуги по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	1-36
порядок (административный регламент) предоставления государственной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН	37
особенности уплаты государственной пошлины для осуществления государственной регистрации прав на объекты недвижимости и платы за предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций)	27
основные принципы работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН. Регламент работы Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций)	29-31
основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	24
порядок представления заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	25
требования к документам, представляемым для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	27
особенности представления документов на государственную регистрацию прав посредством почтового отправления, а также в форме электронных документов	27
плательщики государственной пошлины. Льготы, в том числе освобождение от уплаты государственной пошлины, при государственной регистрации прав на объекты недвижимости	27
порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления	39
основные принципы, правила и порядок работы в информационных системах, предназначенных для осуществления функций по приему/выдаче документов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	30
правила ведения документооборота	29-32
правила осуществления кадастрового деления территории Российской Федерации	7
порядок и правила использования электронной подписи	30
порядок (административный регламент) предоставления государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	13-14

основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	24
порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления	30
нормативно–правовые акты о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости	1-6
порядок проведения государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимости	13
нормативно–правовые акты об учете в реестре федерального имущества земельных участков и объектов недвижимости	1-4
порядка списания федерального недвижимого имущества; *порядок подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости*	1-4
правила и порядок работы в информационных системах, предназначенных для осуществления функций по приему и выдаче документов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости	30
порядок ведения и хранения реестровых дел и учета документов	53
нормативные правовые акты в области оценочной деятельности	50
стандарты, методологии и правила определения стоимостей	51
классификация объектов недвижимости	52
порядок предоставления сведений из ЕГРН	37
порядок ведения ЕГРН	1-24
идентификаторы, используемые при ведении ЕГРН	6
структура ЕГРН	8-11
общие правила ведения реестра объектов недвижимости (кадастра недвижимости) и реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества	8-11
разделы ЕГРН, статусы записей в разделах ЕГРН	8-12
порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН	30
нормативные правовые акты в сфере межведомственного информационного взаимодействия	1-3

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Основные понятия и определения, используемые при кадастровом учете и регистрации прав на недвижимое имущество

2. Основные понятия и определения из Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ
3. Основные понятия и определения из Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015г. №218-ФЗ
4. Кадастровое деление территории Российской Федерации
5. Геодезическая и картографическая основы Единого государственного реестра недвижимости
6. Идентификаторы, используемые при ведении Единого государственного реестра недвижимости
7. Кадастровое деление и присвоение кадастровых номеров
8. Состав и правила ведения Единого государственного реестра недвижимости
9. Состав сведений реестра прав на недвижимость
10. Состав сведений реестра границ
11. Кадастровые карты
12. Статусы записей, сведений и разделов ЕГРН
13. Порядок осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав
14. Лица, по заявлению которых осуществляются государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав
15. Публичные кадастровые карты
16. Принципы ведения государственного кадастра недвижимости (ЕГРН)
17. Документы-основания осуществления кадастрового учета
18. Особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости
19. Результат кадастровых работ
20. Состав сведений единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
21. Основные сведения об объекте недвижимости, вносимые в ЕГРН
22. Дополнительные сведения об объекте недвижимости, вносимые в ЕГРН
23. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости
24. Основания государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав
25. Порядок представления заявления об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости
26. Сроки и дата осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав
27. Требования к документам, представляемым для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав
28. Основания и сроки приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по решению государственного регистратора прав
29. Внесение сведений в единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного информационного взаимодействия
30. Правила информационного взаимодействия кадастрового инженера с органом регистрации прав
31. Приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в заявительном порядке
32. Основания для возврата заявления и документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, без рассмотрения
33. Особенности осуществления государственной регистрации договора участия в долевом строительстве

34. Особенности осуществления государственной регистрации аренды недвижимого имущества
35. Осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество на основании решения суда
36. Исправление ошибок, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости
37. Предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости
38. Ответственность при осуществлении государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество
39. Порядок и правила межведомственного информационного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления
40. Межевой план. Требования к его подготовке
41. Технический план. Требования к его подготовке
42. Акт обследования
43. Кадастровый инженер
44. Права и обязанности кадастрового инженера при осуществлении кадастровой деятельности
45. Организация прохождения стажировки физическими лицами
46. Саморегулируемые организации кадастровых инженеров
47. Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров
48. Акт согласования местоположения границ
49. Порядок согласования местоположения границ земельных участков
50. Нормативные правовые акты в области оценочной деятельности
51. Стандарты, методологии и правила определения стоимостей
52. Классификация объектов недвижимости
53. Порядок ведения и хранения реестровых дел и учета документов

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Абинском районе Краснодарского края
2. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Апшеронском районе Краснодарского края
3. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Белоглинском районе Краснодарского края
4. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Брюховецком районе Краснодарского края
5. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Выселковском районе Краснодарского края
6. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Динском районе Краснодарского края
7. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Ейском районе Краснодарского края
8. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Кавказском районе Краснодарского края
9. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Калининском районе Краснодарского края
10. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Каневском районе Краснодарского края
11. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Кореновском районе Краснодарского края

12. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Крыловском районе Краснодарского края
13. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Крымском районе Краснодарского края
14. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Кущевском районе Краснодарского края
15. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Лабинском районе Краснодарского края
16. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Ленинградском районе Краснодарского края
17. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Мостовском районе Краснодарского края
18. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Новокубанском районе Краснодарского края
19. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Отрадненском районе Краснодарского края
20. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в Павловском районе Краснодарского края
21. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в г. Краснодар
22. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в г. Сочи
23. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в г. Новороссийск
24. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в г. Армавир
25. Присвойте кадастровый номер земельному участку, расположенному в г. Ейск
26. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: опишите ваш порядок действий при подготовке межевого плана в случае уточнения местоположения границ земельного участка
27. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: опишите ваш порядок действий при подготовке межевого плана в случае образования нового земельного участка путем объединения земельных участков
28. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: опишите ваш порядок действий при подготовке межевого плана в случае образования новых земельных участков путем раздела земельного участка
29. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: определите на основании каких документов может быть подготовлен межевой план земельного участка в случае уточнения местоположения границ и площади земельного участка
30. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: определите на основании каких документов может быть подготовлен межевой план земельного участка в случае образования земельного участка путем объедения земельных участков
31. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: определите на основании каких документов может быть подготовлен межевой план земельного участка в случае образования земельного участка путем раздела земельных участков
32. Выполните кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета: определите на основании каких документов может быть подготовлен межевой план земельного участка в случае образования земельного участка путем выдела
33. Подготовьте текстовую и графическую часть межевого плана земельного участка.
34. Подготовьте технический план здания
35. Подготовьте технический план сооружения
36. Подготовьте технический план помещения

37. Опишите ваш порядок действий при организации согласования местоположения границ земельных участков и оформите это актом
38. Оформите договор подряда на выполнение кадастровых работ
39. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 25272 руб/кв.м. Площадь составляет 342 кв.м.
40. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 26743 руб/кв.м. Площадь составляет 564 кв.м.
41. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 12453 руб/кв.м. Площадь составляет 376 кв.м.
42. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 12415 руб/кв.м. Площадь составляет 845 кв.м.
43. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 13154 руб/кв.м. Площадь составляет 1012 кв.м.
44. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 16432 руб/кв.м. Площадь составляет 735 кв.м.
45. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости, определите кадастровую стоимость земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 35342 руб/кв.м. Площадь составляет 891 кв.м.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Примерная тематика курсовых проектов (работ)

1. Определение рыночной стоимости земельного участка
2. Определение рыночной стоимости домовладения
3. Оценка земельной собственности муниципального образования
4. Определение кадастровой стоимости земельного участка
5. Определение кадастровой стоимости домовладения
6. Информационное обеспечение, подходы и методы, используемые при оценке коммерческой недвижимости.
7. Применение затратного подхода к оценке недвижимости при оценке зданий специального назначения
8. Применение затратного подхода к оценке недвижимости при оценке объектов недвижимости в пассивных секторах рынка.
9. Сравнительный подход как механизм формирования рыночной информации при сделках с объектами недвижимости в оценочных организациях Российской Федерации

Проблемы определения кадастровой стоимости объектов недвижимости

Оценка **«отлично»** ставится, если работа отвечает следующим требованиям:

Тема работы - актуальна и соответствует содержанию подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

–полностью соответствует теме работы;

– терминологический аппарат использован правильно, аргументировано;

– в работе используются новые литературные источники, законодательные акты, нормативные материалы;

– обучающийся обнаруживает глубокую общетеоретическую подготовку;

–обучающийся демонстрирует умение работать с различными видами источников, в том числе данными, полученными экспериментальным путем; проявляет умение обобщать, систематизировать и научно классифицировать материал, являющийся предметом работы;

– умеет определить практическую значимость работы и найти варианты использования ее материалов в профессиональной деятельности.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с требованиями к нормоконтролю;

– имеет положительные отзывы руководителя.

Защита курсовой работы:

– обучающийся в устном выступлении на защите адекватно представляет результаты теоретического и практического характера;

– владеет понятийным аппаратом;

– владеет научным стилем изложения;

– аргументировано отвечает на вопросы и участвует в дискуссии.

Оценка **«хорошо»** ставится, если:

Тема работы: актуальна и соответствует требованиям к уровню подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

–обучающийся не в полном объеме изучил историю вопроса;

– допустил 1 - 2 ошибки в теории;

– был некорректен в использовании терминологии.

Владение навыками ведения научного исследования:

– обучающийся не в полной мере овладел методикой проведения эксперимента;

– допустил ошибки в оформлении результатов работы.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с Положением по нормоконтролю;

– имеет положительные отзывы руководителя.

Защита курсовой работы:

–обучающийся не мог адекватно представить результаты работы в устном выступлении, защите, но при этом показал хорошие знания по междисциплинарному курсу и владение навыками научного исследования.

Оценка **«удовлетворительно»** ставится, если:

Тема работы актуальна и соответствует требованиям к уровню подготовки выпускника по данной специальности.

Содержание работы:

– обучающийся показал удовлетворительные знания по междисциплинарному курсу;

– имеются замечания по трем - четырем параметрам курсовой работы;

Владение навыками ведения научного исследования:

– соблюдены основные требования к проведению научного исследования, но имеются замечания по двум - трем параметрам курсовой работы.

Оформление курсовой работы:

– работа оформлена в соответствии с Положением по нормоконтролю;

– имеет в целом положительные отзывы, но содержащие существенные замечания руководителя.

Защита курсовой работы:

–в устном выступлении на защите обучающийся поверхностно представляет результаты исследования;

–отступает от научного стиля изложения;

–затрудняется в аргументации, отвечая на вопросы по теме работы.

Оценка **«неудовлетворительно»** ставится, если:

– установлен факт плагиата;

– имеются принципиальные замечания по семи и более параметрам курсовой работы.

– обучающийся допустил грубые теоретические ошибки, не владеет навыками ведения научного исследования.

Обучающимся , получившим неудовлетворительную оценку по курсовой работе (проекту), предоставляется право выбора новой темы курсовой работы (проекта) или, по решению руководителя, доработки прежней темы, и определяется новый срок для ее выполнения

Оценочные материалы
МДК. 03.03 ОПРЕДЕЛЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
проверять документы на соответствие нормам законодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки;	1-5
применять методики и инструменты сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;	6-10
систематизировать сведения, содержащиеся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах	11-15
осуществлять оформление копий отчетов, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения;	16-20
идентифицировать объекты оценки для определения стоимостей	11-15
пользоваться источниками информации, выявлять и отображать ценообразующие факторы объектов для определения стоимостей и их аналогов	11-15
использовать формулы для промежуточных расчетов при определении стоимостей	21-25
проверять информацию, содержащуюся в декларации о характеристиках объектов недвижимости	26-30
пользоваться информационными ресурсами и систематизировать информацию по заданным критериям	6-10
обрабатывать, структурировать и унифицировать информацию, необходимую для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;	6-10
исследовать собранную информацию на достаточность и достоверность;	6-10
преобразовывать перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в формат электронных таблиц;	6-10
определять вид использования объектов недвижимости	11-15
Знать	**Номер вопроса**
законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки	1-22
методы, инструменты, значения и показатели, используемые при обработке и систематизации информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	23-27
правила составления описи копий отчетов, документов и материалов, формируемых и используемых при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения в	28-29

соответствии с законодательством Российской Федерации	
нормативные правовые акты в сфере межведомственного информационного взаимодействия	30

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Законодательство Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки
2. Принципы проведения государственной кадастровой оценки
3. Регулирование в сфере государственной кадастровой оценки
4. Порядок проведения государственной кадастровой оценки
5. Полномочия бюджетных учреждений в сфере государственной кадастровой оценки
6. Обязанности бюджетного учреждения
7. Государственный мониторинг проведения государственной кадастровой оценки
8. Основные требования к работникам бюджетного учреждения
9. Принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки
10. Подготовка к проведению государственной кадастровой оценки
11. Порядок формирования, предоставления и обработки перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке
12. Определение кадастровой стоимости
13. Утверждение результатов определения кадастровой стоимости
14. Определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых внесены изменения
15. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости
16. Применение сведений о кадастровой стоимости
17. Индексы рынка недвижимости
18. Предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости
19. Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
20. Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости
21. Установление кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости
22. Фонд данных государственной кадастровой оценки
23. *Методы, инструменты, значения и показатели, используемые при обработке и систематизации информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости*
24. *Сравнительный подход к оценке недвижимости*
25. *Доходный подход к оценке недвижимости*
26. *Затратный подход к оценке недвижимости*
27. *Ценообразующие факторы для различных видов объектов недвижимости*
28. *Правила составления описи копий отчетов, документов и материалов, формируемых и используемых при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения в соответствии с законодательством Российской Федерации*
29. *Информация, необходимая для определения кадастровой стоимости*
30. *Нормативные правовые акты в сфере межведомственного информационного взаимодействия*

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Проверьте декларацию на земельный участок (выдается преподавателем) **на соответствие нормамзаконодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки**. В ответе укажите:
1) Соответствует ли форма поданной декларации форме, указанной в Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»?
2) Приложены ли в полном объеме документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;
3) Заверена ли декларация в соответствии с требованиями пункта 3 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;

2. Проверьте декларацию на жилое помещение (выдается преподавателем) **на соответствие нормамзаконодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки**. В ответе укажите:
1) Соответствует ли форма поданной декларации форме, указанной в Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»?
2) Приложены ли в полном объеме документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;
3) Заверена ли декларация в соответствии с требованиями пункта 3 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;

3. Проверьте декларацию на здание (выдается преподавателем) **на соответствие нормамзаконодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки**. В ответе укажите:
1) Соответствует ли форма поданной декларации форме, указанной в Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»?
2) Приложены ли в полном объеме документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;
3) Заверена ли декларация в соответствии с требованиями пункта 3 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;

4. Проверьте декларацию на нежилое помещение (выдается преподавателем) **на соответствие нормамзаконодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки**. В ответе укажите:
1) Соответствует ли форма поданной декларации форме, указанной в Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»?
2) Приложены ли в полном объеме документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;
3) Заверена ли декларация в соответствии с требованиями пункта 3 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;

5. Проверьте декларацию на сооружение (выдается преподавателем) **на соответствие нормамзаконодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки**. В ответе укажите:
1) Соответствует ли форма поданной декларации форме, указанной в Приказе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»?
2) Приложены ли в полном объеме документы (копии документов) и материалы, предусмотренные пунктом 2 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;
3) Заверена ли декларация в соответствии с требованиями пункта 3 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»;

6. На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:40:0409040, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости**, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
*2) **Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте** информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала, **в формате электронных таблиц;***
*3) **Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте** информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала, **в формате электронных таблиц;***
*4) **Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

7. На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:40:0409050, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости**, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
*2) **Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте** информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала, **в формате электронных таблиц;***
*3) **Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте** информацию*

по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала, ***в формате электронных таблиц;***
4) ***Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

8. На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:15:0413029, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости**, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
2) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
3) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
4) ***Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

9. На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:43:0207026, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости**, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
2) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
3) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
4) ***Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

10. На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:27:0302002, выполните следующие задания:
1) **Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости**, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
2) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
3) ***Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте*** *информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала,* ***в формате электронных таблиц;***
4) ***Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность***

11. Изучите декларацию на земельный участок (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) ***Идентифицируйте объект оценки***
2) Укажите ***вид использования*** *объекта недвижимости*
3) **Систематизируйте сведения** об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) ***Выявите ценообразующие факторы***

12. Изучите декларацию на жилое помещение (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) ***Идентифицируйте объект оценки***
2) Укажите ***вид использования*** *объекта недвижимости*
3) **Систематизируйте сведения** об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) ***Выявите ценообразующие факторы***

13. Изучите декларацию на здание (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) ***Идентифицируйте объект оценки***
2) Укажите ***вид использования*** *объекта недвижимости*
3) **Систематизируйте сведения** об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) ***Выявите ценообразующие факторы***

14. Изучите декларацию на нежилое помещение (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) ***Идентифицируйте объект оценки***
2) Укажите ***вид использования*** *объекта недвижимости*
3) **Систематизируйте сведения** об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) ***Выявите ценообразующие факторы***

15. Изучите декларацию на сооружение (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) ***Идентифицируйте объект оценки***
2) Укажите ***вид использования*** *объекта недвижимости*
3) **Систематизируйте сведения** об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) ***Выявите ценообразующие факторы***

16. Изучите документ, приведенный ниже. Выпишите его название. Подлежит ли он **временному, постоянному и (или) долговременному хранению в фонде данных государственной кадастровой оценки?** В каком виде хранится данный документ в фонде данных государственной кадастровой оценки?
Ответы на вопросы обоснуйте конкретными пунктами Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки»

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 27.04.2021 № 845

г. Краснодар

О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Краснодарского края в 2022 году

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 6 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2022 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков на территории Краснодарского края.

2. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ Нормативные правовые акты и справочная информация» не позднее 10 календарных дней после дня его принятия.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента А.Г. Шеин

17. Изучите документ, приведенный ниже. Выпишите его название. Подлежит ли он **временному, постоянному и (или) долговременному хранению в фонде данных государственной кадастровой оценки?** В каком виде хранится данный документ в фонде данных государственной кадастровой оценки?

Ответы на вопросы обоснуйте конкретными пунктами Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки»

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 19.09.2023 № 2260

г. Краснодар

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» и приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 21 марта 2022 г. № 659 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что кадастровая стоимость зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест определена по результатам проведения государственной кадастровой оценки на территории Краснодарского края в 2023 году по состоянию на 1 января 2023 г.

3. Отделу кадастровой оценки департамента имущественных отношений Краснодарского края (Гузеева О.Г.):

1) в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о его принятии, а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, путем:

размещения извещения на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в разделе «Деятельность/ Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

опубликования извещения в газете «Кубанские новости»;

размещения извещения на информационных щитах департамента имущественных отношений Краснодарского края;

направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Краснодарского края;

2) в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Управлению финансовой и организационной работы департамента имущественных отношений Краснодарского края (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://admkrai.krasnodar.ru, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» и в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

2) направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

Исполняющий обязанности
руководителя департамента Е.М. Сердюкова

18. Изучите документ, приведенный ниже. Выпишите его название. Подлежит ли он **временному, постоянному и (или) долговременному хранению в фонде данных государственной кадастровой оценки?** В каком виде хранится данный документ в фонде данных государственной кадастровой оценки?

Ответы на вопросы обоснуйте конкретными пунктами Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки»

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
имущественных отношений
Краснодарского края
от 19.09.2023 № 2260

РЕЗУЛЬТАТЫ
определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, руб.
1	2	3
1	23:00:0000000:609	4690271,90
2	23:00:0000000:610	34395108,58
3	23:00:0000000:611	10513333,25
4	23:00:0000000:612	2099983,32
5	23:00:0000000:613	1556124,47
6	23:00:0000000:614	4306456,69
7	23:00:0000000:615	12869429,46
8	23:00:0000000:616	7916829,31
9	23:00:0000000:617	7388251,85
10	23:00:0000000:618	7444462,69
11	23:00:0000000:619	6286478,17
12	23:00:0000000:620	154174383,19
13	23:00:0000000:621	4464166,48
14	23:00:0000000:622	4752429,67
15	23:00:0000000:623	5420113,86
16	23:00:0000000:625	5570628,73
17	23:00:0000000:626	3609540,05
18	23:00:0000000:627	23125994,95
19	23:00:0000000:628	12777880,21
20	23:00:0000000:629	1216275,95
21	23:00:0000000:630	244559,89
22	23:00:0000000:631	5263668,12
23	23:00:0000000:632	6286478,17
24	23:00:0000000:633	107950,26
25	23:00:0000000:634	50975491,03
26	23:00:0000000:645	55380781,16
27	23:00:0000000:646	6932628,34
28	23:00:0000000:647	10638265,84
29	23:00:0000000:649	13335065,46

85712

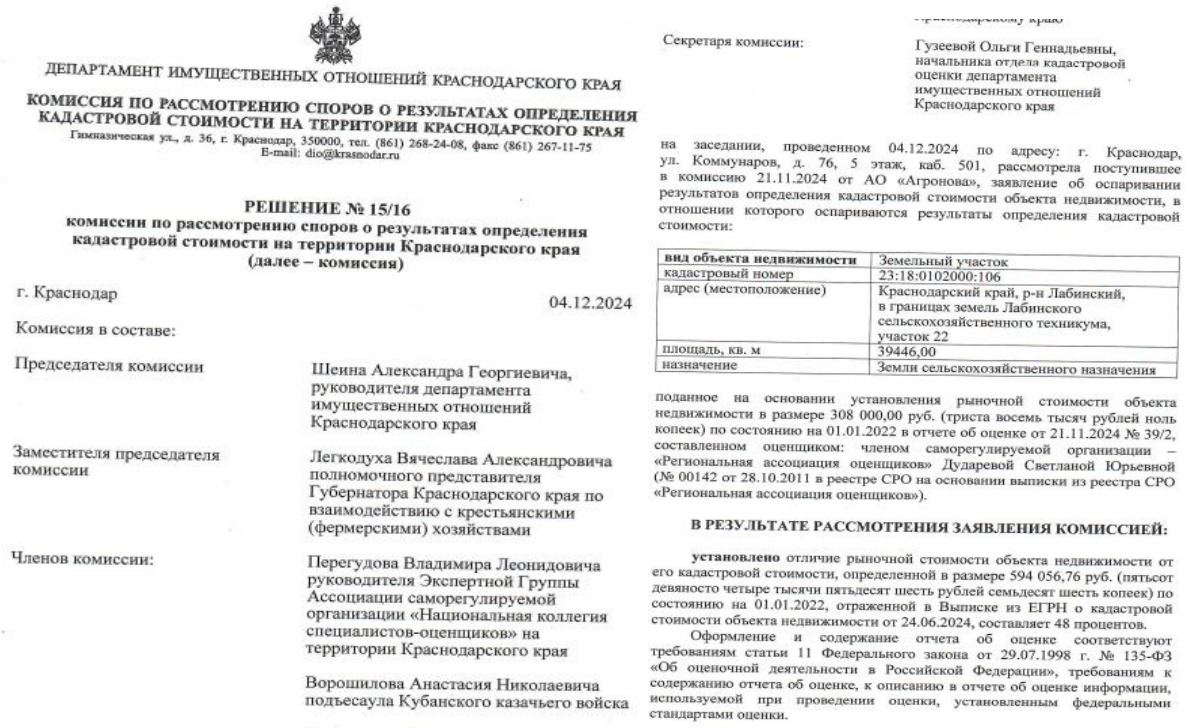
1	2	3
3856980	23:52:0000002:74	20330423,99
3856981	23:52:0000002:385	7969651,92
3856982	23:52:0000002:386	44736952,12
3856983	23:52:0000002:387	570385,16
3856984	23:52:0000002:389	13169483,68
3856985	23:52:0000002:390	32855111,86
3856986	23:52:0000002:391	4742312,22
3856987	23:52:0000002:392	6778676,28
3856988	23:52:0000002:393	11907065,86
3856989	24:52:0020124:398	484305,22

Начальник отдела
кадастровой оценки департамента
имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий
обязанности директора ГБУ КК
«Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» А.А. Козырев

19. Изучите документ, приведенный ниже. Выпишите его название. Подлежит ли он **временному, постоянному и (или) долговременному хранению в фонде данных государственной кадастровой оценки?** В каком виде хранится данный документ в фонде данных государственной кадастровой оценки?

Ответы на вопросы обоснуйте конкретными пунктами Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки»



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

КОМИССИЯ ПО РАССМОТРЕНИЮ СПОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000, тел. (861) 268-24-08, факс (861) 267-11-75
E-mail: dio@krasnodar.ru

РЕШЕНИЕ № 15/16
комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости на территории Краснодарского края (далее – комиссия)

г. Краснодар 04.12.2024

Комиссия в составе:

Председателя комиссии — Шеина Александра Георгиевича, руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края

Заместителя председателя комиссии — Легкодуха Вячеслава Александровича полномочного представителя Губернатора Краснодарского края по взаимодействию с крестьянскими (фермерскими) хозяйствами

Членов комиссии: Перегудова Владимира Леонидовича руководителя Экспертной Группы Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на территории Краснодарского края

Ворошилова Анастасия Николаевича подъесаула Кубанского казачьего войска

Секретаря комиссии: Гузеевой Ольги Геннадьевны, начальника отдела кадастровой оценки департамента имущественных отношений Краснодарского края

на заседании, проведенном 04.12.2024 по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, д. 76, 5 этаж, каб. 501, рассмотрела поступившее в комиссию 21.11.2024 от АО «Агронова», заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости, в отношении которого оспариваются результаты определения кадастровой стоимости:

вид объекта недвижимости	Земельный участок
кадастровый номер	23:18:0102000:106
адрес (местоположение)	Краснодарский край, р-н Лабинский, в границах земель Лабинского сельскохозяйственного техникума, участок 22
площадь, кв. м	39446,00
назначение	Земли сельскохозяйственного назначения

поданное на основании установления рыночной стоимости объекта недвижимости в размере 308 000,00 руб. (триста восемь тысяч рублей ноль копеек) по состоянию на 01.01.2022 в отчете об оценке от 21.11.2024 № 39/2, составленном оценщиком: членом саморегулируемой организации – «Региональная ассоциация оценщиков» Дударевой Светланой Юрьевной (№ 00142 от 28.10.2011 в реестре СРО на основании выписки из реестра СРО «Региональная ассоциация оценщиков»).

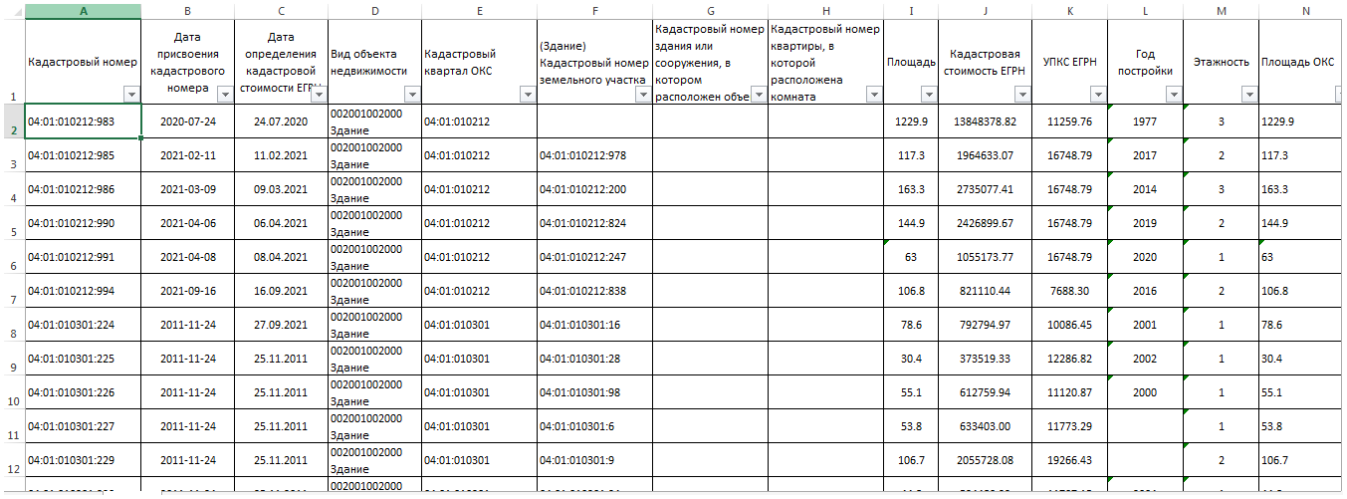
В РЕЗУЛЬТАТЕ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ КОМИССИЕЙ:

установлено отличие рыночной стоимости объекта недвижимости от его кадастровой стоимости, определенной в размере 594 056,76 руб. (пятьсот девяносто четыре тысячи пятьдесят шесть рублей семьдесят шесть копеек) по состоянию на 01.01.2022, отраженной в Выписке из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 24.06.2024, составляет 48 процентов.

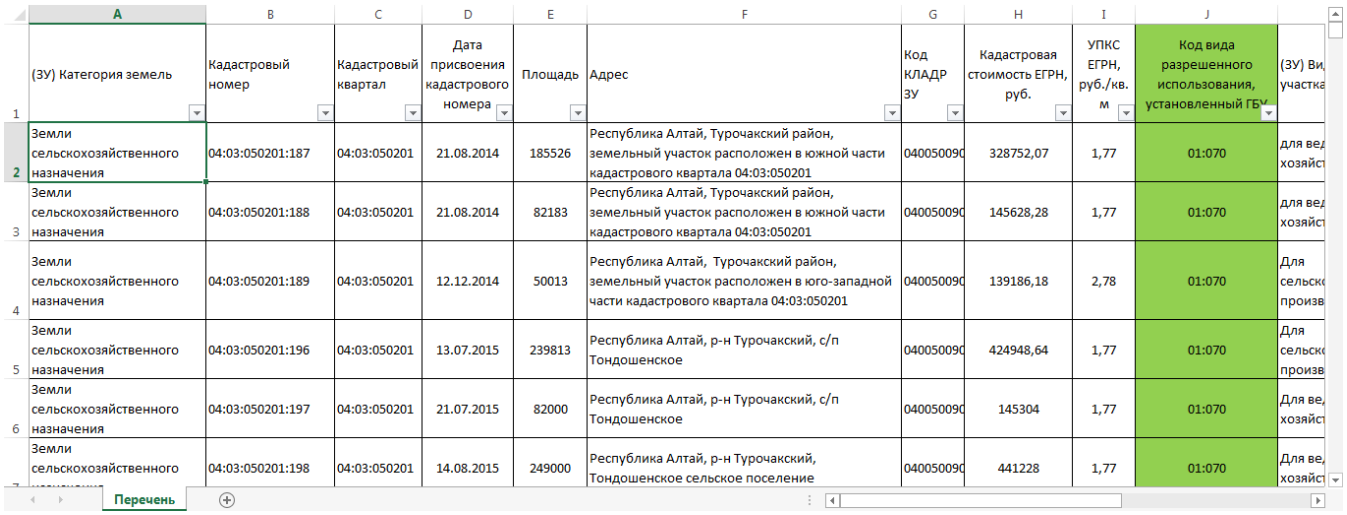
Оформление и содержание отчета об оценке соответствуют требованиям статьи 11 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», требованиям к содержанию отчета об оценке, к описанию в отчете об оценке информации, используемой при проведении оценки, установленным федеральными стандартами оценки.

20. Изучите фрагмент материала, приведенного ниже. Выпишите его название. Подлежит ли он **временному, постоянному и (или) долговременному хранению в фонде данных государственной кадастровой оценки?** В каком виде хранится данный документ в фонде данных государственной кадастровой оценки?

Ответы на вопросы обоснуйте конкретными пунктами Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0278 «Об утверждении Порядка ведения фонда данных государственной кадастровой оценки и предоставления сведений, включенных в этот фонд, а также Перечня иных сведений о кадастровой стоимости, о порядке и об основаниях ее определения, требований по их включению в фонд данных государственной кадастровой оценки»



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	Кадастровый номер	Дата присвоения кадастрового номера	Дата определения кадастровой стоимости ЕГР	Вид объекта недвижимости	Кадастровый квартал ОКС	(Здание) Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположен объе	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	Площадь	Кадастровая стоимость ЕГРН	УПКС ЕГРН	Год постройки	Этажность	Площадь ОКС
2	04:01:010212:983	2020-07-24	24.07.2020	002001002000 Здание	04:01:010212				1229.9	13848378.82	11259.76	1977	3	1229.9
3	04:01:010212:985	2021-02-11	11.02.2021	002001002000 Здание	04:01:010212	04:01:010212:978			117.3	1964633.07	16748.79	2017	2	117.3
4	04:01:010212:986	2021-03-09	09.03.2021	002001002000 Здание	04:01:010212	04:01:010212:200			163.3	2735077.41	16748.79	2014	3	163.3
5	04:01:010212:990	2021-04-06	06.04.2021	002001002000 Здание	04:01:010212	04:01:010212:824			144.9	2426899.67	16748.79	2019	2	144.9
6	04:01:010212:991	2021-04-08	08.04.2021	002001002000 Здание	04:01:010212	04:01:010212:247			63	1055173.77	16748.79	2020	1	63
7	04:01:010212:994	2021-09-16	16.09.2021	002001002000 Здание	04:01:010212	04:01:010212:838			106.8	821110.44	7688.30	2016	2	106.8
8	04:01:010301:224	2011-11-24	27.09.2021	002001002000 Здание	04:01:010301	04:01:010301:16			78.6	792794.97	10086.45	2001	1	78.6
9	04:01:010301:225	2011-11-24	25.11.2011	002001002000 Здание	04:01:010301	04:01:010301:28			30.4	373519.33	12286.82	2002	1	30.4
10	04:01:010301:226	2011-11-24	25.11.2011	002001002000 Здание	04:01:010301	04:01:010301:98			55.1	612759.94	11120.87	2000	1	55.1
11	04:01:010301:227	2011-11-24	25.11.2011	002001002000 Здание	04:01:010301	04:01:010301:6			53.8	633403.00	11773.29		1	53.8
12	04:01:010301:229	2011-11-24	25.11.2011	002001002000 Здание	04:01:010301	04:01:010301:9			106.7	2055728.08	19266.43		2	106.7



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	(ЗУ) Категория земель	Кадастровый номер	Кадастровый квартал	Дата присвоения кадастрового номера	Площадь	Адрес	Код КЛАДР ЗУ	Кадастровая стоимость ЕГРН, руб.	УПКС ЕГРН, руб./кв. м	Код вида разрешенного использования, установленный ГБУ
2	Земли сельскохозяйственного назначения	04:03:050201:187	04:03:050201	21.08.2014	185526	Республика Алтай, Турочакский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 04:03:050201	040050090	328752,07	1,77	01:070
3	Земли сельскохозяйственного назначения	04:03:050201:188	04:03:050201	21.08.2014	82183	Республика Алтай, Турочакский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 04:03:050201	040050090	145628,28	1,77	01:070
4	Земли сельскохозяйственного назначения	04:03:050201:189	04:03:050201	12.12.2014	50013	Республика Алтай, Турочакский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 04:03:050201	040050090	139186,18	2,78	01:070
5	Земли сельскохозяйственного назначения	04:03:050201:196	04:03:050201	13.07.2015	239813	Республика Алтай, р-н Турочакский, с/п Тондошенское	040050090	424948,64	1,77	01:070
6	Земли сельскохозяйственного назначения	04:03:050201:197	04:03:050201	21.07.2015	82000	Республика Алтай, р-н Турочакский, с/п Тондошенское	040050090	145304	1,77	01:070
7	Земли сельскохозяйственного	04:03:050201:198	04:03:050201	14.08.2015	249000	Республика Алтай, р-н Турочакский, Тондошенское сельское поселение	040050090	441228	1,77	01:070

Перечень

21. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости,**определите кадастровую стоимость** земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 25272 руб/кв.м. Площадь составляет 342 кв.м.

22. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости,**определите кадастровую стоимость** земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 26743 руб/кв.м. Площадь составляет 564 кв.м.

23. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости,**определите кадастровую стоимость** земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 12453 руб/кв.м. Площадь составляет 376 кв.м.

24. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости,**определите кадастровую стоимость** земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 12415 руб/кв.м. Площадь составляет 845 кв.м.

25. Для целей подготовки документов необходимых для процедуры оспаривания кадастровой стоимости,**определите кадастровую стоимость** земельного участка, если известно, что он находится в г. Краснодар, относится к землям населенных пунктов, а удельный показатель кадастровой стоимости составляет 13154 руб/кв.м. Площадь составляет 1012 кв.м.

*26. **Проверьте информацию, содержащуюся в декларации** на земельный участок (выдается преподавателем) на соответствие документам, прилагаемых к ней*

*27. **Проверьте информацию, содержащуюся в декларации** на жилое помещение (выдается преподавателем) на соответствие документам, прилагаемых к ней*

*28. **Проверьте информацию, содержащуюся в декларации** на здание (выдается преподавателем) на соответствие документам, прилагаемых к ней*

*29. **Проверьте информацию, содержащуюся в декларации** на нежилое помещение (выдается преподавателем) на соответствие документам, прилагаемых к ней*

*30. **Проверьте информацию, содержащуюся в декларации** на сооружение (выдается преподавателем) на соответствие документам, прилагаемых к ней*

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Контроль и оценка результатов освоения программы учебной практики осуществляется руководителем практики в процессе выполнения обучающимися практических работ в соответствии с заданием на практику. В результате освоения учебной практики в рамках профессиональных модулей обучающиеся проходят промежуточную аттестацию в форме дифференцированного зачета.

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости, и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)	Применение в работе норм законодательства Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний	Экспертная оценка выполнения практических заданий на учебной практике. Дифференцированный зачет
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	Правильность использования программных комплексов, применяемых для ведения ЕГРН; Грамотность при ведении электронного документооборота; Правильность использования копировально-множительного оборудования; Знание порядка ведения архива и правил хранения документов; Знание геодезической и картографической основы ЕГРН	
ПК 3.3	Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН	Знание ведомственных актов и порядка ведения ЕГРН; Знание порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН	
ПК 3.4	Осуществлять сбор, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	Правильность сбора и анализа данных для расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости	

ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при решении ситуационных задач, при выполнении работ учебной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста.	Составление сообщений, рефератов и докладов на профессиональные темы. Оформление документов по установленным требованиям. Выступление на семинарах и конференциях	
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	Сформированность гражданской позиции. Проявление мировоззренческих установок на готовность молодых людей к работе на благо Отечества. Проявление правовой активности и навыков правомерного поведения. Отсутствие фактов проявления идеологии терроризма и экстремизма среди обучающихся. Отсутствие социальных конфликтов среди обучающихся, основанных на межнациональной, межрелигиозной почве.	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной	

	иностранных языках	деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

По результатам практики руководителями практики от организации и от Института формируется аттестационный лист, содержащий сведения об уровне освоения обучающимися общих и профессиональных компетенций, а также характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики.

В период прохождения практики обучающимся ведется дневник практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет, который утверждается руководителем практики от учреждения или организации.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом (или на основании) результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Практика является завершающим этапом освоения профессионального модуля по виду профессиональной деятельности.

Результаты прохождения практики представляются обучающимися в Институт и учитываются при прохождении государственной итоговой аттестации.

Обучающиеся, не прошедшие практику или получившие отрицательную оценку, не допускаются к прохождению государственной итоговой аттестации.

Код	**Результаты (освоенные профессиональные, общие компетенции и личностные результаты)**	**Основные показатели оценки результата**	**Формы и методы контроля и оценки**
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости, и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)	Применение в работе норм законодательства Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	Правильность использования программных комплексов, применяемых для ведения ЕГРН; Грамотность при ведении электронного документооборота; Правильность использования копировально-множительного оборудования; Знание порядка ведения архива и правил хранения документов; Знание геодезической и картографической основы ЕГРН	

ПК 3.3	Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН	Знание ведомственных актов и порядка ведения ЕГРН; Знание порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН	
ПК 3.4	Осуществлять сбор, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	Правильность сбора и анализа данных для расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста.	Составление сообщений, рефератов и докладов на профессиональные темы. Оформление документов по установленным требованиям. Выступление на семинарах и конференциях	
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-	Сформированность гражданской позиции. Проявление мировоззренческих установок на готовность молодых людей к работе на благо Отечества.	

	нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	Проявление правовой активности и навыков правомерного поведения. Отсутствие фактов проявления идеологии терроризма и экстремизма среди обучающихся. Отсутствие социальных конфликтов среди обучающихся, основанных на межнациональной, межрелигиозной почве.	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (квалификационного)
ПМ.03 ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И (ИЛИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Показатели оценки результатов освоения программы профессионального модуля		
Номер и тип задания	**Коды и наименования ПК и ОК**	**Показатели оценки результата**
1-8	ПК 3.1 Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости, и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)	– объяснение (в том числе по телефонной связи) о правилах и порядке предоставления услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН; – консультирование по вопросам государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на объекты недвижимости, правилах и порядке внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости; – *применение в работе норм административных регламентов (правила и порядок) в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;*
1-8	ПК 3.2 Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	– использование технических средств по оцифровке документации; – использование электронной подписи; – ведение документооборота – *применение в работе норм административных регламентов (правила и порядок) в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;*
3-8	ПК 3.3 Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН;	– работа с обращениями и информационными запросами, в том числе на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональных порталах государственных и муниципальных услуг (функций) – использование современных программных продуктов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН, средства коммуникаций и связи; – *использование информационной системы, предназначенной для ведения ЕГРН;*

9-10	ПК 3.4 Осуществлять сбор, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	– проверка документов на соответствие нормам законодательства Российской Федерации в сфере государственной кадастровой оценки; – применение методик и инструментов сбора информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости; – систематизация сведений, содержащихся в декларациях о характеристиках объектов недвижимости, в различных видах и формах; – осуществление оформления копий отчетов, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, для временного, постоянного и (или) долговременного сроков хранения; *– идентификация объектов оценки для определения стоимостей;* *– использование источников информации, выявление и отображение ценообразующих факторов объектов для определения стоимостей и их аналогов;* *– использование формул для промежуточных расчетов при определении стоимостей;* *- проверка информации, содержащейся в декларации о характеристиках объектов недвижимости;* *– использование информационных ресурсов и систематизация информации по заданным критериям;* *– обработка, структурирование и унификация информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;* *– анализ фактического содержания копий отчетов, материалов и документов при определении сроков их хранения;* *– исследование собранной информации на достаточность и достоверность;* *– преобразование перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, в формат электронных таблиц;* *– определение вида использования объектов недвижимости.*

Задания для экзамена по профессиональному модулю (квалификационного)

Задание 1.

Гражданка Иванова А.А. хочет поставить на кадастровый учет свой жилой дом и зарегистрировать право на него.

1. Какие документы необходимы для этого?
2. Какие существуют способы подачи документов?
3. В какие сроки будет проводится данная процедура?

Задание 2.

Проанализируйте исходные данные, приведенные ниже. Проконсультируйте клиента по вопросам государственной регистрации права собственности.

В своем ответе раскройте следующие положения:

1. Порядок регистрации
2. Стоимость регистрации
3. Сроки регистрации
4. Необходимые документы

Исходные данные	
От какого лица подается заявление?	Физическое лицо
Заявление подается лично или через представителя?	Лично
В какой форме планируется подача заявления?	При личном обращении
Объект недвижимости:	Квартира
Операция над объектом недвижимости:	Регистрация права собственности на основании договора купли-продажи
Зарегистрировано ли право собственности продавца на объект недвижимости?	Да
Проживают ли в жилом помещении члены семьи собственника жилого помещения, находящиеся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения, оставшиеся без попечения родителей?	Нет
В какой собственности находится объект недвижимости, являющийся предметом договора?	Индивидуальной
Имеют ли право собственности либо пользования на объект недвижимости, являющийся предметом сделки, следующие лица – недееспособные, ограниченно дееспособные, несовершеннолетние?	Нет
Объект недвижимости, являющийся предметом сделки, обременен рентой или ипотекой?	Нет
Находится ли объект недвижимости, являющийся предметом сделки, в государственной или муниципальной собственности?	Нет
Содержит договор купли-продажи условия о рассрочке платежа либо условия об оплате полностью или частично с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации, каких-либо других средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом, в том числе условие о возникновении ипотеки в силу закона?	Нет

Задание 3.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет разделить земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, ст-ца Отрадная, ул. Мира, дом 169а на два участка и построить на одном из них магазин.
1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемых земельных участков и регистрации прав на них?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемых земельных участков и регистрации прав на них?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 4.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет объединить участки с кадастровыми номерами 23:13:1001003:10, 23:13:1001003:3 построить жилой дом.
1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 5.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет взять в аренду земельный участок государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 23:07:0401063 и построить на нем жилой дом. Возможно ли это? Каков порядок действий?

1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 6.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет разделить земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н. Кореновский, с/о. Сергиевский, ст-ца. Сергиевская, ул. Шевченко, д. 37 на два участка и построить

на одном из них парикмахерскую. Возможно ли это? Каков порядок действий клиента?

1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 7.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет объединить участки с кадастровыми номерами 23:19:0106069:8 23:19:0106069:7 и построить жилой дом. Возможно ли это? Каков порядок действий?

1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 8.
Используя публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru), Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП) https://fgistp.economy.gov.ru/, проконсультируйте клиента.

Клиент хочет взять в аренду земельный участок государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 23:01:0502004 между ул. Милославского и ул. Славянской и построить на нем жилой дом. Возможно ли это? Каков порядок действий?

1. Возможно ли это?
2. Каков порядок постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
3. Какие документы необходимы клиенту для постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка и регистрации прав на него?
4. Заполните заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав

Задание 9.
На примере объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале 23:40:0409040, выполните следующие задания:
1) Осуществите сбор информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, используя Публичную кадастровую карту (https://pkk.rosreestr.ru);
2) Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте информацию по земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала, в формате электронных таблиц;
3) Обработайте, систематизируйте, структурируйте и унифицируйте информацию по объектам капитального строительства, расположенным в границах кадастрового квартала, в формате электронных таблиц;
4) Исследуйте собранную информацию на достаточность и достоверность

Задание 10.

Изучите декларацию на жилое помещение (выдается преподавателем). На основании информации в ней выполните следующие задания:
1) Идентифицируйте объект оценки
2) Укажите вид использования объекта недвижимости
3) Систематизируйте сведения об объекте недвижимости, содержащиеся в декларации
4) Выявите ценообразующие факторы
5) Выпишите информацию, необходимую для определения кадастровой стоимости

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):

- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПМ.04 ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ

Краснодар, 2026

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности «Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель»и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:ОК 01.; ОК 02.; ОК 06.; ОК 07.; ОК 09.; ПК 4.1.; ПК 4.2.; ПК 4.3.; ПК 4.4.

Перечень общих компетенций

Код	Наименование общих компетенций
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках

Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД 4	Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель.
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.
ПК 4.2.	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.
ПК 4.4.	Разрабатывать природоохранные мероприятия

В результате освоения профессионального модуля студент должен**:**

Владеть навыками	- проведения проверок и обследований земель для обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; - проведения количественного и качественного учета земель; - участия в инвентаризации и мониторинге земель; - осуществления контроля за использованием и охраной земельных ресурсов; - разработки природоохранных мероприятий и контроля их выполнения.
Уметь	- оценивать состояние земель; - подготавливать фактические сведения об использовании земель и их состоянии; - вести земельно-учетную документацию, выполнять ее автоматизированную обработку; - проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты; - отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере; - планировать и контролировать выполнение мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное

	состояние; - осуществлять меры по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения; - осуществлять контроль выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности оценивать состояние земель; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение комплекса работ в рамках мониторинга состояния земель:** - *пользоваться геоинформационными системами и программными комплексами при сборе и анализе данных мониторинга состояния и использования земельных ресурсов;* *– анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв* *проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды;* *– анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия:** *– составлять землеустроительную документацию, инвентаризационные акты, ведомости и реестры;* *– создавать электронные таблицы, выполнять вычисления и обработку данных измерений выбросов, сбросов загрязняющих веществ*
Знать	- нормативные и нормативно-технические акты и документы, регулирующие изучение, использование и охрану окружающей среды; - виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра; - технологию землеустроительного проектирования; - сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования; - способы определения площадей; - виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения; - требования в области охраны окружающей среды; В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Выполнение комплекса работ в рамках мониторинга состояния земель:** - *нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно–мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий;* *– основные понятия и принципы работы геоинформационных систем, применения информационно–телекоммуникационных технологий и методов дистанционного зондирования Земли;* *– программное обеспечение для сбора и анализа данных мониторинга земель при проведении землеустройства;* *– технические средства дистанционного зондирования и представления*

	пространственных данных (геоданных) при обследовании и изысканиях в землеустройстве; *– порядок составления и оформления, учета и хранения материалов землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно–мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий;* *– нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области проведения оценки качества земель и мониторинга плодородия земель сельскохозяйственного назначения;* *– основные физические и химические показатели плодородия земель сельскохозяйственного назначения;* *– порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении оценки качества земель;* *– нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области проведения инвентаризации земель;* *– общая технологическая схема организации и проведения инвентаризации земель и порядок получения информации из различных источников и баз данных;* В результате изучения вариативной части цикла обучающийся должен по профессиональному модулю в МДК **Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия:** *– актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства топографо–геодезических и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли;* *– порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель;* *– актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительного производства, мелиорации и рекультивации земель, ландшафтоведения и экологии землепользования, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства обследований и изысканий;* *– источники выделения загрязняющих веществ в технологических циклах организации;* *– нормативы качества окружающей среды и нормативы допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении производственной деятельности организации*

Оценочные материалы
МДК.04.01. ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЛЕКСА РАБОТ В РАМКАХ МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ ЗЕМЕЛЬ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениедифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
оценивать состояние земель	1-15, 24-30
подготавливать фактические сведения об использовании земель и их состоянии	13-15, 24-30
вести земельно-учетную документацию, выполнять ее автоматизированную обработку	20-23
отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере	20-23
пользоваться геоинформационными системами и программными комплексами при сборе и анализе данных мониторинга состояния и использования земельных ресурсов	24-30
анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв	1-30
Знать	**Номер вопроса**
нормативные и нормативно-технические акты и документы, регулирующие изучение, использование и охрану окружающей среды;	1-15
виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра;	16-18
нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно–мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий;	19
основные понятия и принципы работы геоинформационных систем, применения информационно–телекоммуникационных технологий и методов дистанционного зондирования Земли;	20
программное обеспечение для сбора и анализа данных мониторинга земель при проведении землеустройства;	21
технические средства дистанционного зондирования и представления пространственных данных (геоданных) при обследовании и изысканиях в землеустройстве;	22
порядок составления и оформления, учета и хранения материалов землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно–мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий;	23
нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области проведения оценки качества земель и мониторинга плодородия земель сельскохозяйственного назначения;	24

основные физические и химические показатели плодородия земель сельскохозяйственного назначения;	25
порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении оценки качества земель;	26
нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области проведения инвентаризации земель;	27
общая технологическая схема организации и проведения инвентаризации земель и порядок получения информации из различных источников и баз данных;	28
актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства топографо–геодезических и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли;	29
порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель	30

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

1. Нормативные и нормативно-технические акты и документы, регулирующие изучение, использование и охрану окружающей среды
2. Основные понятия. Законодательство в области охраны окружающей среды
3. Основные принципы охраны окружающей среды. Объекты охраны окружающей среды
4. Загрязняющие вещества. Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду
5. Основы управления в области охраны окружающей среды
6. Основы нормирования в области охраны окружающей среды
7. Лицензирование отдельных видов деятельности в области охраны окружающей среды. Экологическая сертификация хозяйственной и иной деятельности
8. Экологическое нормирование воздействий на атмосферу
9. Экологическое нормирование в сфере землепользования
10. Экологическое нормирование в сфере обращения с отходами
11. Осуществление государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды)
12. Объект и содержание государственного мониторинга земель
13. Органы, уполномоченные вести мониторинг земель
14. Основные негативные процессы и воздействия на земельные ресурсы
15. Плата за негативное воздействие на окружающую среду. Порядок определения платежной базы для исчисления платы за негативное воздействие на окружающую среду
16. Виды работ при выполнении почвенных изысканий, их значение для землеустройства и кадастра
17. Виды работ при выполнении геоботанических изысканий, их значение для землеустройства и кадастра
18. Виды работ при выполнении гидрологических изысканий, их значение для землеустройства и кадастра
19. *Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий*
20. *Основные понятия и принципы работы геоинформационных систем, применения информационно-телекоммуникационных технологий и методов дистанционного зондирования*

Земли

21. *Программное обеспечение для сбора и анализа данных мониторинга земель при проведении землеустройства*
22. *Технические средства дистанционного зондирования и представления пространственных данных (геоданных) при обследовании и изысканиях в землеустройстве*
23. *Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий*
24. *Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области проведения оценки качества земель и мониторинга плодородия земель сельскохозяйственного назначения*
25. *Основные физические и химические показатели плодородия земель сельскохозяйственного назначения*
26. *Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении оценки качества земель*
27. *Нормативные правовые акты, нормативно–техническая документация в области проведения инвентаризации земель*
28. *Общая технологическая схема организации и проведения инвентаризации земель и порядок получения информации из различных источников и баз данных*
29. *Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли*
30. *Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении инвентаризации земель*

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Проанализируйте количественные сведения о структуре земельного фонда г. Армавир.

1) **Оцените изменение состава** земель с 2020 по 2023гг, ответив на вопросы:

- площадь какой категории(й) земель и на сколько гектар изменилась к 01.01.2023?
- за счет земель какой категории(й) произошло изменение площади?

2) Какая категория занимает наибольший и наименьший удельный вес?

3) Выполняется ли условие земельного баланса?

Категория земель	Площадь, га		Площадь, %	
	2020	2023	2020	2023
Земли сельскохозяйственного назначения	17103	15605		
Земли населенных пунктов	8457	9955		
Земли промышленности	294	294		
Земли особо охраняемых территорий	13	13		
Земли лесного фонда	1946	1946		
Земли водного фонда	107	107		
Земли запаса	0	0		
Итого земель	27920	27920		

2. Проанализируйте количественные сведения о структуре земельного фонда Брюховецкого района.

1) **Оцените изменение состава** земель с 2020 по 2023гг, ответив на вопросы:

- площадь какой категории(й) земель и на сколько гектар изменилась к 01.01.2023?

- за счет земель какой категории(й) произошло изменение площади?
2) Какая категория занимает наибольший и наименьший удельный вес?
3) Выполняется ли условие земельного баланса?

Категория земель	Площадь, га		Площадь, %	
	2013	2016	2013	2016
Земли сельскохозяйственного назначения	115222	115104		
Земли населенных пунктов	9163	9281		
Земли промышленности	982	982		
Земли особо охраняемых территорий	0	0		
Земли лесного фонда	200	200		
Земли водного фонда	11713	11713		
Земли запаса	342	342		
Итого земель	137622	137622		

3. Проанализируйте количественные сведения о структуре земельного фонда г.Горячий Ключ.
1) **Оцените изменение состава** земель с 2020 по 2023гг, ответив на вопросы:
- площадь какой категории(й) земель и на сколько гектар изменилась к 01.01.2023?
- за счет земель какой категории(й) произошло изменение площади?
2) Какая категория занимает наибольший и наименьший удельный вес?
3) Выполняется ли условие земельного баланса?

Категория земель	Площадь, га		Площадь, %	
	2013	2016	2013	2016
Земли сельскохозяйственного назначения	22062	21110		
Земли населенных пунктов	4631	5831		
Земли промышленности	29675	29642		
Земли особо охраняемых территорий	5	10		
Земли лесного фонда	112120	111904		
Земли водного фонда	952	952		
Земли запаса	6110	6106		
Итого земель	175555	175555		

4. Проанализируйте количественные сведения о структуре земельного фонда Динского района.
1) **Оцените изменение состава** земель с 2020 по 2023гг, ответив на вопросы:
- площадь какой категории(й) земель и на сколько гектар изменилась к 01.01.2023?
- за счет земель какой категории(й) произошло изменение площади?
2) Какая категория занимает наибольший и наименьший удельный вес?
3) Выполняется ли условие земельного баланса?

Категория земель	Площадь, га		Площадь, %	
	2013	2016	2013	2016
Земли сельскохозяйственного назначения	110515	107120		
Земли населенных пунктов	11629	14986		
Земли промышленности	7382	7420		
Земли особо охраняемых территорий	0	0		
Земли лесного фонда	36	36		

Земли водного фонда	4092	4092		
Земли запаса	1542	1542		
Итого земель	135196	135196		

5. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображениям, приведенным в таблице. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

Изображение земель, подверженных негативному процессу	
1)	2)
3)	

6. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображениям, приведенным в таблице. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

Изображение земель, подверженных негативному процессу	
1)	2)

3)

7. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображениям, приведенным в таблице. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

Изображение земель, подверженных негативному процессу	
1)	2)
3)	

8. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображениям, приведенным в таблице. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

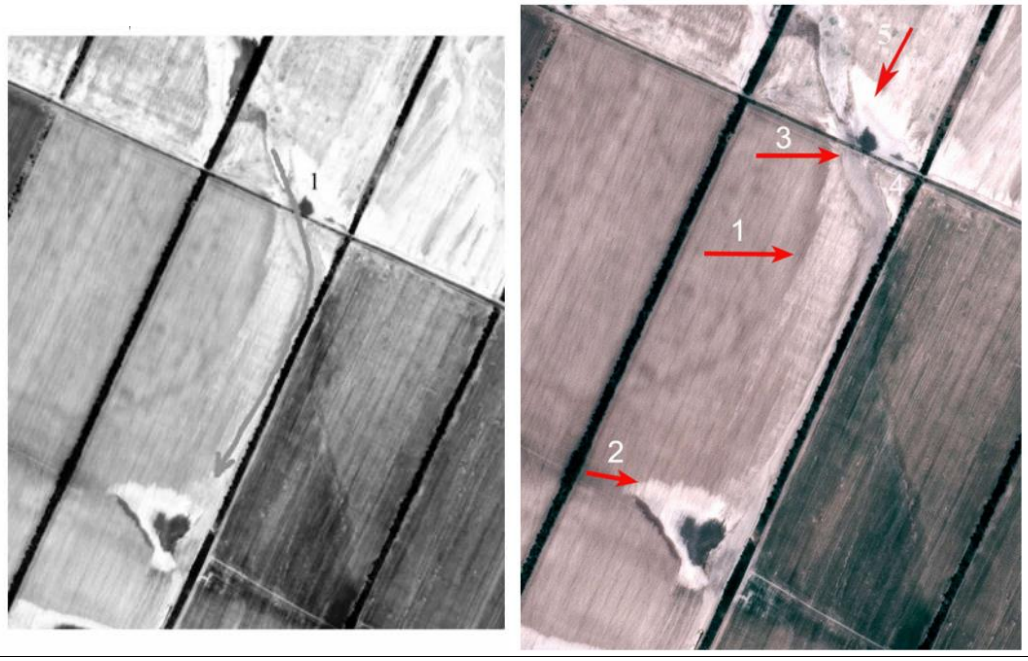
Изображение земель, подверженных негативному процессу	
1)	2)
3)	

9. Проанализируйте качественные характеристики земель по данным дистанционного зондирования Земли. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

№	Изображение земель, подверженных негативному процессу
1	

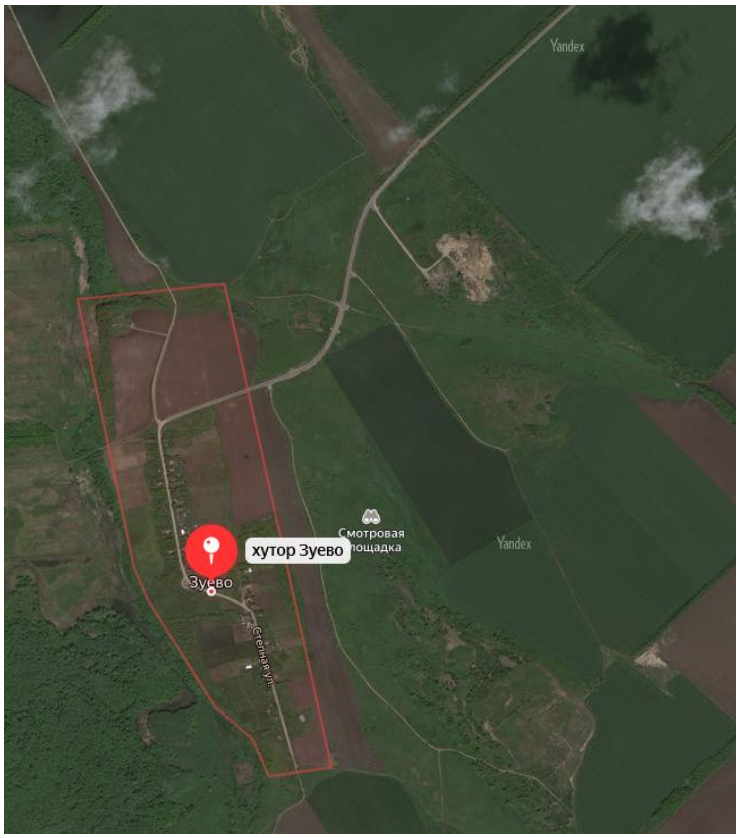
2	

10. Проанализируйте качественные характеристики земель по данным дистанционного зондирования Земли. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

№	Изображение земель, подверженных негативному процессу
1	
2	

11. Проанализируйте качественные характеристики земель по данным дистанционного зондирования Земли. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

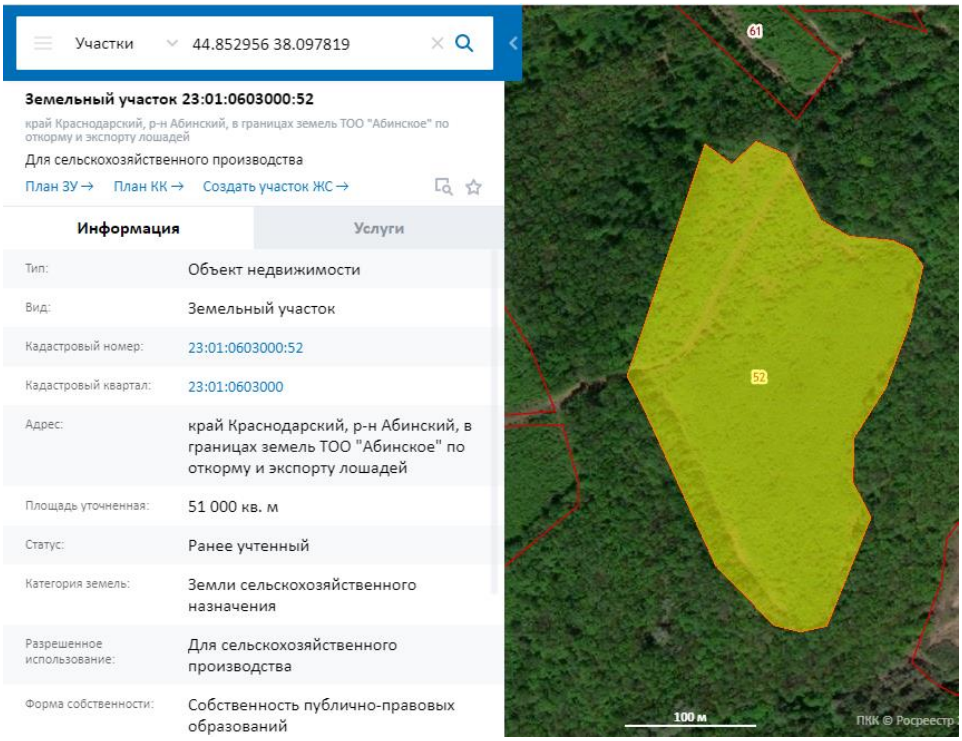
12. Проанализируйте качественные характеристики земель по данным дистанционного зондирования Земли. **Оцените состояние** почв и определите, какому негативному процессу подвержены земли.



13. Проанализируйте фактическое использование земель. Оцените их состояние по изображениям, приведенным ниже и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

14. Проанализируйте фактическое использование земель. Оцените их состояние по изображениям, приведенным ниже и определите, какому негативному процессу подвержены земли.

15. Проанализируйте фактическое использование земель по космоснимку. Соответствует ли оно виду разрешенного использования, указанному в ЕГРН? Какой признак нарушения земельного законодательства Вы выявили?



16. Проанализируйте агрохимические показатели плодородия разных подтипов **почв** и выберите самый плодородный. Ответ обоснуйте.

Номер подтипа почв	Агрохимические показатели плодородия почв		
	Мощность гумусового (пахотного горизонта), см	Содержание гумуса, %	pH солевой вытяжки
1	30-40	3-4	7,2-7,5
2	80-150	6-9	5,5-6,5
3	15-25	1,6-3,4	4,8-5,4
4	22-25	2,5-4	5,1-6,0

17. Проанализируйте агрохимические показатели плодородия разных подтипов **почв** и выберите самый плодородный. Ответ обоснуйте.

Номер подтипа почв	Агрохимические показатели плодородия почв		
	Мощность гумусового (пахотного горизонта), см	Содержание гумуса, %	pH солевой вытяжки
1	40-60	3,5-7,0	5,5-6,0
2	25-30	2-3	7,4-8
3	20-22	2-2.5	4,6-5,0
4	100-180	8-12	6,5-7

18. Используя форму №22-2 (ПРИЛОЖЕНИЕ А), **проанализируйте сведения** о распределении земельного фонда.
1) Укажите название формы. На какую территорию и за какой год она составлена?
2) Проанализируйте состав земель муниципального образования по категориям

19. Используя форму №22-2 (ПРИЛОЖЕНИЕ А), **проанализируйте сведения** о распределении земельного фонда.
1) Укажите название формы. На какую территорию и за какой год она составлена?
2) Проанализируйте состав земель муниципального образования по угодьям

20. За отчетный период произошли следующие **изменения в структуре земельного фонда** муниципального образования:
– произошло изменение границы населенного пункта. Площадь населенного пункта увеличилась на 50 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (вид угодий – пастбища);
– из земель лесного фонда образован объект особо охраняемых природных территорий, площадью 15 га (вид угодий – лесные площади, покрытые лесами).
Внесите изменения **в земельно-учетную документацию** – форму №22-2 «Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям» **в электронном виде.** *(Исходная форма в формате таблицы Excel выдается преподавателем).*

21. За отчетный период произошли следующие **изменения в структуре земельного фонда** муниципального образования:
– произошло изменение границы населенного пункта. Площадь населенного пункта увеличилась на 50 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (вид угодий – пастбища);
– построены вышки сотовой связи на землях лесного фонда (вид угодий - земли, покрытые лесом). Площадь участков под вышками – 6 га.
Внесите изменения **в земельно-учетную документацию** – форму №22-2 «Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям» **в электронном виде.** *(Исходная форма в формате таблицы Excel выдается преподавателем).*

22. За отчетный период произошли следующие **изменения в структуре земельного фонда** муниципального образования:
– произошло изменение границы населенного пункта. Площадь населенного пункта увеличилась на 50 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (вид угодий – пастбища);
– освоены пастбища в пашню из земель запаса площадью 10 га. Переданы в аренду КФХ.
Внесите изменения **в земельно-учетную документацию** – форму №22-2 «Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям» **в электронном виде.** *(Исходная форма в формате таблицы Excel выдается преподавателем)*.

23. За отчетный период произошли следующие **изменения в структуре земельного фонда** муниципального образования:
– произошло изменение границы населенного пункта. Площадь населенного пункта увеличилась на 50 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (вид угодий – пастбища);
– построены дороги за счет пашни с/х назначения – 5 га.
Внесите изменения **в земельно-учетную документацию** – форму №22-2 «Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям» **в электронном виде.** *(Исходная форма в формате таблицы Excel выдается преподавателем).*

24. Используя данные Публичной кадастровой карты (https://pkk.rosreestr.ru/), выполните **мониторинг состояния и использования земельных ресурсов** в границах кадастрового квартала 23:35:1501000.

25. Используя данные Публичной кадастровой карты (https://pkk.rosreestr.ru/), выполните

мониторинг состояния и использования земельных ресурсов в границах кадастрового квартала 23:39:0412001.

26. Используя данные Публичной кадастровой карты (https://pkk.rosreestr.ru/), выполните **мониторинг состояния и использования земельных ресурсов** в границах кадастрового квартала 23:39:0707001.

27. Проанализируйте фактическое использование земельного участка с кадастровым номером 23:01:0603000:52. Соответствует ли оно виду разрешенного использования, указанному в Публичной кадастровой карте (https://pkk.rosreestr.ru/)?Какой признак нарушения земельного законодательства Вы выявили?

28. Проанализируйте фактическое использование земельного участка с кадастровым номером 23:26:0501013:12. Соответствует ли оно виду разрешенного использования, указанному в Публичной кадастровой карте (https://pkk.rosreestr.ru/)?Какой признак нарушения земельного законодательства Вы выявили?

29. Проанализируйте фактическое использование земельного участка с кадастровым номером 23:01:0902000:131. Соответствует ли оно виду разрешенного использования, указанному в Публичной кадастровой карте (https://pkk.rosreestr.ru/)?Какой признак нарушения земельного законодательства Вы выявили?
30. Проанализируйте фактическое использование земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000002:186. Соответствует ли оно виду разрешенного использования, указанному в Публичной кадастровой карте (https://pkk.rosreestr.ru/)?Какой признак нарушения земельного законодательства Вы выявили?

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

Оценочные материалы

МДК.04.02. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Оценка освоения МДК предусматривает проведение дифференцированного зачета

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты	1-14
планировать и контролировать выполнение мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное состояние	15-25
осуществлять меры по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения;	15-25
осуществлять контроль выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности оценивать состояние земель	26-29
проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды	15-25
анализировать количественные и качественные характеристики земель, показатели плодородия почв	1-23
составлять землеустроительную документацию, инвентаризационные акты, ведомости и реестры;	30-32
создавать электронные таблицы, выполнять вычисления и обработку данных измерений выбросов, сбросов загрязняющих веществ	33,34
Знать	**Номер вопроса**
нормативные и нормативно-технические акты и документы, регулирующие изучение, использование и охрану окружающей среды	1-8
технологию землеустроительного проектирования	19-27
сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования	28
способы определения площадей	29
виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения	30
актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительного производства, мелиорации и рекультивации земель, ландшафтоведения и экологии землепользования, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства обследований и изысканий	31
источники выделения загрязняющих веществ в технологических циклах организации	32
нормативы качества окружающей среды и нормативы допустимого воздействия на окружающую среду при	33

осуществлении производственной деятельности организации	

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ

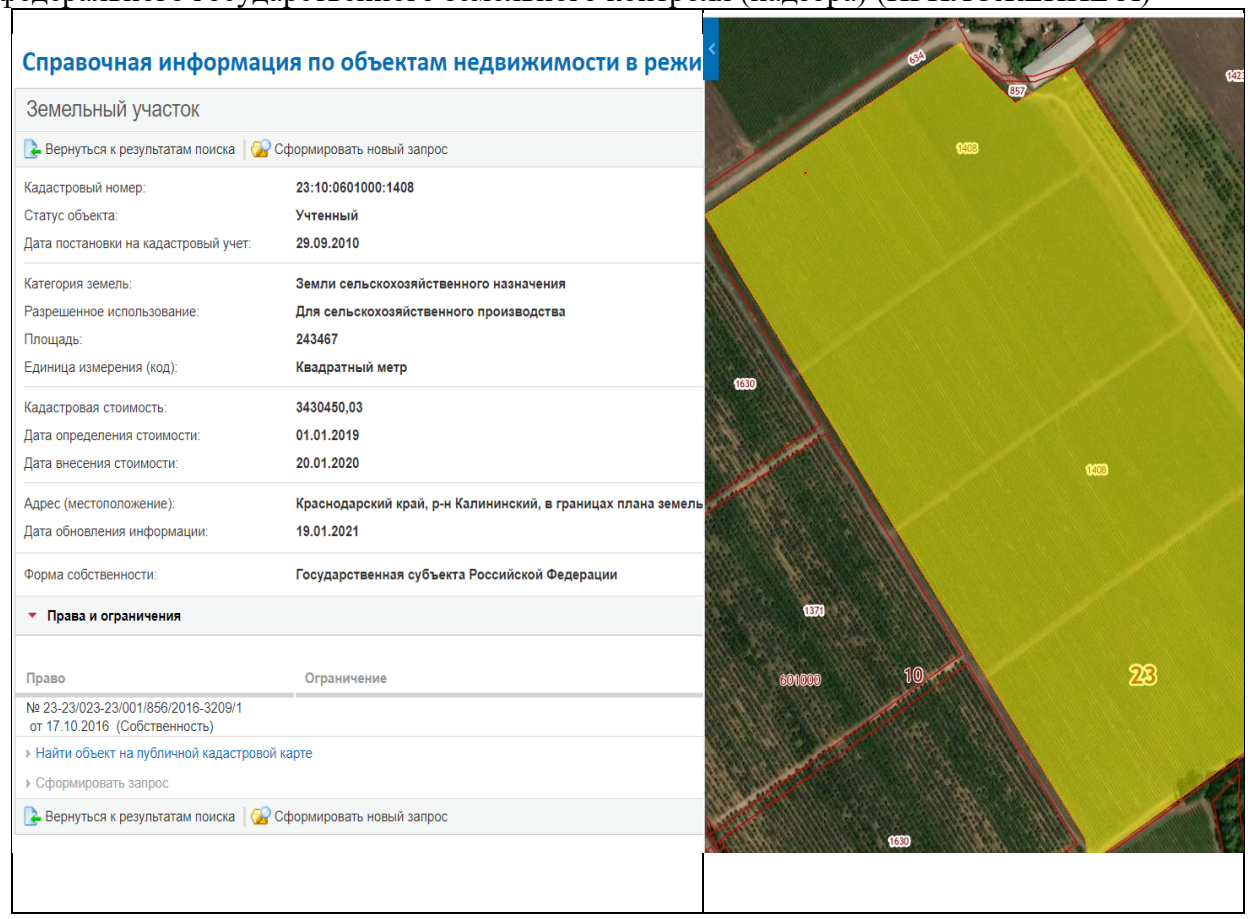
1. Нормативные и нормативно-технические акты и документы, регулирующие изучение, использование и охрану окружающей среды
2. План мероприятий по охране окружающей среды, программа повышения экологической эффективности согласно законодательства РФ
3. Мелиорация земель согласно законодательства РФ
4. Охрана почв (земель) согласно законодательства РФ
5. Государственный земельный надзор согласно законодательства РФ
6. Муниципальный и общественный земельный контроль согласно законодательства РФ
7. Механизм проведения государственного земельного надзора согласно законодательства РФ
8. Контрольно-надзорные экологические мероприятия согласно законодательства РФ
9. Охрана атмосферы согласно законодательства РФ
10. Охрана гидросферы согласно законодательства РФ
11. Охрана недр согласно законодательства РФ
12. Охрана биоты согласно законодательства РФ
13. Охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства и потребления согласно законодательства РФ
14. Особо охраняемые территории согласно законодательства РФ
15. Зоны с особыми условиями использования территории согласно законодательства РФ
16. Санитарно-защитные зоны согласно законодательства РФ
17. Учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду согласно законодательства РФ
18. Ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды и разрешение споров в области охраны окружающей среды согласно законодательства РФ
19. Технология землеустроительного проектирования
20. Землеустроительный процесс
21. Внутрихозяйственное землеустройство
22. Внутрихозяйственное землеустройство: устройство территории севооборотов
23. Севообороты
24. Обработка почвы
25. Оценка эффективности мероприятий внутрихозяйственного землеустройства
26. Рекультивация и консервация земель
27. Рекультивация земель, нарушенных несанкционированными свалками и полигонами ТБО, нефтезагрязненных земель
28. Сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования
29. Способы определения площадей
30. Виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения
31. *Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительного производства, мелиорации и рекультивации земель, ландшафтоведения и экологии землепользования, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства обследований и изысканий*
32. *Источники выделения загрязняющих веществ в технологических циклах организации*
33. *Нормативы качества окружающей среды и нормативы допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении производственной деятельности организации*

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ

1. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН и космоснимок, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

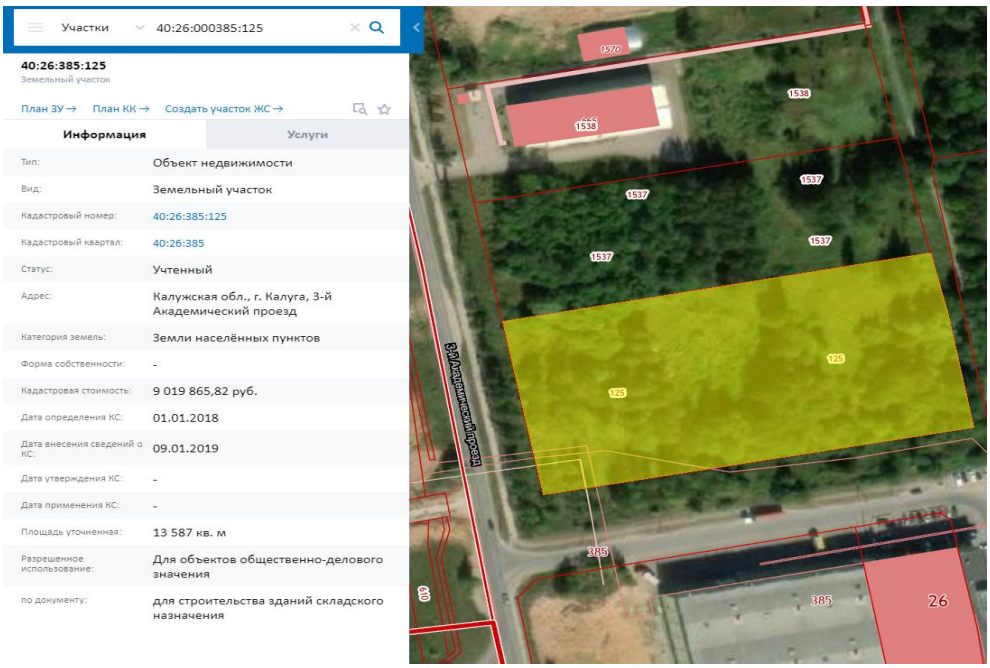
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)



2. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН и космоснимок, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

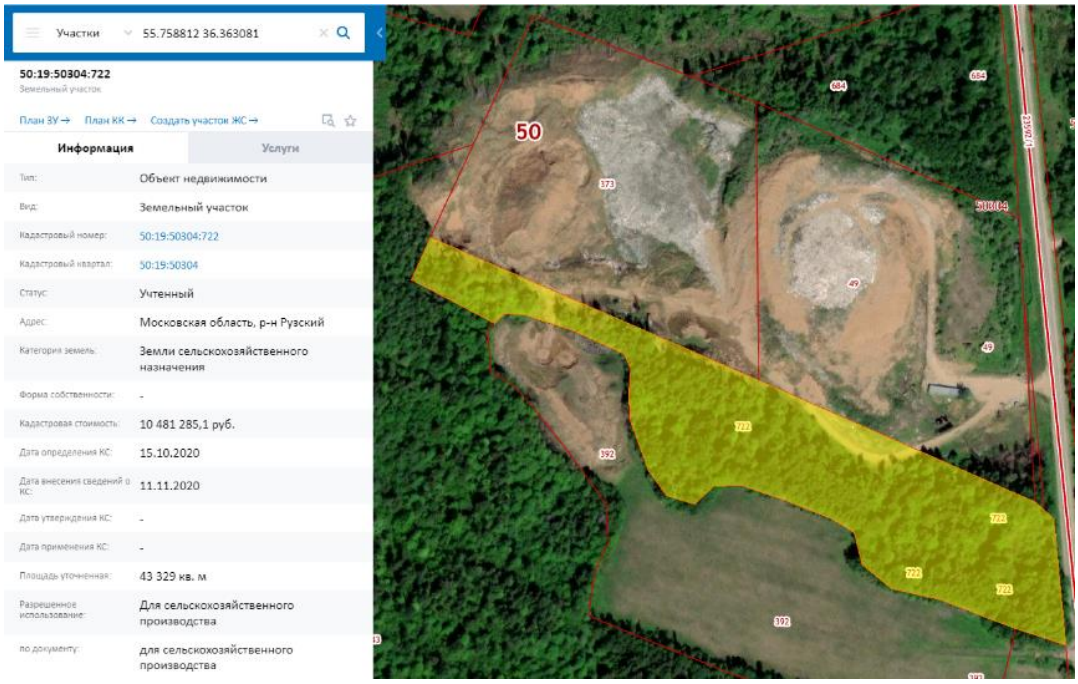
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)



3. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН и космоснимок, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

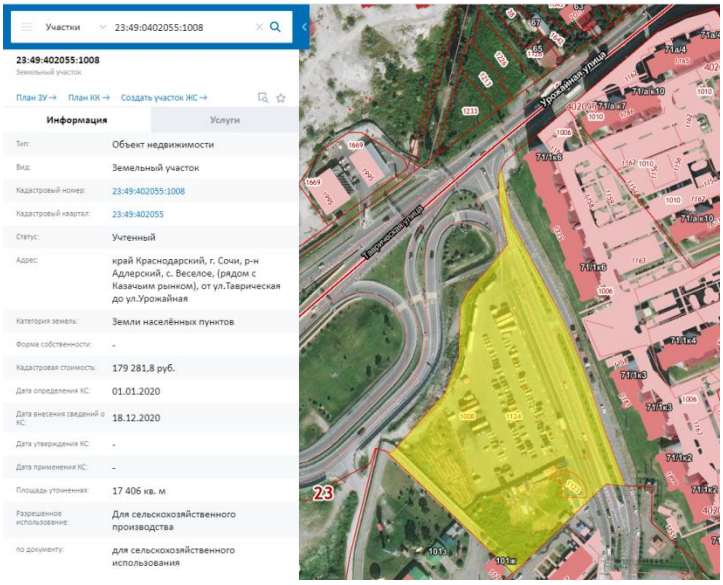
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Россельхознадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ Б)



4. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН и космоснимок, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

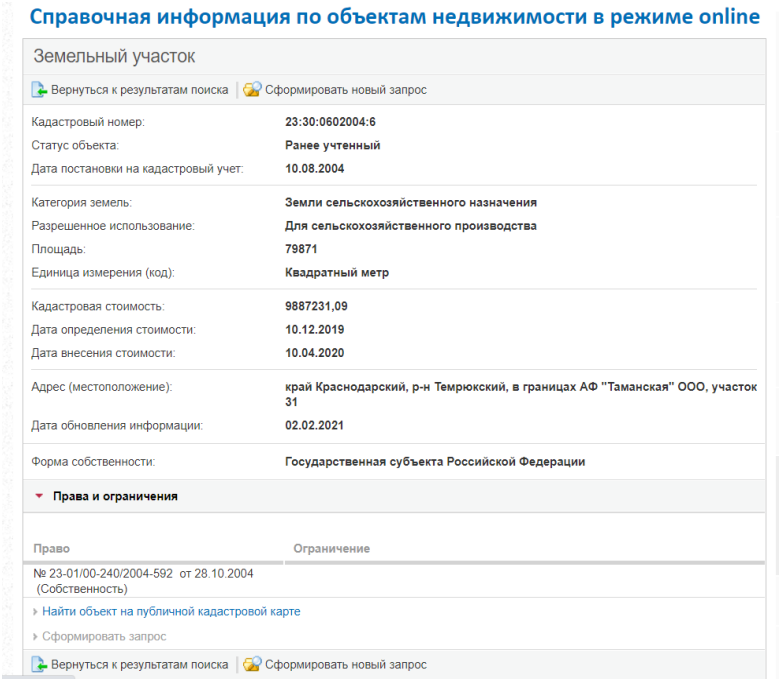
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)

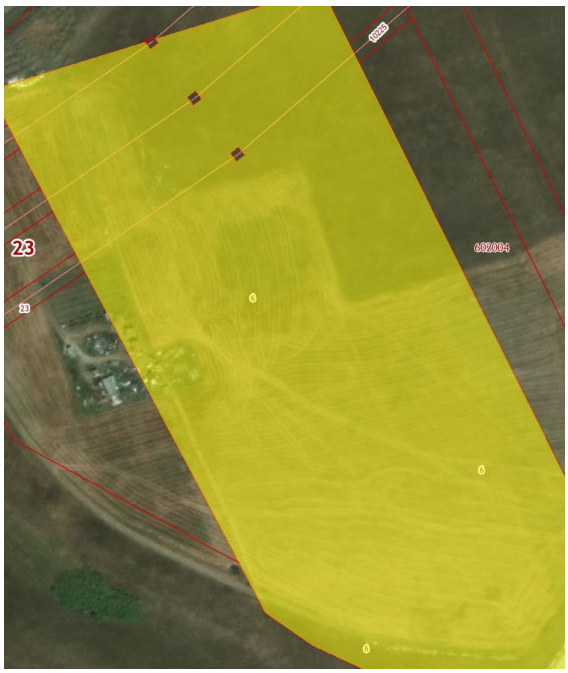


5. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН и космоснимок, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)

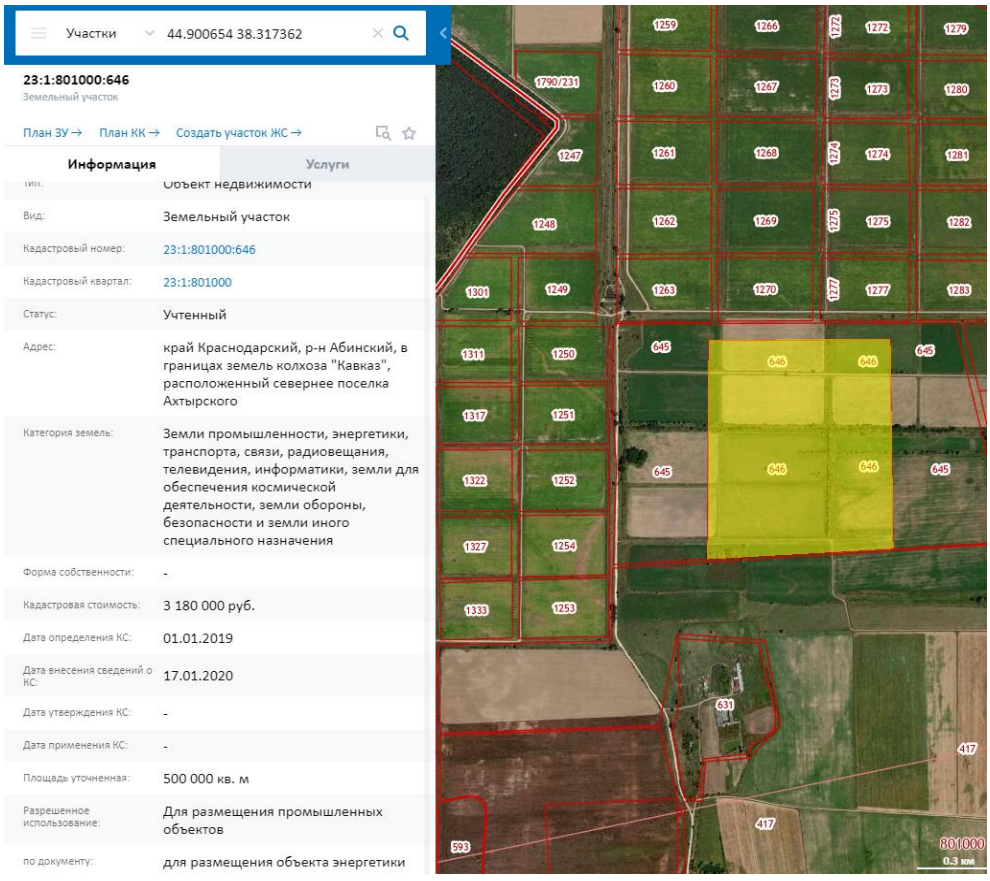




6. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

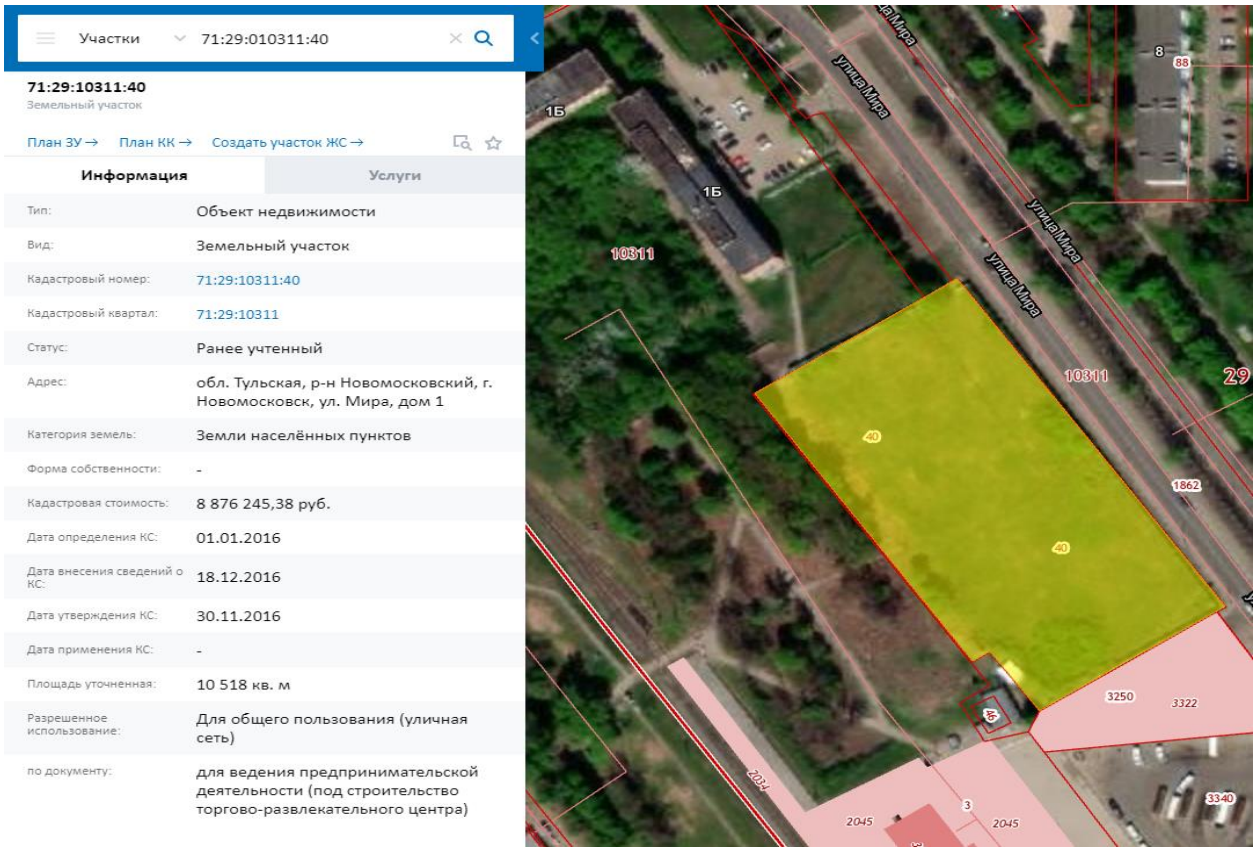
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)



7. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании земель.

1) Проанализируйте сведения ЕГРН, приведенные ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росреестром при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ А)



8. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Россельхознадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ Б)

9. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Россельхознадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ Б)

10. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Россельхознадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ Б)

11. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

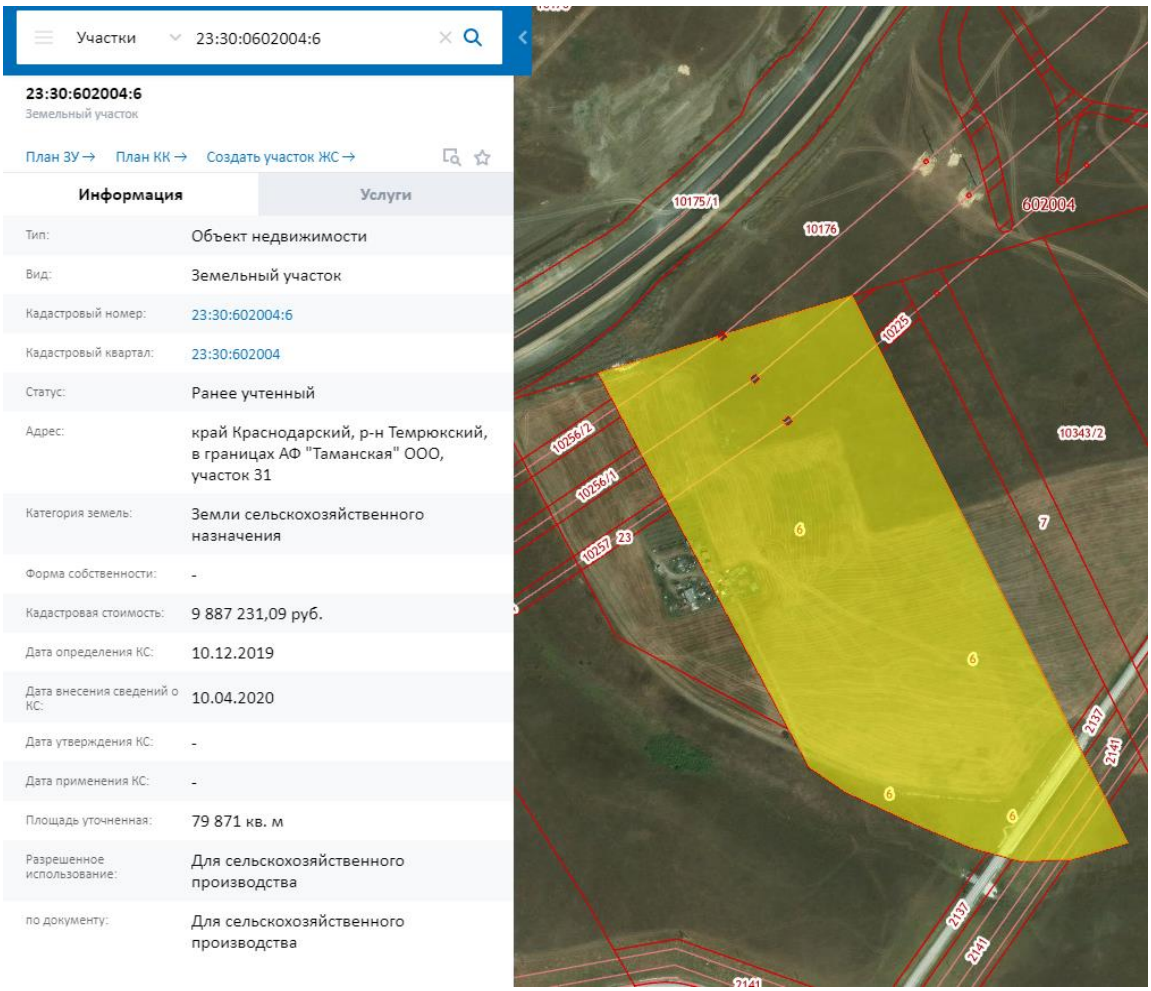
1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Категория земель – земли промышленности и иного специального назначения. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росприроднадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ В)

12. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Россельхознадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ Б)



13. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображения, приведенные ниже. Определите, какое нарушение законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?

2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росприроднадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ В)

14. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды

1) Проанализируйте изображение, приведенное ниже. Категория земель – земли промышленности и иного специального назначения. Определите, какое нарушение земельного законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?
2) **Заполните форму проверочного листа**, применяемого Росприроднадзором при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) (ПРИЛОЖЕНИЕ В)

15. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображениям. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

16. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

17. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

18. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

19. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

20. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

21. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по улучшению земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

22. Проанализируйте качественные характеристики земель по изображению. Определите, какому негативному процессу подвержены земли.
Перечислите **меры по защите земель от выявленных природных явлений, деградации, загрязнения необходимо осуществить**

23. Проведите проверку и обследование по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды
1) Проанализируйте изображения, приведенные ниже. Категория земель – земли промышленности и иного специального назначения. Определите, какое нарушение законодательства допущено? Какая ответственность за данное правонарушение предусмотрена?
2) Какие **мероприятия по улучшению земель** необходимо выполнить?
Примечание: в 202 в г.Норильск Разгерметизировался бак резервного топлива на ТЭЦ-3, принадлежащей Норильско-Таймырской энергетической компании (НТЭК).

мы
эт
рактеризующее его содержание (Табл.)

Обоснование мероприятий и технических решений по рекультивации земель	Мероприятие по рекультивации
1. Приведение нарушенных земель в состояние, пригодное для целевого использования не позволяет размещение на участке несанкционированной свалки	А. Перевозка и нанесение чистого грунта
2. Для приведения нарушенных земель в состояние, пригодное для целевого использования, необходимо изъять нефтезагрязненный грунт	Б. Чистовая планировка
3. Для дальнейшего использования земель по целевому назначению необходимо насести чистый грунт	В. Разработка, погрузка и вывоз отходов на специальную площадку обезвреживания и утилизации отходов
4. Необходимое мероприятие для выравнивания рельефа	Г. Разработка нефтезагрязенного грунта с погрузкой и перевозкой на площадку обезвреживания и утилизации отходов для очистки

25. Часть земельного участка из земель промышленности была загрязнена нефтью. Соедините вид мероприятия биологичекского этапа **рекультивации земель** и описание, характеризующее его содержание (Табл.)

Обоснование мероприятий и технических решений по рекультивации земель	Мероприятие по рекультивации
1. Наилучшее воздействие на физические свойства почв оказывает _____: увеличивается некапиллярная и капиллярная скважность, создается хорошее для активной деятельности микроорганизмов соотношение влаги и воздуха, повышается нитрификация. _____ – более удобный и эффективный способ, позволяющий сократить срок восстановления земельного участка, при этом уничтожают кочки, мелкие пни, измельчают верхний слой почвы.	А. Послепосевное прикатывание почвы
2. В целях быстрого очищения почв, ускорения биодеградации нефтепродуктов используются известковые препараты нефтеокисляющего действия	Б. Скашивание трав
3. Процесс уплотнения грунта, который проводят с целью измельчить крупные комки и глыбы и сделать поверхность участка более ровной	В. Посев семян дикорастущих травосмесей (пырей ползучий - 5 кг/га, вейник наземный – 5 кг/га, канареечник тростниковидный – 5 кг/га), из расчета 15 кг/га
4. Быстрое закрепление почв от водной и ветровой эрозии, восстановление их плодородия, увеличение биоразнообразия. Мероприятие является индикатором качества проведения рекультивационных работ на биологическом этапе.	Г. Предпосевное прикатывание почвы
5. Для предотвращения вымывания и выдувания семян трав из почвы, обеспечения дружных всходов трав, уменьшения эрозионных процессов	Д. Рыхление верхнего слоя
6. _____ обусловлено необходимость их утилизации ввиду возможного содержания загрязняющих веществ	Е. Внесение доломитовой муки

26. Осуществляется отвод земельного участка для строительства автомобильной дороги. Какие **природоохранные требования** должны быть соблюдены?

27. Осуществляется отвод земельного участка для разработки карьера, добычи полезных ископаемых. Какие **природоохранные требования** должны быть соблюдены?

28. Осуществляется отвод земельного участка для проведения подземного газопровода по землям сельскохозяйственного назначения**.** Какие **природоохранные требования** должны быть соблюдены?

29. Осуществляется отвод земельного участка для размещения полигона твердых бытовых отходов (ТБО)**.** Какие **природоохранные требования** должны быть соблюдены?

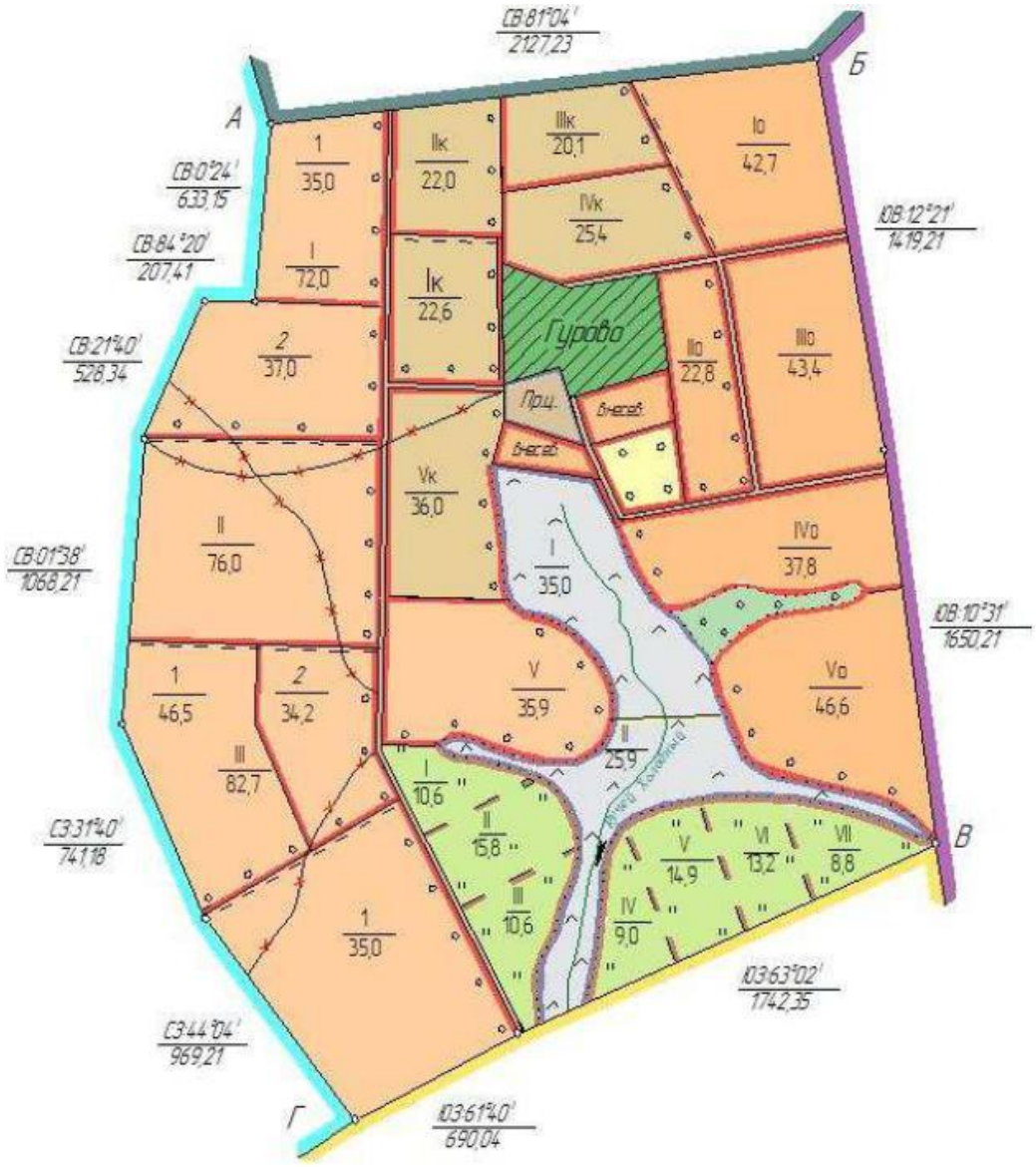
*30. Составьте **ведомость трансформации земельных угодий** в результате проведения работ по **внутрихозяйственному землеустройству**.*
Исходные данные:
На год землеустройства площадь пашни составила 1700 га, сенокосов – 21 га, пастбищ – 15 га, лесных площадей – 144 га, лесополос- 25 га, под водой – 150 га, болот – 60 га, под постройками – 30 га, под дорогами – 65 га, прочих земель – 20 га. Проектом землеустройства предусмотрена закладка лесных полос общей площадью 20 га за счет пахотных земель, увеличение площади сенокосов на 17 га за счет подтапливаемых пахотных земель, проектирование микрозаповедника площадью 4 га, дорог площадью 10 га.

Таблица – Ведомость трансформации земельных угодий, га

Виды угодий	Пашня	Сенокосы	Пастбища	Многолетние насаждения	Залежь	Итого с.-х. угодий	Микрозаповедник	Лесные площади	Лесополосы	Под водой	Болота	Под постройками	Под дорогами	Прочие земли
Пашня														
Сенокосы														
Пастбища														
Многолетние насаждения														
Залежь														
Итого с.-х. угодий														
Микрозаповедник														
Лесные площади														
Лесополосы														
Под водой														
Болота														
Под постройками														
Под дорогами														
Прочие земли														
Общая площадь организации по проекту землеустрой-ства														

31. На основании картографического материала проекта по землеустройству территории крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ), ***составьте экспликацию земель*** *по нижеприведенной форме.*

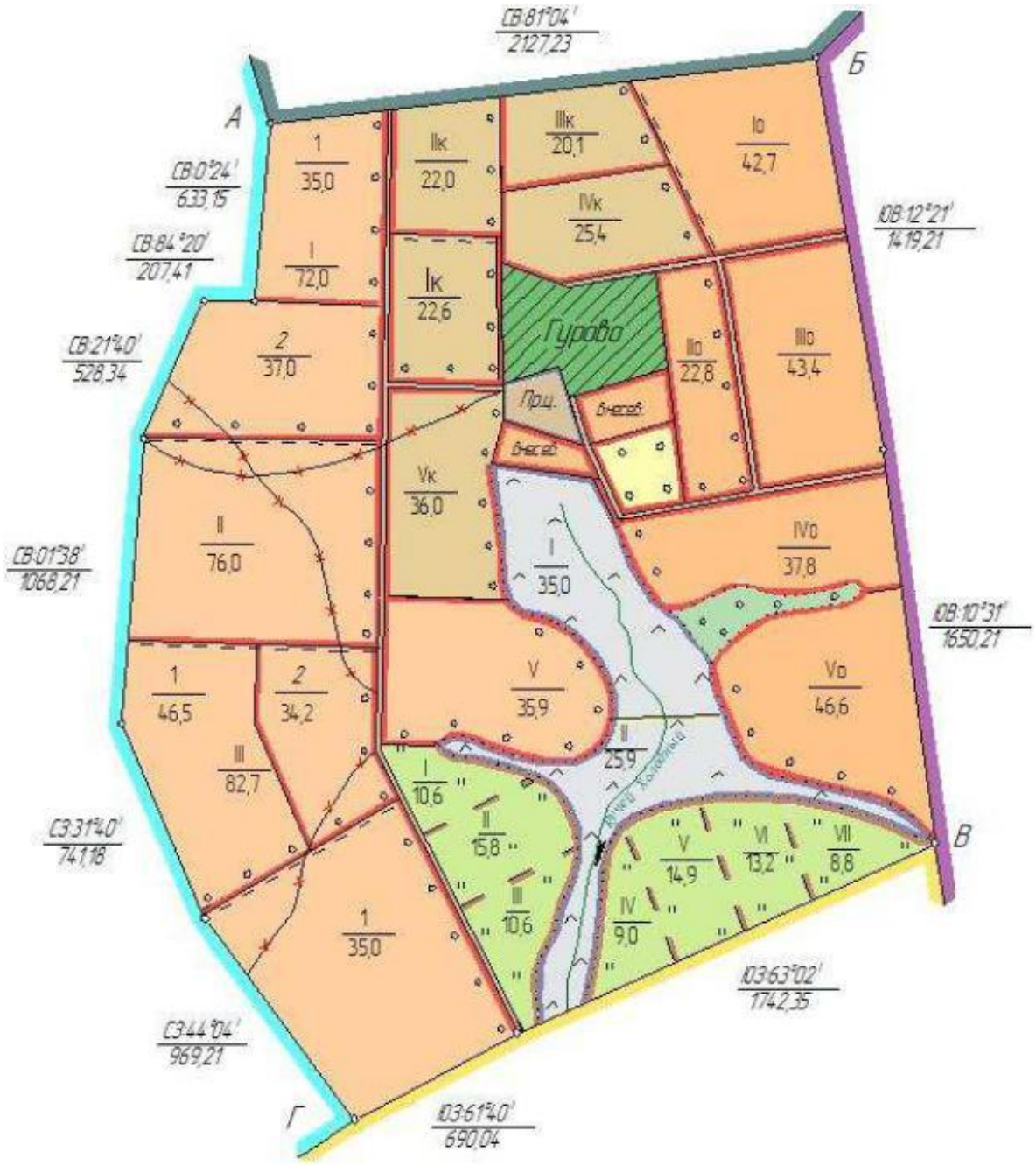
Название с/х угодья	*Пашня*	*Сенокосы*	*Паст-бища*	*Много-летние насаж-дения*	*Залежь*
Площадь, га					



32. На основании картографического материала проекта по землеустройству территории крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ), составьте ***экспликацию земель*** *по нижеприведенной форме.*

Название сево-оборота					

Общая площадь, га					
Номера и площади полей, входящих в севооборот					



33. Выполните обработку данных измерений выбросов, сбросов загрязняющих веществ *по данным таблицы.* ***Вычислите суммарную величину платежа*** *за загрязнение атмосферного воздуха по данным таблицы.*

Экологически обоснованные нормы на выброс веществ в атмосферу для байкальского целлюлозно-бумажного комбината, реальные выбросы и временно согласованные

Загрязняющее вещество	Фактический выброс, т/год	Предельно допустимый выброс, т/ год	Временно разрешенные выбросы	Норматив платы в пределах допустимых нормативов выбросов, руб./т
Взвешенные вещества	3378, 7	740	4551	13,7
Сероводород	101,4	18,3	189	257
SO_2	3500	3740	3500	21
NO_2	3186	1171	3526	52

34. Выполните обработку данных измерений выбросов, сбросов загрязняющих веществ *по данным таблицы.* ***Вычислите суммарную величину платежа*** *за загрязнение атмосферного воздуха по данным таблицы.*

Эксплуатация оборудования и нефтепроводов на нефтяном месторождении N связана с риском аварий. Перекачиваемая по трубопроводам газоводонефтяная эмульсия представляет потенциальную экологическую опасность.

Рассчитайте, используя данные таблицы, размер платежа за выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух в случае аварийной ситуации на нефтяном месторождении.

Объемы выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферный воздух в случае гипотетической аварии на нефтяном месторождении

Загрязняющее вещество	Количество ЗВ, т	Норматив платы в пределах допустимых нормативов выбросов, руб./т
Сажа	160,88	80
Оксид углерода	79,49	0,6
Оксиды азота (в пересчете на NO_2)	6,53	52
Сероводород	0,95	257
Оксиды серы (в пересчете на SO_2)	26,3	21
Синильная кислота	0,95	205
Формальдегид	0,96	683
Органические кислоты (в пересчете на CH_3COOH)	14,19	35

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО РОСРЕЕСТРОМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)

Приложение
к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 18 января 2022 г. N П/0011

Форма

QR-код, предусмотренный Правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. N 604

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

(наименование контрольного (надзорного) органа)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора)

Федеральный государственный земельный контроль (надзор)

(наименование вида контроля (надзора), включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора))

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

1.

(объект федерального государственного земельного контроля (надзора) (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом)

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

4.

(реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом Росреестра)

5.

(учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия)

6.

(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) Росреестра (территориального органа), проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования	Пункт 2 статьи 7, абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земельные участки, части земельных участков)					
3.	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН)	Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 9 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"				
5.	Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН	Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"				
6.	В случае если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнены ли необходимые работы по рекультивации					
7.	В случае если действие публичного сервитута в отношении земельного участка прекращено, исполнена ли контролируемым лицом обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием	Пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации				

"__" _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

_____	_____	_____
должность	подпись	фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и заполнившего проверочный лист

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРОМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОБОРОТ КОТОРЫХ РЕГУЛИРУЕТСЯ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ", И ВИНОГРАДОПРИГОДНЫХ ЗЕМЕЛЬ

Приложение к приказу Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору
от 22.12.2021г № 1525

QR-код

Форма проверочного листа (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору (ее территориальными органами) при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и виноградопригодных земель

1. Наименование вида федерального государственного контроля (надзора), включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора):_____

_____

2. Наименование контрольного (надзорного) органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

_____

_____

_____

3. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: _____

_____

_____

4. Объект федерального государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

_____

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес земельного участка (при отсутствии - описание местоположения земельного участка), вид разрешенного использования земельного участка, категория риска)

_____

_____

_____

_____

_____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер

налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:_____

6. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:_____

7. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа: _____

8. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: _____

9. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:_____

10. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного	статья 7, абзац 2 статьи 42, часть 1 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации				

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
	производства, создания мелиоративных защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства)?	(Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2019, № 52, ст. 7795) (далее – Земельный кодекс)				
2.	Зарастает ли земельный участок:	пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса	x	x	x	
2.1	деревьями (за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений)?					
2.2	кустарниками (за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений)?					
2.3	сорными растениями?					
3.	Наличие на земельном участке негативного воздействия:	пункт 2 части 2 статьи 13, абзацы 4, 7, 8 статьи 42 Земельного кодекса, абзац 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133) (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ), пункт 117 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению,	x	x	x	
3.1	загрязнение земель и почв?					
3.2	ветровая эрозия?					
3.3	водная эрозия?					
3.4	заболачивание?					
3.5	подтопление?					
3.6	засоление?					
3.7	иссушение?					
3.8	уплотнение?					
3.9	сели?					

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
		атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – санитарные правила и нормы), утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, (зарегистрировано Минюстом России 29.01.2021, регистрационный № 62297) (далее – Постановление № 3). В соответствии с пунктом 3 Постановления № 3 срок действия санитарных правил и норм установлен до 1 марта 2027 года.				
4.	Обеспечивается ли проведение мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения?	пункт 1 части 2 статьи 13 Земельного кодекса, абзацы 1, 2, 3, 4 статьи 8 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 29, ст. 3399; 2020, № 31, ст. 5067) (далее – Федеральный				

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
		закон № 101 о плодородии)				
5.	Допущено ли снижение плодородия?	пункт 1 части 2 статьи 13 Земельного кодекса, абзацы 1, 2, 3, 4 статьи 8 Федерального закона № 101-ФЗ о плодородии				
6.	Допущено ли уничтожение земель и почв?	абзацы 2, 8 статьи 42 Земельного кодекса				
7.	Проведена ли рекультивация земель по результатам деятельности, которая привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя)?	часть 5 статьи 13 Земельного кодекса, пункт 6 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 29, ст. 4441) (далее – Правила)				
8.	Обеспечено ли восстановление плодородного слоя почвы земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельного участка по результатам рекультивации?	часть 4, 5 статьи 13 Земельного кодекса, часть 2 статьи 43 Федерального закона № 7-ФЗ, пункт 5 Правил, абзац 1 статьи 30, статья 32 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 3, ст. 142; 2009, № 1, ст. 17; 2019, № 52, ст. 7795; (далее – Федеральный закон № 4-ФЗ)				
9.	Приступили ли к рекультивации в установленные сроки?	Пункт 26 Правил				
10.	Соблюдается ли при проведении мелиорации	абзац 1 статьи 25 Федерального закона № 4-ФЗ				

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
	земель проект мелиорации земель?					
11.	Содержатся ли мелиоративные защитные лесные насаждения в надлежащем состоянии?	абзацы 1, 3 статьи 29.1 Федерального закона № 4-ФЗ, пункты 2, 4, 6, 11, 13, 14 Правил содержания мелиоративных защитных лесных насаждений и особенностей проведения мероприятий по их сохранению, утвержденных приказом Минсельхоза России от 30.06.2020 № 367 (зарегистрирован Минюстом России 14.09.2020, регистрационный № 59843)				
12.	Содержатся ли мелиоративные системы в исправном (надлежащем) состоянии?	абзац 1 статьи 29 Федерального закона № 4-ФЗ, абзац 1 пункта 7 Правил эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, утвержденных приказом Минсельхоза России от 31.07.2020 № 438 (зарегистрирован Минюстом России 30.09.2020, регистрационный № 60169)				
13.	Имеется ли согласование сооружения и (или) эксплуатации линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях?	абзац 3 статьи 30 Федерального закона № 4-ФЗ				
14.	В случае приобретения земельного участка	часть 16 статьи 6 Федерального закона				

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
	из земель сельскохозяйственного назначения по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) земельного участка, в отношении которого у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению федерального государственного земельного контроля (надзора) имеются сведения о его неиспользовании в течение трех и более лет по целевому назначению для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, начато ли его использование по целевому назначению в течение года с момента возникновения права собственности на такой земельный участок?	от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3018; 2021, № 24, ст. 4188)				

"_____" _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

_____
(ФИО, подпись должностного лица, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

_____
(ФИО, подпись должностных лиц, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

_____
(ФИО, подпись руководителя группы инспекторов, проводящих контрольное (надзорное) мероприятие)

ПРИЛОЖЕНИЕ В

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА, ПРИМЕНЯЕМОГО РОСПРИРОДНАДЗОРОМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)

2

Приложение
к приказу Федеральной службы по
надзору в сфере природопользования

от 14.01.2022 № 16

Форма

Проверочный лист (список контрольных вопросов,
ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований), применяемый Федеральной
службой по надзору в сфере природопользования и ее территориальными органами
при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора)

поле для нанесения QR-кода [1]

1. Наименование вида федерального государственного контроля (надзора), включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора): федеральный государственный земельный контроль (надзор) (за исключением федерального государственного земельного контроля (надзора), осуществляемого подразделениями Федеральной службы безопасности Российской Федерации в части соблюдения обязательных требований в области охраны окружающей среды на предоставленных подведомственным Федеральной службе безопасности Российской Федерации организациям земельных участках, на которых расположены объекты, используемые такими организациями).

2. Наименование контрольного (надзорного) органа: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования и ее территориальные органы.

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: _____

4. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: _____

5. Дата заполнения проверочного листа: _____

6. Объект государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: _____

7. Сведения о контролируемом лице:

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя: _____

идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 17, ст. 2971; 2021 № 30, ст. 5781).

регистрационный номер индивидуального предпринимателя: _____

адрес регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина или индивидуального предпринимателя:

_____

наименование юридического лица: _____

идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер: _____

адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): _____

8. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

9. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:

дата _____ № _____

должностное лицо, подписавшее решение_____

10. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: _____

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде федерального государственного контроля (надзора), должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду федерального государственного контроля (надзора), в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее – инспектор): _____

12. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	да	нет	неприменимо	примечание[2]
1.	Проводятся ли в целях охраны земель собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков мероприятия по защите земель от: водной и ветровой эрозии; селей;	подпункт 2 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации[3]				

[2] Графа «примечание» подлежит обязательному заполнению в случае указания ответа «неприменимо».

[3] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 27, ст. 4267.

№	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	да	нет	неприменимо	примечание[2]
	подтопления; заболачивания; вторичного засоления; иссушения; уплотнения; загрязнения химическими и иными веществами и микроорганизмами; загрязнения отходами производства и потребления; другого негативного воздействия?					
2.	Снимается ли и используется ли плодородный слой почвы для улучшения малопродуктивных земель при проведении связанных с нарушением почвенного слоя: строительных работ; работ, связанных с пользованием недрами?	пункт 4 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации[4]				
3.	Используют ли собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, земельные участки способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту?	абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации[5]				
4.	Соблюдается ли собственниками земельных участков и лицами, не являющимися собственниками земельных участков, обязанность по недопущению следующих действий в отношении земель и почв: загрязнения; истощения; деградации; порчи; уничтожения; осуществления иного негативного	абзац восьмой статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации[6]				

[4] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 27, ст. 4267.
[5] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 30, ст. 4235.
[6] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 30, ст. 4235.

№	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	да	нет	неприменимо	примечание[2]
	воздействия?					
5.	Обеспечено ли приведение земельных участков в пригодное для использования состояние при их загрязнении, других видах порчи лицами, виновными в указанных земельных правонарушениях, или за их счет?	пункт 3 статьи 76 Земельного кодекса Российской Федерации[7]				
6.	Соблюдается ли требование о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы?	подпункт «г» пункта 9 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1081[8]				
7.	Обеспечено ли выполнение обязательных требований по рекультивации, консервации земель: 7.1. разработка проекта рекультивации земель, проекта консервации земель (далее – проект) ответственными лицами?	пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации[9]; пункт 3, подпункты «а», «б» пункта 4, пункты 5, 8, 10, 11, 13-15, 24, 26-28, 30, 31, 33 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800[10]				
	7.2. разработка проекта в установленные сроки?					
	7.3. соблюдение требований к содержанию проекта?					
	7.4. согласование проекта?					
	7.5. направление в Росприроднадзор уведомления об утверждении проекта с приложением утвержденного проекта?					

[7] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2015, № 1, ст. 11.
[8] Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 28, ст. 5511.
[9] Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 27, ст. 4267.
[10] Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 29, ст. 4441; 2019, № 11, ст. 1128.

№	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	да	нет	неприменимо	примечание[2]
	7.6. начало работ в установленные сроки?					
	7.7. проведение работ в соответствии с утвержденным проектом?					
	7.8. восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием?					
	7.9. соблюдение срока проведения работ?					
	7.10. направление в Росприроднадзор уведомления о завершении работ по рекультивации земель с приложением копии акта о рекультивации земель?					
	7.11. устранение недостатков при выполнении работ с отступлением от утвержденного проекта?					
8.	Представляется ли официальная статистическая информация о рекультивации земель?	пункт 57.5 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р[11]				

Инспектор (инспекторы), участвующий (участвующие) в проведении контрольного (надзорного) мероприятия

_____
(подпись)

Руководитель группы инспекторов (при наличии)

_____
(подпись)

[11] Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 20, ст. 2383; 2016, № 16, ст. 2265.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Контроль и оценка результатов освоения программы учебной практики осуществляется руководителем практики в процессе выполнения обучающимися практических работ в соответствии с заданием на практику. В результате освоения учебной практики в рамках профессиональных модулей обучающиеся проходят промежуточную аттестацию в форме дифференцированного зачета.

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования объектов в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.	Демонстрация знаний перечня загрязняющих веществ и требований законодательства в сфере защиты окружающей среды Выявление нарушений норм земельного законодательства Правильность заполнения отчетной контрольно-надзорной документации	Экспертная оценка выполнения практических заданий на учебной практике. Дифференцированный зачет
ПК 4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.	Демонстрация знаний нормативов качества окружающей среды, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду. Определение состава почв Умение провести анализ данных, выявить негативные (деградационные) процессы на земельных участках	
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.	Демонстрация знаний по постановке на государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Выполнение проверки соблюдения норм земельного законодательства в области использования и охраны земель	
ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия	Составление плана природоохранных мероприятий на конкретный объект	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов,	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при решении ситуацион-

		реализация составленного плана	ных задач, при выполнении работ учебной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	Сформированность гражданской позиции. Проявление мировоззренческих установок наготовность молодых людей к работе на благоОтечества. Проявление правовой активности и навыковправомерного поведения. Отсутствие фактов проявления идеологиитерроризма и экстремизма средиобучающихся. Отсутствие социальных конфликтов средиобучающихся, основанных намежнациональной, межрелигиозной почве.	
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях	Демонстрация знаний правил экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; путей обеспечения ресурсосбережения.	

ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

По результатам практики руководителями практики от организации и от Института формируется аттестационный лист, содержащий сведения об уровне освоения обучающимися общих и профессиональных компетенций, а также характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики.

В период прохождения практики обучающимся ведется дневник практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет, который утверждается руководителем практики от учреждения или организации.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом (или на основании) результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Практика является завершающим этапом освоения профессионального модуля по виду профессиональной деятельности.

Результаты прохождения практики представляются обучающимися в Институт и учитываются при прохождении государственной итоговой аттестации.

Обучающиеся, не прошедшие практику или получившие отрицательную оценку, не допускаются к прохождению государственной итоговой аттестации.

Код	**Результаты (освоенные профессиональные, общие компетенции и личностные результаты)**	**Основные показатели оценки результата**	**Формы и методы контроля и оценки**
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования объектов в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.	Демонстрация знаний перечня загрязняющих веществ и требований законодательства в сфере защиты окружающей среды Выявление нарушений норм земельного законодательства Правильность заполнения отчетной контрольно-надзорной документации	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.	Демонстрация знаний нормативов качества окружающей среды, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду. Определение состава почв Умение провести анализ данных, выявить негативные (деградационные) процессы на земельных участках	
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.	Демонстрация знаний по постановке на государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на	

		окружающую среду Выполнение проверки соблюдения норм земельного законодательства в области использования и охраны земель	
ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия	Составление плана природоохранных мероприятий на конкретный объект	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	Сформированность гражданской позиции. Проявление мировоззренческих установок на готовность молодых людей к работе на благо Отечества. Проявление правовой активности и навыков правомерного поведения. Отсутствие фактов проявления идеологии терроризма и экстремизма среди обучающихся. Отсутствие социальных конфликтов среди обучающихся, основанных на межнациональной, межрелигиозной почве.	
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого	Демонстрация знаний правил экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; путей обеспечения ресурсосбережения.	

	производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях		
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (квалификационного)
ПМ.04 ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ

Показатели оценки результатов освоения программы профессионального модуля		
Номер и тип задания	**Коды и наименования ПК и ОК**	**Показатели оценки результата**
1	ПК 4.1 Проводить проверки и обследования в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации	– проведение проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты; – *анализ количественных и качественных характеристик земель, показателей плодородия почв* – *использование геоинформационных систем и программных комплексов при сборе и анализе данных мониторинга состояния и использования земельных ресурсов;* – *проведение проверок и обследований для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды;*
1, 2, 3	ПК 4.2. Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге	– оценка состояния земель; – подготовка фактических сведений об использовании земель и их состоянии; – ведение земельно-учетной документации, выполнение ее автоматизированной обработки; – отслеживание качественных изменений в состоянии земель и отражение их в базе данных в компьютере; – *анализ количественных и качественных характеристик земель, показателей плодородия почв* – *использование геоинформационных систем и программных комплексов при сборе и анализе данных мониторинга состояния и использования земельных ресурсов;*
1, 3	ПК 4.3. Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов	– подготовка фактических сведения об использовании земель и их состоянии; – планирование и контроль выполнения мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное состояние;

		– осуществление контроля выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности оценивать состояние земель;
3	ПК 4.4. Разрабатывать природоохранные мероприятия	– осуществление мер по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения; – *составление землеустроительной документации, инвентаризационных актов, ведомостей и реестров;*

Задания для экзамена по профессиональному модулю (квалификационного)

Задание 1.

Проведите проверку и обследование в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

1. Используя данные Публичной кадастровой карты (ПКК), приведите **качественные и количественные характеристики земельного участка** с кадастровым номером 26:29:110146:149:

- адрес;
-категорию земель;
-вид разрешенного использования;
-кадастровую стоимость;
- форму собственности.

2. Проведите **мониторинг использования земель** с использованием данных дистанционного зондирования Земли.

Для этого, используя спутниковые, панорамные снимки из ресурсов Яндекс карты/GoogleEarth (https://www.google.ru/intl/ru/earth/), определите, какой признак правонарушения имеется на участке. *(Сравните данные ЕГРН и фактическое использование участка).* Ответ аргументируйте

3. Укажите **норму КоАП РФ**, которой соответствует найденное правонарушение.

4. Составьте **акт проверки и предписание**.

Задание 2.

Проведите количественный учет земель, а также их мониторинг по данным статистической отчетности

1.1.Изучить Форму № 22-2 «Сведения о наличии земель и распределении их по категориям и угодьям» (Приложение А-1).

1.2.Ответить на вопросы:

1. На какую территорию составлен отчет?
2. За какой год отчет?
3. Осуществив **мониторинг земель** по категориям, ответить на вопрос «Какая площадь каждой категории земель в районе?»

1.3.Сделать вывод о том, **выполняются ли условия земельного баланса** в документе. Обосновать сделанное заключение.

1.4Внести изменения в земельный баланс, если известно, что за отчетный период произошли следующие изменения в структуре земельного фонда муниципального образования:

– произошло изменение границы населенного пункта. Площадь населенного пункта увеличилась на 50 га за счет земель сельскохозяйственного назначения (вид угодий – пастбища);

– из земель лесного фонда образован объект особо охраняемых природных территорий, площадью 15 га (вид угодий – лесные площади, покрытые лесами).

– построены вышки сотовой связи на землях лесного фонда (вид угодий - земли, покрытые лесом). Площадь участков под вышками – 6 га.

– освоены пастбища в пашню из земель запаса площадью 10 га. Переданы в аренду КФХ.

– построены дороги за счет пашни с/х назначения – 5 га.

Задание 3.

Выполните **мониторинг состояния земельных ресурсов** в границах кадастрового квартала 23:35:1501000. Ответьте на вопросы.

1. Выполняются ли **мероприятия по охране земель?**

2. В случае отрицательного ответа, укажите **выявленные деградационные процессы** на землях

3. Какие **природоохранные мероприятия необходимо выполнить?**

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):

- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

ПРИЛОЖЕНИЕ А-1

Форма №22-2 «Сведения о наличии и распределении земель по категориям и угодьям»

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.1992 № 2761-1 «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности»

ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ И РАСПРЕДЕЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬ
ПО КАТЕГОРИЯМ И УГОДЬЯМ
на 1 января 2022г.

Предоставляют:	Сроки предоставления
территориальные (районные, межрайонные, городские) отделы управлений Росреестра по субъектам Российской Федерации:	
- управлениям Росреестра в субъектах Российской Федерации;	1 февраля
управления Росреестра в субъектах Российской Федерации:	
- Росреестру;	1 марта
Росреестр:	
- Росстату (по согласованной программе)	1 июня

Форма № 22-2

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 07.12.2018 № 726
О внесении изменений (при наличии)
от _____ № ___
от _____ № ___

Годовая

Наименование отчитывающейся организации Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

Почтовый адрес 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ленина, 28

Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО		
1	2	3	4
0611034			

Код по ОКЕИ: гектар - 059

№№ п/п	Категории земель	МШ	Общая площадь	Сельскохозяйственные угодья						В стадии мелиоративного строительства (сельхоз угодья) и восстановления плодородия
				всего	в том числе:					
					пашня	залежь	многолетние насаждения	сенокосы	пастбища	
А	Б	В	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	01	44700	38713	31383		4861		2469	
1.1	фонд перераспределения земель	02	331	331	223				108	
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	30856	14665	12125		1666		874	
2.1	городских населенных пунктов	04	24618	10199	8543		1026		630	
2.2	сельских населенных пунктов	05	6238	4466	3582		640		244	
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06	3056	602	519		5		78	
3.1	Земли промышленности	07	1070	211	156		5		50	
3.2	Земли энергетики	08								
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09	727	278	277				1	
3.3.1	железнодорожного	10	38							
3.3.2	автомобильного	11	346	1					1	
3.3.3	морского, внутреннего водного	12								
3.3.4	воздушного	13	343	277	277					
3.3.5	трубопроводного	14								
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15								
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16								
3.6	Земли обороны и безопасности	17	71							
3.7	Земли иного специального назначения	18	1188	113	86				27	
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе:	19								
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий	20								
4.2	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21								
4.3	Земли рекреационного назначения	22								
4.4	Земли историко-культурного назначения	23								
5	Земли лесного фонда	24	944	252	106				146	
6	Земли водного фонда	25	4580	92	67				25	
7	Земли запаса	26								
8	Итого земель в административных границах	27	84136	54324	44200		6532		3592	
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28								
10	Из всех земель: особо ценные земли	29								

Код по ОКЕИ: гектар - 059

№№ п/п	Категории земель	МШ	Лесные площади			Под лесными насаждениями	Под водой	Земли застройки	Под дорогами
			всего	в том числе:					
				покрытые лесами	не покрытые лесами				
А	Б	В	9	10	11	12	13	14	15
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	01	6	6		945	627	1091	2278
1.1	фонд перераспределения земель	02							
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	108	104	4	400	309	2999	10896
2.1	городских населенных пунктов	04	83	79	4	354	248	2071	10242
2.2	сельских населенных пунктов	05	25	25		46	61	928	654
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06	6	6		311	17	752	767
3.1	Земли промышленности	07				176	16	573	94
3.2	Земли энергетики	08							
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09	6	6			1	83	359
3.3.1	железнодорожного	10	6	6			1	12	19
3.3.2	автомобильного	11						5	340
3.3.3	морского, внутреннего водного	12							
3.3.4	воздушного	13						66	
3.3.5	трубопроводного	14							
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15							
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16							
3.6	Земли обороны и безопасности	17				71			
3.7	Земли иного специального назначения	18				64		96	314
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе:	19							
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий	20							
4.2	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21							
4.3	Земли рекреационного назначения	22							
4.4	Земли историко-культурного назначения	23							
5	Земли лесного фонда	24	551	551			12	9	30
6	Земли водного фонда	25				10	4382	24	26
7	Земли запаса	26							
8	Итого земель в административных границах	27	671	667	4	1666	5347	4875	13997
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28							
10	Из всех земель: особо ценные земли	29							

Код по ОКЕИ: гектар - 059

№№ п/п	Категории земель	МШ	Болота	Нарушенные земли	Прочие земли						Из всех земель оленьи пастбища
					всего	в том числе:					
						полигоны отходов, свалки	пески	овраги	зем. уч-ки с тунд-ровой растит. не вошед.в др.уг.	другие земли	
А	Б	В	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	01	567		473	4	22			447	
1.1	фонд перераспределения земель	02									
2	Земли населенных пунктов, в том числе:	03	139		1340		42	2		1296	
2.1	городских населенных пунктов	04	130		1291		42	2		1247	
2.2	сельских населенных пунктов	05	9		49					49	
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	06	3	32	566					566	
3.1	Земли промышленности	07									
3.2	Земли энергетики	08									
3.3	Земли транспорта, в том числе:	09									
3.3.1	железнодорожного	10									
3.3.2	автомобильного	11									
3.3.3	морского, внутреннего водного	12									
3.3.4	воздушного	13									
3.3.5	трубопроводного	14									
3.4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики	15									
3.5	Земли для обеспечения космической деятельности	16									
3.6	Земли обороны и безопасности	17									
3.7	Земли иного специального назначения	18	3	32	566					566	
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе:	19									
4.1	Земли особо охраняемых природных территорий	20									
4.2	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов	21									
4.3	Земли рекреационного назначения	22									
4.4	Земли историко-культурного назначения	23									
5	Земли лесного фонда	24	54		36		22			14	
6	Земли водного фонда	25			46		4			42	
7	Земли запаса	26									
8	Итого земель в административных границах	27	763	32	2461	4	90	2		2365	
9	Из всех земель: земли природоохранного назначения	28									
10	Из всех земель: особо ценные земли	29									

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):

- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- ошибки в …..,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПМ.05 ОСВОЕНИЕ ВИДОВ РАБОТ ПО ПРОФЕССИИ12192 ЗАМЕРЩИК НА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И МАРКШЕЙДЕРСКИХ РАБОТАХ

Краснодар, 2026

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности «Освоение видов работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих»и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:ОК 01.; ОК 02.; ОК 04.; ОК 07.; ОК 08.; ОК 09.; ПК 1.1.; ПК 1.2.; ПК 1.3.; ПК 1.4.; ПК 1.6.

Перечень общих компетенций

Код	Наименованиеобщихкомпетенций
ОК01	Выбиратьспособырешениязадачпрофессиональнойдеятельности, применительнокразличнымконтекстам
ОК 02	Осуществлятьпоиск,анализиинтерпретациюинформации,необходимойдлявыполнениязадачпрофессиональнойдеятельности
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.
ОК 09	Пользоватьсяпрофессиональнойдокументациейнагосударственномииностранных языках

Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД	Освоение видов работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.
ПК 1.2.	Выполнять топографические съемки различных масштабов.
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов.
ПК 1.4.	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.
ПК 1.6.	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.

Врезультатеосвоенияпрофессиональногомодулястудентдолжен**:**

Владеть навыками	- проведения топографо-геодезических и маркшейдерских работ. - участия в проверке и установке топографо-геодезических и маркшейдерских приборов и инструментов на точке (пункте) наблюдения. - участия в рекогносцировке местности, привязке ориентирных пунктов и измерении высоты знака. - предварительного поиска исходных пунктов. - выбора переходных точек. - руководства работами по расчистке трасс для визирок.
Уметь	- устанавливать топографо-геодезические и маркшейдерские приборы и инструменты на точке (пункте) наблюдения. - выполнять предварительный поиск исходных пунктов и выбор переходных точек. - выполнять рекогносцировку местности.

	- руководить работами по расчистке трасс для визирок. - *выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;* *– производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;* *– проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;* *– выполнять предварительную обработку результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных координат с использованием специализированного программного обеспечения;* *–Производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок;* *– выбирать геодезическое оборудование в соответствии с видом специальных инженерных изысканий;* *– использовать программное обеспечение для обработки спутниковых определений;* *– осуществлять камеральный контроль выполнения инженерно–геодезических работ;* *– применять программное обеспечение для составления отчета по материалам инженерно–геодезических работ*
Знать	- назначение топографо-геодезических и маркшейдерских работ; - правила проверки и установки на точке (пункте) наблюдения топографо-геодезических и маркшейдерских приборов и инструментов; - конструкции геодезических и маркшейдерских знаков; - правильность закладки центров и ориентирных пунктов; - правила хранения и ухода за отражателями, аккумуляторами и элементами питания; - методы поверки оптических приборов. - *методика производства измерений для определения пространственных координат;* *– специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат новых пунктов и оценки их точности;* *– методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных результатов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений;* *– нормативные правовые акты, регламентирующие производство топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений;* *– функции программного обеспечения, предназначенного для обработки материалов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений в полевых условиях;* *– нормативные правовые акты, регламентирующие камеральную обработку инженерно–геодезических изысканий;* *– виды программного обеспечения для камеральной обработки материалов инженерно–геодезических изысканий;* *– состав технического отчета о выполненных инженерно–геодезических*

	работах; *– методы геодезических исследований;* *– средства автоматизации топографо–геодезических работ;* *– методы съемок местности;* *– особенности работы в гражданском и промышленном строительстве;* *– особенности работы при строительстве тоннелей и других подземных коммуникаций;* *– особенности работы в дорожном строительстве;* *– особенности работы при строительстве линейных сооружений;* *– особенности работы в горной промышленности;* *– особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений;* *– особенности работы в земельном кадастре;* *- – особенности работы при постоянном и периодическом мониторинге деформаций зданий и сооружений на этапах их строительства и последующей эксплуатации*

Оценочные материалы

МДК 05.01 ПРОВЕДЕНИЕ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И МАРКШЕЙДЕРСКИХ РАБОТ

Оценка освоения МДК предусматривает проведениеэкзамена и дифференцированного зачета.

Задания для проведения экзамена.

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
– устанавливать топографо-геодезические и маркшейдерские приборы и инструменты на точке (пункте) наблюдения.	2,11
– выполнять предварительный поиск исходных пунктов и выбор переходных точек. – выполнять рекогносцировку местности – руководить работами по расчистке трасс для визирок.	1
– производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;	8,14
– производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;	3,4,5,6,7,10
– проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;	16
– определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;	13,14, 15,16
– выполнять предварительную обработку результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных координат с использованием специализированного программного обеспечения;	14
– Производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок;	12

– осуществлять камеральный контроль выполнения инженерно–геодезических работ;	8
– применять программное обеспечение для составления отчета по материалам инженерно–геодезических работ	14
Знать	**Номер вопроса**
- назначение топографо-геодезических и маркшейдерских работ;	11, 12, 13, 35-36, 43, 50-52
- правила проверки и установки на точке (пункте) наблюдения топографо-геодезических и маркшейдерских приборов и инструментов;	25-27
- конструкции геодезических и маркшейдерских знаков;	29-31
- правильность закладки центров и ориентирных пунктов;	32-34
- правила хранения и ухода за отражателями, аккумуляторами и элементами питания;	22,28
- методы поверки оптических приборов.	23,24
методика производства измерений для определения пространственных координат;	14-21, 37
специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат новых пунктов и оценки их точности; *виды программного обеспечения для камеральной обработки материалов инженерно–геодезических изысканий*	11, 45
методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных результатов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений	38-42, 44
нормативные правовые акты, регламентирующие производство топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений;	53
функции программного обеспечения, предназначенного для обработки материалов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений в полевых условиях;	47-49
нормативные правовые акты, регламентирующие камеральную обработку инженерно–геодезических изысканий;	9
состав технического отчета о выполненных инженерно–геодезических работах;	46, 54-55
методы геодезических исследований;	1
средства автоматизации топографо–геодезических работ;	11
методы съемок местности;	2
особенности работы в гражданском и промышленном строительстве;	3
особенности работы при строительстве тоннелей и других подземных коммуникаций;	4
особенности работы в дорожном строительстве;	5
особенности работы при строительстве линейных сооружений;	6

особенности работы в горной промышленности;	7
особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений;	8
особенности работы при постоянном и периодическом мониторинге деформаций зданий и сооружений на этапах их строительства и последующей эксплуатации	10,56,57,58

Теоретические вопросы

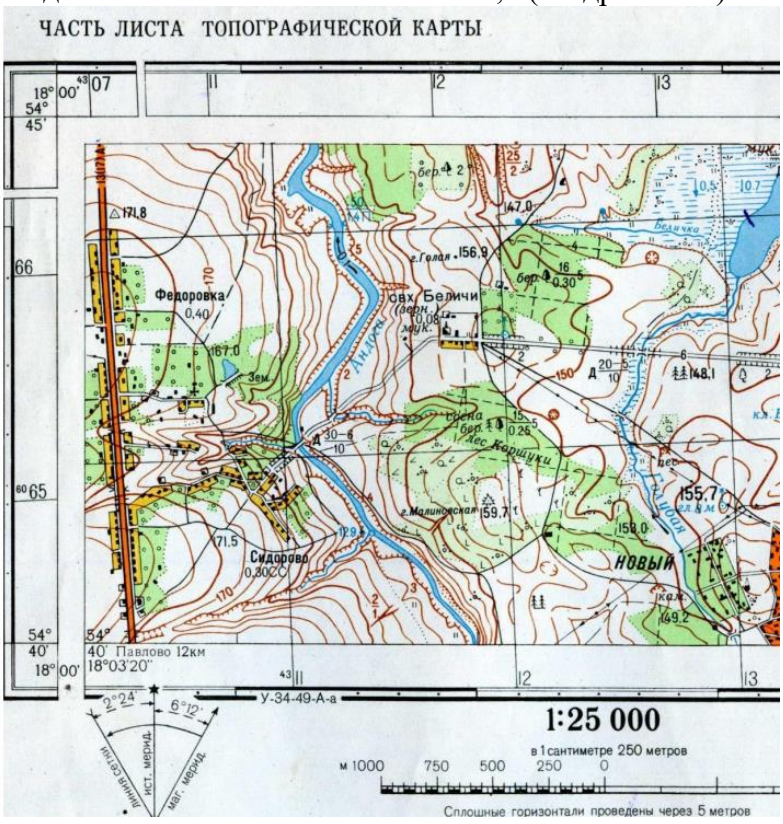
1. Методы геодезических исследований
2. Методы съемок местности
3. Особенности работы в гражданском и промышленном строительстве;
4. Особенности работы при строительстве тоннелей и других подземных коммуникаций;
5. Особенности работы в дорожном строительстве;
6. Особенности работы при строительстве линейных сооружений;
7. Особенности работы в горной промышленности;
8. Особенности работы при строительстве гидротехнических сооружений;
9. Нормативные правовые акты, регламентирующие камеральную обработку инженерно-геодезических изысканий;
10. Особенности работы при постоянном и периодическом мониторинге деформаций зданий и сооружений на этапах их строительства и последующей эксплуатации
11. Современные технологии в профессиональной сфере
12. Трудовые функции замерщика на топографо-геодезических работах
13. Требования охраны труда и техники безопасности
14. Основные геодезические понятия (Форма Земли, уровенная поверхность)
15. Системы координат принятые в геодезии
16. Системы высот принятые в геодезии
17. Изображение ситуации и рельефа на картах и планах
18. Ориентирование линий
19. Дирекционные углы и румбы
20. Географический азимут и магнитный азимут
21. Принцип измерения углов
22. Современные геодезические приборы и их устройство
23. Порядок поверки нивелира
24. Порядок поверки теодолита
25. Правила установки прибора на точке
26. Понятие центрирование прибора над точкой
27. Понятие горизонтирование прибора
28. Правила ухода, хранения и транспортировки
29. Геодезические знаки
30. Типы геодезических знаков
31. Элементы конструкции геодезических знаков
32. Классификация геодезических центров и реперов
33. Понятие рекогносцировка местности
34. Работы по расчистке трасс для визирок
35. Топографо-геодезические работы и их назначение
36. Маркшейдерские работы и их назначение
37. Методика производства измерений для определения пространственных координат
38. Классификация автоматизированных средств измерений
39. Основные преимущества автоматизированных средств по сравнению с традиционными средствами
40. Топографические съемки. Требования к точности съемок.
41. Теодолитная съемка.

42. Тахеометрическая съемка.
43. Виды теодолитных ходов
44. Полевое кодирование
45. Виды программного обеспечения для камеральной обработки материалов инженерно-геодезических изысканий
46. Состав технического отчета о выполненных инженерно-геодезических работах
47. Виды наборов проектов в программном обеспечении ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ
48. Назначение слоев в программном обеспечении ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ
49. Типы объектов в программном обеспечении ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ
50. Виды маркшейдерских работ
51. Методы и порядок ведения маркшейдерских работ
52. Исполнительная съемка в процессе и по окончанию строительства подземных сооружений
53. Нормативные правовые акты, регламентирующие производство топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений
54. Понятие продольный профиль
55. Понятие поперечный профиль
56. Мониторинг деформации зданий и сооружений.
57. Факторы , влияющие на деформацию зданий и сооружений
58. Методы измерения горизонтальных и вертикальных смещений

Практические задания

Задание 1

Используя топографическую карту, определите видимость и расстояние между пунктами геодезической сети с отметками 171,8 (квадрат 1066) и 159,7 (квадрат 1164).



Задание 2

Установите тахеометр над точкой 1. Определите ее координаты с помощью обратной

засечки.

Задание 3
Выполните поверку цилиндрического уровня теодолита

Задание 4
Выполните поверку равенства подставок теодолита

Задание 5
Выполните поверку круглого уровня нивелира

Задание 6
Вычислите выполняется ли поверка горизонтальной оси нивелира, если отсчеты при положении нивелира посередине a=1465, b=1513. А при положении нивелира в 7 метрах от точки А a=1385,b=1435.

Задание 7
Вычислите выполняется ли поверка горизонтальной оси нивелира, если отсчеты при положении нивелира посередине a=1565, b=1513. А при положении нивелира в 7 метрах от точки А a=1535,b=1435.

Задание 8
Вычислить дирекционный угол линии АВ, если координаты точки А x=380056,876, y=426787,901, а координаты точки В x=380098,879, y=426743,781.

Задание 9
Вычислите горизонтальный угол АБВ, если отсчет на точку А КЛ=87037`45``, КП=267038`07`, а отсчет на точку В КЛ= 210034`56`, КП=30034`50``

Задание 10
Выполнить поверку сетки нитей теодолита

Задание 11
Вычислить место нуля теодолита

Задание 12
Измерить вертикальный угол на точку А.

Задание 13
Создать рабочий проект в тахеометре Nikon и импортировать туда координаты точек, содержащихся в текстовом файле

Задание 14
Создать проект «Измерения» в программе КРЕДО ТОПОГРАФИЯ. Импортировать файл топосъемки.
Назначить проекту следующие свойства:

- масштаб съёмки 1:500;
- точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»;
  по высоте - Триг. нив. CD.

- Выполнить уравнивание измерений.
- Сформировать ведомости:

- каталог пунктов ПВО;
- характеристики теодолитных ходов;
- оценки точности положения пунктов;
- характеристики ходов тригонометрического нивелирования

Задание 15
Вычислить координаты пункта 1 теодолитного хода, если дирекционный угол линии СГС 17-1 равен $36^0 30`$ и горизонтальное проложение равно 35 м. Координаты пункта СГС 17 равны: x=13456,76 и y=34562,78

Задание 16
В специализированном программном комплексе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ загрузить растровую подложку «РАСТ КИПО» с топографической привязкой.
Назначить проекту следующие свойства:
- масштаб съемки 1:500;
- система координат – условная;
- задать режим проектирования;
- точность исходных пунктов в плане – 4 класс,
- точность проектируемой сети в плане – ОМС 2-й разряд.
Внести в проект исходные геодезические пункты из «Каталога исходных пунктов» и обозначить условными знаками согласно инструкции.
На основе предварительного анализа особенностей территории проектирования, размещения на ней зданий и сооружений, на плане разместить в первом приближении пункты проектируемой сети.
При проектировании обеспечить видимость между пунктами.
Запроектировать пункты ОМС для кадастровой съемки территории в масштабе 1:500 и обозначить условным знаком «Точки съемочной сети долговременного закрепления», тип плановых координат «Предварительный».
Запроектировать разомкнутый полигонометрический ход
Сформировать, оформить и распечатать схему хода и ведомости: Каталог координат исходных пунктов, Каталог координат пунктов ОМС

Задания для проведения дифференцированного зачета.

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить	
Уметь:	**Номер задания**
– *выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;*	10,11,12
– *производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;*	10
– *проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;*	1
– *выбирать геодезическое оборудование в соответствии с видом специальных инженерных изысканий;*	5-9
– *использовать программное обеспечение для обработки спутниковых определений;*	2-4
Знать	**Номер вопроса**

- назначение топографо-геодезических и маркшейдерских работ;	1-7
специализированное программное обеспечение для уравнивания полученных пространственных координат новых пунктов и оценки их точности; *виды программного обеспечения для камеральной обработки материалов инженерно–геодезических изысканий*	8-11
методы сбора, фиксации и передачи цифровых данных результатов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений	16-21,23-29
функции программного обеспечения, предназначенного для обработки материалов топографических съемок и съемок подземных инженерных коммуникаций и сооружений в полевых условиях;	12-15
особенности работы в земельном кадастре;	22

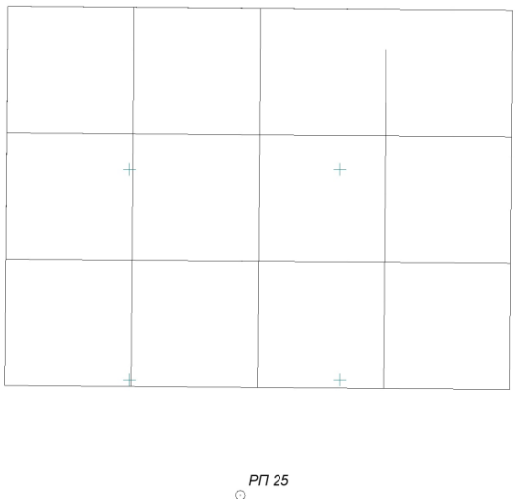
Теоретические вопросы

1. Проект вертикальной планировки
2. Геодезические разбивочные работы
3. Этапы разбивочных работ
4. Основные элементы разбивочных работ
5. Способы разбивочных работ и их точность
6. Порядок нивелирования поверхности
7. Порядок расчета отметок в вершинах квадратов
8. Растр. Его назначение и порядок его привязки
9. Порядок проектирования сетки квадратов
10. Порядок составления чертежа в программе ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ
11. Прикладные программы полевого ПО тахеометра
12. Роботизированные технологии в геодезии и их возможности
13. Возможности полевого программного обеспечения ПО Leika Captivate
14. Порядок проектирования трассы в ПО Leica Captivate
15. Обработка облака отсканированных точек и вычисление объема склада сыпучих материалов
16. Спутниковые навигационные системы
17. Системы координат и системы времени в спутниковых навигационных системах
18. Локализация системы координат
19. Геометрический фактор при спутниковых измерениях
20. Режимы и методы спутниковых геодезических измерений
21. Использование спутниковых технологий при геодезических работах в кадастрах
22. Особенности работы в земельном кадастре.
23. Топографическая съемка линейного объекта с помощью спутниковых технологий
24. Лазерное сканирование и его сущность.
25. Принципы действия наземных лазерных сканеров
26. Программное обеспечение для обработки данных наземного лазерного сканирования
27. Определение превышений и отметок точек
28. Создание высотного обоснования
29 Вынос в натуру проектных отметок

Практические задания

Задание 1

Подготовить схему нивелирного хода для съемки поверхности по квадратам.



Задание 2

Подготовить данные для разбивки трассы в ПО Leica Captivate.

Создайте проект в ПО Leica Captivate и загрузите каталог координат с исходными точками

- Создать линию по точкам NT, A2, A3, KT.
- Отложить от вершин углов поворота A2 и A3 одиночные точки с шагом пикетажа 4 м, присвоив идентификаторы NK1, KK1, NK2, KK2 соответственно.
- Построить дугу на вершине угла A2, используя точки NK1, KK1 и радиус 6 м, задать 3 сегмента, цвет дуги – красный.
- Построить дугу на вершине угла A3, используя точки NK2, KK2 и радиус 6 м, задать 3 сегмента, цвет дуги – красный.
- Разбить пикетаж на прямых вставках с шагом пикетажа, равному длине сегмента на дуге.
- Присвоить всем точкам трассы имена PK1, PK2 и т.д., кроме точек NT и KT.

Удалить лишние точки и линии

Задание 3

Вычислите в полевом симуляторе Leica Captivate объем сыпучих материалов

- Создать в симуляторе полевого ПО новый проект под именем «Sklad».
- В созданный рабочий проект импортировать файл «Kucha» в формате ASCII.
- Задать имя новой триангуляционной поверхности.
- После процедуры триангуляции сохранить скриншот вкладки «Результат».
- Результат триангуляции экспортировать в формате .DXF.
- Вычислить объём склада щебня относительно минимальной отметки, сделать скриншот с результатом.

Задание 4

В симуляторе ПО Leica Captivate выполните локализацию системы координат методом 1 шаг.

- Создать в симуляторе полевого ПО рабочий проект под названием «SK».
- Импортировать в проект «SK» каталог координат опорных пунктов «SK».
- Импортировать проект «GNSS» в главное меню.
- Произвести локализацию площадки методом «1 шаг».

- Осуществить анализ качества выполнения локализации СК, исключить ошибочные исходные пункты, если таковые имеются и сделать скриншот результата.
- Задать имя новой системы координат «SK».
- Выбрать ортометрическую систему высот.
- Сделать скриншоты результатов СКО в плане и по высоте, сохранить под названием «Plan» и «Mark».
- Распределить остаточные ошибки мультиквадратическим методом

Задание 5
Необходимо выполнить съемку земельных участков для определения координат поворотных точек границ. Исходные пункты государственной геодезической сети находятся на значительном расстоянии. Какой инструмент необходимо выбрать для решения поставленной задачи. Ответ обоснуйте.

Задание 6
Необходимо выполнить съемку земельного участка для определения координат поворотных точек. Земельный участок находится в зоне плотной многоэтажной застройки. Какой инструмент для выполнения задачи целесообразно выбрать? Ответ обоснуйте.

Задание 7
Необходимо выполнить съемку рельефа земельного участка для выполнения вертикальной планировке. Какой инструмент необходимо выбрать для поставленной задачи? Ответ обоснуйте.

Задание 8
Необходимо выполнить съемку ОКС, который расположен недалеко от военной части. Какие инструменты понадобятся для выполнения поставленной задачи? Ответ обоснуйте.

Задание 9
Необходимо выполнить съемку земельного участка сельскохозяйственного назначения для кадастрового учета. Какой инструмент целесообразно выбрать для решения поставленной задачи. Ответ обоснуйте.

Задание 10
Сформировать ведомости характеризующие теодолитный ход
- Импортировать проект файл топосъёмки Топосъемка.gre в настольное ПО ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ (Приложение 4).
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.
- Сформировать ведомости, сохранить их на рабочем столе в папке «Модуль Б» под именем команды и один раз вывести на печать:
  - каталог пунктов ПВО;
  - характеристики теодолитных ходов;
  - оценки точности положения пунктов;
  - характеристики ходов тригонометрического нивелирования.

Задание 11

Проверьте соответствует ли измеренное расстояние между точками 34,41, если координаты точки 1 x=480216.048 и y=380030.073, а координаты точки 2 x=480211,729, y=380064,216. Допустимая погрешность 0,02м.

Задание 12

Проверьте соответствует ли измеренное расстояние между точками 34,85, если координаты точки 1 x=480216.048 и y=380030.073, а координаты точки 2 x=480211,729, y=380064,216. Допустимая погрешность 0,02м.

В системе оценки используются следующие критерии:

«Отлично» – за глубокое и полное овладение содержанием учебного материала, в котором обучающийся легко ориентируется, владение понятийным аппаратом за умение связывать теорию с практикой, решать практические задачи, высказывать и обосновывать свои суждения. Отличная отметка предполагает грамотное, логичное изложение ответа (как в устной, так и в письменной форме), качественное внешнее оформление;

«Хорошо» – если обучающийся полно освоил учебный материал, владеет понятийным аппаратом, ориентируется в изученном материале, осознанно применяет знания для решения практических задач, грамотно излагает ответ, но содержание и форма ответа имеют некоторые неточности;

«Удовлетворительно» – если обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений учебного материала, но излагает его неполно, непоследовательно, допускает неточности в определение понятий, в применении знаний для решения практических задач, не умеет доказательно обосновать свои суждения;

«Неудовлетворительно» – если обучающийся имеет разрозненные, бессистемные знания, не умеет выделять главное и второстепенное, допускает ошибки в определение понятий, искажает их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал, не может применять знания для решения практических задач; за полное незнание и непонимание учебного материала или отказ отвечать.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Контроль и оценка результатов освоения программы учебной практики осуществляется руководителем практики в процессе выполнения обучающимися практических работ в соответствии с заданием на практику. В результате освоения учебной практики в рамках профессиональных модулей обучающиеся проходят промежуточную аттестацию в форме дифференцированного зачета.

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	Создание планово-высотного обоснования; Аргументирование размещения пунктов съемочного обоснования; Выполнение измерений для определения координат и высот	Экспертная оценка выполнения практических заданий на

		планово-высотного обоснования; Вынос на местности точек с заданной точностью	учебной практике. Дифференцированный зачет
ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	Выполнение съемки ситуации; Соблюдение технологии измерений;	
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	Создание топографических планов; Создание картограмм земляных работ; Создание тематических карт и планов	
ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	Демонстрация работы по определению координат поворотных точек объекта кадастровых работ с установленной НПА точностью; Соблюдение технологии выполнения кадастровой съемки	
ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов	Применение программ для обработки геодезических измерений; Создание межевого плана в формате XML, печатном виде	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при решении ситуационных задач, при выполнении работ учебной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знанийноменклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата,	Демонстрация знаний правил экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; путей обеспечения ресурсосбережения.	

	принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях		
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Соблюдение баланса труда и отдыха	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

По результатам практики руководителями практики от организации и от Института формируется аттестационный лист, содержащий сведения об уровне освоения обучающимися общих и профессиональных компетенций, а также характеристика на обучающегося по освоению профессиональных компетенций в период прохождения практики.

В период прохождения практики обучающимся ведется дневник практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет, который утверждается руководителем практики от учреждения или организации.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом (или на основании) результатов ее прохождения, подтверждаемых документами соответствующих организаций.

Практика является завершающим этапом освоения профессионального модуля по виду профессиональной деятельности.

Результаты прохождения практики представляются обучающимися в Институт и учитываются при прохождении государственной итоговой аттестации.

Обучающиеся, не прошедшие практику или получившие отрицательную оценку, не допускаются к прохождению государственной итоговой аттестации.

Код	**Результаты (освоенные профессиональные, общие компетенции и личностные результаты)**	**Основные показатели оценки результата**	**Формы и методы контроля и оценки**
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	Создание планово-высотного обоснования; Аргументирование размещения пунктов съемочного обоснования; Выполнение измерений для определения координат и высот планово-высотного обоснования; Вынос на местности точек с заданной точностью	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	Выполнение съемки ситуации; Соблюдение технологии измерений;	
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	Создание топографических планов; Создание картограмм земляных работ; Создание тематических карт и планов	
ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	Демонстрация работы по определению координат поворотных точек объекта кадастровых работ с установленной НПА точностью; Соблюдение технологии выполнения кадастровой съемки	

ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов	Применение программ для обработки геодезических измерений; Создание межевого плана в формате XML, печатном виде	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, определение необходимых ресурсов, реализация составленного плана	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях	Демонстрация знаний правил экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; путей обеспечения ресурсосбережения.	
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Соблюдение баланса труда и отдыха	
ОК 09	Пользоваться	Понимает тексты на базовые	

	профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (квалификационного)
ПМ.05 ОСВОЕНИЕ ВИДОВ РАБОТ ПО ПРОФЕССИИ12192 ЗАМЕРЩИК НА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И МАРКШЕЙДЕРСКИХ РАБОТАХ

Показатели оценки результатов освоения программы профессионального модуля		
Номер и тип задания	**Коды и наименования ПК и ОК**	**Показатели оценки результата**
1-3	ПК 1.1 Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке. ПК 1.2. Выполнять топографические съемки различных масштабов. ПК 1.4. Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков. ОК01, ОК02, ОК04, ОК07, ОК08, ОК09	- устанавливать топографо-геодезические и маркшейдерские приборы и инструменты на точке (пункте) наблюдения. - выполнять предварительный поиск исходных пунктов и выбор переходных точек. - выполнять рекогносцировку местности. - руководить работами по расчистке трасс для визирок. - *выполнять контрольные измерения геодезическими приборами и инструментами на пунктах государственной геодезической сети и новых пунктах геодезической съемочной сети;* *– производить полевую поверку геодезических инструментов, предназначенных для выполнения съемочных работ;* *– определять пространственные координаты пунктов геодезической съемочной сети;* *–производить угловые наблюдения, линейные измерения и спутниковое определение координат при производстве топографических съемок;* *– выбирать геодезическое оборудование в соответствии с видом специальных инженерных изысканий;* *– использовать программное обеспечение для обработки спутниковых определений;*
4-5	ПК 1.3 Выполнять графические работы по составлению картографических материалов. ПК 1.6. Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых	*– производить уравнивание и оценку точности взаимного положения пунктов государственной геодезической сети и новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– проектировать схемы сгущения новых пунктов геодезической съемочной сети;* *– выполнять предварительную обработку*

	планов. ОК01, ОК02, ОК04, ОК07, ОК08, ОК09	*результатов полевых измерений и уравнивать их при определении пространственных координат с использованием специализированного программного обеспечения;* *– использовать программное обеспечение для обработки спутниковых определений;* *– осуществлять камеральный контроль выполнения инженерно–геодезических работ;* *– применять программное обеспечение для составления отчета по материалам инженерно–геодезических работ*

Задания для экзамена по профессиональному модулю (квалификационного)

Задание 1.

Выполнить локализацию GPS-приемника, съемку земельного участка.

- Создать в полевом ПО контроллера рабочий проект под названием «ZY_Номер»
- Выполнить локализацию в местную систему координат
-Выполнить съемку 4 точек земельного участка
- Используя возможности полевого ПО разделить земельный участок на 2 равные части
-Закрепить полученные точки на местности
- Экспортировать проект на USB- накопитель

Задание 2.

Выполнить разбивочные работы

- Импортировать данные с USB-накопителя в проект тахеометра
- Определить и закрепить на полигоне пункт «Т1»; сохранить его в проекте.
- Для разбивочных работ выполнить ориентирование инструмента над точкой Т1 методом «Известная задняя точка».
- Используя электронный тахеометр, веху с отражателем вынести, закрепить на местности и сохранить в проект вершины углов поворота ленточного фундамента (деревянными кольями, забитыми на половину их длины; дюбелями; арматурой с помощью маркеров и т.д.).
- Методом тригонометрического нивелирования определить отметки точек земной поверхности рядом с вершинами углов поворота, добавив к названиям вершин префикс «zem».
- На верхней грани кола/дюбеля указать маркером в виде перекрестия положение вынесенной точки.
- Используя функциональные возможности полевого ПО тахеометра, создать линию начала крыльца 26-27 параллельно линии 1-3 на расстоянии 3 метра.
- Закрепить точки линии 26-27 на местности.
- Используя прикладные программы полевого ПО тахеометра, определить координаты точки 28 относительно линии 26-27. Продольное смещение составляет 2 м, поперечное – 2 м.
- Закрепить точку 28 на местности.

- Вычислить площадь получившегося нового участка 1-26-27-3.
- Используя прикладные программы полевого ПО тахеометра, определить высоту здания или других объектов на полигоне.
- Сохранить результат определения недоступной высоты в проект электронного тахеометра.
- Экспортировать полевой проект с измерениями и твердыми точками на USB-накопитель в формате «.TXT».

Задание 3.
Создание съёмочного обоснования и проведение топографической съемки
- Создать в полевом ПО инструмента рабочий проект под названием «Topo».
- Создать ход, присвоив ему название «Khod».
- При проложении хода использовать автоматическое наведение роботизированного тахеометра на центр отражателя и выполнить наблюдения по следующему сценарию: ЗКЛ, ЗКП, ПКП, ПКЛ.
- Задать горизонтальный и вертикальный допуски – 30”; линейный допуск 1 см; допуск по высоте 1 см для программной проверки качества данных перед их сохранением в память проекта.
- Сделать скриншот контроля качества.
- С помощью облачного сервиса полевого ПО загрузить список кодов «CREDO» в рабочий проект роботизированного тахеометра.
- Выполнить топосъёмку с 5 станций хода, которые необходимо закреплять на местности (деревянными кольями, забитыми на половину их длины; дюбелями; арматурой; с помощью маркеров и т.д.).
- Съёмку проводить в быстром и автоматизированном режимах с рисовкой линейных и площадных объектов, согласно нормативной документации «ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».
- В строке «Имя точки» изменить идентификатор пикетажа на «T1» для точечных объектов, «L1» - для линейных и «P1» - для площадных.
- Выполнить замыкание и уравнивание проложенного хода одним из существующих методов.
- Сохранить результаты уравнивания в проекте «Uravnivanie_Имя команды».

Задание 4
- Импортировать проект топосъёмки в систему ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ.
- Назначить проекту следующие свойства:
  - масштаб съёмки 1:500;
  - точность плановых измерений – «Теодолитный ход и микротриангуляция (3.0')»; по высоте - Триг. нив. CD.
- Выполнить уравнивание измерений.
- Сформировать ведомости, сохранить их на рабочем столе в папке «Модуль Б» под именем команды и один раз вывести на печать:
  - каталог пунктов ПВО;
  - характеристики теодолитных ходов;
  - оценки точности положения пунктов;
  - характеристики ходов тригонометрического нивелирования.
- Выполнить экспорт проекта в План генеральный. Задать имя проекта «Площадка».
- Набору проектов присвоить имя «Топоплан».
- Выполнить построение поверхности на объекте (создать новую группу треугольников).

- На топоплане не должны присутствовать избыточные данные (например, рёбра триангуляции, связи тахеометрии и т.п.).
- Сформировать планшет:
 использовать шаблон М 500_1;
 заполнить все переменные поля планшета.
- Сохранить чертёж в формате «.PDF» и проект «Площадка» в формате «.OBX» на рабочем столе компьютера.

Задание 5

Создать на рабочем столе компьютера папку «ДЭ_3 номер участника», скопировать в неё из «Исходной» папки файл «Растр ДЭ. tif» (растровая копия топографического плана масштаба 1:500).

2. Создать новый проект в специализированном программном комплексе.

3. Выполнить настройки свойств проекта: общие сведения в карточке проекта, задать точность единиц представления (измерения) углов, линий и плоских координат, площадей (0.01м), масштаб съемки - 1:500. Сохранить проект как «ДЭ_номер участника» в свою папку.

4. Выполнить импорт растровой подложки в формате *.bmp. Выполнить привязку растра по углам рамки плана в условной (учебной) системе координат. Сохранить проект.

5. В специализированном программном комплексе запроектировать в северовосточном углу прямоугольный земельный участок под спортивную площадку размерами 40 × 20 м на растровой подложке с топопривязкой.

Рекомендуется использовать инструментарий координатной геометрии «Сетка точек». Второй точке Н2 (северо–восточный угол) задать координаты Х = 4323.00м, У = 6055.00м. Прямоугольная площадка должна быть ориентирована на местности по осям здания условным знаком «строящееся здание» с контуром красного цвета. Создать подпись «спорт.площадка», шрифт Bm 431 высотой 5.0 мм.

6. Создать линейный топографический объект «Ограды металлические высотой более 1 м» по контуру площадки.

7. Создать 4 точки (углы площадки), начиная с северо - западного угла (Н1, Н2, Н3, Н4) условным знаком «Точки съемочной сети закрепления вершин углов».

8. Рассчитать или определить координаты угловых точек границ земельного участка.

9. Рассчитать или определить площадь запроектированной спортивной площадки.

Контроль: площадь запроектированной спортивной площадки должна быть равна 800 кв.м.

10. Составить и распечатать «Проект границ земельного участка».

11. Составить, оформить и распечатать «Каталог координат межевых знаков (характерных точек - углов поворота границ земельного участка под спортивную площадку)». Шрифт TimesNewRoman, 14 (в таблице 12), цвет - черный, заголовки шрифт – жирный, межстрочный интервал – 1.5.

Критерии оценки экзамена по модулю

Оценка «отлично» (ВД освоен) – комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями.

Оценка «хорошо» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено полностью, качественно, соблюдая правильный алгоритм выполнения операций, в соответствии с нормативными локальными актами, с соблюдением правил техники безопасности в соответствии с инструкциями. Но есть мелкие недочеты, которые не оказывают существенное влияние на качество работы

Оценка «удовлетворительно» (ВД освоен) - комплексное практическое задание выполнено

правильно и самостоятельно, однако, есть недочеты (не более 2 пунктов из перечисленных):
- допущены нарушения последовательности выполнения работ,
- ошибки в….,
- время выполнение задание незначительно превышает нормативное,
- допущены грубые ошибки в технике безопасности,
- неумелое использование нормативной документации и инструкции.

Оценка «неудовлетворительно» (ВД не освоен) - обучающийся не справляется самостоятельно с практическим заданием, допускает грубое нарушение охраны труда и техники безопасности, не владеет нормативными документами и инструкциями.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (ПРЕДДИПЛОМНАЯ)

Краснодар, 2026

Контроль и оценка результатов освоения производственной практики (преддипломной) осуществляется в форме дифференцированного зачета, на основании **отчета по практике, дневника практики, характеристики, аттестационного листа**

Код	Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля
ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке	Создание планово-высотного обоснования; Аргументирование размещения пунктов съемочного обоснования; Выполнение измерений для определения координат и высот планово-высотного обоснования; Вынос на местности точек с заданной точностью	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов	Выполнение съемки ситуации; Соблюдение технологии измерений;	
ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов	Создание топографических планов; Создание картограмм земляных работ; Создание тематических карт и планов	
ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков	Демонстрация работы по определению координат поворотных точек объекта кадастровых работ с установленной НПА точностью; Соблюдение технологии выполнения кадастровой съемки	
ПК 1.5	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости	Получение сведений об объектах местности по данным аэро- и космических снимков; Точность дешифрирования	
ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов	Применение программ для обработки геодезических измерений; Создание межевого плана в формате XML, печатном виде	
ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Демонстрация знаний состава и содержания программ технического обследования в	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике

		зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; Демонстрация технологии проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта; технологии проведения технической инвентаризации объекта недвижимости.	Дифференцированный зачет
ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения	Демонстрация знаний видов градостроительной документации, их взаимосвязи, технологии их разработки, принципов градостроительного зонирования, видов территориальных зон, градостроительных факторов, методики градостроительной оценки территории поселения	
ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Создание технического плана в формате XML, печатном виде	
ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Демонстрация знаний современных средств автоматизации деятельности в области градостроительства, основных правил и приемов работы с геоинформационной системой, состава сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности об объектах	

		недвижимости и объектах градостроительной деятельности на разных уровнях, порядка работы в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.	
ПК 3.1	Консультировать по вопросам регистрации прав на объекты недвижимости, и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)	Применение в работе норм законодательства Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 3.2	Осуществлять документационное сопровождение в сфере кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости	Правильность использования программных комплексов, применяемых для ведения ЕГРН; Грамотность при ведении электронного документооборота; Правильность использования копировально-множительного оборудования; Знание порядка ведения архива и правил хранения документов; Знание геодезической и картографической основы ЕГРН	
ПК 3.3	Использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН	Знание ведомственных актов и порядка ведения ЕГРН; Знание порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН	
ПК 3.4	Осуществлять сбор, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	Правильность сбора и анализа данных для расчета кадастровой стоимости объекта недвижимости	
ПК 4.1	Проводить проверки и обследования объектов в	Демонстрация знаний перечня загрязняющих веществ и требований	

	целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации.	законодательства в сфере защиты окружающей среды Выявление нарушений норм земельного законодательства Правильность заполнения отчетной контрольно-надзорной документации	
ПК 4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.	Демонстрация знаний нормативов качества окружающей среды, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду. Определение состава почв Умение провести анализ данных, выявить негативные (деградационные) процессы на земельных участках	Проверка дневника, аттестационного листа, проверка и защита отчета по практике Дифференцированный зачет
ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.	Демонстрация знаний по постановке на государственный учет объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Выполнение проверки соблюдения норм земельного законодательства в области использования и охраны земель	
ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия	Составление плана природоохранных мероприятий на конкретный объект	
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Самостоятельно по письменному заданию преподавателя определение этапов решения задачи, составление плана действий, опреде-	Экспертная оценка результатов деятельности студентов при выполнении работ производственной практики, при проведении дифференцированного зачета

		ление необходимых ресурсов, реализация составленного плана	
ОК 02	Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации	
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях	- Нахождение и использование информации для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития; - Активность, инициативность в процессе освоения профессиональной деятельности; - Способность к самоанализу и коррекции результатов собственной работы.	
ОК 04	Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Составление проектов выполнения профессиональных работ	
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста	Составление сообщений, рефератов и докладов на профессиональные темы. Оформление документов по установленным требованиям. Выступление на семинарах и конференциях	
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных российских духовно-	- Способность оценивать ситуацию, определять эффективность решений с государственной точки зрения,	

	нравственных ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения	- Ответственность за качество выполняемых работ. - Участие во внеаудиторных мероприятиях по направлению «Профессия - землеустроитель».	
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях	Демонстрация знаний правил экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; путей обеспечения ресурсосбережения.	
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Соблюдение баланса труда и отдыха	
ОК 09	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Понимает тексты на базовые профессиональные темы; строит простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; кратко обосновывать и объяснять свои действия (текущие и планируемые); писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы	

Критерии оценки:

«Отлично» выставляется обучающемуся, который выполнил в срок и на высоком уровне весь объем работы, требуемый программой практики, показавший при этом высокий уровень профессиональной компетенции в рамках практики, проявил в работе самостоятельность, творческий подход, ответственно и с интересом относился ко всей работе.

«Хорошо» выставляется обучающемуся, выполнившему в срок и полностью программу практики, работавшего вполне самостоятельно, проявившего заинтересованность в работе, однако отчетная документация содержит отдельные недочеты.

«Удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который также выполнил программу практики, не в срок предоставил отчетную документацию, в процессе работы не проявил достаточной заинтересованности, инициативы и самостоятельности, допускал существенные ошибки в проведении мероприятий, предусмотренных программой практики, в ходе практики обнаружил недостаточную развитость основных навыков.

«Неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не выполнил программу практики, безответственно относился к своим обязанностям, не проявил самостоятельности, не обнаружил сформированных базовых навыков.

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КУБАНСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» (АНПОО «КУБАНСКИЙ ИПО»)

ОТДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ (ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ) ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Краснодар, 2026

1. ПАСПОРТ ОЦЕНОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ГИА

1.1. Особенности образовательной программы

Примерные оценочные средства разработаны для специальности 21.02.19 Землеустройство. В рамках специальности СПО предусмотрено освоение следующей квалификации: «специалист по землеустройству».

Выпускник, освоивший образовательную программу, должен быть готов к выполнению видов деятельности, перечисленных в таблице №1.

Таблица №1.

Виды деятельности

Код и наименование вида деятельности (ВД)	**Код и наименование профессионального модуля (ПМ), в рамках которого осваивается ВД**
1	2
В соответствии с ФГОС	
ВД 01. Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям	ПМ 01. Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям
ВД 02. .Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	ПМ 02. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости
ВД 03. Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости	ПМ 03. Вспомогательная деятельность в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, определения кадастровой стоимости
ВД 04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель	ПМ 04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель

1.2. Требования к проверке результатов освоения образовательной программы

Результаты освоения основной профессиональной образовательной программы, демонстрируемые при проведении ГИА представлены в таблице №2.

Для проведения демонстрационного экзамена (далее – ДЭ) применяется комплект оценочной документации (далее - КОД), разрабатываемый оператором согласно п. 21 Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования (утв. Министерством просвещения Российской Федерации 8 ноября 2021 г. № 800) с указанием уровня проведения (базовый/профильный).

Таблица № 2

Перечень проверяемых требований к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы

ФГОС 21.02.19 Землеустройство Перечень проверяемых требований к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы		
Трудовая деятельность (основной вид деятельности)	**Код проверяемого требования**	**Наименование проверяемого требования к результатам**
1	2	3
ВД 01	**Вид деятельности 01 Подготовка, планирование и выполнение полевых и камеральных работ по инженерно-геодезическим изысканиям**	
	ПК 1.1	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.
	ПК 1.2	Выполнять топографические съемки различных масштабов.
	ПК 1.3	Выполнять графические работы по составлению картографических материалов.
	ПК 1.4	Выполнять кадастровые съемки и кадастровые работы по формированию земельных участков.
	ПК 1.5	Выполнять дешифрирование аэро- и космических снимков для получения информации об объектах недвижимости.
	ПК 1.6	Применять аппаратно-программные средства для расчетов и составления топографических, межевых планов.
ВД 02	**Вид деятельности 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости**	
	ПК 2.1	Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости;
	ПК 2.2	Выполнять градостроительную оценку территории поселения;
	ПК 2.3	Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств;
	ПК 2.4	Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.
ВД 03	**Вид деятельности 03 Ведение и развитие единого государственного реестра недвижимости, проведение кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимого имущества**	
	ПК 3.1	Прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав;
	ПК 3.2	Ведение единого государственного реестра недвижимости с использованием

		автоматизированной информационной системы;
	ПК 3.3	Предоставление сведений, внесенных в единый государственный реестр недвижимости;
	ПК 3.4	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости.
ВД 04	**Вид деятельности 04 Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, мониторинг земель**	
	ПК 4.1	Проводить проверки и обследования в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.
	ПК 4.2	Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.
	ПК 4.3	Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.
	ПК 4.4	Разрабатывать природоохранные мероприятия.

Для выпускников из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья и выпускников из числа детей-инвалидов и инвалидов проводится ГИА с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких выпускников (далее - индивидуальные особенности).

Общие и дополнительные требования, обеспечиваемые при проведении ГИА для выпускников из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов и инвалидов приводятся в комплекте оценочных материалов с учетом особенностей разработанного задания и используемых ресурсов.

Длительность проведения государственной итоговой аттестации по основной профессиональной образовательной программе по специальности 21.02.19 Землеустройство определяется ФГОС СПО. Часы учебного плана (календарного учебного графика), отводимые на ГИА, определяются применительно к нагрузке обучающегося. В структуре времени, отводимого ФГОС СПО по основной профессиональной образовательной программе по специальности 21.02.19 Землеустройство на государственную итоговую аттестацию, образовательная организация самостоятельно определяет график проведения демонстрационного экзамена.

2. СТРУКТУРА ПРОЦЕДУР ДЭ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ

2.1. Описание структуры задания для процедуры ГИА в форме ДЭ

Для выпускников, осваивающих ППССЗ, государственная итоговая аттестация в соответствии с ФГОС СПО проводится в форме демонстрационного экзамена и защиты дипломного проекта (работы).

Задания, выносимые на демонстрационный экзамен, разрабатываются на основе требований к результатам освоения образовательных программ среднего профессионального образования, установленных ФГОС СПО, с учетом положений стандартов, а также квалификационных требований, заявленных организациями, работодателями, заинтересованными в подготовке кадров соответствующей квалификации.

Для выпускников, освоивших образовательные программы среднего профессионального образования проводится демонстрационный экзамен с использованием оценочных материалов,

включающих в себя конкретные комплекты оценочной документации, варианты заданий и критерии оценивания, разрабатываемых оператором.

Комплект оценочной документации включает комплекс требований для проведения демонстрационного экзамена, перечень оборудования и оснащения, расходных материалов, средств обучения и воспитания, план застройки площадки демонстрационного экзамена, требования к составу экспертных групп, инструкции по технике безопасности, а также образцы заданий.

Задание демонстрационного экзамена включает комплексную практическую задачу, моделирующую профессиональную деятельность и выполняемую в режиме реального времени. Образцы заданий в составе комплекта оценочной документации размещаются на сайте оператора до 1 октября года, предшествующего проведению демонстрационного экзамена (далее – ДЭ). Конкретный вариант задания доступен главному эксперту за день до даты ДЭ.

1.2. Порядок проведения процедуры ГИА в форме ДЭ

Порядок проведения процедуры государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования (далее соответственно - Порядок, ГИА) устанавливает правила организации и проведения организациями, осуществляющими образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования (далее - образовательные организации), завершающей освоение имеющих государственную аккредитацию основных профессиональных образовательных программ среднего профессионального образования (программ подготовки квалифицированных рабочих, служащих и программ подготовки специалистов среднего звена) (далее - образовательные программы среднего профессионального образования), включая формы ГИА, требования к использованию средств обучения и воспитания, средств связи при проведении ГИА, требования, предъявляемые к лицам, привлекаемым к проведению ГИА, порядок подачи и рассмотрения апелляций, изменения и (или) аннулирования результатов ГИА, а также особенности проведения ГИА для выпускников из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов и инвалидов.

Образовательная организация обеспечивает необходимые технические условия для обеспечения заданиями во время демонстрационного экзамена выпускников, членов ГЭК, членов экспертной группы. Демонстрационный экзамен проводится в центре проведения демонстрационного экзамена (далее – ЦПДЭ), представляющем собой площадку, оборудованную и оснащенную в соответствии с КОД. Федеральный оператор имеет право обследовать ЦПДЭ на предмет соответствия условиям, установленным КОД, в том числе в части наличия расходных материалов.

ЦПДЭ может располагаться на территории образовательной организации, а при сетевой форме реализации образовательных программ - также на территории иной организации, обладающей необходимыми ресурсами для организации ЦПДЭ.

Выпускники проходят демонстрационный экзамен в ЦПДЭ в составе экзаменационных групп. Образовательная организация знакомит с планом проведения демонстрационного экзамена выпускников, сдающих демонстрационный экзамен, и лиц, обеспечивающих проведение демонстрационного экзамена, в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения экзамена. Количество, общая площадь и состояние помещений, предоставляемых для проведения демонстрационного экзамена, должны обеспечивать проведение демонстрационного экзамена в соответствии с КОД.

Не позднее чем за один рабочий день до даты проведения демонстрационного экзамена главным экспертом проводится проверка готовности ЦПДЭ в присутствии членов экспертной группы, выпускников, а также технического эксперта, назначаемого организацией, на территории которой расположен ЦПДЭ, ответственного за соблюдение установленных норм и правил охраны труда и техники безопасности.

Главным экспертом осуществляется осмотр ЦПДЭ, распределение обязанностей между членами экспертной группы по оценке выполнения заданий демонстрационного экзамена, а

также распределение рабочих мест между выпускниками с использованием способа случайной выборки. Результаты распределения обязанностей между членами экспертной группы и распределения рабочих мест между выпускниками фиксируются главным экспертом в соответствующих протоколах.

Допуск выпускников в ЦПДЭ осуществляется главным экспертом на основании документов, удостоверяющих личность.

Образовательная организация обязана не позднее чем за один рабочий день до дня проведения демонстрационного экзамена уведомить главного эксперта об участии в проведении демонстрационного экзамена тьютора (ассистента).

Требование к продолжительности демонстрационного экзамена:

Продолжительность демонстрационного экзамена (не более)	**6:00:00**

3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ЗАЩИТЫ ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА (РАБОТЫ)

Программа организации проведения защиты дипломного проекта (работы) как часть программы ГИА должна включать:

3.1 Общие положения (включают описание порядка подготовки и защиты дипломного проекта (работы), основные требования к организации процедур);

Дипломный проект (работа) направлен на систематизацию и закрепление знаний выпускника по специальности, а также определение уровня готовности выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности. Дипломный проект (работа) предполагает самостоятельную подготовку (написание) выпускником проекта (работы), демонстрирующего уровень знаний выпускника в рамках выбранной темы, а также сформированность его профессиональных умений и навыков.

Тематика дипломных проектов (работ) определяется образовательной организацией. Выпускнику предоставляется право выбора темы дипломного проекта (работы), в том числе предложения своей темы с необходимым обоснованием целесообразности ее разработки для практического применения. Тема дипломного проекта (работы) должна соответствовать содержанию одного или нескольких профессиональных модулей, входящих в образовательную программу среднего профессионального образования.

Для подготовки дипломного проекта (работы) выпускнику назначается руководитель и при необходимости консультанты, оказывающие выпускнику методическую поддержку.

Закрепление за выпускниками тем дипломных проектов (работ), назначение руководителей и консультантов осуществляется распорядительным актом образовательной организации.

1.2 Примерная тематика дипломных работ по специальности

1. Комплекс инженерно-геодезических работ при межевании земельных участков
2. Особенности выполнения геодезических работ для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет
3. Анализ автоматизированных методов обработки данных для задач землеустройства
4. Межевание с использованием глобальных навигационных спутниковых систем
5. Подготовка документов для постановки на государственный кадастровый учет объекта недвижимости
6. Проведение технической инвентаризации объекта недвижимости
7. Управление земельными ресурсами

8. Возможности использования информационных систем в обеспечении градостроительной и кадастровой деятельности

9. Методика градостроительной подготовки земельных участков на территории субъектов

10. Земельно-оценочное зонирование городской территории

11. Формирование технического плана в программном комплексе автоматизированном рабочем месте кадастрового инженера

12. Государственная регистрация и учет земель

13. Кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся
в государственной или муниципальной собственности

14. Порядок выделения земельных участков льготным категориям граждан

15. Формирование межевого плана в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка

16. Порядок оформления технической документации на объект недвижимости с использование современных программных комплексов

17. Оценка кадастровой стоимости земельных участков

18. Учет экологических факторов при оценке объектов недвижимости

19. Влияние социальных, экономических и экологических факторов на оценку земельных участков в городе

20. . Правовые меры для охраны окружающей среды от отходов производства и потребления

21. . Рекультивация территорий, занятых полигонами твердых бытовых отходов и несанкционированными свалками

22. Правовое регулирование земель сельскохозяйственного назначения

23. Мониторинг объектов инфраструктуры как элемента инновационной среды региона
с использованием современных программных комплексов

24. Государственный контроль за использованием и охраной земель городской территории

25. Правовые формы использования земель в Российской Федерации

1.3 Структура и содержание дипломного проекта (работы)

Дипломный проект (работа), выполняемая в виде дипломной работы – это итоговая аттестационная, самостоятельная учебно-исследовательская работа студента, представляющая собой результат комплексного теоретического и практического исследования (решения) одной из актуальных проблем в области профессиональной деятельности.

В дипломной работе структурные элементы в рекомендуемом объёме располагаются в следующей последовательности:

Структурный элемент дипломной работы	Объём структурного элемента дипломной работы (стр.)
Титульный лист	1
Задание для дипломного проекта (работы)	2
Содержание	1-2

Введение	1-2
1 Глава (теоретическая)	20-25
1.1 Параграф	соразмерно объёму 1-ой главы
1.n Параграф	соразмерно объёму 1-ой главы
2 Глава (практическая)	20-25
2.1 Параграф	соразмерно объёму 2-ой главы
2.n Параграф	соразмерно объёму 2-ой главы
Заключение	1-2
Список использованных источников	1-2 (не менее 15 источников)
Приложения	не ограничивается

Титульный лист содержит сведения о названии образовательной организации, теме дипломной работы, специальности среднего профессионального образования, руководителе и исполнителе, годе выполнения работы.

Содержание последовательно отражает все структурные элементы дипломной работы с указанием номеров страниц, с которых начинается: Введение, наименование разделов (глав и параграфов) основной части работы, Заключение, Список использованных источников, Приложения.

Во Введении обосновывается актуальность выбранной темы, формулируются противоречия и проблемы, определяется объект и предмет, цель и задачи дипломной работы, дается краткий анализ степени разработанности темы исследователями, указываются методы исследования, характеризуется новизна, практическая значимость (ценность), адресность полученных результатов, описывается структура выпускной квалификационной работы (с краткой характеристикой глав основной части дипломной работы).

Основная часть дипломной работы отражает решение исследовательских задач, поставленных во Введении, структурно состоит из двух глав (теоретической и практической), каждая из которых может быть представлена 3-4 параграфами. Название главы не должно дублировать название темы, а название параграфов – название глав. Формулировки должны быть лаконичными и отражать суть главы (параграфа) работы.

Теоретическая глава посвящается теоретическим аспектам изучаемого объекта и предмета дипломного проекта (работы). Теоретическая глава выполняется на основе анализа методической и специальной литературы, нормативно-правовых документов, регламентирующих область профессиональной деятельности.

Практическая глава посвящается анализу практического материала и анализу опыта практической работы, полученного во время прохождения производственной (преддипломной) практики применительно к теме дипломной работы.

Основные положения, подлежащие отражению в практической части работы:

– анализ конкретного материала (системы, процесса(ов), профессиональных ситуаций) по избранной теме;

– описание выявленных проблем и тенденций развития объекта и предмета изучения на основе анализа конкретного материала по избранной теме;

– описание способов решения выявленных проблем.

В ходе анализа могут использоваться аналитические таблицы, расчеты, формулы, схемы, диаграммы и графики.

Заключение содержит выводы, отражающие результаты теоретической и практической разработки темы и рекомендации относительно возможностей практического применения материала работы.

Список использованных источников представляет собой перечень использованных автором при подготовке дипломной работы информационных источников, расположенных в следующем порядке:

– федеральные законы (в очередности от последнего года принятия к предыдущим);

– указы Президента Российской Федерации (в очередности от последнего года принятия к предыдущим);

– постановления правительства Российской Федерации (в очередности от последнего года принятия к предыдущим);

– монографии, учебники, учебные пособия (в алфавитном порядке);

– интернет-ресурсы.

Приложения могут состоять из дополнительных справочных материалов, имеющих вспомогательное значение при выполнении дипломной работы, например: копий документов, полученных в ходе прохождения производственной практики, выдержек из отчетных материалов, статистических данных, схем, таблиц, диаграмм, программ, положений и т.п.

Доклад выпускника на заседании Государственной экзаменационной комиссии рекомендуется сопровождать мультимедийной презентацией, включающей подготовленный обучающимся наглядный материал, иллюстрирующий основные положения дипломной работы.

Содержание мультимедийной презентации должно отражать выполнение поставленных целей и задач в дипломном проекте (работе), оформлено с соблюдением принятых правил орфографии, пунктуации, сокращений и правил оформления текста, лаконично располагаться на слайде.

Рекомендуемое количество слайдов: 10-12. При оформлении презентации необходимо соблюдать дизайн-эргономические требования: сочетаемость и количество цветов (на одном слайде рекомендуется использовать не более трех цветов: один для фона, один для заголовка, один для текста), ограниченное количество объектов на слайде, единый стиль оформления, единый тип шрифта.

1.4 Порядок оценки результатов дипломного проекта (работы)

Не позднее, чем за неделю до начала работы Государственной экзаменационной комиссии председателем профильной предметно-цикловой комиссии организуется предварительная защита дипломного проекта (работы), целью которой является рассмотрение вопроса о готовности выпускников к публичной защите.

Председателем профильной предметно-цикловой комиссии определяется состав комиссии по предварительной защите дипломных работ и устанавливается график проведения заседаний.

В комиссию по предварительной защите дипломной работы выпускник предоставляет:

– Задание для дипломного проекта (работы);

– текст (не сброшюрованный) дипломного проекта (работы);

– доклад на защиту продолжительностью не более 5-10 минут;

– презентационный (графический) материал к докладу;

На предварительной защите дипломной работы комиссия:

– определяет соответствие содержания дипломного проекта (работы) заявленной теме и выданному Заданию для дипломного проекта (работы);

– соответствие презентационного материала содержанию дипломного проекта (работы) и выданному Заданию на неё;

– заслушивает доклад студента;

– определяет степень готовности к защите выполненного дипломного проекта (работы).

После прохождения предварительной защиты допускается внесение изменений в дипломный проект (работу).

Завершенная дипломная работа обучающегося подлежит обязательному внешнему рецензированию.

Рецензентом проводится анализ, представленной на дипломный проект (работу) и включает:

– заключение о соответствии дипломного проекта (работы) заявленной теме;

– заключение о соответствии дипломного проекта (работы) заданию на её выполнение;

– оценку качества выполнения каждого раздела дипломного проекта (работы);

– оценку степени разработки поставленных вопросов;

– оценку практической значимости дипломного проекта (работы);

– общую оценку качества выполнения дипломного проекта (работы).

С содержанием Рецензии обучающийся должен быть ознакомлен не позднее, чем за день до защиты дипломного проекта (работы). После получения Рецензии внесение изменений обучающимся в дипломный проект (работу) не допускается. При этом замечания и рекомендации рецензента являются основанием для подготовки выпускником аргументированного ответа на публичной защите дипломного проекта (работы). Отрицательная рецензия не лишает обучающегося права на защиту дипломного проекта (работы).

На заключительном этапе в отношении дипломного проекта (работы) осуществляется нормоконтроль, включающий проверку наличия всех документов, сопровождающих дипломную работу и правильности оформления представленного обучающимся оригинала работы. Отметка о прохождении процедуры нормоконтроля проставляется на титуле дипломного проекта (работы).

Оригинал дипломной работы, прошедший процедуру нормоконтроля, вместе с Отзывом руководителя и Рецензией, представляется в учебную часть образовательной организации. Заместителем директора по учебной работе решается вопрос о допуске обучающегося к защите и передаче дипломного проекта (работы) в Государственную экзаменационную комиссию.

1.5 Порядок оценки защиты дипломного проекта (работы)

Описание показателей и критериев оценивания защиты дипломного проекта (работы)

Показатели оценивания	Критерии оценивания	Максимальный балл
Содержание дипломного проекта (работы) - 10 баллов	Соответствие структуры и содержания дипломного проекта (работы) требованиям федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.19 Землеустройство и Методических рекомендаций по написанию дипломной работы образовательной организации	1
	Полнота раскрытия темы дипломной работы	1
	Глубина анализа источников по теме исследования	1
	Соответствие результатов дипломной работы поставленным целям и	1
	Исследовательский характер дипломной работы	1
	Практическая направленность дипломной работы	1
	Самостоятельность подхода в раскрытии темы, наличие собственной точки зрения	1
	Соответствие современным нормативным правовым документам	1
	Правильность выполнения расчетов	1
	Обоснованность выводов	1
Оформление дипломного проекта (работы) - 4 балла	Соответствие оформления дипломной работы требованиям Методических рекомендаций по написанию дипломной работы образовательной	1
	Объем работы соответствует требованиям Методических рекомендаций	1
	В тексте работы есть ссылки на источники и литературу	1
	Список источников и литературы актуален и оформлен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций	1
Содержание и оформление презентации – 2 балла	Полнота и соответствие содержания и презентации содержанию дипломной работы	1
	Грамотность речи и правильность использования	1
Ответы на дополнительные вопросы - 4 балла	Полнота, точность, аргументированность ответов	4
Итого		**20**

Шкала оценивания результатов защиты дипломной работы

Баллы	**Оценка**	**Уровень сформированности компетенций**
18-20	отлично	высокий
14-17	хорошо	средний
10-13	удовлетворительно	низкий
9 и менее	неудовлетворительно	недостаточный

Показатели оценивания уровня сформированности компетенций

Дескрипторы (показатели оценивания)	Уровень сформированности компетенций (критерии оценивания компетенций)				Оценка (шкала оценивания)
	недостаточный	низкий	средний	высокий	
Содержание дипломного проекта (работы), раскрытие проблемы, значение сделанных выводов и предложений, использование научной литературы, нормативных актов, материалов преддипломной практики. Стиль изложения, правильность и научная обоснованность выводов.	Проблема не раскрыта. Аргументация положений работы поверхностная. Предложения по результатам работы отсутствуют.	Проблема раскрыта не полностью. Не в полной мере в работе использованы необходимые для раскрытия темы научная литература, нормативные документы, а также материалы исследований. Выводы и предложения носят формальный бездоказательный характер. Выводы не сделаны и/или выводы не обоснованы.	Проблема раскрыта. Показано знание базовой учебной и научной литературы, современных нормативно-правовых актов по исследуемой проблематике. Проведен эмпирический анализ проблемы. Не все выводы и предложения аргументированы. Проведен анализ проблемы без привлечения дополнительной литературы. Не все выводы сделаны и/или обоснованы.	Проблема раскрыта глубоко и всесторонне. Показано глубокое знание учебной и научной литературы по проблеме, современной нормативно-правовой базы по исследуемой проблематике. Проведен эмпирический анализ проблемы. Выводы и предложения аргументированы.	В соответствии со шкалой оценивания результатов защиты дипломного проекта (работы)
Оформление дипломного проекта (работы)	По своему стилистическому оформлению дипломная работа не соответствует предъявляемым требованиям. Приложения к работе не раскрывают ее содержание. Ограниченный список библиографических источников. Некорректное использование ссылочного аппарата.	По своему стилистическому оформлению дипломная работа не соответствует всем предъявляемым требованиям. Содержание отдельных приложений не раскрывает содержание работы. Ограниченный список библиографических источников по теме работы.	По своему стилистическому оформлению дипломная работа соответствует предъявляемым требованиям. Приложения грамотно составлены и прослеживается связь с положениями дипломного проекта (работы). Составлена оптимальная библиография по теме работы.	По своему стилистическому оформлению дипломная работа полностью соответствует всем предъявленным требованиям. Приложения к работе иллюстрируют ее содержание. Широко представлена библиография по теме работы.	В соответствии со шкалой оценивания результатов защиты дипломного проекта (работы)
Содержание и	Компьютерная презентация	Компьютерная презентация	Компьютерная презентация	Компьютерная презентация	В

оформление презентации. Научный уровень доклада, степень освещенности в нем вопросов темы исследования, значение сделанных выводов	отсутствует или оформлена небрежно, с наличием множества ошибок, имеются множественные несоответствия иллюстративной части и текста дипломного проекта (работы). Во время защиты дипломного проекта (работы) не раскрыл актуальность темы исследования, не предложил теоретических разработок, а в необходимых случаях рекомендаций по практическому применению исследований по работе.	содержит неструктурированный текст, дублирующий доклад. Во время защиты дипломного проекта (работы) студент нечетко раскрыл актуальность заявленной темы; не предложил теоретических разработок, а в необходимых случаях – рекомендаций по практическому применению исследований по работе.	оформлена грамотно, однако недостаточно аккуратно; размещение и компоновка рисунков имеют единичные несущественные ошибки, которые не отражаются на качестве презентации в целом. Во время защиты дипломного проекта (работы) студент при наличии отдельных недочетов продемонстрировал умение раскрыть актуальность заявленной темы; проиллюстрировать сформулированными им теоретическими предложениями, а в необходимых случаях – рекомендациями по практическому применению.	является качественной, информативной, представленный материал хорошо структурирован. Во время защиты дипломного проекта (работы) студент продемонстрировал умение раскрыть актуальность заявленной темы; проиллюстрировал сформулированными им теоретическими предложениями, а в необходимых случаях рекомендациями по практическому применению.	соответствии со шкалой оценивания результатов защиты дипломного проекта (работы)
Ответы на дополнительные вопросы	Обучающийся не смог ответить на вопросы руководителя дипломного проекта (работы); членов государственной экзаменационной комиссии.	Ответы студента на вопросы и критические замечания не полные. Обучающийся не смог надлежащим образом ответить на вопросы руководителя дипломного проекта (работы); членов государственной экзаменационной комиссии.	Ответы студента на вопросы и критические замечания представлены в достаточном объеме. Обучающийся продемонстрировал умение грамотно и корректно вести дискуссию.	Ответы на вопросы и критические замечания представлены в полном объеме. Обучающийся дал исчерпывающие ответы на вопросы руководителя дипломного проекта (работы); членов государственной экзаменационной комиссии. Обучающийся продемонстрировал грамотное и корректное ведение дискуссии.	В соответствии со шкалой оценивания результатов защиты дипломного проекта (работы)

Оценивание результатов освоения образовательной программы на защите дипломного проекта (работы)

ЛИСТ ЭКЗАМЕНАТОРА

Дата проведения защиты дипломного проекта (работы):

Фамилия, имя, отчество члена государственной экзаменационной комиссии:

№	ФИО обучающегося	Количество баллов за				Уровень сформиванности компетенций (высокий, средний, низкий, недостаточный)		Общее количество баллов по защите дипломного проекта (работы) (столбцы 4-7)	Оценка	Примечание
		Содержание дипломного проекта (работы)	Оформление дипломного проекта (работы)	Презентация (макс. 2 балла)	Ответы на вопросы (макс. 4 балла)	Общие	Профессиональные			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12